



수협 탐방

<9> 거문도수협

풍어제·바다축제...관광객 유치 앞장

수산물 위판·직거래 확대·대도시 판로 개척 노력

상반기 순익 2억원...2012년 경영평가 최우수 조합

천혜의 섬 여수 거문도. 이 곳에서는 매년 고기잡이 어민의 전통 의식인 ‘풍어제’가 성대하게 열린다. 거문도 풍어제는 섬 사람들의 삶과 애환, 풍어를 기원하는 소망을 담은 전통 의식으로 일제 강점기 때 선조들이 일본의 신사참배 강요에 대항하기 위해 시작한 것으로 그 유래가 전해지고 있다. 현재에 와서도 풍어제는 뱃길의 안녕과 풍어 기원, 어민 화합 등을 기원하는 미풍양속으로 새롭게 행해지고 있다.

행정구역상 여수시 삼산면 거문도에 자리잡은 거문도수협(조합장 김석환)은 ‘싱싱한 어류, 신선한 은행(Fresh Fish, Fresh Bank)’을 기치로 풍요로운 바다에 살기좋은 수협을 만들어가기 위해 오늘도 열심히 뛰고 있다.

1918년 어업조합으로 설립, 1977년 지금의 거문도수협으로 명칭을 바꾼 이후 100년 가까운 전통을 이어온 거문도수협은 500여명의 삼산면 조합원은 물론 임·직원들이 하나돼 어민의 경제이익을 담당하고 관광객 유치와 풍부한 먹을거리 생산에 불철주야 노력하는 이름난 조합이다.

다도해해상국립공원에 위치한 관광

지 수협이라는 특성을 잘 활용하고 있는 거문도수협은 생산자와 소비자간의 직거래를 통한 위판 판매사업으로 매년 큰 수익을 올리고 있다. 특산물인 삼치와 갈치 등을 직접 판매하거나 택배를 통해 거래해 성과를 보고 있다.

이외에도 거문도를 찾는 관광객이 수산물의 상태를 직접 보고 고를 수 있도록 위판장 시설을 확충하고 위생 또한 신경써서 최상의 상태를 유지하고 있다.

그렇다고 어민의 안정을 위한 지도사업과 자금 지원 등 금융사업에 소홀하지 않다. “사심 없는 투명 경영으로 깨끗한 수협을 만든다”는 김석환 조합장의 지론에 따라 지도사업과 금융사업, 정책자금부문에 정직한 경영을 펼쳐 오고 있다.

이러한 노력으로 지난 2012년에는 경영정상화조합에 사상하는 ‘2011년 경영평가 최우수조합’으로 선정되기도 했다. 그동안 지역 어업인의 소득증대를 통한 경영개선을 최우선 목표로 삼고 수산물 위판과 확대, 대도시 지역 판로 개척, 활어 직거래 판매 사업 등 임·직원이 혼연일체가 돼 노력한 결과가



김석환 조합장

인정됐다.

올해 상반기에 만 2억여원의 당기순이익을 냈고 자본금 17억5000여만원에, 지난해 12월기준으로 적립금 1억2000여만원을 기록하는 등 안정적인 경영을 유지해오고 있다. 지난해부터는 조합원에게 700여만원의 출자배당을 할 수 있게 됐다.

거문도수협은 또 다른 자랑거리는 전통을 보존하고 지역사회에 긍정적인 힘으로 작용하고 있다는 점이다. 매년 풍어제 행사를 개최해 어업인의 화합과 안전을 기원하는 한편 거문도·백도는 빛바다축제를 주관하고 마을 경로잔치를 하는 등 지역행사에도 적극 참여해 수산업진흥발전에 혼신의 힘을 기울이고 있다.

어촌계와 공동사업도 적극적으로 추진중인데, 전복 종묘 사업과 불가사리 퇴치 사업이 대표적이다.

김석환 조합장은 “항상 초심에서 희망을 주는 정직이 바탕이 되는 수협을 만들고자 노력하고 있다”며 “관광객들로 많이 찾아 풍성하고 살기좋은 여촌이 만들어지길 희망한다”고 말했다.

/김대성기자 bigkim@kwangju.co.kr



거문도수협은 매년 풍어제를 열어 어민들의 안녕과 풍어를 기원하고 있다. 지난해 열렸던 뱃노래 재현행사. <거문도수협 제공>



영·호남 여성지도자 남도문화포럼

최근 완도에서 개최된 ‘제9회 영·호남 여성지도자 남도문화포럼’ 행사에서 참가자들이 도예품 만들기 체험을 하고 있다. 남해전남지역본부(본부장 박중수)가 후원하고 경남과 전남지역 고향을생각하는주부들의모임이 주최한 이번 남도문화포럼은 신홍사 템플스테이, 다시마점아찌담기 등 다채로운 식체험 행사와 슬로시티 청산도 답사 일정으로 진행됐다.

<남해전남지역본부 제공>

벼농사 풍년...내년 쌀값 보조금 3145억 확정

올보다 1472% 늘어...생산량 늘어 4년만에 지급될 듯

올해 폭우와 태풍 피해가 작아 벼농사가 풍작을 보이면서 내년 쌀값 보조금으로 수 천억원이 투입될 것으로 보인다.

24일 농림축산식품부에 따르면 내년 쌀값 하락을 보조하기 위한 쌀 변동직불금 예산을 올해(200억원)보다 1472% 늘린 3145억원으로 확정했다. 쌀 변동직불금은 수확기(10월~1월) 평균 쌀값이 농식품부가 정한 목표가격(18만8000원/80kg)의 이하로 내려가면 차액의 85%까지 보전해주는 자금이다. 쌀 변동직불금은 수확기가 끝난 2월에 지급된다.

쌀 변동직불금은 4년 만에 지급된다. 쌀 변동직불금은 지난 2010년 풍년으로 수확기 쌀값이 13만원대로 하락해 2011년 7501억원이 지급된 것이 마지막이었다. 2011년(620억원)과 2012년(252억원),

2013년(200억원) 3년간 1072억원의 쌀 변동직불금 예산이 잡혔지만 쌀 생산량 감소로 쌀값이 상승해 실제 지급되지는 않았다.

4년 만에 큰 액수가 나가는 것은 올해도 풍년이 예상되기 때문이다.

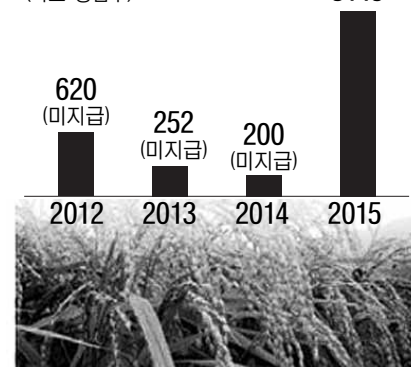
쌀값도 내리고 있다. 한국농수산물유통공사에 따르면 최근 1개월 전국 평균 쌀 도매가격은 20kg당 4만2600원으로 지난해 같은 기간(4만4400원)보다 4.2% 낮다. 이번 주 들어서는 쌀값이 4만2400원까지 하락했다.

쌀값 하락에는 수요 부진도 한 몫하고 있다. 1인당 연간 쌀 소비량이 2009년 74kg에서 지난해 67.2kg까지 줄었다.

문제는 쌀값이 추가로 하락할 경우 쌀 변동직불금이 예산(3145억원) 이상으로

■ 쌀변동 직불금 현황(단위: 억원)

(자료: 농림부)



나갈 수 있다는 점이다. 정부가 예산 기준으로 잡은 가격은 80kg 16만3,100원이다. 이 가격 아래로 쌀값이 내려가면 농식품부는 다른 예산을 줄이고 쌀 변동직불금에 써야 한다.

/김대성기자 bigkim@kwangju.co.kr

재능기부로 어촌마을에 활력을 해수부-수협 올 24건 추진

‘재능기부’로 어촌마을에 활력을 불어넣는다.

해양수산부는 수협중앙회와 함께 자원감소와 고령화 등으로 어려움을 겪고 있는 어촌의 활력을 높이기 위해 재능기부사업을 추진하고 있다.

재능 기부는 음악회, 연극공연, 영화상

영, 경관개선(꽃길 가꾸기, 가로 정비, 벽

화그리기 등), 이·미용, 초상화 촬영, 지붕고치기, 도배, 전기시설 개보수, 체험마을 요리개발·스토리텔링·운영도우미 등 어촌마을 주민들의 삶의 질 향상에 필요한 문화·복지·정주 여건 개선 등 다양한 활동으로 개인 또는 단체로 추진 가능

하다.

올해는 총 24건의 재능기부 활동이 추진됐거나 추진될 예정이다.

재능기부는 어촌사랑 홈페이지(www.isealove.com)를 통해 신청(수협중앙회, 02-2240-2269)하면 된다.

/김대성기자 bigkim@kwangju.co.kr

상가건물매매

7층 사우나 건물

① 북구 우산동 안보화관 사거리 옆
7층 건물 사우나 건물 대지 96평 / 건평 570평
월수익 900만 주안직접 운영시 1,800만 수익발생
매가 13억 (보1억 5000만)

② 나주 삼평동 영강초교 앞2층 상가건물
영신중고교, 대덕 APT앞
건물 135평 1.2층 80평(22만 분할가능, 주택가능)
(월 보증금3천 월 200만원 51억) 매가 2억8천

③ 목포시 용해동 전원주택, 바닷가 5분
(월 보증금 2천 월 110만원, 51억8천)
대지 310평 주택 2채 50평 무회과 나무 식재
매가 3억1

④ 북구 우산동 4층 상가주택 건물
대지 120평, 건 500평 월수익 900만
매가 10억

⑤ 북구 옹동동 8층 건물 1층 상가 58개
삼성전자 앞 (보증금 2억, 51억)
오피스텔 (월세 3000만 수익) 매가 35억

(주)대신 062)527-7600

(주)대신경매

경매의 모든것을 가족처럼 편안하게 컨설팅 합니다.
건축분야·신축·실제·리모델링 무료 컨설팅 합니다.

근/린/시/실

- 광주 북구 양산동 (토지774㎡, 건1031㎡) 감평가 18억1천 / 최자가 11억3천 (신건투자직할)
- 광주 동구 대인동 (토지780.2㎡, 건1992.57㎡) 감평가 24억7 / 최자가 13억8천 (유찰1회)투자직할
- 광주 북구 오치동 (토지378.9㎡, 건659.25㎡) 감평가 55억 / 최자가 39억5천 (유찰3회)투자직할
- 광주 서구 화평동 (토지1094㎡, 건4489.1㎡) 감평가 41억 / 최자가 18억 (유찰7회)투자직할

근/린/주/택

- 광주 서구 금호동 (토지197㎡, 건382㎡) 감평가 3억8천 / 최자가 3억8천 (유찰1회)투자직할
- 광주 북구 임동 (토지126㎡, 건178.61㎡) 감평가 1억6천 / 최자가 9천2백 (유찰1회)투자직할
- 광주 북구 유동 (토지229.7㎡, 건608.69㎡) 감평가 13억8천 / 최자가 2억1천 (유찰2회)투자직할
- 광주 북구 용암동 (토지89㎡, 건72.74㎡) 감평가 7천2백 / 최자가 4천 (유찰3회)투자직할

숙/박/시/실

- 광주 서구 광현동 (토지235㎡, 건980.38㎡) 감평가 7억8천 / 최자가 4억3천 (유찰1회)투자직할
- 광주 서구 양동 (토지176.9㎡, 건481.16㎡) 감평가 2억7천 / 최자가 1억5천 (유찰1회)투자직할
- 광주 광산구 평암동 (토지1182.4㎡, 건2289.6㎡) 감평가 32억 / 최자가 18억 (유찰2회)투자직할

오피스/텔

- 광주 북구 신안동 (토지86.6㎡, 건24㎡) 감평가 2천4백 / 최자가 2천4백 (유찰1회)투자직할
- 광주 서구 치평동 (토지42.826㎡, 건190.68㎡) 감평가 39억5천 / 최자가 1억 (유찰5회)투자직할

공 장

- 광주 광산구 하남동 (토지1734㎡, 건2635㎡) 감평가 14억 / 최자가 8억9천(유찰1회)투자직할

주/유/소

- 광주 광산구 신평동 (토지1256㎡, 건300.3㎡) 감평가 1543,888,900 / 최자가 1,080,708,000투자직할

대 지

- 광주 광산구 평암동 (토지3974㎡) 감평가 44억 / 최자가 44억 투자직할
- 광주 북구 용평동 (토지787㎡) 감평가 1억3천 / 최자가 7천5백 (유찰1회)투자직할

경매 직원구함, 공동 사무실 쓰실분
경매기대할 가족처럼 컨설팅(사무실) 공동사용(공동투자)가능합니다(경매, 부동산 컨설팅, 건설, 사법, 설계, 부동산 관련 컨설팅을 취급합니다)
부동산 직원구함 날, 너 실장(여성 자격증 소지자 급여여 가능)

(주)대신 010-6670-9800

신축룸매매

전대2분
후분 2분
신축 4층
룸12개

1층 점포2개
4층 주택

월수익 500만
매가 6억7천
(보4천 51억2천)

010-6670-9800

상가임대

① 전대상대
교통공단 5분
룸14개(주안세대1개)
매가 6억4천

② 전대 상대 1분
룸12개
매가 6억
(호반APT앞)

③ 전대 정문 1분
룸18개
(상가1층 22만 만실)
월수익 700
매가 8억
4층 코너

④ 전대정문 1분
룸19개
4층 주택 1개
엘레베이터 완비
월수익 800
매가 12억

010-6670-9800

상가임대

① 2층 상가임대 25평
전대정문 2분 신안
모아APT앞 내부시설 완비
즉시 입주, 관리비 없음
(보300, 월38만)
사실약간있음

② 커피점 중심사
1층임대 80평
계곡전환, 중심사등산길
가능길 (사실약간있음)
(보3천, 월300만)

③ 노래방 임대 상무지구
지하 80평 룸7개
(시설3천만)
(보5천, 월150만)

④ 중화요리 임대
상무지구 1층 80평
월수익 2천만
거래처 인계함
(보5천, 월200만)

⑤ 상가임대 물건다량있음

010-6670-9800

오피스텔 및 수익상가 매매

① 동구 수기동(제일오피스텔)6층(48평)
천변쪽 방향 전망좋은 내부시설 올리모델링완비
즉시입주임대가능, 보 1천 월70만, 55천
48평 매가 1억3천 ▶▶▶ 1억1천만

② 서구 상무지구(수림오피스텔)6층(15평)
내부시설 완비, 임대완료
(보 300만, 월33만, 51천3백만) 매가 5천만

③ 서구 치평동 상무지구(수림오피스텔)
6층19평 내부시설 완비, 즉시입주가능
(보 500만, 월45만, 52천2백만) 매가 8천만

④ 서구 쌍촌동 (대운파크빌)2층(11평)
원룸형 운천역 2분 내부시설완비,즉시입주가능
전세가격으로 원룸을 매입 월세로 노후 보장가능
(보 200만, 월27만, 51천만) 매가 3천5백만

⑤ 서구 치평동 상무지구(정연오피스텔)3층(30평)
내부시설 완비, 임대완료, 한국은행 앞 현대 APT맞은편
(보 1천만, 월70만, 508천만) 매가 1천1백만

⑥ 수완지구 1층(19평) 대방 5차 APT 후분
(보 2천만, 월130만, 52억5천만) 매가 3억5천만

⑦ 수완지구 3층(85평) 한솔빌딩
신현은행 뒷 모이엘가 A상가7평
(보 3천만, 월200만, 52억5천만) 매가 3억5천만

⑧ 수완지구 3층(62평) 인스타 롯데마트 옆
(보 2천만, 월150만, 508천만) 매가 2억5천만

⑨ 수완지구 2층(62평)대상오션스파 부영 APT 앞
(보 1천만, 월70만, 508천만) 매가 1억7천만

(주)대신 062)527-7600