

장흥 한집 건너 '나홀로 가구'

2만24가구중 9255가구 10년전보다 10% 늘어 노령화·싱글족 증가 원인

장흥지역이 심각한 노령화와 저출산 현상으로 1인 가구가 절반에 육박하고 있어 이에 대한 정부차원의 대책마련이 시급하다.

2일 장흥군에 따르면 지난 8월 말 현재 장흥지역 총 2만24가구 가운데 1인 가구가 절반에 가까운 9255가구(46%)로, 2가구

중 한 가구가 홀로 사는 것으로 나타났다. 장흥지역 1인 가구현황을 살펴보면 10년 전인 지난 2003년의 1만9390가구 가운데 6862가구(35%) 보다 10%가 늘었으며, 20년 전인 1990년 1인 가구 수 14%대와 비교하면 무려 4배 가까이 늘어난 편이다.

이 같은 현상은 장흥지역 전체 인구(4만 1318명) 가운데 65세 이상 노령인구가 30% 이상을 차지하고 있는 상황에서 매년 자연 감소율이 높은 반면 가입(何姪)인구가 상대적으로 줄어들어 세대별 인구 비율이 낮아지기 때문이다.

더욱이 농·어촌 사회도 부양가족이 줄

어서구처럼 핵가족이 정착된 데다 결혼을 못해 혼자 사는 '나 홀로' 남녀 싱글가구가 늘어나고 있는 실정이다.

이에 대해 주민 이모(63)씨는 "정부가 우선 농·어촌 지역에서 부모를 부양하는 세대주에게는 '가족부양 수당' 등의 특별 지원대책을 강구해야 한다"고 말했다.

한편 장흥지역의 인구 노령화는 매년 늘어 전체 인구의 30% 선을 넘어선 반면 출생아 수는 지난 2004년 300명선에서 지난해는 240명대로 날로 줄어 들고 있다.

/장흥=김용기기자·중부취재본부장 kykim@



은빛 바다에 풍덩

은빛 물결을 이룬 장흥 천관산 정상부의 억새밭. 장흥군은 5일 천관산 정상 억새 대평원에서 역사제를 연다. <장흥군 제공>

5일 장흥 천관산 역사제... 전어축제·낙시대회 잇단 가을축제

'호남의 5대 명산'으로 꼽히는 장흥 천관산(해발 723m)에서 은빛 억새의 향연이 펼쳐진다.

장흥군은 5일 천관산 정상 억새 대평원에서 '천관산 역사제'를 개최한다.

올해로 21번째를 맞는 역사제는 매년 가을마다 전국에서 수많은 등산객이 즐겨 찾는 '가을 산악관광'의 일번지로 자리매김하고 있다. 천관산 정상 130만㎡ 능선 일대를 하얗게 뒤덮은 억새와 기암괴석이 어우러져 장관을 이룬다.

주요 행사로는 역사 제례를 비롯해 역사 아가씨 및 아중마 현장선발, 산악 음악회, 천관산 자연보호 활동 등이 다채롭게 진행된다.

산행 소요시간은 ▲장전제 코스 1시간 ▲천관산 코스 1시간 20분 ▲자연휴양림 1시간30분 ▲탐사사(문학공원) 코스 1시

간30분 등이다.

이와 함께 장흥에서 '장흥 전어축제'(2~5일)와 '제19회 장흥군수배 전국바다 낙시대회'(3일) 등 가을축제가 잇따라 열린다.

장흥군 회진면청년회가 주관하는 장흥 전어축제는 회진면 물양장 일원에서 열린다. 축제는 맨손 전어잡기 체험 및 OX퀴즈, 전어요리 시식, 관광객 어울마당, 지역 특산물 전시 판매 등으로 진행된다.

회진면 앞바다에서 열리는 '장흥군수배 전국 바다낙시대회'는 이날 새벽 6시부터 오후 2시까지 50명 100여명이 참가한다. 감성돔 최대어 2마리 합산 기록 순으로 1등 300만원, 2등 100만원, 3등 50만원, 대어상 30만원, 단체상 30만원, 행운상 등 푸짐한 시상도 준비됐다.

/장흥=김용기기자·중부취재본부장 kykim@

영암군 가로등 격등제 해제

영암군이 주민 안전과 중심 상권 활성화를 위해 가로등 격등제를 해제했다.

2일 영암군에 따르면 지난 2013년 7월 원자력 발전소의 가동 중단에 따른 국가적인 에너지 절약과 절전운동에 적극 동참하기 위해 가로등 격등을 실시했으나, 주민들의 야간활동 증가로 인한 불편을 해소하고 우범지역 방범 강화, 야간 교통사고 방지를 위해 격등을 해제했다.

군은 앞으로 추분 이후 밤이 길어지는 동절기를 대비해 일몰과 일출시간에 맞게 점등시간을 전일 오후 5시50분부터 이튿날 오전 6시까지로 변경했다.

영암군 관계자는 "가로등 심야 격등 해제는 중심상권 활성화와 우범지역 최소화 등 주민 의견을 반영한 결과"라고 말했다.

/영암=문병선기자 moon@

강진 조স্য료 생산·유통 중심지로 뜬다

강진완도축협 유통센터 완공 연간 1만2000 t 조স্য료 생산

강진이 양질의 조স্য료 생산·유통 중심지로 부상하고 있다.

강진완도축협은 지난 30일 축협 우시장 앞에서 국내산 조স্য료 유통센터 준공식을 갖고 전국 최초로 국내산 옥수수가 혼합된 조স্য료 가공품을 생산해낼 계획이다.

군 조স্য료 유통센터 건립사업은 강진군이 사료가격 인상으로 어려워진 축산농가의 경영안정을 위해 농식품부 신규 공모사업(사업비 27억원)을 유치하며 추진됐다. 조স্য료 생산 적지인 지역특성을 최대한 활용해 수입조স্য료 대체, 국내산 조স্য료의 안정적인 공급, 축산농가의 생산비 부담완화를 목적으로 강진완도축협이 사업자가 돼 야심차게 추진했다.

내부 기계시설은 전국 최초로 설치·규모화된 최신 자동화 제조·가공 시설로, 연간 1만2000t 이상의 혼합 조স্য료를 생산하게 된다.

강진완도축협은 유통센터의 빠른 생



강진군과 강진완도축협, 축산인들이 지난 30일 조স্য료 유통센터 준공식에서 테이프를 자르고 있다. 유통센터는 앞으로 연간 1만2000t 이상의 혼합 조স্য료를 생산할 계획이다. <강진군 제공>

산가동을 위해 조স্য료 원료 9000t(이탈리안 라이그라스, 벚짖)과 강진군에서 생산된 조স্য료 옥수수 1000t 이상을 미리 확보했다.

앞으로 혼합조স্য료를 ▲비육 전기용 ▲비육 후기용 ▲번식우용 ▲육성우용 등으로 나눠 20kg 소포장 단위로 생산할 계획이다. 특히 각종 조স্য료 혼합비율과

성분분석을 통해 최적의 혼합 조স্য료를 생산한다는 방침이다.

강진원 군수는 "수입개방과 한우 가격 불안정, 사료가격 인상에 대비하기 위해서는 양질 조স্য료를 활용한 생산비 절감 등의 노력으로 한우농가의 생존과 경쟁력을 확보해야 한다"고 말했다.

/강진=남철희기자 choul@

강진군 내년 농산어촌 개발사업 170억원 확보

농림부 공모사업 6건 선정

강진군이 내년도 농림축산식품부 공모사업비를 도내 최대규모인 170억5000만원 확보하는 성과를 거뒀다.

2일 강진군에 따르면 최근 농림축산식품부 일반 농·산·어촌개발사업에 ▲병영면 중심지활성화 일반지구 등 60억원 ▲성전면 중심지활성화 80억원 ▲대구청자연 창조지역을 만들기 20억원 등 총 6건 총 170억5000만원을 확보했다.

이번 공모사업 확보로 군은 현재까지 국·도비를 총 395억원 확보해 지역개발에 탄력이 붙을 것으로 기대된다.

일반 농·산·어촌 공모사업은 농·산·어촌지역의 계획적인 개발을 통해 주민들에게 쾌적한 삶의 공간을 조성하고, 그에 따른 인구유입과 지역발전을 도모하는 공모사업이다.

군은 칠량 자연휴양림과 접해 있는 삼흥 저수지와 벼들농이를 통해 마을공동체 문화를 이어가고 있는 군동면 비자동마을 및 청자촌 등을 발굴, 공모사업을 유치하는 데 성공했다.

군은 기존의 하드웨어적인 정비가 아닌 각 지역의 특색있는 자원을 특화·발

전시키는 등 고유한 테마가 있는 개발을 통해 '살기좋은 행복 강진' 만들기에 나설 예정이다.

활성화 선도지구로 선정된 성전면과 활성화 일반지구로 선정된 병영면은 앞으로 농촌중심지예 교육·문화·복지·경제 등 중심기능 활성화를 위한 네트워크 구축 및 서비스를 지원받게 된다.

창조적 마을만들기에 선정된 칠량면 삼흥마을은 생태보전을 위한 경관 개선이 이뤄지고 군동면 비자동 마을은 공동 문화·복지프로그램 운영 및 시설을 지원받게 된다.

/강진=남철희기자 choul@

전남도 10월 남도 전통술, 강진 '설성 만월막걸리' 선정

전남도는 10월을 대표하는 남도 전통술로 강진 병영주조장(대표 김건식)의 '설성 만월막걸리'를 선정했다.

'설성 만월막걸리'는 전남도 친환경막걸리 공동브랜드 만월을 사용해 제조된 첫 번째 술이다. 강진 한들농협에서 계약재배한 100% 유기농 쌀을 원료로 유산균 증식에 도움이 되는 울리고 당을 자연발효시켜 만든 제품으로, 우유처럼 하얀 빛깔과 담백한 맛이 특징이다.

만월은 전남도가 유기농 쌀을 원료로 사용한 업체에

사용을 허가한 전남도 친환경 막걸리 공동 브랜드다.

'설성 만월막걸리'의 소비자 판매 가격은 750ml 1병 기준 2000원이다. 인터넷 판매(www.byjujo.co.kr) 또는 전화(061-432-1010)를 통해 직접 구입할 수 있다.

전남도는 전통주의 우수성 홍보를 위해 국내 대규모 식품박람회장을 비롯해 도내 축제장, 대형 마트 등에서 업체와 공동으로 시음회와 판촉행사를 하는 등 다각적인 홍보에 나설 계획이다.

/유현석기자 chadol@

전남도는 10월을 대표하는 남도 전통술로 강진 병영주조장(대표 김건식)의 '설성 만월막걸리'를 선정했다.

'설성 만월막걸리'는 전남도 친환경막걸리 공동브랜드 만월을 사용해 제조된 첫 번째 술이다. 강진 한들농협에서 계약재배한 100% 유기농 쌀을 원료로 유산균 증식에 도움이 되는 울리고 당을 자연발효시켜 만든 제품으로, 우유처럼 하얀 빛깔과 담백한 맛이 특징이다.

만월은 전남도가 유기농 쌀을 원료로 사용한 업체에

나주남도공인중개사

<혁신도시 주변 매물>

상가/무인텔

- 나주시 중앙동 1층 상가 대지 423㎡ 건물93.6㎡, 의류매장, 식당 성업 중. 매 5억9천만
- 나주시 송월동 나주역 앞 4층 무인텔 대지 1,152㎡, 객실 20, 관리실 2, 매29억

농지/임야

- 나주시 금천면 오강리 전 3,514㎡(대지, 임야 포함) 4차선 국도변 2층 주거지역 자연녹지 매5억 2천만
- 나주시 송월동 택지지구 대지 778㎡ 상업지역 4차선 도로변 나주시청 앞 매 8억8천만
- 나주시 금천면 월산리 전 15,868㎡ 혁신도시 인근 생산관리지역 매 16억
- 나주시 관정동 전 7,547㎡ 매립지 2차선 도로변 농업지역 매 3억2천만
- 나주시 동수동 전 배 과수원 2,784㎡ 농업지역 농공단지 옆 매 1억
- 나주시 세지면 내정리 전 5,600㎡(주택, 축사 포함, 일부 유실수 식재) 매 1억 7천만
- 나주시 다도면 판촌리 임야 6,774㎡ 나주호 입구, 선산 적합 매5천만
- 나주시 남평읍 광촌리 임야 1,384,140㎡(대지, 농지 포함) 소나무 양호, 수련원, 선산 적합, 매 30억원
- 영암군 신북면 모산리 전 70,835㎡ 4차선 국도변 전체 계획 관리지역, 남향, 매 17억원
- 영암군 금정면 안로리 전 26,450㎡ 대동 김나무 과수원, 자경, 임대시 고소득 보장 매 4억원

나주시 금천면 영산로 5740
☎010-9510-1150

收益 33.3% 호텔 "급매매"

대지 6,600㎡, 건평 2,192㎡
객실 48개, 지하수, 심야전기
2013년 리모델링 완료
최고급 럭셔리 호텔급 시설!
지역 독점상권, 접근성 최고!

— 월매출 8천만원 / 지출 3천만원
— 매출 장부확인 및 계약부조건 가능
— 3년 운영 시, 투자 원금 회수 가능
— 매가 33억 (용자 15억), 현금 18억
— 가격 절충 불가, 실수요자만 문의 바람

신세계공인중개사사무소
문의전화 010.5188.5515

일조공인중개사

"간절함으로 승부하라"

병원 2층 3층 병의원 임대
두암동 무등도서관 사거리면적 306.20㎡

- ♣수원동 1층 상가 매대 대방노블랜드 2차 인근 매매가 3억
- ♣금호동 1층 임대(보종금 1억 월400만) 시,비 있음
- ♣양산동 원룸 동남2차 뒷면 엘리베이터,풀음선 편백 3월준공 매매가 7억3천
- ♣각화동 원룸 14개 주인세대 매매가 6억9천

나주혁신도시

- ♣나주혁신도시 근생 D9블럭 3층건물 매매 7억8천 (1층상가, 2,3층 주택)
- ♣나주혁신도시 근생용지 219평 매매 116,000만원
- ♣NH 공공임대8블럭 단지내 상가 매매 16평 2층 23,000
- ♣나주혁신도시 D-9 이주자택지 88평 매매가
- ♣나주 부곡동 토지 매매 세필지 매매 270,000만원

나주 혁신도시 리버빌딩,금화빌딩
스마트 플라자 상가 분양
혁신도시내 단독주택,근생용지 다량 확보
나주 혁신도시 내 우정사업본부 후문 진입로
☎ 010-4226-0504

상무하늘땅공인중개사

상가 건물

- 화정동 1층 225㎡ 12억(보1.3억 월600만)
- 치평동 6층 40억
- 쌍촌동 5층 15억(보1.7억 월700만)
- 품암동 5층 18.5억(보1.4억 월970만)
- 월계동 4층 17억(보2.2억 월850만)
- 상가주택, 원룸건물
- 기타 10~100억 물건 다수

대지, 전용가능 녹지, 전/답

- 쌍촌동 6차선 대로변 대지 주거지역 1,610㎡ 매23억(사옥,병원 적합)
- 중흥동 일반상업지역 대지 3,190㎡ 매34억
- 서구 유촌동 대지 1,730㎡ 10억
- 화순 청풍면 폐교부지 9,500㎡ 매 4.3억
- 상가 신축 용지
- 창고/공장 용지
- 전원주택용지

광주,전남권 부동산 매도 매수 상담환영
상무지구 우리들병원 ~ 새정아울렛 사이
☎ 010-5536-0382 062) 373-0382