

도심 한복판 잡풀 무성...손 놓은 목포시

하당 신도시 저지분한 인도 市 홈페이지에 민원 잇따라

“목포시에 소(牛) 언제 들어옵니까? 혹시 목포시가 소를 키우시나요?”
 잡초가 무성한 인도를 보다 못한 목포 시민이 제기한 민원의 한 대목이다.
 목포시 관내 인도에 대한 정비가 소홀해 잡초들이 무성하게 자라고 있음에도 불구하고 유지 관리나 보수에 손질이 전혀 미치지 못해 방치되고 있는 것으로 드러났다. 특히 시내 중심가 인도 역시도 잡초가 무성해 도시미관을 저해할 뿐만 아니라 보는 이의 눈살을 찌푸리게 하고 있다.
 이에 ‘보행자에 대한 배려가 전무하다’는 시민들의 비난 목소리가 거세게 일고 있지만 목포시는 ‘쇠귀에 경 읽기’를 되풀이하고 있다.
 특히 이와 유사한 민원이 ‘시장에게 바란다’ 코너에 잇달아 올라오고 있어 특단의 대책이 마련돼야 한다는 지적도 나온다.
 시민 이 모씨는 인터넷 민원을 통해 “사



목포시 하당 원형택지 인근 인도에 잡초가 무성하다. 옥암 신도시 주변 인도 등지에 잡초가 무성하지만 목포시의 유지 관리손질이 전혀 미치지 못한채 방치되고 있다. /목포=고규석기자 yousou@

람이 지나가는 곳인지 알 수 없게 잡풀이 무성하다. 이곳도 사람이 지나가는 곳이다. 밭길에 뜰하라고 해서 방치하면 되나”

면서 “매년 연말에 멀쩡한 보도블록을 교체해서 돈 낭비하지 말고, 평소에도 인도 관리를 잘 해야 한다.”고 지적했다.

이에 대해 목포시 소관 부서는 “예산이 없고, 인력도 부족해서”라고 해명했다. /목포=고규석기자 yousou@

기자 노트

상생 외친 목포시장, 의회 포용 보여줄 때

민선 6기 목포시 박흥률 호(號)가 출항한 지 100일. 평가는 ‘절반의 성공, 절반의 실패’로 압축된다.



임영춘 목포 주재기자

박 시장은 출범 초부터 ‘소통과 상생’을 강조해왔다. ‘소통’에서는 성공을 거뒀지만, ‘상생’ 측면에서는 실패했다는 게 지배적인 시각이다.

부채 3000억이라는 무게에 짓눌려 기지가 한 번 제대로 펴보지 못했다. 내년 살림살이도 녹록치 않아 마른 수건을 쥐어짜야 할 형편이다.

이러한 악조건 속에서도 기업인들의 애로사항인 ‘손톱 밑 가시’를 뽑기 위해 규제개혁 추진단을 구성·운영하고, 민선 6기 ‘뜨거운 감자’로 부상한 대양산단 분양촉진을 위해 태스크포스(TF)팀 구성에 나선 것은 긍정적 평가를 받고 있다.

특히 후보시절부터 줄곧 강조해 온 ‘소통’을 위해 불필요한 의전을 없애고 회의시간을 축소하는가 하면 틀나는 대로 주민과의 간담회를 열어 시

민들과 눈높이를 맞춘 점 등은 최대 성과로 꼽힌다. 부채 청산을 위한 감채기금 조성의 첫 발을 내디뎠던 반향을 불러일으켰다.
 하지만 박 시장은 취임 후 첫 단행한 인사에서 지을 수 없는 오점을 남겼다. 또 ‘상생’을 주창했지만 목포시의 회와 사사건건 부딪치고 있어 갈 길이 멀다. 양측은 이제 돌아올 수 없는 강을 건넜다는 분석도 나온다. 당장 눈앞에 닥친 내년 예산안심의 등 넘어야 할 산이 많다.

시의회와의 관계 개선을 비롯해 ‘투명행정과 재정건전성 확보’는 박 시장에게 남겨진 숙제다.

무소속 시장에게 거는 시민들의 기대가 컸던 만큼 초심(初心) 그대로 소신 있는 시정을 펼쳐주기를 열망하는 시민들이 많지만, 일각에서는 ‘정치력 부재’라는 비난 여론도 적지 않아 이를 불식시키기 위해서라도 이제는 진정한 리더십을 보여줄 때가 됐다.

lyc@kwangju.co.kr

광양시 새마을금고 일부 회원

새부지 매입 관련 검찰에 진정

중개사 바꿔 계약서 2번 작성

매입비에 철거될 건물비 포함

〈속보〉 광양시 새마을금고 일부 회원들이 광양읍지점 신설 부지매입 과정 의혹 〈광주일보 2014년 9월 30일 13면〉에 대한 철저한 진상조사를 촉구하는 진정서를 최근 광주지방검찰청 순천지검에 제출했다.

광양시 새마을금고(이하 금고)는 지난해 10월 이사회 승인을 받아 올 5월에 광양읍 칠성리 소재 부지 1289.2㎡(390평)를 매입한 후 광양읍 지점을 신축하고 있다.

부지매입(19억5000만원)과 건축예산 등 총 70억원 규모이다.

금고는 최근 언론보도 이후 ‘지난 5월에 부지계약’을 했다’는 해명자료를 내놓았지만 실제로는 매매계약서를 2차례 작성한 것으로 뒤늦게 확인됐다.

금고는 2013년 10월 21일에 A중개사를 통해 계약금(2억원)을 주고 계약한 뒤, 올 5월 21일에 B중개사로 바꿔 재계약서

를 작성해 17억5000만원의 잔금을 지급했다.

이사들에게 보고된 매매계약서에는 지난해 10월에 B중개사가 계약한 것으로 기재돼 있고, 초기 계약을 대행한 A중개사는 빠졌다.

더욱이 부지매입비에는 15년 된 건물비 4억원이 포함된 것으로 나타났다.

이에 대해 광양시 새마을금고 일부 회원들은 “B이사장이 지난해 사업계획에도 없던 광양읍 지점 신설안을 이사회에서 밀어붙였다”면서 “왜 매매계약서를 두번이나 작성했는지와 타 부지도 많은 데 굳이 철거해야 할 건물이 딸린 부지를 구입해야 했는지 철저히 수사해 규명해야 한다”고 주장했다.

금고 관계자는 “예전에 사업추진시 사전에 노출돼 실패한 경향이 있어 이번 지점 신축안은 이사장이 목적을 밝히지 않고 승인을 받은 후 설명했다”며 “사업별 추진위가 있어 투명하게 사업을 진행했다”고 해명했다.

/광양=박영진기자 pyj4079@

전북 소식

정읍 지역도서관 ‘북소리 한마당’ 개최

11일 시립도서관 광장

책 교환·독서골든벨 등

전북도청 도서관과 정읍 시립 중앙도서관, 전북 작은도서관 운영협의회는 공동으로 오는 11일 정읍 시립 중앙도서관 광장에서 ‘책과 함께 하는 소통 북(BOOK)소리 한마당’을 개최한다.

이번 한마당은 ‘책나누기 한마당’을 비롯해 작가 강연, 독서골든벨 경연대회 등 다채롭게 진행된다.

‘책 나누기 한마당’은 시민들이 소장하고 있는 도서 가운데 활용하지 않는 책을 교환할 수 있고, 개인 소장도서(2012년 이후 출판도서) 3권을 가져오면 1권의 신간으로 교환해주는 도서기증과 교환부스도 운영한다.

이와 함께 ‘행복한 아침독서’ 홍보대

사인 여희숙 작가의 ‘아이는 도서관에서 자란다’는 주제 강연과 왕관 만들기, 북아트, 목공예, 캘리그래피(calligraphy) 등 8개의 독서문화 체험부스가 운영된다.

특히 초등학생을 대상으로 한 독서골든벨 프로그램도 마련된다. 독서골든벨 참고도서는 ▲봉주르 푸르 ▲유물유적 속 신기한 과학이야기 ▲슈퍼파워 능력과 사 등 3권이다.

골든벨 참가자 전원에게는 상품권을 증정하고, 성취 우수자에게는 시상할 예정이다.

한편 지난 2월 개관한 정읍 시립중앙도서관은 이용자 중심의 첨단시설을 갖추고 있으며, 시민들의 문화학습 공간이자 사랑방으로 자리매김하고 있다.

/정읍=박기섭기자 parkks@

새만금 환경청 ‘환경사진공모전’ 개최

31일까지 새만금·만경강 등

1인당 3점 이내...43점 시상

“새만금 유역의 아름다운 환경사진 담아주세요.”

새만금 지방환경청은 ‘제4회 명품 새만금 환경사진 공모전’을 개최한다.

접수기간은 오는 6일부터 31일까지다. 접수기간은 오는 6일부터 31일까지다. 접수기간은 오는 6일부터 31일까지다.

공모대상은 새만금 유역, 만경강, 동진강 등 아름다운 풍경이 담긴 사진이다.

공모전 대상에는 환경부 장관상과 상금 100만원, 금상에는 환경부장관상과 50만원 등 모두 43점을 선정해 시상

한다. 수상작품은 향후 새만금 지방환경청이 주관하는 각종 새만금 환경 홍보·교육 자료로 활용될 예정이다.

참가를 원하는 사람은 1인당 3점 이내로 접수할 수 있으며, 응모 신청서와 작품을 전북환경보전협회(pjjj0315@naver.com)로 보내면 된다.

자세한 사항은 새만금 지방환경청 새만금유역관리단(www.me.go.kr/smg, 063-270-1808) 또는 전북 환경보전협회(www.epa.or.kr, 063-285-3083)로 문의하면 된다.

/군산=박금석기자·전북취재본부장

남원 우주천문대 8일 개기월식 관측 행사

노암동 관광단지 내 위치

오후 6시14분~8시24분

남원 항공우주천문대가 개기월식 현상을 관측할 수 있는 행사를 연다.

남원 항공우주천문대는 8일 오후 6시 14분부터 8시 24분까지 2시간 10분 동안 올해 최대 우수소인 개기월식 현상을 관측할 수 있는 공개 관측행사를 마련했다.

남원 항공우주천문대는 남원시 노암동 남원 관광단지에 위치한 시민천문대

이다. 특히 낮에는 항공제엄을 하고, 밤에는 별을 보는 천문대 기능에 전문문화 체험까지 가능한 국내 유일한 체험활동형 천문대로서 개관 이래 현재까지 12만여 명이 방문했다.

남원 항공우주천문대 관계자는 “남원의 전통과 항공우주천문을 접목해 하반기 현장체험 학습 프로그램 운영에 박차를 가할 것”이라며 “이번 개기월식에 지역주민과 관광객들의 많은 참여를 바란다”고 말했다.

문의(063-620-6900)

/남원=백선기자 bs8787@

SD메디컬 빌딩임대

양산사거리 최고상권!

지하 주차장 시설완비 엘리베이터 2기 운용(대형,중형)

- 6층 98평 병의원 및 사무실
- 3층~5층 각층 124평 병의원 및 사무실
- 1~2층 임대완료
- 레스토랑,약국 다이소
- 지하1층 주차장

SD메디컬 빌딩

용두주공 양산타운 APT APT

첨단대로

건물관리 유경험자 모집 연령 50세 이상

문의 : 010-8625-1131(분양사무실)

금당공인중개사

저희는 매매·교환등의 물건을 구합니다!

감정가이하

- 화정동 티마힐인근 대지 661㎡(200) 7층 건물 245㎡(741) 은행 15억 전세 4억 이상 월 1500선 수억대도 23억
- 북구 병원, 요양시설 적합 대지1057㎡(320) 건평 1962평 34억
- 금남로 가구점 대지 416㎡(126) 공시지가 12억7천 은행 8억 대도 11억
- 계림동 준주거 대지 799㎡(242) 5층 건물 1610㎡(487) 건평 14억 5천 은행8억9천 천 사옥 등 복합 교환가능 10억
- 유봉로타리 인접 대지 236㎡(101) 건물 185평 공시지가 399천 대도 4억천
- 금남로 4가 대로 대지 317㎡(97) 건평 1225㎡(363) 공시지가 14억 대도 14억5천
- 모태 금매 전복 부근근 번산면 대지1677㎡(507) 건평 1394㎡(422) 객실 48개 대용6억1500 대도 7천2천
- 전원주택/집합주택 화순군 문근 일대 126908㎡(38390) 공시지가 6억6천 화순 군청에서 15분 거리 10분

투자 / 매도 / 교환

- 쌍촌동 대지 198㎡(60) 건물 453㎡(137) 1층은 기계와 안질 원물 15개 5억 2천
- 쌍촌동 신축건물 대지 215㎡(65)건평 418㎡(126) 안질과 원물 5개 투룸 4개 대용1억5천 대도 6억4천
- 모밀, 담양 대지 978㎡(296) 객실 24개 은행 3억7천 대도 5억천
- 충장로5가 4거리 코너 대지 272㎡(87) 건평 493㎡(149) 8억2천
- 쌍촌역 고시원 대지 272㎡(87) 건평 493㎡(149) 보증금 3천만원에 월 490만원 선 수익 노후생활에 적합 5억2천만원
- 번백나루산 정경관 산계면 36099㎡(10900) 1억2천
- 광주역 모빌 대지 635㎡(192) 객실 36개 은행 7억5천 대도 11억
- 보성빌을 토지 순천시 상시매 담360평 3300만원
- 진월동 호반아파트 옆 대지 201㎡(61)대용 7500 대도 1억8200

임대

- 쌍촌동 기도생활주택 1.2차 임대 매대 임대는 보증금 500 월 40선1.1음대2건은 조경 호들갑 시설, 생활방 보호에 완벽

문의 222-4994, 010-2632-5659

쌍촌동 (구) 등기소 자리, 기도 생활주택 전시관

바닷가 전원주택지

완도군 고금 해룡리 남향 바닷가 조망원룸용 전원주택지

- 지역 : 생산관리지역 등
- 지목 : 전
- 면적 : 7,670㎡
- 매가 : 3.3㎡ 당 12만

소액 투자

완도군 고금면 농상리 고금-신지 국도 주변 바닷가. 경사 완만. 전망 좋음.

- 지역 : 관리, 농림 혼합
- 지목 : 전 및 임야
- 면적 : 8,569㎡
- 매가 : 3.3㎡당 3만

최고의 전원주택지

서구 새하동 최고 요지 정남향 앞도로 점, 조망권 최고 !!

- 지역 : 1종 주거지역
- 지목 : 전
- 면적 : 1917㎡
- 매가 : 3.3㎡당 120만

행운(구.대창)공인중개사사무소 대표:송창석 011-642-7777

특별 빌라분양 6세대

충분양가 530,000,000원

1세대 월세 보 2천만원, 월50만원

1세대 전세 보 7천만원

1세대 분양 1억1천만원 가능

1세대 용자 6천만원

1세대 전용 59.4㎡ 분양 72.6㎡

◎ 위치 ◎ 광주 북구 운암동 140-22

부자가치100% “강력추천”

다와옥션

☎062)232-9994

급매매

신안동 신안 사거리 부근 30m 도로변 코너

6층 상업지역 건물

건물 600평 토지 151평

평당 토지 가격 500만원정도

토지 가격 만도 7억5천만원정도

매매가격 8억8천만원

라멘조 총별 100평 정도

조건은 전세, 월세 안고 구입

010-3215-9969