

신나는 마을이야기, 관광객 사로잡는다

전북도, 생생마을 1000개 육성 본격 추진

스토리텔링 접목한 체험형 관광상품 개발

전북도가 도정의 핵심시표인 '삼락(三樂)농정'의 첫걸음으로 체험과 관광이 결합된 '생생마을 만들기 사업'을 대대적으로 추진한다.

전북도는 민선 6기 송하진 도정의 제1핵심 과제인 농업·농촌 육성책의 하나로 사립하는 농촌을 만들기 위해 도내 5127개 마을 중 1000개를 선정해 생생마을로 육성하기로 했다.

전북도는 최근 완주군 구이면 안덕마을 현장에서 송하진 도지사 주재로 정책조정 회의를 열고 이 같은 방안을 확정했다.

'생생마을'이란 사연(이야깃거리)이 있는 1000개의 마을을 육성해 전국에 홍보하고 사람이 찾아오도록 하기 위한 마을로, 각 마을의 특성에 따라 ▲생생 나눔마을(생활경제형) ▲생생 쉼터마을(전통자원형) ▲생생 체험마을(체험관광형)으로

구분된다.

도는 이 같은 마을 조성을 위해 ▲정책 통합추진 ▲농촌관광 통합마케팅 ▲마을상품 공동마케팅 ▲민·관협력 거버넌스 구축 등 4대 공유 플랫폼을 구축하기로 했다.

세부 사업별로는 전북 농촌관광사업단이 구성돼 체험마을 발굴과 마을별 체험 프로그램 개발, 체험 지도서 양성, 스토리텔링 골에 나서고 마을별 가공상품 공동 판매장도 조성된다.

이러한 시책을 체계적으로 추진하고 관리하기 위해 민·관 협력 통합지원체제도 구축된다.

도는 아울러 4대 공유 플랫폼을 발판으로 새로운 개념의 마을로서 '체험관광형 슬로푸드 마을 15개소'와 '전북형 에너지 자립마을 10개소'를 별도 육성하기로 했다.

송하진 도지사는 "전북도의 농업·농촌 분야의 비전인 '삼락농정'은 농업과 문화, 환경, 관광 등이 어우러져 경제적 성과로 이어지는 것을 모델로 하고 있다"며 "이들 생생마을에 사람이 몰리면 농업소득 이외의 다양한 수입으로 침체한 농촌에 활력이 넘칠 것"이라고 말했다.

/전주·부안=강철수기자 knews@



정읍 기마경찰과 사진 '찰칵' 정읍시 산내면 매죽리 만경대 일원에서 열린 '제9회 정읍 구절초 축제'(10월 3~12일) 현장을 찾은 여성 관광객들이 경찰기마대와 함께 기념촬영을 하고 있다. <정읍경찰서 제공>

부안 중앙농협 '지침 위반 거액 대출' 의혹 확산

특정사업자에 110억 대출

감사결과 미공개...조합원 반발

부안군 중앙농협 행안지점 조합원들이 농협중앙회 전북지역본부에 불법대출 관련 감사결과를 밝혀줄 것을 요구하고 있다.

13일 부안군 중앙농협 행안지점 조합원들에 따르면 행안지점이 '농협 여신업무 취급 지침'을 어기고 한 법인사업자에게 거액의 대출을 해줬다는 '과담'이 퍼지고

있다. 더욱이 농협중앙회 전북지역본부 부안 중앙농협에 대해 감사를 하고도 결과를 밝히지 않아 의혹이 확산되고 있는 실정이다.

'농협 여신업무 취급 지침서'에는 "동일인에 대한 총대출한도는 본조합 자기자본의 100분의 20 또는 자산총액의 100분의 1 중 큰 금액 범위 내에서 조합 이사회가 결정하되, 다음의 금액을 초과할 수 없다"고 규정하고 있다.

부안 중앙농협의 경우 자기자본이 60억

원 수준이고 자산총액은 660억원 정도이지만 규정보다 10배이상 많은 110억원 규모 가 한 사업자에게 대출된 것으로 알려졌다.

농협중앙회 전북지역본부는 지난 8월 18일부터 23일까지 부안 중앙농협에 대해 감사를 실시, 지난 2일 부안 중앙농협에 감사결과를 통보했다. 하지만 NH농협 전북지역본부는 조합원들에게 불법대출과 관련한 감사결과를 공개하지 않아 반발을 사고 있다.

NH농협 전북지역본부 관계자는 "내부

규정상 감사결과를 일반인에게 말해 줄 수 없으니 해당 농협지점 담당자에게 문의하라"고 말했다. 부안 중앙농협 관계자는 "감사결과 담보물 평가에서 과대 대출됐다"라고 언급하며 감사결과에 대해 상세히 밝히지 않았다.

이에 대해 한 조합원은 "농협 전북지역본부 감사국이 감사를 하고도 왜 조합원들에게 결과를 말해줄 수 없는지 의아스럽다"고 말했다.

/전주·부안=강철수기자 knews@

전남 소식

신안군 중국 관광객 유치 총력

미언론·여행사 등 뺨투어

신안군이 중국 관광객(오우커=旅客) 유치에 발 벗고 나섰다.

신안군은 14일부터 16일까지 사흘간 서울소재 중국인 인바운드 전담여행사 157개중 규모가 크고 건실한 업체 관계자 20명과 중국 신화통신, 북경 CCTV 관계자 등 총 24명을 대상으로 뺨 투어를 실시한다.

이들은 신안지역 대표 관광지인 '슬로 시티' 증도와 자은도, 다도해 해상국립공원 지역인 비금도, 흑산도, 홍도 일원을 2박 3일간 둘러 보게 된다.

군은 최근 사진평 중국 국가주석의 방

한과 한류 열풍으로 중국인들의 한국에 대한 관심이 급증함에 따라 관광 소비가 많은 중국인 관광객들을 신안으로 유입해 새로운 관광수요를 창출한다는 계획이다.

신안군 관계자는 "이번 뺨 투어를 계기로 수도권과 제주도에 편중된 중국인들의 관광패턴에 변화를 기대한다"며 "목포시와 협력해 향후 제주도로 향하는 중국 관광객들이 무안 국제공항을 경유해 신안과 목포 소재 주요 관광지를 여행할 수 있는 상품을 개발하고, 중국인 유치 여행사에 대해 인센티브를 지원하겠다"고 말했다.

/신안=이상선기자 sslse@

남원 예산편성 시민 참여

주민참여예산시민위 본격 활동

남원시 주민참여예산 시민위원회(이하 시민위원회)가 지난 10일 남원시청 강당에서 위촉식을 갖고 본격적인 활동에 나섰다.

위원 37명으로 구성된 시민위원회는 앞으로 2년 동안 문화관광체육, 교육복지환경, 농림, 건설교통 등 4개 분과위로 나눠 활동을 하게 된다.

시민위원회는 2015년도 효율적인 예산편성을 위해 읍·면·동 지역회의에서 제출한 의견과 주민제안 사업 공모를 통해 접수된 의견을 검토·심의하는 등 건전재정운용을 위한 조연자로서의 역할을 수행하게 된다.

앞서 시는 주민참여 예산제 활성화를 위해 시행규칙을 제정했다.

이환주 시장은 "예산편성 과정에 시민들의 의견을 충분히 수렴해 재정운영의 투명성과 공정성을 확보할 수 있도록 하겠다"고 말했다. /남원=백성기자 bs8787@

광양제철 '나눔의 집' 개소...사회공헌 호응

포스코 광양제철소(소장 백승관)가 10년째 지역밀착형 사회공헌 사업을 펼쳐 호응을 얻고 있다.

광양제철은 지난 2004년 집에서 제대로 된 식사를 하기 어려운 광영동과 태인동 만 65세 이상 노인들을 위해 무료 급식시설인 '나눔의 집'을 개소했다.

이곳은 매주 5일간(월~금요일) 하루 평균 200명이 넘는 노인들에게 무료로 식사를 제공하고 있다. 지금까지 '나눔의 집' 누적이용자 수는 60만 명, 소요된 직접 운영비도 23억원에 달한다.

급식소 음식준비는 광양제철소 직원

식당을 운영하는 ㈜포스웰이 전담해 노인들에게 필요한 필수 영양소를 적정하게 섭취할 수 있도록 배려하고 있다. 또한 운영에 필요한 배식과 설거지, 청소 등은 광양제철 직원 부인과 광영동, 태인동 부녀회원으로 구성된 자원봉사자 350여명이 꾸려가고 있다.

'나눔의 집'을 책임지고 있는 김화산(52)씨는 "10년째 어르신들에게 따뜻한 밥 한 끼를 대접한다는 것만으로도 보람을 느낀다. 노인들과 맞닿아 되어주는 등 따뜻한 마음도 함께 나누고 있다"고 말했다. 광양=박영진기자 py4079@

장흥~제주 여객선 '오렌지1호' 휴항

12월18일까지 점검·수리

장흥 노력도와 제주 성산포항간 항로를 오가는 대형 조속선 '오렌지 1호(사진)'가 13일부터 12월 18일까지 두 달간 선박점검과 수리를 위해 임시 휴항한다.

(주제이에이치 페리(대표이사 박성복)는 "운항중 유입된 이물질로 인해 손상된 '오렌지 1호'의 선박 추진기 1기를 수리(교체)하고, '세월호' 사고 이후 보다 엄격해진 해양안전 기준에 대응하기 위해 예방 점검에 들어간다"고 밝혔다. 지난 2010년 7월 취항한 '오렌지 1호'는 현재까지 4년간 승객 190만명과 차량 33만대를 수송했다.

오는 12월 19일부터 내년 2월 1일까지 탐승 분 예매는 (주제이에이치 페리 홈페이지(www.jhferry.com)에서 할 수 있



다. 또한 같은 기간 동안 사전 예매자(항차 당 선착순 100명씩 총 1만400명)을 대상으로 '고객 감사 1+1' 온라인 이벤트를 마련된다.

(주제이에이치 페리 관계자는 "'오렌지 1호'의 차량선적료가 타 선사 대비 40~50% 저렴해 자기 차량을 이용한 제주여행을 정착시켰다"면서 "수리 및 점검을 마치고 12월 19일부터 '오렌지 1호'를 정상 운항할 예정"이라고 말했다.문의(1544-8884) /장흥=김용기기자·중부취재본부장

SD메디컬 빌딩임대

양산사거리 최고상권!
지하 주차장 시설완비
엘리베이터 2기 운용(대형, 중형)

- 6층 98평 병의원 및 사무실
- 3층~5층 각층 124평 병의원 및 사무실
- 1~2층 임대완료
- 레스토랑, 약국, 다이소
- 지하1층 주차장

SD메디컬 빌딩
용두주공 양산타운 APT APT •광주은행
첨단대로 롯데리아 •국민은행
건물관리 유경험자 모집
연령 50세 이상

문의 : 010-8625-1131(분양사무실)

금당공인중개사

저희는 매매·교환등의 물건을 구합니다!

감정가이하

- 화정동 터미널근대지 661㎡(200) 7층 건물 245㎡(741) 은행 15억 전세 4억 이상 월 1500선 수매매도 23억
- 담양군 대덕면 산 236132㎡(71430) 공시지가 9천 매도 1억7천
- 금남로 가구정대지 416㎡(126) 공시지가 12억7천 은행 8억 매도 11억
- 계림동 준주거대지 799㎡(242) 5층 건물 1610㎡(487) 김평 14억 5천 은행8억3천 시속 등 적합 교환가능 10억
- 금남로 4가 대로대지 317㎡(97) 건평 1235㎡(363) 공시지가 14억 매도 14억5천
- 전원주택(개발제한) 화순군 동면 임야 126908㎡(38390) 공시지가 6억9천 화순 군에서 15분 거리 도로연결 좋은 10억

투자 / 매도 / 교환

- 쌍촌동 대지 198㎡(60) 건물 453㎡(137) 1층은 기계와 인질 월률 15개 5억 2천
- 쌍촌동 신축건물 대지 215㎡(65)건평 418㎡(126) 안림과 월률 5개 부류 4개 대출1억5천 매도 6억4천
- 모밀, 담양 대지 978㎡(296) 객실 24개 은행 3억7천 매도 5억천
- 충장로5가 4거리 코너 대지 272㎡(87) 건평 493㎡(149) 8억2천
- 쌍촌역 고시원 대지 272㎡(87) 건평 493㎡(149) 보증금 3천만원에 월 490만원 선 수익 노후생활에 적합 5억2천만원
- 편백나무산 장성군 삼계면 36099㎡(10900) 1억2천
- 보상받을 토지 순천시 삼시면 담960평 공시지가 2100 매도 2300
- 진월동 호반아파트 옆 대지 201㎡(61)대출 7500 매도 1억8200
- 광산구 하산동 대지 1213㎡(367) 대출 9천 교환 1억5천
- 영산포와 영암간 도로연결 4km 대지 1053㎡(318) 건물 266㎡(80) 영암읍내 상가 주택 교환 월월 4억5천

임대

- 쌍촌동 기도 생활주택 전세금 234㎡(71) 오락실, PC방, 생략주유 등 다용도 보증금 5천에 월 2200나 티오펀서 조정함

문의 222-4994, 010-2632-5659
쌍촌동(구) 등기소 자리, 기도 생활주택 전세관

바닷가 전원주택지

완도군 고급 해풍리 남향 바닷가 조망원룸형 전원주택지

- 지역 : 생산관리지역 등
- 지목 : 전
- 면적 : 7,670㎡
- 매가 : 3.3㎡ 당 12만

토지 임대

화정동 대로변에 접한 토지, 모델하우스 및 대형 전시관 최적.

- 지역 : 준주거지역
- 지목 : 대
- 면적 : 3,215㎡
- 매가 : 협의

투자 만 점(지산동)

전원주택, 사찰부지 등 최적!!!
동일 조건에서 더이상 싼 땅은 없습니다!!

- 지역 : 주거 및 보전복지지역 (도로 접)
- 지목 : 전
- 면적 : 3,716㎡
- 매가 : 3.3㎡당 35만

행운(구 대창)공인중개사사무소 대표:송창석
011-642-7777

특별 빌라분양 6세대

총분양가 530,000,000원

1세대 월세 보 2천만원, 월50만원
1세대 전세 보 7천만원
1세대 분양 1억1천만원 가능
1세대 용차 6천만원

1세대 | 전용 59.4㎡ | 분양 72.6㎡

◎ 위치 ◎
광주 북구 운암동 140-22

부자가치 100%
"강력추천"

다와옥션

☎062)232-9994

급매매

신안동 신안 사거리
부근 30m
도로변 코너

6층 상업지역 건물
건물 600평
토지 151평

평당 토지 가격
500만원정도
토지 가격 만도
7억5천만원정도
매매가격
8억8천만원
라멘조 총별
100평 정도
조건은 전세,
월세 안고 구입

010-3215-9969