

# 순천 신대지구에 세계적 의료기관 유치

### 광양만경제청, 美 글로벌 기업과 2억달러 투자협약 체결 전남대병원과 연구협력 등 합의...500병상 병원 설립 예정

세계 굴지의 복합의료기관인 미국 베일러 글로벌헬스그룹이 광양만권경제자유구역에 진출한다. 전남도는 16일 "14일 오전 도청에서 비즈포스트그룹과 베일러 글로벌헬스그룹을 중심으로 전남대병원, 광양만권경제자유구역청, 순천시 등과 함께 광양만권 신대배후단지 의료기관 설립을 위한 2억 달러 규모의 투자협약을 체결했다"고 밝혔다.

도 전남대병원은 베일러 글로벌헬스그룹과 별도의 협약을 통해 앞으로 연구협력, 교수·연구진 상호 교류, 의료 연구와 교육을 위한 인프라 구축 등 구체적인 내용을 실행하기로 했다. 이번 투자협약에 따라 미국 LA 소재 한인 교포기업인 비즈포스트그룹과 베일러 글로벌헬스그룹 등 6개 기관은 광양만권 경제자유구역 신대배후단지(순천시 소재)에 500병상 이상, 1000여 명 고용 규모의

종합병원을 설립한다. 존 김(John Kim) 회장은 "조속한 시일 내 의료법인 설립을 완료하고, 종합병원 설립과 운영을 위한 구체적인 절차를 밟아 나갈 예정"이라고 말했다. 이 지사는 이에 대해 "베일러병원과 전남대병원이 협력해 의료기관을 설립·운영한다면 지역주민에게 최고 수준의 의료 서비스를 제공하는 것은 물론 중·중부층 의료 관광객 유치에도 크게 기여할 것"이라고 환영했다. 비즈포스트 그룹은 1995년 미국 LA에서 설립된 자원 개발과 부동산 개발분야의 세계적 기업이다. 투자 파트너인 베일러

글로벌 헬스그룹은 미국 텍사스 휴스턴에 있는 8개 병원을 운영하는 세계적 수준의 시스템을 갖춘 것으로 알려졌다. 한편 이번 투자 결정은 지난 3월 광양만 권경제자유구역청이 미국 LA에서 비즈포스트 그룹과 신대배후단지 의료기관 및 간호대학 설립을 위한 투자협약을 체결한 데서 비롯됐다. 이후 7월부터 비즈포스트 그룹과 관계기관을 중심으로 신대배후단지 의료기관 설립을 위한 전담반(TF)을 운영했으며, 8월 존김(John Kim) 비즈포스트 회장과 이 지사와의 면담으로 투자 실현을 구체화했다. /유현석기자chadol@kwangju.co.kr

## “여수·광양 항만 활성화 혼신의 힘 다할 것”

### 정두섭 신임 운영본부장 취임

정두섭(57·사진) 여수광양항만공사 운영본부장(부사장)이 지난 14일 취임했다. 정 신임 운영본부장은 “광양만권에서 여수·광양항과 공사가 차지하는 중요성을 잘 알기에 소임을 마치는 날까지 항만 활성화와 공사의 발전을 위해 매순간 혼신의 힘을 다 할 것”이라고 취임 포부를 밝혔다. 이어 “열심히 일하는 직원이 인정받고 서로에게 용기와 희망을 북돋아 주는 조직 문화가 정착되고 상생협력 노사문화가 구축되도록 하겠다”며 “대외적으로도 여



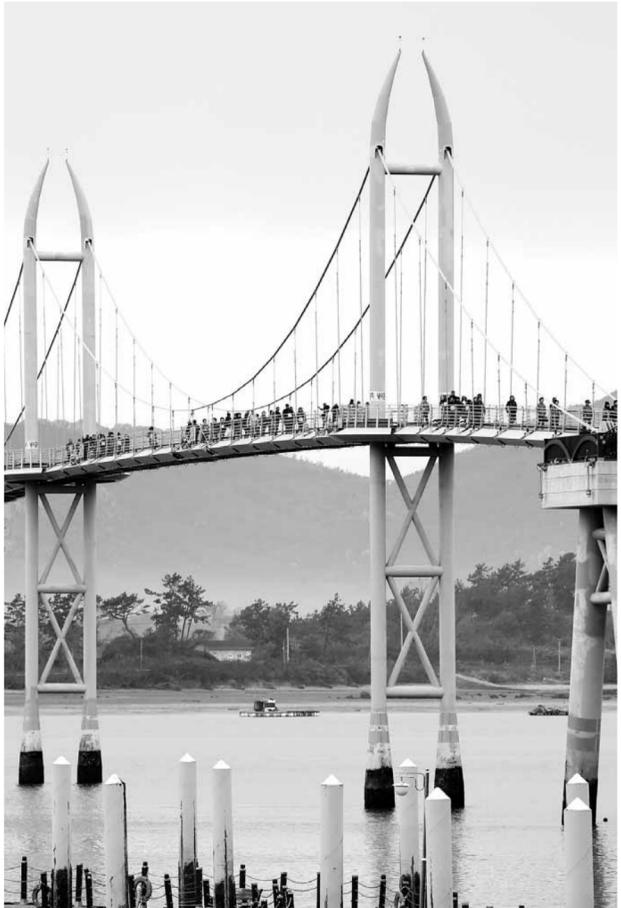
수·광양항의 복합 물류항만 발전기반을 확고히 구축해 국내 제일의 항만과 항만공사로 발돋움 할 수 있도록 하겠다”고 강조했다. 서울 출신인 정 신임 운영본부장은 국민대(영어영문학 학사)와 인하대 대학원(교통학 석사)을 졸업했으며, (주)한진 중부호남지역본부장과 여수광양항만공사 항만위원, 순천대 물류학과 겸임교수 등을 지낸 물류 전문가다. /광양=박영진기자 pyj4079@

## 장성군 그린벨트 지원사업 국비 22억 확보

### 주민소득증대·복지 등 7개 부문

장성군이 최근 그린벨트내 주민들을 위한 각종 지원사업 추진에 주어지는 국비를 전남에서 가장 많이 확보하는 성과를 거뒀다. 16일 장성군에 따르면 '2015년 개발제한구역 주민지원사업' 공모에 군이 응모한 7개 사업이 최종 선정, 국도교통부로부터 총 22억원을 지원받게 됐다. 이에 군은 국비 2억5000만원을 추가로 투입해 내년에 총 24억5000만원의 사업비를 들여 각종 행위제한으로 불이익을 받고 있는 그린벨트내 주민들을 위해 다양한 지원사업을 추진할 방침이다. 우선 군은 주민 소득증대사업으로 ▲덕성마을 연식포 가공처리장 설치 ▲용산지구 친환경농산물 선별장 구축 ▲자파마을

향토식품가공처리장 설치 등의 사업을 추진한다. 또한 주민복지 향상을 위해 ▲한골마을 복지회관 신축 ▲덕주마을 복지회관 보수공사 등의 사업을 진행하고, ▲진원성북원 전통문화사업 ▲진원성~공구제 누리길 조성사업 등을 통해 지역을 문화가 살아있는 친환경 휴식공간으로 변모시킬 구상이다. 한편, 장성군 개발제한구역은 5개 읍면 82.29km로 전체 행정구역 중 15.87%이며, 현재 130세대 286명이 거주하고 있다. 군은 개발제한구역내 주민들의 불편사항을 해소하기 위해 지난 2001년부터 도로포장과 하수도 정비, 주거환경 개선 등 기반시설 확충과 주민편의 사업을 지속적으로 추진해 오고 있다. /장성=김용호기자 yongho@



출렁다리 위에서 아름다운 강진 느껴요  
지난 15일 '가우도 함께 해(海) 길' 건강걷기대회에 참가한 강진군민들이 도암면과 섬으로 이어지는 출렁다리를 건너고 있다. 강진군이 조성한 도보길 '함께해 길'(2.43km)은 산과 바다를 감상하며 걸을 수 있는 천혜의 트레킹 코스로 인기를 끌고 있다. <강진군 제공>

## 전남 한우, 전국 최고 품질 인증

### 한우평가대회 3개부문 수상 고흥 유종원씨 국무총리상

최근 서울 코엑스에서 열린 한우능력 평가대회 시상식에서 전남산 한우가 2년 연속 국무총리상을 수상하는 등 총 10개의 상 가운데 3개를 휩쓸었다. 영예의 국무총리상에는 고흥군 유종원씨가 차지했고, 영암군 서승민씨가 축산물품질평가원장상, 강진군 김철용씨가 전국 한우능력평가대회 추진협의회장상을 수상했다. 전남에 이어 경기 2개, 충북·충남·전북·경남·강원이 각각 1개의 상을 수상했다. 전국 한우능력평가대회는 전국에서 한우를 가장 잘 기르려는 131개 농가가 한우를 출품해 등급 출현, 등심 단면적 등을 종합적으로 평가한 것으로 다시 한번 전남산 한우가 전국 최고의 한우라는

것을 입증하는 기회가 됐다. 전남도가 지난 2008년 '녹색축산 5개년 계획', 2011년 '동물복지형 녹색축산 5개년 계획'을 수립해 품종 개량과 명품 브랜드 육성, 양질의 조사료 생산 확대, 자연 환경에 가까운 동물복지형 축산에 핵심 사책으로 추진한 전략이 주효했다는 분석이다. 실제로 한우 품종 개량을 위해 매년 4만 마리를 혈통우로 등록해 개량 밀소를 활용하고, 올해부터는 유전능력의 개량 가속화를 위해 한우 수정란 4000마리를 이식, 우량 송아지를 생산하는 고급육 생산기반을 구축하고 있다. 권두서 전남도 축산과장은 "10개의 상 중 3개의 상을 휩쓸어 명실공히 전남산 한우가 명품임을 다시 한 번 입증하는 계기가 됐다"며 "앞으로도 전남산 한우가 명품의 자리를 유지하도록 정책적 지원에 최선을 다하겠다"고 말했다. /유현석기자chadol@kwangju.co.kr



완도교육청과 완도군청, 완도경찰서 관계자들이 대학수학능력 시험일인 지난 13일 밤 완도읍 유홍지역에서 교외생활지도도를 하고 있다.

## 완도교육청, 청소년 유해 환경 점검

### 학교·경찰·군청 등 합동 수능 종료 후 탈선 예방

완도교육지원청(교육장 이상삼)이 오는 21일까지 대학수학능력 시험후 학교폭력 및 탈선행위를 예방하고, 각종 유해환경으로부터 학생들을 보호하기 위한 합동 교외생활지도에 나섰다. 이번 합동 생활지도에는 완도교육청을 비롯해 완도수산과, 완도군, 완도중, 완도여중, 완도군청, 완도경찰서, 완도군 자율방범연합회 등 지역사

회 연합 학생생활지원단 중심으로 실시한다. 이들은 3개조(30여명)로 나눠 지역 내 유해지역이 밀집된 곳을 중심으로 미성년자 출입과 불법 아르바이트 등 청소년 유해환경을 집중적으로 감시하고 계도하는 등 야간 생활지도 활동을 전개하고 있다. 이상삼 교육장은 "고3 학생을 지도한 교사와 학부모 모두에게 따스한 격려의 말을 전한다"며 "건강한 청소년 문화조성을 위한 지속적인 노력을 이어나가겠다"고 밝혔다. /완도=정은조기자·서부취재본부장

### 신축원룸 매매

전대정문 2분!  
전대후문 2분!  
신축 4층

룸12개  
1층점포1개  
2-3층 룸 10개  
4층주택 1개  
옥탑

월수익500만  
매가6억7천  
(보4천,용자1억5천)

원룸전문취급  
원룸물건 다양임  
(금액 4억~12억)

010-6670-9800

### 상가건물매매 7층 사우나건물

1. 북구 우산동 안보회관 사거리 옆 7층 건물사우나  
대지 96평/건평 570평  
월수익 980만  
주인 직접 운영 시  
2,000만 수익 발생(1년2억 4천)  
매가 13억(보 2억, 용 5억)
2. 북구 우산동 4층 상가주택 건물  
대지 120평/건평500평  
월 수익 900만, 매가 10억
3. 북구 오룡동 8층 건물  
1층 상가, 삼성전자 앞  
보 2억, 용 15억 오피스텔 58개  
월 수익 3,000만, 매가 35억
4. 북구 상가건물 3층  
토지 160평/건물 200평  
월 수익 1,200만, 매가 21억
5. 수완지구 상가건물 4층  
(우미아파트 밑)  
월 수익 900만, 매가 17억

(주)대신 010-6670-9800, 062-952-5584

### 2층상가 건물매매

나주 삼영동  
영강초교 앞 2층  
영신중·영산중교교  
대덕아파트 앞  
건물 135평, 1.2층 80평  
1층-6칸 2층-2칸  
(80평 개인사용가)  
(분할가능, 주택가능)  
월 200만, 용 1억  
매가 3억2천  
환인 -> 2억8천

### 목포 전원주택 매매

목포시 용해동 전원주택  
바닷가 5분, 용해동교회  
이루시장 1분  
금호타운 아파트 바로 앞  
노후주택 적합  
대지 310평, 주택2채 50평  
현 무화과 식재 밭, 과수원  
매가 3억 2천  
환인 -> 2억8천

010-6832-9700

### 경매 무료 교육

운암캠퍼  
운암동 문화예술회관 육교앞  
현대빌딩 8층

기본반 · 고급반  
실전반 · 평생반

이제 경매가 대중화 시대  
교육화 실전가능

010-6832-9700  
062)513-4900

### 경매 무료 교육

상무지구 12월 1일

12월 1일 오픈(상무지구)

기본반  
고급반  
실전반

010-6670-9800  
062)382-5500

### 오피스텔 매매 (수익상가)

1. 동구 수기동 제일오피스텔 6층 48평  
올 리모델링 완비  
천변쪽 방향 전망 좋음.  
즉시 입주 가, 임대 가  
보 1천, 월 70만 (용 5천)  
48평 매가 1억 5천  
환인 -> 1억1천
2. 서구 상무지구 수림오피스텔 6층 15평  
내부시설 완비  
임대 완료  
보 300만, 월 33만  
(용 1,300만)  
15평 매가 5,000만
3. 쌍촌동 원룸  
운천역 1분  
매가 3500만
4. 서구 치평동 상무지구 정영 오피스텔 3층 32평  
매가 1억1천만  
(보1천, 월70만, 용5천만)

062)527-7600

### (주)대신경매 추천물건

#### 근린시설 · 근린주택

- 광주 동구 대인동 (토지 780㎡, 건 1992㎡)  
감정가 24억 최저가 13억
- 광주 서구 화정동 (토지 171㎡, 건 501㎡)  
감정가 27억 최저가 19억
- 광주 서구 화정동 (토지 372㎡, 건 1255㎡)  
감정가 10억 최저가 5억7천
- 광주 동구 동명동 (토지 838㎡, 건 2190㎡)  
감정가 17억 최저가 11억
- 광주 서구 치평동 (토지 1599㎡, 건 17380㎡)  
감정가 223억 최저가 156억
- 광주 남구 주월동 (토지 236㎡, 건 594㎡)  
감정가 4억5천 최저가 4억5천

#### 토지

- 광주 광산구 쌍암동 (토지3974㎡)  
감정가 45억 / 최저가 25억  
(상업지역, 최고위처, 오피스텔, 도시형 주택적합)
- 광주 북구 매곡동 (토지 579㎡)  
감정가 1억 / 최저가 5천 800

경매학원 배우실 분 연락요망  
공인중개사 자격증 있으신 분(직원채용)

010-6670-9800, 062)952-5584