

1.05명 출생하고 1.35명 사망 전입 20명 전출 18명 인구 늘어

2013년 통계로 분석한 '숫자로 보는 장성군의 하루'

‘장성군의 하루는 어떤 모습일까?’ 장성군이 최근 1일 통계와 인구통계를 분석한 ‘숫자로 보는 장성의 하루’를 발표했다.

18일 장성군에 따르면 지난 2013년도 를 기준으로 장성에서 하루에 1.05명이 출생하고, 1.35명이 사망했다. 또 0.5쌍 이 혼인하고 0.1쌍이 이혼했다.

민원처리는 군청을 기준으로 하루 210건, 우편물 배달은 1만8000통, 지방 세는 8940만원 상당이 징수됐다. 교통 사고 발생건수는 0.6건, 자동차 신규 등 록은 2.3대, 1인 생활쓰레기 배출량은 440g, 1인당 급수량은 281ℓ, 건축 신축 허가는 1.2동, 전력사용은 1.6MWh, 화재 발생은 0.25건으로 분석됐다.

0.5쌍 혼인하고 0.1쌍 이혼

군청 민원 210건씩 처리

교통사고 0.6건씩 발생

특히 이번 발표 내용중 인구통계 분 석결과가 눈길을 끌었다.

군의 인구는 지난 1965년도에 13만 2133명을 최고 정점으로 계속해서 감소 해 2013년에는 4만7430명이었다. 인구 의 감소요인으로는 1980년대부터 급격 히 진행된 젊은 층의 이농현상을 꼽는 다.

이후 계속되는 감소세에도 불구하고

1995년, 2010년, 2013년도에는 인구가 증가했다.

군은 1994년도 상무대 각급 학교 개 교와 지원부대 설치, 삼계면 군인아파 트 입주, 2006년과 2010년 군 단위 최초 LH 영전 1·2차 임대아파트 786세대 신 축, 2012년 농·어촌 뉴타운 완공 등으 로 주거환경이 개선되면서 인구 유입이 발생했던 것으로 분석했다. 2013년도에 1일 평균 인구가동(전입과 전출을 합친 평균)은 38명으로 전입(20명)이 전출 (18명)보다 많은데 드림빌과 행복마을 로 도시인구가 유입된 것으로 보인다.

군은 이번 통계분석 결과를 바탕으로 인구유입 정책을 다양하게 마련하고, 주요 군청 업무추진에 활용해 활기찬 도·농 복합도시 건설에 주력할 방침이 다. /장성=김용호기자 yongho@

내일 장성 아카데미홀서

국민권익위 이동 신문고

국민권익위원회는 20일 오전 10시부 터 오후 5시까지 장성군청 아카데미홀에 서 이동 신문고를 운영한다.

이동 신문고는 정부 3.0 주요 정책으로 전문 조사관과 법률 전문가 등으로 구성 된 상담반이 직접 지역을 찾아가 주민들 의 고충이나 애로사항을 해소해 주는 서 비스다.

상담반은 행정을 비롯해 문화, 사회복 지, 환경, 농업, 교통, 건축 등 총 14개 분 야로 편성해 운영하며, 행정심판 접수 및 상담, 공공분야 예산낭비와 각종 부패행 위 등 공익침해 신고도 접수한다.

또한 복지 사각지대에 놓인 비수급 빈 곤층을 발굴해 민간 복지자원과 연계 지 원하기 위한 복지상담도 이뤄진다.

장성군 관계자는 “말 못한 고충이나 애 로사항이 있는 주민들의 많은 참여를 바 람다”며 “군에서도 주민들의 편의를 위 해 더욱 만족스럽고 편리한 행정서비스 제공에 최선을 다할 것”이라고 말했다.

한편 장성군은 지역주민들의 법률문 제 발생시 무료로 1차적 법률서비스 및 법률상담을 지원해주는 ‘마을변호사 제 도’를 비롯해 열악한 교통여건으로 관공 서 방문이 어려운 지역을 대상으로 ‘찾아 가는 현장민원실’을 운영하고 있다.

/장성=김용호기자 yongho@



장성군 농산물 가공상품 개발 박차

내년까지 기술지원센터 건립...창업자 양성 교육도

장성군이 블루베리와 복분자 등 지역 농산물을 이용한 가공상품 개발과 창업 교육 활성화에 박차를 가하고 있다.

장성군은 농촌진흥청 농산물 종합 가 공기술지원 공모사업에 선정됨에 따라 내년까지 총20억 원을 투입해 군 농업기 술센터 부지내에 지상 1층 496㎡ 규모의 HACCP(위해요소 중점관리기준) 인증 시설을 갖춘 농산물가공 기술지원센터 <조감도>를 건립할 계획이다.

군은 기술지원센터내에 추출·농축 플 랜트와 건조·분말, 환 제조기계 등을 설 치해 지역에서 생산되는 오디와 복분자, 블루베리 등 베리류를 이용한 농산물 가 공상품을 생산할 예정이다.

또 이 시설과 연계해 농산물 가공기술

개발은 물론 농산물 가공 창업교육(가공 이론과 실습, 마케팅, 창업 컨설팅)을 실시해 전문지식을 갖춘 예비창업자를 양 성한다는 방침이다.

장성군 관계자는 “농산물가공 기술 지원센터가 준공되면 농산물 가공 창업 에 관심이 많은 지역 농업인들이 시설 을 공동으로 이용하게 된다”면서 “지역 농업인들의 아이디어를 모아 경쟁력 있 는 가공품을 생산할 수 있어 농가소득 증대에 획기적인 기회가 될 것”이라고 말했다.

한편 장성군은 지난 6월 농산물 가공 창업 활성화를 위한 4개월여의 교육과정 을 개설해 25명의 수료생을 배출한 바 있 다. /장성=김용호기자 yongho@



담양 메타세콰이아길 달팽이 걷기

지난 15일 담양군 담양읍 메타세콰이아 길에서 열린 달팽이 걷기대회에 참가한 탐방객들이 초겨울의 정취를 만끽하고 있다. 이날 걷기대회는 추성경기장 야외무대에서 출발해 관방재림→굴다리→메타세콰이아 길→금월교를 반환해 되돌아오는 왕복 6km 구간에서 진행됐다. <담양군 제공>

화순군 ‘민원 24’ 서비스 이용률 전남 1위

1만1325명 회원 가입·이용

화순 군민들의 온라인 민원발급 서비스 이용률이 전남 도내에서 가장 높은 것으로 나타났다.

화순군은 “온라인 민원발급 서비스인 ‘민원24’(www.minwon.go.kr) 홍보활동을 적극적으로 펼쳐 이용률이 올 9월 말 기준 전남 도내 1위를 차지했다”고 18일 밝혔다. 군은 이장회의와 반상회 등을 통해 ‘민원 24’를 집중 홍보한 결과 현재까

지 1만1325명이 회원으로 가입·이용하고 있다.

‘민원 24’는 행정기관을 방문하지 않고 언제 어디서나 인터넷을 통해 주민등록등본과 토지대장 등 각종 민원서류를 열람·발급받을 수 있는 온라인 정부민원 포털사이트 제도로.

전입신고 등 5000여 종 민원의 처리기관을 비롯해 처리기한, 수수료, 구비서류 등 민원 안내와 개별주택가격 확인원 등도 열람·발급받을 수 있는 제도로, 신청내용

을 입력하고 본인 확인이 필요한 경우는 공인인증서를 이용하면 된다.

특히 주민등록 등·초본, 농지 원부, 병적증명서 등 61종은 무료 발급받을 수 있으며 토지(임야)대장 열람·발급 등 64종은 수수료 감면해택도 있다.

화순군 관계자는 “시간과 비용을 절약할 수 있고 편리한 ‘민원 24’ 서비스를 군민이 적극 이용할 수 있도록 지속적으로 홍보해 나가겠다”고 밝혔다.

/화순=조성수기자 css@

장성군 신평지구 신규전원마을 주택용지 내달중 분양

총 30필지 3.3㎡당 32만원

장성군이 신평지구 신규 전원마을을 주택 용지를 12월 중 분양한다.

장성군은 농림축산식품부 공모에 선정 돼 북이면 신평리 일원에 국비 18억원을 투입해 택지 기반시설 및 진입도로 정비 등 신규 전원마을<조감도>을 조성하고 있다.

신규 전원마을은 쾌적한 전원 주거환경과 함께 백양사IC 인근에 자리에 편리한 교통, 우수한 교육·문화 등의 인프라가 잘 갖춰 새로운 귀농·귀촌지로 각광을 받을 것으로 예상된다.

또한 주택단지내에는 상·하수와 우수 처리시설, 전기·통신 등의 기본적인 인프라가 모두 갖춰져 있어 분양자는 원하는 형

대로 주택만 건축하면 생활이 가능하도록 편리성을 갖추고 있다.

이번에 분양하는 주택용지는 총 30필지(필지당 500~644㎡)로, 분양가는 3.3㎡당 평균 32만원으로 책정됐다.

입주를 위한 분양가격은 농림수산식품부 우선순위에 따르며, 1세대 1필지 기준으로 신청을 받아 추첨 등을 통해 연말까지 최종 분양자를 결정한다.

추첨을 통해 분양자로 결정되면 계약금 10%와 중도금 60%를 납부하고, 1년 이내 주택을 건축한 후 잔금 30%를 납부하면



토지소유권을 이전받을 수 있다.

택지분양 관련 정보는 장성군청 홈페이지(www.jangseong.go.kr)에서 확인할 수 있다. 문의(061-390-7357)

/장성=김용호기자 yongho@

**무등도서관 사거리 최고 상권
참조은 빌딩 임대**

2층 58평 3·6·7층 108평
주차 타워 완비

7층 참고은 피부과
입점완료
11월 22일(토) 개원예정

5층 참조은 안과
4층 한길 통증 의원
3층 신한은행
2층 신한은행, 푸른약국
1층 입점운영중

문의 : 010-2007-8848

금당공인중개사

저희는 매매·교환등의 물건을 구합니다!

감정가이하

- 담양대역면 산 236132㎡(71430) 공시가 9천 사찰 기도원 적합 1억5천
- 금남로 구구점 대지 416㎡(126)공시가 12억7천 은행 8억 매도 11억
- 금남로 4가 대로변 대지 317㎡(97)건평 1235㎡(363) 공시지가 14억 5천 투지가치 좋음 14억, 건물은 5층과 2층 2동 있음.
- 광천동 터미널 인근 6층 건물 대지 661㎡(200)건물 741평 대출 15억 전세 9억 월 430 교환가능 24억 5천
- 롯데백화점 인근 시설좋은 모텔 대지 390㎡(118) 건평 1375㎡(416) 객실 33 은행 10억8천 매도 13억
- 장성군 삼계면 주산리 주거지 6908㎡(2090) 대출 2억 매도 천만원
- 북동 모델 대지 508㎡(154) 건평 825㎡ 28실 대출 6억5천 매도 9억4천
- 여수시 삼산면 초도리 땅 794㎡(240) 건물 100㎡(30) 별장, 펜션, 민박집 적합 교환도 가능 3500만원

투자 매도 교환

- 쌍촌동 신축건물 대지 215㎡(65)건평 418㎡(126) 안집과 원룸 5개 투룸 4개 은행 1억5천 매도 6억3천
- 광산구 동산동 그린벨트 답 2638㎡(798)공시가 3840만원 매도 5500
- 조선평 앞 대로변 동명동 5층 건물 대지318㎡(96) 건평 736㎡(228) 상가와 안집, 원룸 18개 보증금 1억에 월 500선 수익 8억7천
- 진월동 호반 아파트 앞 대지 201㎡(61)대출 7500 매도 1억8200
- 운현에서 2분거리 주택 대지 170㎡(52) 건평 97㎡(29)1억3천
- 함평군 해보면 문정사거리 코너 준주거 334㎡대출 5천 매도 1억6천
- 전원주택지 남구 압촌동 대지 575㎡(174) 매도 1억8천

임대

- 쌍촌동 기도 생활주택 전서관 자리 234㎡(71) PC방, 오락실, 생맥주 타운 등 다용도 보증금 4천에 월 200이나 타협해서 조정함

☎ 문의 222-4994, 010-2632-5659
쌍촌동 (구) 등기소 자리, 기도 생활주택 전서관

나주시 송촌동 자연복지
동신대 인근 2차선 포장도로 점
전원주택단지, 공장, 창고부지 최적!

• 지역 : 자연복지
• 지목 : 전 및 과수원
• 면적 : 16,200㎡
• 임대가 : 3.3㎡ 당 20만

최고의 전원주택지
서구 세하동 주거지역, 주변 환경 및 조망권 최고,
더 이상 좋은 전원주택지는 없습니다.

• 지 역 : 1종주거지역(2필지)
• 지 목 : 전
• 면적 : ①600㎡ ②780㎡
• 매 가 : 3.3㎡ 당 140만

세하동 토지
세하동 서광주역 뒤 주거지역 및 그린벨트, 도로 점.
전원주택지 및 투자가치에 좋습니다.

• 지역 : 주거지역 및 자연복지
• 지목 : 대지 및 임야(현황:전)
• 면적 : 7,439㎡ (주거1,112㎡, 복지 6,327㎡)
• 매가 : 3.3㎡ 당 38만

준공업지역
평동공단 1번도로 끝 계획도로 점, 전 및 임야 투자적합

• 지역 : 준공업지역
• 지목 : 전 및 임야
• 면적 : 9,027㎡
• 매가 : 3.3㎡ 29만

지번문의 사절
행운(구:대청)공인중개사무소 대표:송 창 석
011-642-7777

**상가건물
임대 150평**

농성동 상록회관 근처
현,약품도매상 성업중

**지하 1층
지상 1,2층
(총 150평)**

대형주차장 완비

**보증금
1,000만원**

**월 세
200만원**

**062)367-1254
062)367-1259**

급매매

신안동 신안 사거리
부근 30m
도로변 코너

6층 상업지역 건물

건물 600평
토지 151평

평당 토지 가격
500만원정도

토지 가격 만도
7억5천만원정도

매매가격
8억8천만원

라멘조 층별
100평 정도

조건은 전세,
월세 안고 구입

010-3215-9969