

# 늘어나는 인건비... 장흥군 재정부담 가중

일선 지자체의 공무원 인건비 부담에 대한 제도적인 대책이 시급한 실정이다. 정부의 교부세 지원이 매년 줄어 지방재정에 어려움을 겪고 있는 상황에서 지자체 공무원에 대한 인건비 부담이 폭발적으로 늘어나고 있기 때문이다.

장흥군의 경우 내년 인건비는 전체 예산 3419억원 가운데 15%에 해당하는 474억원. 이는 내년 정부로부터 100억원 규모의 교부세가 감액 지원되는 것을 감안, 행사 및 소모성 자체예산을 1200억원에서 1165

**교부세 매년 줄어드는데  
정규직 전환·처우 개선...  
내년 27억원 등 매년 증가**

억원으로 무려 35억원을 삭감한 것에 비하면 인건비가 지난해 446억원 보다 27억원이 늘어났다.

이 같이 공무원 인건비 인상이 높은 이유는 지난 7월 근로기준법 및 노동관계

법 개정에 따라 무기계약직(행정실무원) 근무자들이 그동안 일당제 급여체계에서 호봉제로 전환되면서 급여가 오르는데다 기간제 근로자(사업인부) 급여처우가 대폭 개선됐기 때문인 것으로 풀이되고 있다.

이에 반해 정규직과 기타직(청원, 환경미화, 도로실무원) 공무원에 대한 인건비는 총액인건비 기준에 맞춰 4.3%와 감액(-2.7%)된 것으로 알려지고 있다.

이에 대해 장흥군의회 김화자 의원은 "무기계약직과 기간제근로자 등 비정규직

공무원이 처우와 신분상 보장을 받을 수 있는 제도로 전환된 만큼 지금까지 관행화된 무분별한 채용을 줄여 효율적인 인력관리로 인건비 부담을 줄여나가야 할 것"이라고 말했다.

한편 올 11월 말 현재 장흥군 산하 공무원 수는 정규직이 563명, 비정규직(정원경찰 24명, 환경미화원 45명, 도로실무원 6명, 무기계약직 111명, 기간제 62명) 등 총 811명에 달한다.

/장흥=김용기기자·중부취재본부장



장흥군과 지역축산인들이 명품한우를 생산하기 위해 심혈을 기울이고 있다. 지난해 장흥 혈통한우 경매행사 모습.

## 장흥 혈통한우 41마리 경매 합니다

18일 축협 가축시장서...송아지 릴레이 기증도

'제4회 장흥 혈통한우 경매행사 및 송아지 릴레이 기증행사'가 오는 18일 장흥축협 가축시장에서 열린다.

이날 행사에는 장흥군 농업기술센터에서 운영하고 있는 '장흥 한우육종단지'에서 유전능력을 향상시키기 위해 맞춤형 정액을 사용해 육종해온 우량 송아지 11마리와 장흥축협 '우량 송아지 생산기지'에서 사육하고 있는 임신우 17마리, 장흥군 명품한우 농업인연구회원들이 꾸준히 개량한 혈통 한우 13마리 등 총 41마리가 출품될 예정이다.

특히 이번 행사에는 송아지 릴레이 기증행사가 열려 관심을 모으고 있다. 지난해 행사에서 김삼연(대덕읍·A+

1 농장주)씨가 일본출신 다문화가정에 기증한 혈통 한우에서 태어난 암송아지 1마리를 김보디아에서 시집은 폐업반다(25·대덕읍)씨에게 릴레이 기증한다.

장흥군 농업기술센터 제해신 농업축산연구과장은 "이번에 출품돼 농가에 분양될 혈통 한우들은 그동안 군 농업기술센터와 장흥축협 등 전문가관과 명품한우 연구회원들이 유전능력 개량에 혼신의 힘을 기울여 관리해온 우량 한우"라며 "최근 경매행사에서 장흥한우가 고가에 낙찰되고 1등급 이상 출현율이 97% 이상 높게 나타나는 등 개량사업의 성과를 거두고 있다"고 말했다.

/장흥=김용기기자·중부취재본부장



강진군 새내기 공무원들의 '렛잇비' (Let it be) 개사곡을 부르고 있다. 11월 정례대회에서는 에어로빅과 노래를 함께하며 긍정적인 에너지를 전달하는 '에스로빅' 시연이 있었다. <강진군 제공>

## 장흥지역 5개 새마을 금고 신설 합병

**장흥·용안·고읍·대덕·회진 '정남진 금고'로 새출발**

장흥지역 5개 새마을 금고가 '정남진 새마을 금고'(가칭)로 신설 합병된다.

장흥군 관내 장흥, 용안, 고읍, 대덕, 회진 등 5개 새마을금고는 새마을 금고 중앙회 운영방침에 따라 지난 10월 30일 각 금고 대의원총회를 열고 금고해산과 함께 '정남진 새마을금고'로 합병하기로 의결했다.

5개 새마을금고는 오는 17일 대의원 105명이 참석한 가운데 이사장 선출과정과 설립인가 및 등기절차를 거쳐 내년 1월 1일자로 하나의 새마을금고로 합병 운영하기로 했다.

새로 합병된 정남진 새마을금고는 주사무소(장흥읍)와 7개의 각 분사무소(장흥, 관산, 대덕, 용안, 안양, 안양 사촌, 회진)를 두고, 이사장(1명)과 부이사장(1명), 이사(10명), 감사(2명)와 직원(30명)과 회원 1만 4135명에 1189억원 자산규모로 출범한다.

그동안 5개 새마을금고 이사장들은 새마을금고 중앙회 지침(일반 합병)을 뛰어넘어 건전하고 내실있는 금고운영을 위해 지난 8월 12일 자율 합병하기로 협정서를 체결한 것으로 알려졌다. /장흥=김용기기자·중부취재본부장

## 가격 폭락 재배농가 돕기

**영암군, 대봉감 판로개척 팔 건어**

**기업체·향우회 700박스 판매**

영암군이 올해 가격 폭락으로 어려움을 겪고 있는 관내 대봉감 농가를 돕기 위한 판로개척에 나섰다.

4일 영암군에 따르면 올해 통째로 고온 등 자연피해를 입지 않아 1만5000여t의 대봉감이 생산돼 평년 대비 50% 이상 생산량이 증가했다.

하지만 소비는 오히려 줄어들어 판로를 찾지 못하고 판매가격 또한 지난해 절반 수준으로 떨어져 생산농가의 어려움이 가중되고 있다. 현재 15kg들이 한 상자에 2만원선이다.

이에 군은 공무원과 유관기관, 기업체, 향우회, 전국 지방자치단체를 대상으로 대봉감 사주기 운동을 지난 28일부터 펼쳐 현재까지 700박스(15kg)이상 구입·판매했다. 또한이달 중에는 수도권 도시를 중심으로 판매활동도 추진할 계획이다.

영암군 관계자는 "대봉감 농가소득 증대를 위해 저장시설의 확충과 감팔영어, 꽃감, 퓨전제품 개발을 적극 추진할 계획이다"고 밝혔다.

한편 지난 2008년 산림청 '지역적표시제17호'로 등록된 영암 대봉감은 다른 지역보다 큰 일교차 등으로 인해 씨알이 크고 빛깔과 당도가 뛰어나다. 문의(061-470-2420) /영암=대성수기자 dss@

## 강진 동계훈련 열기 달아오른다

3월까지 200팀 5000여명 찾아...경제효과 60억 기대

강진이 동계훈련 열기로 뜨겁다. 강진군은 "12월부터 3월 말까지 축구, 사이클, 야구 등 200팀 5000여명의 선수들이 강진을 찾아 2015년 정상을 향한 동계 전지훈련에 돌입한다"고 4일 밝혔다.

초·중·고·대학 35여개 축구팀이 15일부터 2015년 1월 20일까지 강진 종합운동장을 비롯한 7개 구장에서 스토브리그를 열고 겨우내 실력향상을 위한 담금질을 시작한다.

이어 1월에는 야구 8개팀 200여명과 테니스 10개 팀 60여명이 강진을 찾는다. 1월에서 2월에는 사이클 선수단이 제62회 전국 도로사이클대회 준비차 강진을 다시 찾아 2015년 출발의 막바지 준비를 마친다.

군은 동계 전지훈련 선수들의 유입에 따라 지역상권에도 활기가 넘칠 것으로

전망하고 있다. 이번 동계훈련기간 동안 60억원의 경제효과를 기대하고 있다.

군은 동계훈련을 앞두고 선수단 편의 도모를 위한 음식점 및진식당 개선사업을 추진해 5개소의 인테리어 및진식당 사업을 진행했고, 7개 업소에 대한 시설 개선을 추진했다.

특히 군은 전략적 스포츠마케팅 민·관 합동 TF팀을 운영해 전지훈련 유치와 홍보 등 성공적인 스포츠 마케팅에 힘쓰고 있다.

이에 따라 지난해 7월 북경시 체육회가 강진을 방문했으며, 중국 북경시 8~19세 이하 축구단도 내년 2월 동계전지훈련 참가에 긍정적으로 검토하기로 했다.

/강진=남철희기자 chou@

### 금당공인중개사

저희는 매매·교환등의 물건을 구합니다!

**감정가이하**

- 담양대덕면 산 236132㎡(71430) 공시가 9천 사찰 기도원 적합 1억5천
- 금남로 가구점 대지 416㎡(126)공시가 12억7천 은행 8억 매도 11억
- 금남로 4가 대로변 대지 317㎡(97)건평 1235㎡(363) 공시지가 14억 5천 투자기회 좋음 14억, 건물은 5층과 2층 2동 있음.
- 충청남도 태안군 해수욕장 펜션 최적합지 1984㎡(600) 감정7억7400 은행5억8천 감정가로 매도나 교환원함.
- 롯데백화점 인근 시설좋은 모텔 대지 390㎡(118) 건물 1375㎡(416) 객실 33 은행 10억8천 교환가능 14억7천
- 장성군 삼계면 주산리 주거지 6908㎡(2090) 대출 2억 매도 천만원
- 여수시 삼산면 초도리 땅 794㎡(240) 건물 100㎡(30) 별장, 펜션, 민박집 적합 교환도 가능 3500만원

**투자 매도 교환**

- 쌍촌동 신축건물 대지 215㎡(65)건평 418㎡(126) 안집과 원룸 5개 투룸 4개 은행 1억5천 매도 6억3천
- 광산구 동산동 그린벨트 담 2638㎡(798)공시가 3840만원 매도 5500
- 조선대 앞 대로변 동명동 5층 건물 대지318㎡(96) 건평 736㎡(228) 상가와 안집, 원룸 18개 보증금 1억에 월 500선 수익 8억7천
- 운천역에서 2분거리 주택 대지 170㎡(52) 건평 97㎡(29)1억3천
- 함평군 해보면 문장사거리 코너 준주거 334㎡대출 5천 매도 1억6천
- 전원주택지 남구 일촌동 대지 575㎡(174) 매도 1억8천
- 상가와 공동주택 적합 산수시장 준주거 284㎡(87)4억
- 상가와 공동주택 적합 광산구 신촌동 284㎡(86) 2억5천
- 광산구 산정동 홀몰러스 부근 2중주거지 314㎡(95) 2억 9500

**임대**

- 식당 운천역 4분거리 원룸 밀집지역 대지 332㎡(101) 건물 44평 전세 2천 월70비품대등 있음(권리금)

☎ 문의 222-4994, 010-2632-5659  
쌍촌동 (구) 등기소 자리, 기도 생활주택 전서관

### 투자만점(지산동)

전원주택, 사찰부지 등 최적!  
동일조건에서 더이상 싼땅은 없습니다.

- 지역 : 주거 및 보전복지지역(도로점)
- 지목 : 전
- 면적 : 3,716㎡
- 매가 : 3.3㎡ 37만

**신축 상가 임대**

금호 2지구 먹자골목 중심 상권  
주차빌딩 1층 상가!

- 면적 : 117㎡ ~ 175㎡ (1층), 258㎡(2층)
- 용도 : 모든 업종 가능
- 준공 : 2014. 12. 31
- 기타 : 면적, 임대료 다양, 권리금 없음

**최고의 전원주택지**

서구 세하동 주거지역, 주변 환경 및 조망권 최고,  
더 이상 좋은 전원주택지는 없습니다.

- 지역 : 1중주거지역(2필지)
- 지목 : 전
- 면적 : ①600㎡ ②780㎡
- 매가 : 3.3㎡ 당 140만

**세하동 토지**

세하동 서광구역 뒤 주거지역 및 그린벨트, 도로 점,  
전원주택지 및 투자가치에 좋습니다.

- 지역 : 주거지역 및 자연녹지
- 지목 : 대지 및 임야(현황:전)
- 면적 : 7,439㎡ (주거1,112㎡, 녹지 6,327㎡)
- 매가 : 3.3㎡ 당 38만

**지번문의 사절**

행운(구.대창)공인중개사사무소 대표:송 창 석  
011-642-7777

### 상무하늘땅공인중개사

**상가 건물**

- 화동동 1층 225㎡ 12억(보1.3억 월600만)
- 치평동 6층 40억
- 쌍촌동 5층 15억(보1.7억 월700만)
- 풍암동 5층 18.5억(보1.4억 월970만)
- 산정동(혹석사거리) 2층 23억(보2억 월1,000만)
- 상가주택, 원룸건물
- 기타 10~100억 물건 다수

**대지, 전용가능 녹지, 전/담**

- 쌍촌동 6차선 대로변 대지 준주거지역 1,610㎡ 매23억(사옥,병일 적합)
- 중흥동 일반상업지역 대지 3,190㎡ 매36억
- 서구 유촌동 대지 1,730㎡ 10억
- 북구 용두동 생산녹지 2,600㎡ 7.9억
- 화순 청풍면 폐교부지 9,500㎡ 매 4.3억
- 해남군 대흥사부근 민박집 3.8억

**광주,전남권 부동산 매도 매수 상담환영**

상무지구 우리들병원 ~ 세정아울렛 사이  
☎ 010-5536-0382 062) 373-0382

1%대 최저금리시대  
수익형부동산에  
몽칫돈이 몰린다!

**시세차익 대신  
임대수익 노려**

**연수익률  
4~5%면 산다**

5~7억원대 여유돈을  
가진 50~60대  
은퇴자들은 안정적인  
임대수익률을  
찾아서 투자한다!

광주첨단지구 유동인구  
많은 영화관 옆 9층건물  
**근린생활시설 매매**

010-2804-0632

### 상가건물 임대 150평

농성동 상록화관 근처  
현,약품도매상 성업중

**지하 1층  
지상 1,2층  
(총 150평)**

**대형주차장 완비**

**보증금  
1,000만원**

**월세  
200만원**

062)367-1254  
062)367-1259