

수십억대 자산가도, 싹짓돈 직장인도 “골드바 사자”



골드바 1kg

수십억대 자산가 김영철(가명·69·광주 서구)씨는 최근 ‘금(金)테크’ 재미에 푹 빠졌다. 2개월 전 온라인으로 운영되는 금거래시장에 5억원을 투자했던 것이 두 달 새 7% 이상의 수익을 올렸다. 김씨는 “금테크는 원금 손실에 대한 위험이 적고, 시중은행의 1%대 정기예금 금리보다 수익률이 좋아 매력적인 것 같다”고 말했다.

직장인 박원석(37)씨도 요즘 기분이 좋다. 직장생활 초년병 시절엔 보너스나 싹짓돈이 생길 때마다 주식 투자에 ‘올인’했지만 이제는 틈틈이 골드바를 사 모은다. 지난 10월 초 금값(한 돈 3.75g·살 때 가격 기준)이 16만5000원 선까지 떨어졌을 때 1000만원을 투자했던 김씨의 금값은 10일 기준 한 돈당 17만7000원까지 올랐다.

초저금리 시대 세제혜택·시세차익에 金 투자 각광

내년 상반기까지 금값 하락 가능성 투자 신중해야

골드 러시, 금시장이 활황을 맞고 있다. 저금리에 갈 곳 몰라하던 자산가는 물론 일반투자까지 세제 혜택과 시세 차익을 노리고 금 투자 대열에 속속 합류하고 있다.

15일 한국거래소와 지역 금융권에 따르면 최근 차명거래금지 시행과 국제 금값 하락 등의 여파로 금이 인기 투자품목으로 각광받고 있다.

◆택타이 부대까지 골드바 투자 나서 =개인 등 일반투자자의 금 거래를 중개하고 있는 증권사 관계자는 “최근 직장인을 중심으로 금 투자를 문의하는 고객

이 많이 늘었다”며 “자산가들의 거래소를 통한 거래뿐만 아니라 소액 투자자들의 골드바 구매 문의도 부쩍 증가했다”고 말했다. 한때 고액 자산가의 전유물이나 금고 장식품 등 부의 상징으로 여겨졌던 골드바가 개인 투자자들의 장롱 속까지 스며들고 있는 것이다.

KB국민·신한·우리은행 등 골드뱅크를 취급하는 시중은행 역시 “최근 골드뱅크를 문의하는 손님이 꽤 있다”며 “금값이 얼마인지, 은행에서 파는 금과 금은방의 금이 어떻게 다른지 등을 묻고 있다”고 전했다.

이러한 금테크의 인기는 금 값 하락과 함께 거래소를 통한 금 거래가 안정세에 이르고 있고 골드바 등 금 관련 상품의 구입이 쉬워지고 있기 때문으로 분석된다.

◇자산가는 골드, 전문직은 부동산 선호 =직장인을 비롯해 주부까지 금 투자에 나서서 가운데 광주·전남 지역은 자산가들이 금 투자에 중심에서 있는 것으로 알려지고 있다. 자산가 김씨처럼 제2 금융권에 주로 투자해오다 최근 금리가 낮아지면서 금투자에 눈을 돌리고 있는 상황이다.

금융권 한 관계자는 “광주·전남의 경우 자산가나 주부들은 주로 골드바 등 금테크에 치중하는 경향이고, 의사 등 전문직은 아직까지 아파트나 건물, 땅 등 부동산에 주로 투자하고 있는 것으로 보인다”고 전했다.

다”고 전했다.

그는 이어 “특히 광주·전남 지역은 아파트나 땅 등 부동산 투자에 한계가 있기 때문에 시세차익을 거둬도 별도의 세금이 없고 양도나 상속, 증여가 상대적으로 쉬운 금 투자에 몰리는 것 같다”고 말했다.

하지만 이런 가운데서도 일각에서는 내년 상반기까지는 금값이 더 떨어질 가능성이 있으므로 금 투자를 신중하게 결정해야 한다는 지적이 나오고 있다.

시중은행 관계자는 “금과 대체 관계에 있는 달러 가치가 강세를 띠고 있기 때문에 미국의 양적완화 종료 이후 금값이 더 떨어질 가능성이 있다”며 “한꺼번에 많은 양을 투자하기보다는 온스당 1200달러 선에서 분할 투자하는 것이 적절하다”고 조언했다.

/김대성기자 bigkim@kwangju.co.kr

기업도시 진입도로 공사비 3036억원

전남도, 이달안 공고...건설업체 막판 경쟁 치열

전남도가 사업비가 3000억원이 넘는 영암·해남 관광레저형 기업도시 진입도로 기본계획을 최근 고시했다.

지난해 이월예산이 불용처리되는 것을 막기 위해 전남도는 올해 안에 공고를 낼 방침이어서 건설업체들의 막판 경쟁이 치열할 전망이다.

전남도는 15일 “지난해 발주한 기업도시 진입도로 기본계획이 확정돼 기본계획을 고시하고 조달청에 공사 발주를 의뢰했다”고 밝혔다. 기업도시 여건 개선을 위해 추진하는 진입도로 개설사업의 공사기간은 6년이며, 총 사업예산은 3036억원에 달한다.

기본계획에 따르면 해남군 산이면~영암군 삼호면까지 총연장 10.83km의 기업도시 진입도로는 1공구 해남 산이면 지방도806호선~영암호 횡단교량 중점 5.4km(구성지구 1.4km 제외)와 2공구 영암호 횡단교량 중점~영암군 삼호면 국도2호선 4.425km(삼호지구 연결교 포함)로 구분된다. 1공구에는 1858억원, 2공구에는 1178억원이 각각 투입될 예정이며, 모두 기본설계와 시공을 한번에 묶어 계약하는 일괄입찰 방식이 적용된다.

전남도는 지난해 기업도시 진입도로 예산으로 18억원을 확보한 바 있으며, 올해까지 조달청 공고에 게재되지 않을 경우 예산이 불용처리될 것을 우려해 공고 절차를 서두르고 있다. 기업도시 진입도로 공

영암·해남 기업도시 진입도로



사에는 지난 2012년 예비타당성 조사과정의 사업비 2756억원보다 382억원이 증가한 3138억원이 소요될 것으로 보고 기획재정부와 사업비 조정 과정을 거쳤으며, 그 과정에서 280억원이 증가한 3036억원으로 최종 결정됐다.

전남도는 지난해 기업도시 진입도로 10.8km 구간에 대한 환경영향평가 용역을 기초금액 8억2000만원에 발주하기도 했다.

전남도 관계자는 “기업도시의 접근 여건을 개선하고 목포·진도·해남 등 전남 서남권지역의 이동시간을 단축시켜 물류비용을 절감시키고 투자활성화를 촉진하게 될 것”이라며 “조달청이 올해 내에 공고할 것으로 예상하고 있다”고 말했다.

/윤현석기자chadol@

15 광주하계유니버시아드



광주U대회 D-200 홍보

2015 광주하계유니버시아드대회조직위원회(이하 광주U대회)가 대회 D-200일을 맞은 15일 총장로 광주우체국 앞에서 ‘광주시민과 함께하는 홍보활동’을 하고 있다.

/나명주기자 mjna@kwangju.co.kr

할머니 ‘무릎팍 교육’ 늘린다 문광부, 내년 이야기할머니 사업 6000개 기관으로 확대

어린 시절 손자·손녀들을 무릎에 얹힌 채 이야기를 들려주던 할머니들의 모습은 현재의 노·장년 세대들에게 아련한 추억으로 남아 있다.

할머니들의 이 같은 ‘무릎팍 교육’을 문화정책적 차원에서 되살린 ‘이야기 할머니’ 사업이 지난 2012년부터 전국의 유아교육기관들을 대상으로 확대 실시돼 뜨거운 호응을 얻고 있다.

15일 문화체육관광부(장관 김종덕)와

한국국학진흥원(원장 이용두)에 따르면 이야기할머니 사업은 지난 2012년부터 전국적으로 확대 실시된 뒤 점점 참여 할머니들의 숫자와 수혜 기관을 늘려 내년에는 총 2100여명의 할머니들이 6000여 개 기관들을 대상으로 이야기 수업을 진행한다.

문체부에 따르면 내년 전국의 유아들 가운데 4명중 한 명꼴로 이야기 수업 들을 수 있는 규모다. ‘아름다운 이야기

할머니’ 사업은 이야기 구연에 소질이 있는 할머니들을 뽑아 소정의 교육을 거쳐 유아들을 대상으로 이야기를 들려주도록 했다. 만56세 이상 할머니들을 대상으로 하며, 1년간 70시간 이상 교육을 거쳐 현장에 투입하는 방식이다.

2012년 386명으로 시작했으나, 매년 수료자들의 참여를 거쳐 올해에는 1504명의 할머니들이 4400여곳의 유아교육기관들을 찾았다. 할머니들은 매 기관과

다 1시간 30분 가량의 수업을 진행하고 회당 3만5000원의 수업료를 받는다. 자원봉사 수준의 봉급이지만, 할머니들의 참여 열기와 자부심 또한 상당하다는 설명이다. 올해초부터 교육을 받은 67의 선발 경쟁률은 6.7대에 달했다.

광주의 박재영(64) 할머니는 딸의 도움을 받아 휠체어를 타고 교육장을 찾는 열의를 보이기도 했다.(전화=080-751-0700) /연합뉴스

밝은광주안과

축 건물 전층 안과병원운영

6/7F 라식센터
4/5F 수술센터
2/3F 외래진료

백내장 4無 수술
無통증·無출혈·無봉합·無입원 수술가능
백내장+노안+난시를 단한번의 수술로 해결

1566·9988

신세계백화점 대각선 맞은편
노모양빌딩을 찾으세요

상무지구 방면
신세계백화점

밝은광주안과

2015 선견지명 부동산 시장 전망과 분석 무료 대 특강

부동산 최고 실무 전문가 김영표 대표의 확실하게 성공하는 부동산 성공투자 비법!!

장소 NC백화점(구. 현대) (10층 문화센터)
일시 2014. 12. 17(수) 2시/7시
문의전화 (062) 383-1330(사전 예약)

강/의/내/용

- 2014년, 본격적 부동산 회복시장의 신호탄을 쏘았다 - 최경환 노믹스가 부동산 시장에 미칠 영향
- 광주·전남지역 부동산 시장 동향 및 주택시장 투자 전략
- 전남 개발 계획에 따른 토지 투자처 매물분석 및 공개

김영표 부동산 실전문자 전문가
(현) 영자R&D 부동산연구소 대표
(현) 영자부동산 아카데미 대표
(현) 각종 관공서 및 대학교 초빙 특강 강사
(현) 전국 순회 부동산 세미나 80회 이상 강의
(현) 롯데백화점 및 각종 백화점 문화센터 특강 강의
뉴스웨이 인터넷신문 칼럼 게재중

NAVER 영자R&D부동산투자연구소 검색

혈당조절 때문에 걱정되시죠?

유인메디카 식후혈당 상승억제에 도움을 줄수 있는
고시형 건강기능식품 **글리코엔(N) 골드**

가격대폭 할인행사중

식후혈당 상승억제에 도움을 줄수 있음
고시형 건강기능식품 식용입니다
당의 흡수를 억제시켜 Glucose를 조절합니다

식후 2검술씩 하루 2번으로 혈당조절 OK!!
식후 혈당상승 억제!!

- 식후혈당상승억제에도움을주어 혈당조절이 잘 되지않을때 혈당조절을 개선시켜줍니다.
- 기능성과 안전성을 인정받은 원료로 제조한 고시형 건강기능식품입니다.
- (주)유인메디카에서 '혈당조절'에 어려움을 겪고 계신분들에게 도움을 드리기 위해 정성된 마음으로 완성된 건강기능식품입니다.

전화주시면 책, 자료, 무료로 우송해 드립니다.
NAVER 검색하세요
1899-3975 H.P 010-3598-7080