

소매 유통업 “내년 1분기 경기 큰 기대 없어”

광주상의, 108개 업체 조사 경기전망 ‘101’

백화점 ‘긍정’·슈퍼는 ‘악화’... 양극화 여전

지역 소매유통업체들은 내년 1분기 체감경기가 크게 나빠지지 않을 것으로 내다봤다. 하지만 백화점 등 대형업체는 경기를 긍정적으로 본 반면, 슈퍼마켓과 편의점 등 골목상권은 경기 위축세가 계속될 것으로 전망해 양극화 현상이 나타났다.

29일 광주상공회의소(회장 박홍석)가 내놓은 ‘2015년 1·4분기 소매유통업 경기전망지수(RBSI)’에 따르면 최근 대형마트와 백화점, 편의점, 인터넷쇼핑몰, 슈퍼마켓 등 광주지역 108개 소매 유통업체를 대상으로 조사한 결과, 전망치가 전분기(101)와 같은 ‘101’로 집계됐다. 이는 지난

1분기부터 5분기 연속 기준치(100)를 상회한 것으로, 추석 이후 회복 기대감을 보였던 소비가 다시 위축되고 경제여건의 불확실성도 여전히 상황이지만, 설 명절과 졸업·입학 시즌 구매수요, 유가 하락 등 소비심리 반등을 기대할 수 있는 긍정적 요인들이 업체들의 체감경기 하락세 진정에 영향을 준 것으로 분석된다.

소매유통업 경기전망지수(RBSI, Retail Business Survey Index)는 유통업체들의 현장체감경기를 수치화한 것으로, 지수가 100을 넘으면 다음 분기 경기가 이번 분기에 비해 호전될 것으로 예상하는

기업이 더 많음을 의미하며 100 미만이면 그 반대다.

업체별로 보면 백화점과 인터넷 쇼핑몰은 1분기 경기를 긍정적으로 전망했지만 영업일수 제약을 받는 대형마트는 약보합세로 예상했고, 규모가 영세한 동네 슈퍼마켓과 편의점은 판매부진과 수익성 악화를 우려해 불안감을 나타냈다.

지난 겨울 정기세일 실적이 부진했던 백화점(112→110)은 VIP 고객들의 소비 회복과 설 명절 등 소비 특수에 대한 기대감으로 긍정적 전망을 이어갔고, 인터넷쇼핑몰(85→110)은 온라인을 통한 합리적 소비와 동절기 안방 쇼핑 증가로 1분기 경기 호전을 기대했다. 반면, 대형마트(102→93)는 의무휴업에 따른 영업일수 감소로 실적 호전을 크게 기대하기 어려울 것으로 내다

봤다. 슈퍼마켓(84→89)도 서민층의 체감경기 악화와 인근 마트 및 편의점과의 동태상권 경쟁심화로 1분기 업황이 어려울 것으로 예상했다. 편의점(85→75) 역시 경기침체 속에 경쟁심화와 인건비 등 비용 상승으로 체감경기 위축세가 이어지고 있는 것으로 조사됐다.

광주상의 관계자는 “내수경기 개선이 지연되면서 소비심리가 반등하지 못하고 있으나 지역 유통업체들이 경기회복 기대감을 버리지 않고 불황 극복을 위해 고군분투 중”이라며 “내수회복의 근본적 동력인 민간 소비심리가 살아날 수 있도록 소비자들의 불안심리 해소와 가계소비 여력 확충 등 전방위적인 내수진작 노력이 강화되어야 할 것”이라고 말했다.

임동률기자exian@kwangju.co.kr

한 눈에 보는 경제지표

▼ 코스피 1927.86 (-20.30)

▼ 금리 (국고채 3년) 2.13% (-0.02)

▲ 코스닥 539.22 (+4.05)

▼ 환율 (USD) 1097.80원 (-0.90)

광산업진흥회, 올 1471억 수출계약 체결

263개 업체 마케팅 지원

한국광산업진흥회가 29일 올해 국내 263개 광산업 관련 업체에 대한 마케팅 지원을 통해 1471억원의 수출계약을 체결했다고 밝혔다.

광산업진흥회는 올해 국제광산업전시회에서 국내 대기업들의 참여를 이끌어냈고, 해외 바이어 161명을 초청해 160개 국내 광산업 업체가 622억원 규모의 수출협약을 맺도록 도왔다. 또 해외 전시회에 참가한 23개 업체를 지원해 453억원어치의 수출계약 성과를 거뒀다. 해외수출 상담회에서는 37개 업체가 373억원의 수출계약을 따냈다.

광산업진흥회는 전략적인 수요분석

과 해외 바이어, 수요자 데이터베이스 구축을 통한 전시회 참가지원, 해외 바이어 초청 상담지원, 주요 거점별 마케팅지원센터 운영 등으로 광산업 업체의 해외판로 개척과 수출계약을 이끌었다는 평가를 받았다. 올해 역점 사업으로 추진한 ‘공동주택 지하주차장 LED조명 교체사업’도 국내 104개 아파트에서 형광등을 LED직관형 조명으로 교체하는 등 성과를 내고 있다.

조용진 한국광산업진흥회 상근부회장은 “새해에는 마케팅 정보관리 전산화와 선택·집중을 통한 마케팅 지원을 통해 국내 광산업을 대표하는 사업주단체로서의 역할을 더욱 강화하겠다”고 말했다. /임동률기자 exian@kwangju.co.kr

1400원대 주유소

광주·전남 속속 등장

휘발유값 하락세 당분간 지속

국내 주유소 휘발유 평균값이 1당 1500원대에 진입한 가운데 광주와 전남 지역에 1400원대 판매 주유소가 속속 등장하고 있다. 국제유가 하락분이 시차를 두고 국내에 반영되는 중이어서 이 같은 하락세는 당분간 지속할 전망이다.

29일 한국석유공사가 운영하는 유가정보시스템 ‘오피넷’에 따르면 이날 현재 광주시 광산구 평동 제일주유소가 보통휘발유를 1499원에 판매하고 있다. 전남에서는 곡성 겸면 안국산업 곡성(상)주유소가 1498원으로 최저치를 기록했다.

지역 주유소 휘발유 평균값 역시 광주가 1590.96원으로 전날에 비해 2.76원 하락했고 전남은 1606.61원으로 3.53원 하락하며 1600원대에 턱걸이 했다. 이런 추세라면 이번 주말을 계기로 1400원대 주유소는 급속하게 늘 가능성이 높다.

다국어 국제유가 하락분이 3달여의 시차를 두고 반영되고 정유업체에서도 휘발유 공장도가를 계속 인하할 방침이어서 주유소 휘발유값 하락폭도 커질 것으로 보인다.

지역 주유소 업계 관계자는 “광주지역에서도 1400원대 주유소가 등장했고, 앞으로 더 늘어날 조짐이 보이고 있다”며 “시장 상황이 출혈경쟁도 감내하는 분위기가 된다면 더욱 늘어날 수 있겠다”고 말했다.

한편 전국 주유소 휘발유 평균값은 1당 1599.48원으로 전날 보다 12.38원 내려 5년7개월 만에 1당 1500원대에 진입했다. /김대성기자 bigkim@kwangju.co.kr



초슬립 삼성전자 노트북 ‘에디션’ 출시

삼성전자가 다음달 출시 예정인 ‘노트북9 2015 에디션’의 예약판매에 들어갔다. 신제품은 두께 11.8mm, 무게 950g으로 삼성전자 노트북 중 가장 얇고 가볍다.

<삼성전자 제공>

금호타이어 노조, 오늘까지 4차례 부분 파업

30억원대 매출 손실 예상

5년간의 워크아웃을 졸업한 금호타이어가 올해 임금단절교섭 협상이 난관에 부딪힌 가운데 노조(금속노조 금호타이어지부)가 29일부터 이틀 연속 파업에 들어갔다.

29일 금호타이어 노사에 따르면 노조는 이날 근무조별(총 4개조)로 각각 4시간씩 부분파업을 시행했다. 30일에도 같은 시간대 파업을 예고했다.

노조는 지난 23일 협상 결렬 이후 부분 파업에 돌입, 지난 24일과 25일 이틀간 근무

무조별로 2시간씩 부분파업을 벌인 바 있다.

노조 파업으로 금호타이어의 피해도 커지고 있다. 지난 24~25일 근무조별 2시간 부분 파업(총 8시간)으로 인해 회사는 하루 생산량의 12%에 해당하는 손실과 함께 10억원 가량의 매출 손실이 발생했다. 29~30일 파업까지 추정하면 금호타이어는 30억원 대의 매출 손실을 입을 것으로 보인다.

금호타이어 관계자는 “지난 7개월 동안 30차례의 교섭을 통해 3차례의 수정안을 제시하며 입장차를 좁히기 위해 노력해 왔

지만 노조는 여전히 처음의 요구안만을 주장해, 해결의 실마리가 보이지 않고 있다”고 설명했다.

이에 대해 노조는 “사측의 제시안은 임금상승의 폭을 둔화시키려는 전략적 제안”이라며 맞서고 있다.

금호타이어는 현재 ‘경쟁사 대비 동등한 수준 보장’이라는 원칙하에 최후안안을 제시한 상황이다. ▲격려금 200%(실 50% 포함)+100만원 지급 ▲임금체계 개선과 반납분을 포함한 일괄 15% 임금인상 ▲상여금 200% 환원 등이 주요 골자다.

/임동률기자 exian@kwangju.co.kr

11월 광주 미분양 주택 소폭 감소

광주지역 미분양 주택 수가 감소세를 이어갔다. 광주의 미분양 주택 수는 여전히 전국에서 가장 낮은 숫자를 나타냈다.

29일 국토교통부가 내놓은 ‘11월 말 전국 미분양주택 3만9703호’ 자료에 따르면 지난 11월 기준 광주지역 미분양 주택은 1727가구로, 전달 1867가에서 14%

감소한 7.5%가 줄었다. 지난해 말 3237가구였던 광주의 미분양 주택은 올 6월 1177가구까지 감소했으나 7월 복구에 일부 미분양 물량이 발생하며 6577가구까지 증가한 바 있다. 하지만 부동산 열기를 타고, 8월 4107가구 감소한 뒤 9월 2687가구까지 줄었다. 미분양 주택이 1007가구대로 접어든 것은

10월에 이어 두 달째다. 준공 후 미분양 주택은 전달(1357가구)과 같았다.

전남지역의 일반 미분양 주택은 11월 기준 2641가구로, 전달(2678가구)보다 377가구(1.4%) 줄었다. ‘약성 미분양’으로 불리는 준공 후 미분양 주택은 전달(10857가구)보다 757가구(6.9%)나 감소한 10107가구가 조사됐다.

한편, 전국 미분양 주택은 3만9703가구로 전달(4만927가구)보다 3897가구(1.0%)가 줄었다. 미분양 주택 현황은 국토부 국토교통통계누리(stat.molit.go.kr) 및 온나라 부동산포털(www.onnara.go.kr)에서 볼 수 있다.

/임동률기자 exian@kwangju.co.kr

금감원 수석부원장에 무안출신 서태종씨

금융감독원 신입 수석부원장에 무안출신인 서태종(50·사진) 증권선물위원회 상임위원이 내정됐다. 금감원 부원장에는 박세춘, 이동업 부원장보가 승진한다.

29일 금융당국에 따르면 금융위원회는 청와대의 인사검증이 완료됨에 따라 30일 임시 금융위원회를 열고 이 같은 내용의 금감원 인사를 의결하기로 했다.

서태종 수석부원장 내정자는 광주 대동고와 전남대 경제학과를 졸업했다. 행정고시 29회에 합격 후 재무부 기획예산담당관실·중소금융과·금융총괄과, 재정경제원 금융제도담당관실, 공

정거래위원회 단체과·경정축진과·제도개선과·소비자기획과에서 근무했다. 금융위의 전신인 금융감독위원회에서는 기획과장·조사

기획과장·은행감독과장·혁신행정과장·감독정책과장을 역임했으며, 금융위에서는 기획조정관, 자본시장국장 등을 지냈다.

금감원은 30일 부원장 인사가 단행된 후 후속 인사도 곧 착수할 예정이다. /김대성기자 bigkim@kwangju.co.kr

신축원룸 매매

전대정문 2분!
전대후문 2분!
신축 4층

룸12개
1층점포1개
2-3층 룸 10개
4층주택 1개
옥탑

월수익500만
매가6억7천
(보4천,용자1억5천)

원룸전문취급
원룸물건 다량있음
(금액 4억~12억)

010-6670-9800

상가건물매매 7층 사우나건물

1. 북구 우산동 안보회관 사거리 옆
7층 건물사우나
대지 96평/건평 570평
월수익 980만
주인 직접 운영 시
2,000만 수익 발생(1년2억 4천)
매가 13억(보 1억5천, 용 5억)

2. 북구 우산동 4층 상가주택 건물
대지 120평/건평500평
월 수익 900만, 매가 10억

3. 북구 오룡동 8층 건물
1층 상가, 삼성전자 앞
보 2억, 용 15억 오피스텔 58개
월 수익 3,000만, 매가 35억

4. 북구 상가건물 3층
토지 160평/건물 200평
월 수익 1,200만, 매가 21억

5. 수완지구 상가건물 4층
(우미아파트 밑)
월 수익 900만, 매가 17억

(주)대신 010-6670-9800, 062-382-5500

나주2층상가 건물매매

나주 삼영동
영강초교 앞 2층
영신중·영산중교
대덕아파트 앞
건물 135평1,2층 80평
1층-6칸 2층-2칸
(80평 개인사용가)
(분할가능, 주택가능)
월 200만, 용 1억
매가 3억2천
할인 - 2억8천

목포 전원주택 매매

목포시 용해동 전원주택
바닷가 5분, 용해동교회
이리시장 1분
금호타운 아파트 바로 앞
노후주택 적합
대지 310평, 주택2채 50평
현 무화과 식재 됨, 과수원
매가 3억 2천
할인 - 2억8천

010-6832-9700

상무지구 사무실 상가임대(5층)

학원 운영
하실분
올리모델
시설완비

지하주차장완비
주변주차가능

임대료저렴함
(보3천 130만)

상무지구 상가
5층 임대100평

010-6670-9800
062)382-5500

경매교육 상무점·운암점

운암동 문화예술회관 육교앞
현대빌딩 8층
매월 초 개강(금,토)
☎오전10시~오후 7시
☎오전10시~오후 2시

기본반 · 고급반
실전반 · 평생실전반

이제 경매가 대중화 시대
교육화 실천가능

경매교육 한국경매학원

상무지구 12월8일 개강
매주 월요 개강
☎오전10시~오후 7시

평생 최고의
스터디반 모집중
(입찰부터 매매까지)

010-6670-9800
상무점 062)382-5500
서구 치평동 1233-12번

운암점 062)513-4900
북구 운암동 434-29번

(주)대신경매 추천물건

근린시설 · 근린주택

① 광산구 우산동 (토 23,82㎡,건54㎡) 감평가 1억3천2백 최저가 4천7백
② 서구 화정동 (토 372㎡,건 1255㎡) 감평가 10억 최저가 5억7천
③ 동구 동명동 (토 838㎡,건 2190㎡) 감평가 17억 최저가 11억
④ 서구 치평동 (토 1599㎡,건 17380㎡) 감평가 223억 최저가 156억
⑤ 장성군 삼계면 (토 1068㎡,건 631㎡) 감평가 2억5천 최저가 1억4천
⑥ 동구 대인동 (토 105㎡,건 106㎡) 감평가 1억4천 최저가 1억4천
⑦ 광산구 신항동 (토 92.6㎡,건 185㎡) 감평가 3억5천 최저가 2억4천
⑧ 서구 화정동 (토 17㎡,건 53㎡) 감평가 1억8천 최저가 2천6백
⑨ 광산구 수안동 (토 46㎡,건 148㎡) 감평가 2억8천 최저가 1억9천9백
⑩ 동구 계림동 (토 445㎡,건 1558㎡) 감평가 10억 최저가 7억5천

토지

① 광주 광산구 쌍암동 (토 3974㎡) 감평가 45억 최저가 25억
(상업지역, 최고위치, 오피스텔, 도시형 주택적합)
② 서구 쌍촌동 쌍촌역 2분 대로면 41억

특수물건(공사중 건물 동구 용산동)

① 동구 용산동 (토 1316㎡) 감평가 16억2천 최저가 11억3천
현재 건물 공사중 중단됨(투자적합)

경매학원 배우실 분 연락요망
공인중개사 자격증 있으신 분(직원채용)

010-6670-9800, 062)382-5500