복지비 눈덩이…현안사업 '錢錢긍긍'

정부 복지정책 확대 부메랑…광주 구청들 아우성

출산장려금 중단·도로 개설공사 지연 등 큰 차질

광주지역 기초자치단체가 새해부터 정부 복지비 부담에 따른 부메랑을 맞고 있다. 현안 사업에 쓸 예산이 줄어들면서 피해가 서민들에게 돌아가는 형국이다.

광주시 동구는 인구 증가 효과를 톡톡히 봤던 출산 장려금 지원제를 폐지하는 쪽으로 가닥을 잡았다. 기초연금 등 늘어난 복지 부담금 때문에 더 이상 제도를 시행할 예산이 남아나지 않기 때문이다.

동구는 지난해까지 첫째아이의 경우 100만 원, 둘째 200만 원, 셋째 이상은 1000만 원씩 지급했던 출산장려금을 올해부터 셋째 아이를 출산하는 경우에만 10만원을 주기로 했다.

북구는 관내 초·중등학교 급식 보조비 15억 원의 절반을 확보하지 못했고 공무원 급여와 쓰레기 위탁처리업체 지급 비용 30%도 새해 예산안에 포함시키지 못했다.

자치단체가 재정난에 시달리면서 소방도로·어린이집 건설 등이 늦춰지거나 중단되는 경우도 비일비재하다.

광주시 서구 광천동 서광주농협~대림아파트 450m구간 소방도로 개설공사는 5년째 진행중이다. 500m도 못 되는 도로 공사 비용 58억 원이 없어 지난 2010년부터 지금껏 찔끔 찔끔 추진중이다. 공사도 첫해를 제외하면 사실상 4년간 중단돼 일대 시민들 불편도 이만저만이 아니다.

서구는 또 건설된 지 30년 넘은 구립 어린이집(화정동) 신축·이전 계획도 실행하지 못한 상황이다.

곳곳이 낡아 안전 문제 등을 고려하면 조속한 이전 공사가 필요하지만 예산이 없어 유지·보수 공사도 버거운 형편이다.

남구는 올 7월 개최되는 하계 유니버시아드 대회에 맞춰 완공할 예정이던 다목적 체육관(사업비 165억)도 내년으로 미뤄졌다. 남구는 건립비 중 구비 50억 원을 마련하지 못한 상태로 체육관 공정률도 40%에 머물고 있다.

남구는 또 올해 기초연금 구 부담액 52억 원 중 17억 원도 편성하지 못한데 이어 쓰레기 위탁 처리업체에 지급할 비용과 구청 공무원 급여도 30%가량 확보하지 못한 상태다.

각 자치단체 예산 담당자는 "복지비 확대로 정작 꼭 필요한 현안 사업에 쓸 돈이 없다" 면서 "돈이 없어 취소되거나 시행조차 들어가지 못한 사업으로 인한 불편 역시 주민에게 돌아가는 상황"이라고 지적했다.

한편, 전국 시장·군수·구청장협의회에 따르면 지난해 전체 예산대비 사회복지 예산이 차지하는 비율은 광주시 동구 50.88%(2067억 원 중 1953억 원) 서구 58%(3366억 원 중 1953억 원) 남구 52%(3014억 원 중 1575억 원) 북구 63.33%(4715억 원 중 2985억 원) 광산구 58.43%(4715억 원 중 2985억 원)로, 전국 평균 30.4%를 크게 웃돌았다.

/김형호기자 khh@kwangju.co.kr

금연클리닉 북적

담뱃값 인상에 광주지역 보건소 상담 배 이상 늘어

새해 첫 출근날, 광주지역 보건소들은 '금연클리닉'을 방문한 상담자들로 북새통을 이뤘다. 정부의 담뱃값 인상으로 인해 새해 금연을 결심한 흡연자들이 크게 늘었기 때문이다.

지난 2일 광주시 광산구 송정동 광산구보건소는 금연 상담을 받기 위해 방문한 '애연가' 30여 명이 몰렸다. 매년 12월 한 달간 새해 금연을 결심하고 보건소를 방문한 상담자가 하루평균 9명인 것을 감안할 때 두 배를 훌쩍 뛰어넘는 수치다.

4일 광주시에 따르면 지난해 12월 한 달간 광주지역 보건소 금연클리닉 방문자는 총 2195명으로 전달 827명과 비교해 1368명(165.5%)이나 증가했다.

징검다리 휴일을 맞아 하루 휴가를 내고 보건소를 방문했다는 손운학(29·광주시 광산구 소촌동)씨는 "해마다 금연을 결심했지만 실패하기 일쑤였다"며 "5000원 상당의 담뱃값이 부담스러워 이번에는 확실히 끊기 위해 휴가를 내고 금연클리닉을 방문했다"고 말했다.

금연구역이 확대되는 점도 흡연자들의 금연 의지를 불태우는 데 '한몫'하고 있다.

그간 간접흡연 피해 예방을 위해 100㎡ 이상인 휴게·일반음식점 등의 시설에서 흡연이 금지됐던 것이 면적에 관계없이 모든 음식점 등에서 담배를 피울 수 없게 됐다.

국민건강증진법 등에 따라 광주시에 흡연이 금지된 음식점 등은 지난해 모두 2만600여 곳에서 올해 약 1만4000여 개 업소가 추가돼 총 3만4600여 개 업소로 확대됐다.

또 담배를 피우다 적발되면 과태료 10만 원, 이를 위반한 업주는 1차 위반 170만 원, 3차 이상 위반 최대 500만 원으로 과태료 부담도 만만치 않다.

이처럼 담뱃값 인상 등 정부의 금연 정책이 현실로 다가오면서 보건소가 지원하던 금연 패치·니코틴 껌·지압계 등 금연보조제품의 비축량도 덩달아 바닥을 보이고 있다.

광주시 관계자는 "갑작스레 늘어난 방문객으로 인해 비축해놓은 금연보조제 재고물량이 거의 다 떨어졌다"며 "올해 금연클리닉을 찾는 시민들이 늘어날 것으로 예상되는 만큼 예산을 확충해 금연 보조제가 원활하게 공급될 수 있도록 만반의 준비를 할 계획"이라고 말했다.

/박기웅기자 pboxer@kwangju.co.kr

현직 고교 교사 숨진채 발견

4일 오전 11시20분께 광주시 북구 중흥동 M아파트 거실에서 광주 S고등학교 교사 김모(55)씨가 흉기에 찔려있는 것을 부인이 발견, 119에 신고했다.

인근 병원으로 옮겨진 김씨는 1시간 만에 숨졌다.

김씨는 지난달 29일 자신이 근무하던 학교에서 우울증 증세가 심해져 동료 교사의 도움을 받아 병원을 방문, 이후 병가를 낸 뒤 집에서 휴식을 취하고 있던 것으로 알려졌다.

경찰은 당시 집에 두 딸과 부인이 함께 있었으며 외부 침입이 없는 점으로 미뤄 타살 혐의점은 없는 것으로 보고 있다.

경찰은 두 달 전부터 우울증 치료를 받던 중 최근 증세가 심해졌다는 동료의 진술과 '욱'하는 소리가 들려 안방에서 나가보니 남편이 자신의 배를 흉기로 찌른 채 쓰러져 있었다는 부인의 진술을 토대로 정확한 사건 경위를 조사 중이다.

/박기웅기자 pboxer@kwangju.co.kr

겨울이 즐거운 동심 휴일인 4일 광주시청 앞에 마련된 빙상장을 찾은 시민들이 추위에도 아랑곳 않고 얼음을 지치며 여유를 즐기고 있다. /김진수 기자 jeans@kwangju.co.kr

지방선거 때 식비 제공 혐의

유두석 군수 징역8월 구형

검찰이 유두석 장성군수에게 징역 8월을 구형했다.

광주지검 공안부(부장검사 양중진)는 지난 2일 광주지법 형사 12부(마옥현 부장판사) 심리로 진행된 유 군수, 유 군수의 부인인 이청 전 장성군수, 선거 사무장 이모씨, 향우 모임 회장 김모씨 등에 대한 결심 공판에서 유 군수에 대해 징역 8월을 구형하는 한편, 김씨에 대해 징역 6월, 유 군수의 부인과 사무장에 대해서는 벌금 100만원을 각각 구형했다.

유 군수는 최후 진술에서 "선거의 공정성을 훼손한 사실이나 이로써 당선되려는 의도는 전혀 없었다"면서 공소사실을 부인했다.

한편, 유 군수는 지난 6·4 지방선거를 앞두고 향우 모임 회원 90여 명이 참석한 가운데 식사를 나르고 밥값 170만원 상당의 식비를 제공한 혐의 등으로 기소됐다.

다른 피고인들은 식비 제공에 관여하거나 군청을 방문해 지지를 호소하는 등 호별방문 금지 규정을 어기고 출마자 외에는 착용할 수 없는 어깨띠를 두른 혐의 등으로 기소됐다.

유 군수에 대한 선고 공판은 오는 16일 오후 1시 30분 열린다.

/김지을기자 dok2000@kwangju.co.kr

한빛원전 교체 원자로 헤드 '임시 보관'…안전성 우려

방사성 폐기물 저장고 아닌 발전소 내 임시 시설에 보관키로

원전측 "안전에 문제 없다" 맞서 수협대책위 대책 촉구 집회

안전성 논란으로 교체되는 한빛원전 3호기 원자로 헤드를 방사성 폐기물 보관장소가 아닌 임시로 마련된 시설에 보관하기로 해 어민들을 중심으로 반발하고 있다.

4일 한국수력원자력 한빛원자력본부에 따르면 계획예방정비 기간인 6일부터 한빛 3호기 원자로 헤드가 교체된다.

한빛 3호기 원자로 헤드는 고온·고압에서 부식과 균열에 취약한 인코넬 600 재질로 만들어져 지난 2012년 균열이 발견돼 보수한 뒤 사용 중이었다. 원전 측은 이번 계획예방정비 기간 주민들의 요구를 받아들여 보다 강화된 재질인 인코넬 690으로 만들어진 헤드로 교체를 추진하고 있다.

문제는 교체·폐기될 원자로 헤드는 중저준위 방사성 폐기물로 분류되는데도, 방사성 폐기물 저장고가 아닌 발전소 내 임시 시설에 보관된다는 것.

이는 방사성 폐기물 저장고가 사실상 포화 상태에 이른데다 원자로 헤드가 대형 부품인 탓에 저장고에 보관하기도 어렵기 때문이라는 게 원전 측 설명이다.

원전 측은 도장·제염 작업을 거친 뒤 외부와 격리된 시설에 보관할 계획이므로 방사능 유출 등 안전에는 문제가 없다는 입장이다.

그러나 원전 폐기물을 지정된 시설이 아닌 곳에 '임시' 보관키로 하면서 영광원전 수협대책위를 중심으로 우려의 목소리가 높아지고 있다.

수협대책위는 원전 측이 안전한 보관시설을 마련하지 않고, 주민과의 협의도 없이 임시 시설에 핵 폐기물을 보관하려 한다며 반발하고 있다.

수협대책위는 원자로 헤드 교체 작업이 시작되는 6일 발전소 앞에서 대책 마련을 요구하는 집회를 개최하기로 했다.

대책위의 한 관계자는 "7월에는 4호기 원자로 헤드가, 2017년부터는 증기발생기 교체가 진행되는데도 제대로 된 보관시설도 마련하지 않고 임기응변식 대책만 내놓고 있다"며 "사용 후 핵연료뿐만 아니라 중저준위 폐기물도 유출될 경우 피해가 불가피한 만큼 보관과 이송, 처분 등 모든 과정에 엄격한 관리가 필요하다"고 지적했다. /김형호기자 khh@kwangju.co.kr

/영광=조익상기자 ischo@kwangju.co.kr

장난감 총 오인 신고…경찰 특공대·군 병력 출동 소동

쌍나팔

○…광주의 한 아파트 주차장에서 발견된 '장난감 총'을 실제 총기로 오인한 주민의 신고로 경찰 특공대와 군병력 등 20여명이 출동하는 등 한바탕 소동.

○…4일 광주광산경찰에 따르면 전날 오후 4시께 광산구 송정동 D아파트 주민 김모(49)씨로부터 "주차장에 있던 직사각형 가방(길이 1.5m×폭 50㎝)을 열어봤는데 저격용 총(길이 1.2m) 2정이 들어있다. 빨리 출동해달라"는 내용의 신고가 접수돼 군·경이 긴급출동했지만 장난감 총으로 확인됐다는 것.

○…발견된 총은 일본의 한 인터넷 사이트에서 판매되는 'BB탄용 장난감 총'으로 드러났는데, 경찰은 "누군가 실수로 두고간 것으로 보인다. 주인을 찾는 대로 돌려줄 것"이라고 설명.

/박기웅기자 pboxer@kwangju.co.kr

법원 경매부동산의 매각 공고

1. 매각물건의 표시 및 매각조건
<경매 2계>

사건번호	물건번호	매각물건 소재지 및 면적[㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격[단위:원]	비고
[아파트]					
2014타경 4538	1	완도군 완도읍 해변공원로101번길 14-1, 1층 1002호 [학림아파트] 80.37㎡	아파트	79,000,000 79,000,000	
[단독주택,다가구주택]					
2014타경 5258	1	완도군 금일읍 신구리 381 516㎡	대	18,365,700 18,365,700	일괄매각
		완도군 금일읍 신평후포길 7-1 56.1㎡ 부속건물 주택19.8㎡[현황멸실]	단독주택		
2014타경 5265	1	완도군 보길면 예송리 228-1 500㎡[공유자 김만례지분105분의14전부]	대	8,195,000 8,195,000	일괄매각,공유자우선매수권행사1회만허용
		동소 228-1 79.92㎡[목록1과지분동일]	단독주택		
[연립주택/다세대/빌라]					
2014타경 5104	1	진도군 진도읍 쌍정리 134 아라빌라 4층 402호 93.9㎡	다세대	110,000,000 110,000,000	
[대지/임야/전답]					
2014타경 1164	1	해남군 황산면 원호리 41 1431㎡	전	9,444,600 9,444,600	농지취득자격증명요
	2	동소 527 3723㎡	답	22,338,000 22,338,000	농지취득자격증명요
2014타경 4866	1	해남군 화원면 신덕리 487 793㎡[말소되지 아니하는선순위구분지상권있음]	답	21,411,000 21,411,000	농지취득자격증명요
2014타경 5029	1	완도군 청산면 국산리 101 1091㎡	전	1,636,500 1,636,500	농지취득자격증명요
	2	동소 109 608㎡	전	3,518,400 3,518,400	일괄매각,농지취득자격증명요
		동소 110 1114㎡	전		
		동소 123 208㎡	답		
		동소 202 83㎡	전		
	3	동소 553 1210㎡	전	2,178,000 2,178,000	농지취득자격증명요
2014타경 5098	1	진도군 군내면 덕병리 471 1289㎡[공유자 김옥천지분1/2전부][농지취득자격증명요]	전	3,867,000 3,867,000	공유자우선매수권행사1회만허용
	3	동소 646 347㎡	전	2,290,200 2,290,200	농지취득자격증명요
	4	진도군 의신면 금갑리 441-12 2387㎡[공유자김옥천지분1/3전부][농지취득자격증명요]	전	6,922,320 6,922,320	공유자우선매수권행사1회만허용
2014타경 5258	2	완도군 금일읍 신구리 1409 863㎡	전	12,216,900 12,216,900	일괄매각,목록3,4농지취득자격증명요,목록3,7분묘소재
		동소 1409-2 494㎡[현황일부도로]	전		
		동소 1409-3 17㎡[현황도로]	전		
		동소 1409-5 15㎡[현황도로]	전		
		동소 1409-1 825㎡[현황일부도로]	전		
		동소 1409-4 47㎡[현황도로]	전		
2014타경 5265	2	완도군 보길면 예송리 228-3 680㎡	전	11,746,200 11,746,200	일괄매각,목록3,4농지취득자격증명요,공유자김만례지분14/105전부
		동소 232 982㎡	전		
		동소 243-2 456㎡[물건번호2:공유자우선매수권행사1회만허용]	대		
2014타경 5746	1	해남군 문내면 용암리 98 817㎡[매각대상아닌제시외주택,비닐하우스소재]	전	13,889,000 13,889,000	현황대지
	2	동소 98-3 1064㎡[매각대상아닌제시외비닐하우스소재]	전	10,640,000 10,640,000	농지취득자격증명요
	3	동소 174 359㎡	전	2,728,400 2,728,400	농지취득자격증명요
[상가/오피스텔,근린시설]					
2014타경 5494	1	완도군 완도읍 중앙길 28, 606호 [은성오피스텔] 29.25㎡	근린시설	40,000,000 40,000,000	토지별도등기있음
[자동차,중기]					
2014타경 6695	1	사용본거지:전남 완도군 고금면 봉명길 등록번호:43노5462 차명:BMW 연식:2000	자동차	4,000,000 4,000,000	보관장소:해남군 해남읍구교리805 현대매매상사
[기타]					
2014타경 4781	1	완도군 완도읍 망석리 420 3824㎡	양어장	385,684,880 385,684,880	일괄매각,제시외건물및기계기구포함,기계기구일부소재불명,기계기구일괄작물일부타지상소재,공장저당법제6조목록참조
		완도군 완도읍 청해진서로 189-432 기계실및창고 1층49㎡[현황지하1층] 2층49㎡[현황지상1층] 냉동창고72㎡[현황콘테이너조콘테이너지붕및철파이프판넬지붕냉동창고및사무실] 외 지하실[현황지하2층] 양수실49㎡ 1층냉동창고89.76㎡ 제시외 주방 등 7.2㎡,수조 1식	기계실등		
2014타경 5098	2	진도군군내면덕병리532-1 138㎡[현황대지]	답	20,726,200 20,726,200	일괄매각,제시외건물포함,목록2동측일부매각대상아닌제시외건물소재
		동소 533-9 282㎡[현황대지]	답		
		진도군 군내면 용인길 1-11 79.5㎡[현황강판지붕] 제시외 창고 등 119.1㎡	주택		
2014타경 5173	1	해남군 현산면 백포리 5-4 911㎡	학교용지	322,878,350 322,878,350	일괄매각,제시외건물및수목포함,목록7속직실30㎡현황46.5㎡,관사30㎡현황37㎡
		동소 5-6 59㎡	학교용지		
		동소 6-2 814㎡	학교용지		
		동소 7 255㎡	학교용지		
		동소 8 255㎡	학교용지		
		동소 9 281㎡	학교용지		
		해남군 현산면 장동길 162 교실및화장실376.15㎡ 교실321㎡ 숙직실30㎡ 관사30㎡ 관사27㎡ 관사34㎡ 부속건물 화장실26㎡	교실등		
		해남군 현산면 백포리 10 1437㎡	학교용지		
		동소 10-4 13㎡ 제시외 창고 12.3㎡	도로		
		동소 10-6 143㎡	학교용지		
		동소 20-1 810㎡	학교용지		
		동소 20-2 345㎡	학교용지		
		동소 20-3 56㎡	도로		
		동소 20-5 248㎡	학교용지		
		동소 20-6 141㎡	학교용지		
		동소 21-1 1817㎡ 제시외 현관 등 11.8㎡	학교용지		
		동소 21-2 364㎡	학교용지		
		동소 21-4 15㎡	학교용지		
		동소 21-5 200㎡	학교용지		
		동소 21-6 4㎡	학교용지		
		동소 21-7 94㎡	학교용지		
		동소 22 180㎡	학교용지		
		동소 22-2 5㎡	학교용지		
		동소 23 89㎡	학교용지		
		동소 25 971㎡	학교용지		
2014타경 5173	1	동소 25-2 200㎡	학교용지		
		동소 32 296㎡[현황학교용지]	유지		
		동소 32-2 46㎡[현황학교용지]	유지		

● 공고된 부동산의 면적 표시는 실제와 다소간의 차이가 있을 수 있습니다.

※특별매각조건

① 농지법상 농지취득자격증명을 제출해야 하는 최고가매수신고인이 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하지 아니함으로써 매각이 불허가 될 때에는 매수신청보증금을 반환하지 않고 이를 몰상시 매각대금에 산입한다. 불법형질 변경으로 인한 원상복구가 필요한 경우 매수인이 이를 부담할수 있음.

② 공유자가 민사집행법 제140조에 의한 우선매수신고를 한 경우 그 매수신고 후 최초로 진행되는 매각기일에 매수보증금의 이남으로 실효되는 경우 그 공유자는 그 이후 해당 부동산의 매각기일에서는 우선 매수권을 행사할 수 없다. 따라서 당해 기일에 다른 매수신고인이 없는 경우 최저매각가격을 공유자우선 매수신고액으로 본다.

2. 매각기일 : 2015. 1. 19. [월] 10:00
3. 매각결정기일 : 2015. 1. 26. [월] 14:00
4. 매각장소 : 광주지방법원 해남지원 제2호법정
5. 매각방법

① 입찰법정에 비치된 기일입찰표에 사건번호, 입찰자의 성명, 주소, 입찰가격, 보증금액 등을 기재하고 날인하여 보증금을 함께 입찰봉투에 넣어 입찰함에 투입하면 됩니다. 매수신청의 방법으로는 최저매각가격의 1할[10퍼센트]에 해당하는 금원가관 발행의 자기앞수표 또는 현금을 준비하거나 지급보증위탁계약을 체결한 문서[일명 보증서]를 준비해야 합니다.

② 2인 이상이 공동으로 입찰하고자 하는 경우에는 공동입찰자목록에 각자의 지분을 명확하게 표시해야 합니다

③ 입찰봉투의 투입이 완료되면 곧바로 개찰을 실시하여 최고의 가격으로 입찰한 사람을 최고가매수신고인으로 정하고, 최고의 가격으로 입찰한 사람이 2인 이상인 경우에는 그 입찰자들만을 상대로 추가입찰을 실시합니다.

④ 최고가매수신고인과 차순위매수신고인을 제외한 다른 매수신청인들의 매수신청보증금은 입찰절차가 종결되는 즉시 반환합니다.

6. 매각허가 및 대금납부

① 최고의 가격으로 입찰한 사람에 대하여 매각결정기일에 매각허가 여부를 최종적으로 결정하고, 매각허가결정이 확정되면 대금지급기한까지 매각대금을 납부하여야 합니다. 대금지급기한은 통상 매각허가결정이 확정된 날로부터 1개월 이내로 지정됩니다.

② 지정된 대금지급기한까지 매각대금을 납부하지 아니하면 재매각을 실시합니다. 다만, 재매각기일로 지정된 날의 3일전까지 종전 매수인이 매각대금 및 지연이자, 비용을 납부하면 대금납부로서 유효하며, 따라서 재매각은 실시하지 아니합니다.

7. 소유권이전 및 인도

① 매각대금을 납부함으로써 경매 부동산의 소유권이 매수인에게 이전되며, 각종 저당권, 가압류등은 순위에 관계없이 원칙적으로 소멸됩니다. 소유권이전등기 및 저당권이나 가압류의 말소등기를 위해서는 등록세와 지방교육세를 납부한 후 등록세영수필확인서 및 등록세영수필통지서를 첨부하고, 국민주택채권발행번호를 기재한 신청서를 법원에 제출하면 법원이 위 등기를 촉탁하여 줍니다.

② 매각대금을 납부하였음에도 불구하고, 채무자, 소유자 또는 대항력없는 부동산 점유자가 매수인에게 부동산을 인도하여 주지 아니하면 법원에 인도명령을 신청할 수 있습니다.

8. 주의사항

① 매각된 주택 또는 상가건물에 최선순위의 저당권 등이 설정된 날짜보다 먼저 주민등록전입신고를 마치고 거주하고 있는 임차인이나, 사업자등록신청을 마친 임차인이 있을 때에는 그 임차보증금을 매수인이 인수하여야 하는 경우가 생길 수 있습니다.

② 일반인들의 열람에 제공하기 위하여 매각기일 1주일 전부터 매각물건 명세서, 현황조사보고서 및 평가서의 사본 등을 우리법원 민사집행[신청]과에 비치하여 열람에 제공하고 있으므로 이러 필요한 정보를 얻으신 후 입찰여부를 판단하시기 바랍니다.

③ 특별매각조건의 내용은 매각물건명세서의 열람을 통하여 확인할 수 있습니다.

④ 입찰법정에 나오실 때에는 입찰표의 기재 및 입찰보증금의 반환에 필요하오니 신분증과 도장을 가지고 오시기 바라며, 타인의 대리인으로 입찰하려고 하는 사람은 인감증명을 첨부한 위임장을 반드시 입찰표와 함께 제출하여야 합니다.

⑤ 소유권이전에 농지취득자격증명이 요구되는 농지의 경우에는 최고가매수신고인으로 결정된 후 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하여야 매각이 허가됩니다. 단,토지이용계획확인서 등에 의하여 농지취득자격증명이 필요하지 않음이 소명된 경우에는 매각이 허가될 수 있습니다.

⑥ 공고된 물건중에 매각기일 전에 경매신청이 취하되거나 집행이 취소·정지된 경우, 또는 매각기일이 변경된 경우에는 별도의 공고 없이 입찰에서 제외됩니다.

⑦ 신문에 공고되는 물건은 최초의 매각기일에 해당되는 물건이며, 속행사건에 대해서는 별도로 신문공고를 하지 않으므로 우리법원 게시판의 공고나 법원에 비치된 매각물건명세서 등을 참조하시기 바랍니다.

⑧ 매각대금을 납부하기 전까지 채무자가 채무를 변제하면 매각이 취소될 수도 있습니다. 이때에는 매수신청인이 제출한 매수신청보증금을 반환합니다.

매각기일 공고의 요지는 대법원 홈페이지에서 열람할 수 있습니다. 주소 : http://www.courtauction.go.kr[법원공고 → 법원경매정보선택] ※ 대법원 홈페이지에서 공고내용외의 열람 가능한 정보는 법률상 제공하도록 정하여져 있지 아니한 것을 국민편의를 위하여 따로 제공한 것으로서, 혹시 그 중에 사실과 다른 내용이 있더라도 이를 이유로 매각불허가 신청이나 항고, 대금감액신청이나 손해배상의 용구를 할 수 없으므로, 관심있는 물건에 관하여는 반드시 법원에 나오셔서 게시된 매각기일의 공고나 비치된 매각물건명세서 등을 직접 확인하신 후 입찰하시기 바랍니다.

2015. 1. 5.

광주지방법원 해남지원 사법보좌관 오충헌