



나주평야 마을의 한문교실



배꽃마을의 배따기 체험



황토마을의 매실체험

농촌 변화 선도·소득 창출·도농 가교역할

‘일석삼조’ 나주 정보화마을 뜬다

나주평야·배꽃·황토·홍고추 마을 4곳
계절별 친환경 농산물 재배·체험 상품
새 수익모델 각광...전남도 상도 휩쓸어

나주 정보화마을이 뜨고 있다. 다양한 체험 프로그램은 운영하면서 농촌의 새로운 수익모델이 되고 있고, 자매결연 등을 통해 도시와 농촌간 가교역할도 하고 있다.

정보화마을 조성사업은 농촌, 어촌, 산촌 지역에 초고속 인터넷 이용환경을 조성하고 전자상거래와 정보콘텐츠를 구축하는 것을 말한다. 이를 통해 정보생활화로 수익을 창출해 지역경제 활성화를 돕는 사업이다.

◇나주 정보화마을 잇단 수상=나주시는 14일 “최근 화순군 능주면 복지회관에서 전남도가 주관한 2014년 정보화마을 지도자대회에서 나주평야마을이 최우수상을 받는 등 상을 휩쓸었다”고 밝혔다. 정보화마을 지도자대회의 자체 운영상황 점검결과를 토대로 한 시상식에서 나주평야 마을을 비롯해 우수상에 나주 배꽃마을이, 장려상에 나주봉황 황토마을이, 노력상에 나주송촌 홍고추마을이 상을 받았다. 이 행사에는 전남지역 52개 정보화마을 위원장을 비롯한 관리자, 지역주민 등 150여명이 참석했다.

전남에서 대표적 도·농 복합도시인 나주는 ▲평야마을(남평읍 교원리) ▲배꽃마을(다시면 영동리) ▲봉황 황토마을(봉황면 죽석리) ▲송촌 홍고추마을(나주시 송촌동) 등 4곳의 정보화마을이 나주 농촌문화 변화에 선도적인 역할을 하고 있다. 특히 이들 마을은 나주혁신도시 이전 기관과 1사·1촌 맺기 및 수도권 소비자단체 등과 자매결연으로 나주 농촌경제의 활성화에 큰 축을 담당할 것으로 기대된다.

◇깨끗한 농촌환경=이처럼 나주지역 정보화마을이 주목받고 있는 것은 강을 접한 깨끗한 환경 덕분이다.

“나주배꽃 정보화마을”은 지난 1999년 환경부에서 지정한 정정지역이다. 나주시 4개 정보화마을 중 2002년 가장 먼저 지정됐다.

215가(428명)가 백동 저수지의 깨끗한 물로 여름철에는 잘보리와 목초액 태양초 견고추 등을, 가을·겨울철



홍고추마을의 토마토 수확 체험

에는 쌀, 배, 한라봉, 홍감, 잡곡류를 재배하고 있다. 우수사례로는 오리훈제 및 계절별 상품을 다양하게 개발해 전자상거래를 활성화시켜 지난해 7억8800만원을 기록해 해마다 증가세를 보이고 있다. 주변에 불거리로 백호 문화관과 천연염색문화관, 복암리 고분군, 나주 영상테마파크 등이 있다.

또 ‘봉황 황토정보화마을’은 지난 2012년 행정안전부 정보화마을 평가에서 최우수상을 수상했다. 이 마을의 특징은 이름 그대로 토양이 살아 있는 생명체라고 불리는 황토다. 이곳에서 자란 작물들은 황토에 이끼, 곰팡이, 방사균 등의 미생물이 들어 있는 황토에서 자란 신토불이 농산물이다.

이곳의 황토고구마는 비옥한 황토지대에서 재배돼 색깔이 붉고 알의 터짐이 없어 매끄러우며 분이 많고 당도가 높아 맛이 우수해 간식용으로 사랑받고 있다.

대표적인 작물로는 황토배, 황토쌀, 배즙이지만 그 외에도 수박, 황토가을무, 배추, 황토고구마 등 계절과 관계 없이 많은 다양한 작물이 재배되고 있다.

이 밖에 봉황 황토정보화마을은 주말농장 분양을 통해 맑은 공기 속에서 나무를 가꾸어 노랗게 익어가는 과일을 관찰하고 직접 수확하고 있다.

한라봉 분양은 한그루에 10만원이며, 수확량이 6kg 미만일 경우에는 농장에서 6kg을 보장해 준다.

또 딸기, 배, 매실 등을 따가는 신나고 즐거운 체험을 만끽할 수 있는 프로그램도 있다.

체험내용으로는 ▲매실 따기·배 봉지 씌우기(성인·어린이 1만원) ▲황토 고구마 캐기(성인·어린이 8000원) ▲배 따기·콩 타작하기(성인·어린이 1만1000원) 등 다양하게 진행된다.

◇친환경 농산물도 한 몫=이들 정보화마을에서 생산되는 친환경 농산물을 찾는 사람들도 늘고 있다.

금성산 자락에 위치한 ‘송촌 홍고추 정보화마을’은 신선한 공기와 맑은 저수지가 있는 자연 환경을 살린 프로그램을 진행하고 있다.

송촌마을의 특산물인 홍고추는 현대화된 시설하우스에서 저농약 친환경 농법으로 재배된다. 포장단위가 등급별, 규모별로 세분화되어 일반 소비자의 기호에 맞춰 유통하고 있다.

지난 1987년부터 나주에서 재배된 한라봉은 제주도에서 견학을 올 정도로 하우스 시설이 잘 갖추어져 있고 화산토가 아닌 전연토양에서 저농약 농법으로 재배, 맛과 색깔이 우수해 해마다 소비자들이 늘고 있다.

또 혁신도시와 인접한 나주평야 정보화마을은 주변에 나주호, 남평 들장미, 골짜기, 남평5일장 등이 위치해 도·농 복합 관광지다.

“나주평야 정보화마을”은 비옥하고 드넓은 나주평야를 끼고 있어 쌀의 주산지이기도 하다.

나주시가 보급한 정무배 종자를 전국 최초로 모든 농지에 황토를 객토한 토양에서 ‘왕건이 탐낸 쌀’을 탄생시켰다. /나주=손영철기자 yacson@

“혁신도시 안착 우리가 이끈다”

나주 빛가람동 25명 주민자치위원회 출범



제1기 빛가람동 주민자치위원회 출범식

광주·전남 공동 혁신도시를 이끌어 갈 ‘제1기 주민자치위원회’가 구성됐다.

나주시 빛가람동(동장 김원재)은 최근 주민센터 회의실에서 자치위원과 고문 등 25명에게 위촉장을 수여하고 ‘제1기 주민자치위원회’ 출범식을 가졌다. <사진>

주민자치 위원장에는 김재준(전직 경찰공무원)씨가, 부위원장에는 이진우(전력거래소 근무)씨가 각각 선출됐다. 자치위는 이전기관 직원과 전·현직 공무원, 자영업, 회사원, 언론인 등으로 구성됐다. 이번 위촉된 자치위원과 고문은 2016년 12월 31일까지 2

년간 혁신도시 지역공동체 형성과 주민들의 참여를 유도하는 자치활동의 선도자로서 활동하게 된다. 자치위는 혁신도시와 젊은 도시의 성향에 맞는 다양한 주민자치 프로그램을 개설해 주민들의 여가활동과 건강증진, 문화욕구 해소를 돕는 역할을 맡아 나갈 계획이다. 김재준 초대 주민자치위원장은 “위원장 한마음 한뜻으로 협력해 혁신도시 일주민의 생활불편 해소와 정주여건 조성으로 혁신도시 조기 안정화에 힘쓰겠다”며 “자치역량을 강화해 지역의 현안들을 하나씩 해결해 나가겠다”고 포부를 밝혔다. /나주=손영철기자 yacson@

나주지역 초·중생 20여명 美 어학연수



나주지역 초·중생 20여 명이 글로벌 마인드 함양을 위해 미국으로 동행 어학연수를 떠났다. <사진>

지난 9일 출국한 학생들은 다음달 6일까지 한 달여 간 미국 캘리포니아주 루터턴 학교에서 정규수업에 참여해 미국식 수업방식을 직접 경험하고 생생한 영어를 익힐 계획이다. 또한 현지 가정에서 홈스테이를 하며 문화를 습득하게 된다. /나주=정철원기자 jung@

앞서 나주시는 지난해 여름방학기간에도 초·중학생 30명을 미국 워싱턴 주 웨치 밸리대학에 보내 어학연수를 실시하는 등 지금까지 총 170여 명의 초·중학생 어학연수를 지원했다. 강인규 시장은 학생들에게 “나주 미래주역이 될 주인공들이 많은 것을 보고 배워 소중한 경험으로 삼고 민간의 교관이라는 자제를 가져달라”고 당부했다. /나주=정철원기자 jung@

고품격 펜션 신축 매매

연 17% 고수익 명품 풀빌라

- 전남 최대 관광도시 여수 등산 앞 바다 위치
- 5년 장기 임대 확정(임차인 확정 대기중)
- 월차임 월 810만원(연 9720만원 수익)
- 매매가 8억 8천 5백만원(융자 50% 가능)
- 실 투자금 4억4천5백만원(수익률 17% 확정)

동영공인중개사사무소
H.010-2886-0440, ☎385-7013

상무하늘땅공인중개사

상가 건물

- 회정동 1층상가 225㎡ 12억(보1.3억 월600만)
- 쌍촌동 5층건물 15억(보1.7억 월700만)
- 풍암동 5층건물 18.5억(보1.4억 월970만)
- 산정동(혹석사거리) 2층건물 24억(보2억 월1,000만)
- 월계동(침단) 3층건물 25억(보2억 월1,000만)
- 기타 10~100억 물건 다수
- 나주혁신도시 분양상가 투자상담환영

대지, 전용기능 녹지, 전/답

- 남구 노대동 대지 405㎡ 8억5천
- 광산구 우산동 일반상업지역 대지 618㎡ 16억
- 서구 유촌동 대지 1,730㎡ 매10억
- 광산구 삼도동 1중주거지역 전 6,900㎡ 19억
- 광산구 대산동 계획관리지역 전 30,000㎡ 32억
- 담양군 월산면 잡종지 29,000㎡ 14억5천
- 북구 용두동 생산녹지 2,600㎡ 매7.9억
- 화순 청풍면 폐교부지 9,500㎡ 매 4.3억 (요양병원, 전원주택부지, 체험학습장 적합)
- 해남군 대흥사부근 한옥민박집 매3.8억
- 남평읍 대교리 토지임대 3.3㎡당 2,000원 (아직장 주가장 적합, 시설완비)

광주,전남권 부동산 매도 매수 상담환영

상무지구 우리들병원 ~ 새정아울렛 사이
☎ 010-5536-0382 062) 373-0382

아파트 매매

- ▶ **한양아파트**(남구 주월동)
1층 / 28평
정남향 / 학군최상 / 신혼부부적합
내부 리모델링 즉시 입주
◆ 매매 1억2500만원
◆ 전세 1억500만원
◆ 임대 5000만원/30만원
- ▶ **현진 애버빌**(광산구 수완동)
1층 / 53평
학군최상 / 투자가치 좋음
내부 깨끗
◆ 매매 4억9500만원
◆ 전세 4억500만원
◆ 월세 2억 / 100만원

상가 임대

- ▶ **서구 치평동 중흥 스카이31**
1층 / 31평
800세대 / 시청입구
우측 GS편의점 입점
즉시 임대가 가능 / 상권 최상
권리금 없음
◆ 임대 5000만원 / 350만원

땅 매매

- ▶ **광산구 우산동 210-32**
답 900평
생산녹지 / 나무식재 가능
투자가치 좋음
◆ 융자 2억4000만원
◆ 매가 4억500만원

주인직매 010-8676-1900