

남원시 올해 '문화관광 르네상스' 원년으로

274억 투입 관광인프라 구축

남원시가 2015년도를 '문화관광 르네상스 시대' 원년으로 만들기 위해 팔을 걷어 붙였다.

남원시는 "올해 문화관광 분야에 예산 274억여원을 투입해 다채로운 문화관광 시책을 추진해 국내 관광객 500만명, 중국 관광객 10만명, 수학여행단 10만명을 유치하겠다"고 15일 밝혔다.

시는 올해 '시립 김병종미술관'을 착공하고 동편제를 감상할 수 있는 '소리명상관'을 개관할 예정이다. 연말에 광한루원 인근 한옥 숙박단지인 '남원예촌(전통문화 체험단지)'이 완공되면 전통온돌 방식 등 타지역 한옥과 차별화된 운영으로 관광객들에게 호응을 얻을 것으로 예상된다. 또 춘향제 연계문화도시 결과물 전시회인 '판 페스티벌'과 '남원 메모리즈 사업'도 벌인다.

이 밖에도 시는 사업비 10억원을 들여 광한루원과 춘향 테마파크를 연계하는 관광노선을 구축, 대표 관광지로 육성해 나



가족단위 관광객들이 최근 남원 광한루원을 찾아 전통놀이 체험장에서 투호(投壺)를 즐기고 있다. 남원시는 올해 다양한 문화관광 시책을 추진해 '문화관광 르네상스시대' 원년으로 삼을 계획이다. /남원=정규식기자 jgs@

갈 방침이다. 특히 '지리산 산악철도'를 시범도입하고 '지리산 케이블카'를 유치해 사계절 경쟁력있는 관광 일번지로 자리매김할 수 있도록 행정력을 집중할 계획이

다. 남원시 관계자는 "지난해가 나무를 심어 뿌리가 내리는 시기였다면, 올해는 가지에서 꽃이 피고 열매가 맺히는 시기"라

며 "충실한 문화관광의 열매가 열릴 수 있도록 사업추진에 총력을 기울여 문화관광 르네상스 시대를 활짝 열어가겠다"고 말했다. /남원=정규식기자 jgs@

나주시 시민소통실 6급 계약직 3명 채용에 시의회·노조 반발

당초 외부인사 1명만 공모 계획

1인시위·천막농성 등 투쟁 예고

나주시가 지난해 조직개편을 단행해 시장 직속으로 '시민소통실'을 만들면서 6급 팀장급 3명을 계약직으로 채용하기로 해 시의회와 노조가 반발하고 있다.

나주시는 시민과의 소통기능 강화와 행정참여 확대 등을 위해 지난해 12월 조직

개편을 통해 5급 실장과 홍보팀, 시민소통팀, 갈등조정팀, 직소민원 데스크포스(TF)팀 등 4개 팀으로 구성되는 '시민소통실'을 신설했다. 이어 '시민소통실' 4명의 팀장 중 3명을 일반 임기제(2년 계약직, 총 5년 가능)로 뽑기로 하고 최근 채용공모에 나섰다.

하지만 나주시의 사전협의 미흡 등으로 시의회와 노조의 불만이 크다. 나주시는 당초 시의회에 '시민소통실'에 개방형 공

모로 1명을 둘 계획을 밝힌 것으로 알려졌다. 그러나 공모를 하며 3명으로 늘렸다.

시의원들은 14일 긴급회의를 갖고 시장실을 방문했다. 지난해 6·4지방선거 이후 집행부와 시의회가 특정사안을 놓고 충돌하기는 처음이다.

나주시지부 역시 "시민소통실은 업무의 정치적 중립성이 강하게 요구되는데도 계약직으로 채용하는 것은 시장의 정무를 보좌하는 문고리 조직에 불과하다"며

"공모 접수를 시작하는 19일 이전까지 철회하지 않으면 1인시위와 무기한 천막농성 등 전면적인 투쟁에 나서겠다"고 강조했다.

나주시의회 운영복지위원장은 "집행부로부터 1명만 외부에서 영입하기로 보고받았는데 3명이라니 뉘엿수를 맞은 기분"이라며 "절대로 집행부 안대로는 되지 않을 것"이라고 밝혔다. /나주=정철현기자 chung@

'나주시 천연염색 문화재단' 방만 운영·예산 수억원 낭비

시, 10년만에 첫 자체 감사

예산·인사·회계 등 17건 적발

국내 최대 규모로 천연염색의 산실 역할을 해 온 나주시 천연염색 문화재단이 방만한 운영 등으로 수억원의 예산을 낭비한 것으로 나주시 감사결과 드러났다.

15일 나주시에 따르면 최근 나주시 천연염색 문화재단에 대한 경영상황, 회계, 예산, 복무 등 전반에 걸쳐 감사한 결과 17건을 적발했다. 재단은 지난 2006년부터 운

영에 들어갔으나 지금까지 한 차례의 감사도 받지 않았다. 감사결과 적발로 원료인 '니람'(泥藍=쪽풀 삶힌 물을 걸러 조개껍질 태운 가루와 섞어 가라앉힌 것)을 방치해 혈세를 낭비하거나 수당을 부당지급했고, 물품 재고와 판매대금 내역이 장부와 맞지 않은 것으로 드러났다.

재단이 '니람' 관리를 부실하게 하며 사실상 방치해 3922kg 가운데 422kg(1260만원 상당)가 폐기 대상이고, 나머지도 변질 우려가 큰 것으로 조사됐다.

또 재단은 이사회 승인 없이 계약직직원의 보수를 인상하고, 방화관리 수당을 부당지급했다. 판매장 수익금을 길게는 한 달 이상 통장예치를 하지 않는 등 현금 관리가 엉망인 것으로 나타났다. 지난 3년간 이사회 의결이나 단체장 승인없이 무단으로 4000여만원의 예산을 집행했다.

특히 감사팀이 판매장 물품현황을 조사한 결과 544종 1만6360개 중 61%(333종)의 물품이 부족하고, 판매가격 대비 4580여만원이 장부와 맞지 않았다. 재료비 630여만원을 들어 홍보용 머플러 등을 제작

한 뒤 시청 각 부서에서 주먹구구식으로 사용했다.

하지만 민선 6기 출범이후 처음 진행된 이번 감사에 대해 일각에서는 전임 시장때 임명된 상임이사 등을 몰아내기 위한 표적 감사라는 의혹을 제기하고 있다.

나주시 관계자는 "재단이 설립된 지 10년이 넘었지만 체계적인 중·단기 발전계획도 전무했다"며 "물품대금 착복 의혹 등을 소명하고 3700여만원에 대해 반납 및 변상조치하도록 했다"고 말했다. /나주=손영철기자 yacson@

군산시장배 전국학생 농구대회 오늘 개막

5일간 19개팀 500명 참가

'2015 군산시장배 전국 우수 초·중·고교 초청 농구대회'가 16일 개막경기를 시작으로 20일까지 5일간 열전에 돌입한다.

학교체육발전과 지역경제 활성화를 위해 개최되는 이번 대회는 군산 서해초등학교와 군산중·고등학교를 포함한 19개 팀(초등 6, 중등 8, 고등 7개팀) 500여 명이 참가한 가운데 월명체육관과 군산

중, 군산시해초체육관에서 열린다. 풀리그 경기방식으로 치러 우승팀을 가린다.

군산시 관계자는 "KCC 이지스 군산출경기 직후에 치러지는 대회라 경기장 환경이 최상의 상태이다. 선수들이 최선의 기량을 펼치는데 문제될 게 없을 것"이라며 "이번 대회를 통해 군산시 농구발전은 물론 학교체육 증진과 우수선수 발굴을 위해 지속적인 지원을 할 계획"이라고 말했다.

/군산=박명석기자·전북취재본부장

정읍시 상수도 공급에 올 22억 투입

송운마을 등 16개 마을

정읍시가 올해도 시민 물복지 실현에 적극 나선다.

정읍시는 "올해 광역상수도 공급 사업에 총 22억원의 사업비를 투입해 상수도 공급되지 않는 지역에 안정적으로 수도를 공급, 시민의 '삶의 질'을 높여겠다"고 15일 밝혔다.

시는 국비 보조사업인 '농·어촌 지방상수도 우수사업'으로 지난 2012년부터 4개년 연차 사업으로 추진해오고 있는 산외면 일대 광역상수도 공급사업에 15억원을 투입한다. 이를 통해 산외면 송운마을 등 5개 마을에 급수관 4km를 개

설해 140여 세대에 수도물을 공급할 계획이다.

또한 시는 국비 지원이 미치지 못하는 지역에 대한 광역상수도 공급사업으로 자체사업으로 시비 7억원을 투입, 신대인 상서마을 등 미급수 마을 11개 마을에 급수관 16km를 개설할 계획이다. 사업 완료시 190여 세대에 수도물을 공급할 수 있게 된다.

정읍시 관계자는 "1~2월 중 설계를 마치고 3월 중 공사에 착공할 계획"이라며 "사업이 완료되면 정읍지역 상수도 보급률이 지난해 97%에서 98%로 높아진다"고 밝혔다. /정읍=박기섭기자 parkks@



순창군민들이 강천산 온천수를 받기 위해 줄을 서 기다리고 있다.

순창군 강천산 온천수 20일 공급 재개

오후8시까지 1인 40ℓ 제한

순창군은 '한국의 좋은 물'로 선정된 강천산 온천수를 오는 20일부터 일반인에게 다시 공급한다.

강천산 온천수는 인근에서 진행된 팔덕지구 농촌용수 개발사업의 영향으로 지난해 8월부터 공급이 중단됐다. 순창군은 이 기간에 5개의 수도 시설을 마련했으며, 이 가운데 2개는 순창군 민 전용으로 설치했다. /순창=이동희기자 dhlee@

시설은 오전 6시부터 오후 8시까지 개방하며, 1인당 하루 40ℓ까지 물을 받아갈 수 있다.

우리나라 최초의 군립공무원 강천산 입구의 지하 79m에서 나오는 이 온천수는 미네랄과 칼슘, 마그네슘이 풍부해 2011년과 2012년에 잇따라 한국물학회로부터 '한국의 좋은 물'로 선정됐다.

전국에서 팔일에는 500여명, 주말이면 2000~3000명이 찾은 만큼 명성을 얻고 있다. /순창=이동희기자 dhlee@

금당공인중개사

저희는 매매·교환등의 물건을 구입합니다!

감정가이하

- 금남로 가구점 대지 416㎡(126)공시가 12억7천 원형 8억 매도 11억
- 금남로 4기 대로면 대지 317㎡(97)건평 1235㎡(363) 부지양호 14억
- 충청남도 태안군 해수욕장 편선 최적합지 1984㎡(600) 감정 7억7400 원형 5억8천 감정가로 매도나 교환합함
- 롯데백화점 인근 시설좋은 교합 대지 390㎡(118) 건평 1375㎡(416) 객실 33 원형 10억8천 교환가능 14억7천
- 금매 광천동티미널 인근 6층건물 대지 661㎡(200) 건평 3055㎡(924) 4층 133평은 공실 대출 15억 전세 9억 월500 회사사육 등 적합 25억
- 장성군 추임면 30년 판백나무 2만여구 78965㎡(23887) 투자나 개발에 적합 매도 9억
- 원동 건물 층층중 5.18공원 건너 원동중 대지 206㎡(60) 건평 453㎡(137) 인접, 가게, 원동 15개 4억9천

투자 매도 교환

- 조신대 앞 대로변 동명동 5층 건물 대지 318㎡(96) 건평 736㎡(228) 상가와 안집, 원동 18개 보증금 1억에 월 500원 수익 8억7천
- 함평군 해보면 문정사거리 코너 준주거 334㎡ 대출 5천 매도 1억6천
- 상가와 공동주택 적합 산수시장 준주거 284㎡(87) 3억7천
- 상가와 공동주택 적합 관산구 신촌동 284㎡(86) 2억5천
- 나주시 금천면 오강리 7934㎡(2400) 남양유업인근도로 좋은 공장, 창고 등 다용도 11억 자연녹지와 주거지역임
- 화정역 5분거리 대지 645㎡(195) 별장용 단독주택 등 적합 3억천
- 누문동 상업용지 486㎡(147)와 주택 공시지가 2억3500 매도 3억천
- 전일주택, 발달 부지 담양군 봉산면 와우리 1645㎡(498) 분할 매도도 가능 평당 54만원

이전해 갈 물건

- 관산구 하산동 그린벨트 대지 1009㎡(305) 건축물대장 있음 대출9천
- 무인동 민운면 자연녹지 전 2238㎡(667) 대지 555㎡(168) 대출8천

☎ 문의 222-4994, 010-2632-5659
생촌동 (구) 등기소 자리, 기도 생활주택 전서관

남도공인중개사

<혁신도시 주변 매물>

전원 주택

- ▶ 나주시 금천면 석전리 대지 및 전 2,305㎡, 주택 2동 각종 유실수 화초 식재됨, 전담 양호, 매4억
- ▶ 나주시 용산동 대지 및 전 5,100㎡ 황토 주택 3동 교통편리, 매7억
- ▶ 장흥군 유치면 봉덕리 대지 및 전 2,148㎡ 건물 99㎡ 도로 및 환경양호 보림사 인근 매 2억3천만

농지 / 임야

- ▶ 나주시 금천면 오강리 전 및 대지 6,600㎡ 주택 2차선 도로면 및 4차선 국도접, 매10억
- ▶ 나주시 금천면 원강리 담 6,605㎡ 도로양호, 전으로 사용가능, 매1억 4천만
- ▶ 나주시 공산면 동촌리 전 25,120㎡ 2차선 도로면, 관리지역, 투자유망 매5억
- ▶ 나주시 세지면 교신리 전(지목상 임야) 20,495㎡ 영농조건 양호, 임대수익 양호, 투자유망, 매3억 7천만
- ▶ 나주시 관정동 매립지 전 7,547㎡, 2차선 도로면, 매3억 2천만
- ▶ 나주시 금천면 월산리 담 2,975㎡, 2차선 도로면, 매1억 3천만
- ▶ 나주시 세지면 오봉리 담 13,530㎡, 면 소재지, 매3억
- ▶ 나주시 남평읍 광촌리 임야 1,384,140㎡(대지, 농지 포함)소나무 양호, 수련원, 선산 적합, 매30억
- ▶ 영암군 금정면 안로리 대봉림나무 과수원, 고소득 가능, 매4억
- ▶ 영암군 덕진면 금강리 전 6,600㎡ 4차선 도로면, 계획 관리지역, 매2억 9천만
- ▶ 영암군 신북면 모산리 전 70,835㎡4차선 국도면, 전체 계획 관리지역, 남향, 투자유망, 매17억

나주시 금천면 영산로 5740
☎ 010-9510-1150, 061) 333-1150

1%대 초저금리시대 수익형부동산에 뭉치돈이 몰린다!

시세차익 대신 임대수익 노려

7억원을 투자하고 매월 400만원씩을 꼬박꼬박 받는다!

광주첨단지구 유동인구 많은 CGV영화관 옆 3층전물

근린생활시설 상가 17억

010-2804-0632

법원경매

서구 풍암동 사거리코너 2층 스크린골프연습장건물414㎡ 감정가 8억7천 최저가 4억9천

서구 치평동 갤러리303 최상층 남향 팬트하우스 338㎡ 호텔식인테리어 감정가 9억9천 최저가7억

부동산 제테크 전문

동구 충장로 3가 메인대로변 지하철역 입구 최저가 37억 대지311㎡ 건물543㎡ 핵심상권 프랜차이즈 투자 적합

서구 풍암동 사거리코너 2층 건물 414㎡ 감정가 8억7천 최저가 4억9천

부동산개발 및 경공매전문

다와옥션 김용희부장 011-640-1618

단비플라워

축마화환3천 근조화환3천

365일 연중무휴 가격변동 없음!

경조화환 7만원 시의 8만원

전화, 062)233-9961 Fax, 062)672-9961
농협 (박배성) 302-0316-649511