정읍시 입암 대흥권역 개발사업 40억 투입

〈접지·마석리 6개 마을〉

생활기반·지역경관·소득증대·역량강화 등 4개 분야 테마거리 · 예술체험 시설 조성 등 주민의견 적극 반영

정읍시가 입암면 '대흥권역단위 종합개 발사업'(이하 대흥권역 개발사업)을 본격 추진한다.

정읍시는 "농림축산식품부가 2015년도 일반 농·산·어촌개발사업의 하나로 주관 한 권역단위 종합개발 공모사업에 지난해 10월 입암 대흥권역(접지·마석리 6개마 을)이 최종 선정됨에 따라 총사업비 40억 원(국비 70%, 지방비 30%)을 투입, 사업 을 추진한다"고 19일 밝혔다.

시는 ▲기초생활기반확충 사업 ▲지역 경관분야 사업 ▲소득증대사업▲역량강 화 사업 등 총 4개분야로 나눠 대흥권역 개 발사업을 추진한다.

먼저 '기초생활기반확충 사업'으로 공 동주차장 조성과 건강센터 리모델링을 추 진하고, '지역경관분야 사업'으로 가로경 관 및 보행로 정비와 함께 테마거리조성,

안내도 제작 등을 추진한다.

또 '소득증대사업'으로 예술체험시설과 직물체험 시설 조성사업을 추진하고, '역 량강화 사업'으로 주민 및 리더교육과 주 민워크숍, 선진지 견학 등을 실시한다.

시는 올해 기본계획수립 및 주민역량 강 화사업을 시작으로 오는 2018년까지 마무 리 지을 방침이다.

시는 지난 15일 입암면사무소에서 기본 계획 수립 위한 사업설명회와 함께 주민회 의를 가졌다.

이날 회의는 그동안의 사업추진 경위와 예비사업계획 수립내용 설명, 질의 응답, 이후 추진계획과 주민이 주관하는 추진위 원회 구성 순으로 진행됐다.

정읍시 관계자는 "과거에는 대규모 지 역개발 등 정책사업 추진시 형식적인 주민 참여와 하향식 사업을 벌였지만 지난



정읍시 입암면 대흥권역(접지·마석리 6개마을) 주민들이 지난 15일 입암면사무소에서 열린 기본계획 수립 위한 사업설명회에 참석해 사업계획에 대한 설명을 경청하고 있다. 〈정읍시 제공〉

2013년 공동체 육성 전담부서 신설 이후 지역주민이 직접 참여해 의견을 제시하고 주민들의 손을 거쳐 직접 완성해가는 진정 한 의미에서의 '지역공동체 활성화' 사업 을 추진하고 있다"면서 "앞으로도 지역주

민의 적극적 참여 확대를 통해 공동체 의 식을 확산시키고, 주민의식 개선을 통해 지역주민이 주도하는 공동체 육성사업을 지속적으로 추진하겠다"고 강조했다.

/정읍=박기섭기자 parkks@

산하 8개부서 제기능 못해

청 기술직서기관을 경제건설국장으로 기 용하고 있다.

하지만 지난 2013~2014년 2년간 나 주시로 부임한 경제건설국장 3명의 재 임기간을 살펴보면 장모 국장 6개월, 김 모 국장 1년, 남모 국장 6개월만에 교체

이들은 공통으로 "나주발전과 지역경

제에 온 힘을 쏟겠다"고 부임소감을 밝혔 지만 불과 6개월에서 1년만에 도청으로 복

이로 인해 경제건설국의 공백기가 계속 되면서 경제건설국장 산하 8개 부서 간부 들을 비롯해 직원들의 허탈감이 상대적으 로 클 수밖에 없다.

이에 나주시 공무원노조는 전남도와의

인사교류에 반발하며 자체승진 도입을 촉 구하고 있다.

나상문 노조위원장은 "이 같은 폐단을 문제삼아 나주시 경제건설국장 자리에 자 체승진 제도를 도입해야 한다. 직원들의 사기진작을 위해서라도 도와의 인사교류 중지를 요청하겠다"고 말했다.

/나주=정칠현기자 chjung@

133

2년간 3번 바뀐 나주시 경제건설국장…노조 "전남도와 인사교류 중지해야"

자체승진 제도 도입 촉구

나주시 경제건설국이 제기능을 발휘하 지 못하고 있어 전남도와 나주시간 인사교 류를 재고해야 한다는 지적이다. 현재 나 주시는 전남도와 인사교류 원칙에 따라 도

"주민의 안전·행복 위해 최선 다할 것"

김 을 수 장성경찰서장

"주민들의 안전과 행복을 위해 최선 을 다하겠습니다."

19일 취임한 장성경찰서 김을수(56) 서 장은 "범죄 및 교통사고 예방 등 주민의 안전을 위한 적극적인 경찰활동을 추진 해 주민들이 행복하고 안전한 생활을 영 위하도록 노력하겠다"고 취임 소감을 밝 혔다. 또한 직원들에게 "정성과 친절을 바탕으로 하는 업무처리로 신뢰받는 경

찰이 될 것"을 강조

순천 출신인 김 신 임 서장은 전남대 법

학대학원 법학과에 서 박사학위를 취득했으며, 1989년 순경 으로 첫발을 내디딘 후 광주 북부경찰서 정보과장, 광주경찰청 생활안전계장 등을 역임했다. /장성=김용호기자 yongho@

"체감·공감·실감하는 경찰활동 펴겠다"

정 경 채 화순경찰서장

"주민들이 체감, 공감, 실감하는 경찰 활동을 펼치겠습니다."

19일 부임한 화순경찰서 정경채(55) 서장은 "주민들에게 공감받는 생활법치 의 확립과 주민들의 눈높이에 맞춘 진정 성있는 경찰활동을 전개하겠다"고 취임 포부를 밝혔다. 이어 "국민의 안전과 생 명보호를 위해 미리 예측하고 준비해 전

문성있는 위기대처능력을 갖춰나가겠

다"고 덧붙였다. 나주 출신인 신임

정 서장은 조선대 행정대학원 법학과 (석사)를 졸업했으

며 지난 1982년 순경으로 경찰에 투신해 광주경찰청 강력계장, 광주 동부경찰서 장, 광주지방경찰청 치안지도관 등을 지 냈다. /화순=조성수기자 css@

군산 '내고장 상품 가이드북' 발간

맛집 등 담아 2000부 배부

군산시가 지역경제 활성화를 위해 '내 고장 상품 애용운동'을 내실있게 추진하 고 있다.

군산시는 최근 지역에서 생산되는 지 역특산품과 기업생산품, 사회적기업, 마 을기업 등을 모두 수록한 '내고장 상품 가이드북' 2000부를 제작해 관내 기관 단체와 학교, 기업체, 관광안내소 등에 배부했다.

가이드북에는 Buy전북 군산시 선정 업체 5개, 사회적기업 13개, 마을기업 4 개, 협동조합 24개, 전통시장 11개, 지역 특산품 47개, 미곡처리장 4개, 군산팜 등 록제품, 착한가게 선정업소 28개, 관내 925개 기업생산품과 맛집, 모범업소 등 음식점 현황, 관광호텔·숙박업소 현황

등이 총망라돼 있다.

시는 설명절을 앞두고 관내 기관, 단 체, 기업체 등에 전통 시장 이용과 온누 리 상품권을 구입해 줄 것을 요청하는 협조공문을 발송했다.

또한 19일부터 23일까지 소상공인 관 련 단체와 합동으로 관내 주요기관과 기 업체를 방문해 지역생산품 구매를 요청 할 계획이다.

군산시 관계자는 "지역경제 활성화 전략의 일환으로 지역 생산품을 누구나 쉽게 접할 수 있도록 가이드북을 제작했 다"면서 "그동안 공공부문 주도로 추진 해 온 지역상품 애용운동을 기관·단체 를 포함한 모든 시민이 자발적으로 참여 할 수 있는 기반을 마련해 나갈 계획"이 라고 말했다.

/군산=박금석기자 · 전북취재본부장

남원 시설원예 품질 개선 총력

지역특화품목 추진회의 개최

남원시가 올해 시설원예 품질 개선사 업에 적극 나선다.

남원시는 지난 16일 시청 회의실에서 2015년 시설원예 품질 개선사업 예산확 보를 위한 평가자료 작성과 지역특화품 목(오이 · 멜론 · 파프리카) 지원사업 추진 계획 수립회의를 개최했다. 이날 회의에 는 남원시 조합공동사업법인 대표와 5 개농협 담당자, 8개 시설원예품질 개선 사업 관련 작목반 임원들이 참석했다.

시설원예 품질 개선사업은 시설원예

농가의 시설현대화 증·개축을 위해 지 난 20011~2014년 434농가에 411억원 의 사업비를 지원한 사업이다. 올해는 지원기준이 변경돼 '기존시설의 현대화' (기존 시설에 양액시설과 무인방제, 관 수시설 등 시설내부에 현대화시설을 설 치)에만 지원사업이 가능하다.

남원시 원예허브과 관계자는 "올해는 현대화 사업만으로도 많은 시설원예 농 가들이 혜택을 볼 수 있다"면서 "올해 시설원예분야 예산확보와 투명성·공정 성을 가지고 효율적으로 업무를 추진하 겠다"고 밝혔다. /남원=정규섭기자 jgs@

순창군 테마민박 육성 관광활성화

발효식품 등 지역 특색 살려

최근 '농·어촌정비법'이 개정됨에 따 라 순창군이 지역의 특성을 살린 민박사 업 활성화를 통해 돈을 버는 농촌 6차 산 업화에 본격 나섰다.

군은 개정된 '농·어촌 정비법'에 민박 시설에서도 조식 등의 제공이 가능해져 순창만의 독특한 테마가 있는 민박시설 을 활성화 시킬 경우 관광활성화에 큰 도움이 될 것으로 기대하고 있다.

우선 군은 6차산업 지구조성사업으로 장류특구내 한옥건물 3개소를 민박시설 로 리모델링해 발효식품과 순창의 농촌 문화를 체험하며 쉴 수 있도록 만든다는 계획이다.

또 섬진강 종합발전계획과 연계해 최 근 집중 개발하고 있는 섬진강 주변의 민박시설들을 테마를 입혀 새롭게 단장 하는 사업도 구상 중이다.

이를 위해 군은 민박업소 순창군 홈페

이지를 정비하고 전기 소방장비 등의 안 전점검을 했으며, 1등급 민박시설 벤치 마킹 계획도 세웠다.

군은 최근 민박업소 업주 20여 명과 간담회를 갖고 민박 활성화에 대한 다양 한 의견을 나눴다.

순창군 설태송 친환경농업 과장은 "지역의 특색이 묻어나는 민박 활성화 사업은 농촌 6차 산업을 통한 관광활성 에 큰 도움이 될 것"이라고 말했다.

/순창=이동희기자 dhlee@

금당공인중개사

저희는 매매・교환등의 물건을 구합니다!

감정가이하

- 금남로 가구점 대지 416㎡(126)공시가 12억7천 은행 8억 매도 11억
- 금남로 4가 대로변 대지 317㎡(97)건평 1235㎡(363) 투자양호 14억 충청남도 태안군 해수욕장 팬션 최적합지 1984㎡(600) 감정 7억7400 은행 5억8천 감정가로 매도나 교환원함
- 롯데백화점 인근 시설좋은 모텔 대지 390㎡(118) 건평 1375㎡(416) 객실 33 은행 10억8천 교환가능 14억7천
- 급매 광천동터미널 인근 6층건물 대지 661㎡(200) 건평 3055㎡(924)

4층 133평은 공실 대출 15억 전세 9억 월500 회사사옥 등 적합 25억

투자 매도 교환

- 조선대 앞 대로변 동명동 5층 건물 대지 318㎡(96) 건평 736㎡(228)
- 상가와 안집, 원름 18개 보증금 1억에 월 500선 수익 8억7천 • 함평군 해보면 문장사거리 코너 준주거 334㎡ 대출 5천 매도 1억6천
- 상가와 공동주택 적합 산수시장 준주거 284㎡(87) 3억7천 상가와 공동주택 적합 광산구 신촌동 284㎡(86) 2억5천 나주시 금천면 오강리 7934㎡(2400) 남양유업인근도로 좋음
- 공장, 참고 등 다용도 11억 자연녹지와 주거지역임
- 화점역 5분거리 대지 645㎡(195) 별장용 단독주택 등 적합 3억천 누문동 상업용지 486㎡(147)와 주택 공시지가 2억3500 매도 3억천
- 전원주택, 별장 부지 담양군 봉산면 와우리 1645㎡(498)
- 분할 매매도 가능 평당 54만원 잠성군 추임면 30년 편백나무 2만여그루 78965㎡(23887)
- 투자나 개발에 적합 매도 9억 원룸 건물 쌍촌동 5.18공원 건너 원룸촌 대지 206㎡(60) 건평 453㎡(137)

이전해 갈 물건

안집, 가게, 왼품 15개 4억9천

- 광산구 하산동 그린벭트 대지 1009㎡(305) 건축물대장 있음 대출9천 무안군 망운면 자연녹지 전 2238㎡(667) 대지 555㎡(168) 대출8천
 - ☎ 문의 222-4994, 010-2632-5659 쌍촌통 (구) 등기소 자리, 가도 생활주택 전시관

남 도 공 인 중 개 사

〈핵신도시 주변 매물〉

전 원 주 택

- ▶ 나주시 금천면 석전리 대지 및 전 2,305㎡, 주택 2동 각종 유실수 화초 식재됨. 전망 양호, 매4억
- ▶ 나주시 용산동 대지 및 전 5,100㎡ 황토 주택 3동
- ▶장흥군 유치면 봉덕리 대지 및 전 2,148㎡ 건물 99㎡ 도로 및 환경양호 보림사 인근 매 2억3천만

농지 / 임야

- ▶ 나주시 금천면 오강리 전 및 대지 6,600㎡ 주택 2차선 도로변 및 4차선 국도접, 매10억
- ▶ 나주시 금천면 원곡리 답 6,605㎡ 도로양호, 전으로 사용가능, 매1억 4천만
- ▶ 나주시 공산면 동촌리 전 25,120㎡ 2차선 도로변, 관리지역, 투자유망 매5억
- ▶ 나주시 세지면 교산리 전(지목상 임야) 20,495㎡ 영농조건 양호, 임대수익 양호, 투자유망, 매3억 7천만
- ▶ 니주시 관정동 매립지 전 7,547㎡, 2차선 도로변, 매3억 2천만 ▶ 나주시 금천면 월산리 답 2,975㎡, 2차선 도로변, 매1억 3천만
- ▶ 나주시 세지면 오봉리 답 13,530㎡, 면 소재지, 매3억
- ▶ 나주시 남평읍 광촌리 임야 1,384,140㎡(대지, 농지 포함)소니무 양호, 수련원, 선산 적합, 매30억
- ▶ 영암군 금정면 안로리 대봉감나무 과수원, 고소득 가능, 매4억 ▶ 영암군 덕진면 금강리 전 6,600㎡
- 4차선 도로변, 계획 관리지역, 매2억 9천만 ▶ 영암군 신북면 모산리 전 70,835㎡4차선 국도변, 전체

계획 관리지역, 남향, 투자유망, 매17억

나주시 금천면 영산로 5740 ☎ 010-9510-1150, 061) 333-1150

1%대 초저금리시대 수익형부동산에 뭉칫돈이 몰린다!

시세차익 대신 임대수익 노려

7**억원을 투자**하고 **매월 400만원씩을** 꼬박꼬박 받는다!

광주**첨단지구** 유동인구 많은 OCV영화관 옆 3층건물

근린생활시설 상가 17억

010-2804-0632

서구 풍암동 사거리코너 2층 스크린골프연습장건물414m² 감정가 8억7천 최저가 **4억9천**

서구 치평동 갤러리303 최상층 남향 팬트하우스 338㎡ 호텔식인테리어 감정가 **9억9천** 최저가**7억**

부동산 재테크 전문

동구 충장로 3가 메인대로변 지하철역 입구 최저가 37억 대지311m² 건물543m² 핵심상권

서구 풍암동 사거리코너 2층 건물 414㎡ 감정가 8억7천

프랜차이즈 투자 적합

최저가 4억9천

부동산개발 및 경,공매전문

다와옥션 김용희부장 011-640-1618

NAVER 74 专为此处

단비플라워

축하화환3단

근조화환3단

365일 연중무휴 가격변동 없음!

경조화환 **7만원** 시외 **8만원**

전화, 062)233-9961 Fax, 062)672-9961

농협 (박배성) 302-0316-649511