

광주 '마을형 공동체 주택' 건립사업 본격화

시, 100가구 이내 자치구마다 1곳씩 추진 올 상반기 대상지 선정 연내 실시설계 완료

광주시가 민선 6기 출범 이후 역점 공약의 하나로 추진중인 '마을형 공동체 주택 건립사업'이 본격화된다.
광주시는 5일 "민선 6기 내 자치구 각 1곳씩 마을형 공동체 주택 건설을 목표로 올해 시범사업을 추진하기로 했다"고 밝혔다.
6일에는 전담팀 회의를 열어 사업 대상

지 선정을 위한 기본 가이드라인을 마련한다.
이 가이드라인에는 인문사회, 물적주거, 인적자원 등 5대 기반구성 요소를 정하고 파급효과 극대화 등을 위한 구체적 방안을 담게 된다.
시는 기본가이드라인에 따라 올 상반기까지 사업대상지 선정과 함께 사업마스터

플랜을 수립하고 연말까지 시범사업에 대한 실시설계를 완료할 계획이다.
이 사업은 이른바 도심속 전원마을 형태를 띠고 공동체 회복이 가능한 이른바 자치형 마을로, 100가구 미만으로 건설된다. 사회적 약자나 저소득층이 주로 거주하는 번두리 지역을 중심으로 일부 재개발, 리모델링 등을 통해 더 나은 주거복지 공간을 마련하자는 취지다.
다양한 계층이 한 곳에 어울려 사회적, 경제적 등 여러 분야에서 공동체 회복을 달성하는 것을 목표로 하고 있다.
그동안 주택정책은 대규모 단지나 초고

층 아파트 위주로 건설돼 이웃간 소통이 단절되고 공동체가 무너지는 부작용을 낳고 있다는 지적을 받았다. 특히 주거지 재개발방식은 기존의 거주 주민 중 저소득 계층과 사회적 약자 등이 경제적 부담 때문에 재정착하지 못하는 문제점도 안고 있다.
송형석 광주시 도시재생과장은 "공동체 주택건설사업은 주거문화에 새로운 패러다임을 제시하는 것"이라며 "공동체가 회복되는 광주 새로운 모험이 될 것으로 기대된다"고 말했다.
/박진표기자 lucky@kwangju.co.kr



적십자사 '설탕이 사랑의 장보기' 행사를 진행했다. 이날 행사에서는 희망봉차 결연세대 및 취약계층 세대에 농협상품권 10만원을 지원해 명절에 필요한 물품을 구입했다.

대한적십자사 광주·전남지사(회장 최상준)는 지난 4일 광주시 광산구 수완지구 농협 하나로 도매매장에서 '설탕이 사랑의 장보기' 행사를 진행했다. 이날 행사에서는 희망봉차 결연세대 및 취약계층 세대에 농협상품권 10만원을 지원해 명절에 필요한 물품을 구입했다. <적십자사 제공>

광산구, 체납 지방세 94억여원 징수 총력

광주 광산구는 지방세 체납액 94억 8800만원을 이달 말까지 징수하기 위해 총력을 기울이고 있다.
광산구에 따르면 지방세 체납액은 자동차세가 37억1100만원으로 가장 많고 재산세 13억5200만원, 지방교육세 13억4000만원, 지방소득세 7억6400만원 등 94억여원이다. 이중 사업실패와 부도로 인한 체납액이 26억3600만원이며, 압류조치된 규모는 32억9400만원이다.
구는 특히 체납액의 40%를 차지하는 자

동차세 체납액을 집중정리하기 위해 체납차량 번호판을 영치하고, 고질·상습 체납차량에 대해서는 인도 명령 및 공매도를 추진할 계획이다.
광주 광산구 관계자는 "체납자에 대해서는 모든 행정적 법적 수단과 방법을 동원해 반드시 징수하고, 생계로 인한 불가피한 체납자에 대해서는 납세능력 회복지원과 체납세 징수를 동시에 추진해 방법의 효과를 거두고 있다"고 말했다.
/기원태기자 wtkee@kwangju.co.kr

월봉서원 주변 여가 녹지 조성사업 추진

광주시 광산구가 광산동 월봉서원 주변에 여가 녹지 조성사업을 추진한다. 월봉(月峯)서원은 조선 중기의 문신이자 성리학자인 고봉(高峯) 기대승(1527~1572년)을 기리는 곳으로, 인근에 등산로와 다양한 휴식공간이 조성돼 있다.
5일 광산구에 따르면 지난해 국토교통부가 주관한 전국 개발구역 내 친환경 문화사업 공모에서 선정돼 확보한 총 사업비 7억원(지방비 7000만원)을 투입, 올해 3월 착공해 12월 완공을 목표로 월봉서원 주변

여가녹지 조성사업을 완공할 예정이다.
광산구는 백우산(312m)의 주변 정비와 함께 이동식화장실, 이동식 볼라드 등을 설치하고 선비의 절개를 상징하는 매화(홍·백매화) 단지도 조성해 탐방객과 인근 주민들에게 여가편의 공간을 제공한다는 방침이다. 또한 월봉서원 프로그램은 유치원생부터 성인까지 세대별로 차별화돼 있는데 놀이와 공부를 병행할 수 있는 독특한 방식으로 진행되면서 큰 호응을 얻고 있다. /기원태기자 wtkee@kwangju.co.kr

U대회 조직위, 젊은층과 소통 강화 나서

페이스북·트위터 등 기존 8개 SNS 채널에 '누리비 인스타그램' 추가 오픈...본격 운영

2015광주세계유니버시아드대회조직위원회(공동위원장 윤장현·김황식)는 젊은층과의 소통을 확대하기 위해 SNS 채널을 추가로 오픈했다.
조직위는 그동안 운영해 오던 페이스북과 트위터 등 기존 8개 SNS 채널에 '누리비(광주U대회 공식 마스코트) 인스타그램'을 추가 오픈하고 5일부터 본격 운영에 들어갔다.
인스타그램은 사진이나 짧은 영상을 활용해 개인의 일상과 관심사를 표현하는 소셜네트워크서비스(SNS)로 최근 국내외 연예인 등 유명인들의 이용이 늘어나면서 젊은층을 중심으로 큰 인기를 얻고 있다.

조직위는 기존의 U대회 공식 SNS 채널과 달리 '누리비'를 계정 주제로 설정해 누리비의 일상을 통해 대회 준비상황 등을 친근하게 전달할 예정이다.
인스타그램을 통해 '누리비'의 새로운 소식을 받고 싶은 사람은 스마트폰에서 인스타그램 애플리케이션을 내려받은 후 '@nuribi_2015universiade'를 검색해 누리비 인스타그램 계정을 팔로잉하면 된다.
조직위 송승중 홍보부장은 "이번에 추가 오픈하는 인스타그램을 통해 광주U대회에 대한 범국민적 관심과 참여를 확산시키겠다"고 말했다.
/채희종기자 chae@kwangju.co.kr

설 준비는 전통시장에서...

市, 제수용품·선물 구입 등 장보기 운동 펼쳐

광주시가 설을 앞두고 오는 17일까지 '설탕이 전통시장 체험·장보기 운동'을 펼친다.
시는 설 제수용품과 선물 구입 등 전통시장 이용을 독려하기 위해 자치구, 공사·공단, 출자·출연기관 등과 함께 온누리상품권 구매운동을 펼치고 전통시장 장보기, 식당 이용하기 등 체험행사 등을 추진한다.
이와 함께 전통시장 이용 고객들의 편의를 위해 오는 7일부터 22일까지는 경찰청과 협조해 전통시장 이용객에 한해 2시간 이내 주·정차를 허용할 계획이다.
한편 품질이 가장 좋은 설 성수품 35

개 품목의 가격을 조사(서울시 농수산물공사)한 결과, 대형마트는 32만9000원, 전통시장은 24만3000원으로 전통시장이 평균 26% 저렴한 것으로 나타났다. 밤은 대형마트보다 70% 저렴하고 고사리와 도라지 등 나물류도 50% 이상 싼 것으로 나타나 전통시장이 주부들의 설 차례상 걱정을 덜어주는 데 도움이 될 것으로 보인다.
시 관계자는 "시중은행에서 구입하는 온누리상품권은 구입 시 개인당 30만원까지 5% 할인 혜택이 적용되기 때문에 더욱 저렴하게 제수용품을 구입할 수 있다"고 말했다.
/채희종기자 chae@kwangju.co.kr

우수 숙박시설 '크린호텔' 사업자 25일까지 2곳 공모

기존 모텔 대상...시설 개선비 지원 혜택

광주시는 5일 "국내외 방문객에게 깨끗하고 편안한 숙박환경을 제공하기 위해 오는 25일까지 '크린호텔' 사업자를 공모한다"고 밝혔다.
시는 기존 모텔을 대상으로 주차장 가림막 철거, 개방형 접객대 설치 등 개방형 비즈니스호텔로 전환할 수 있는 크린호텔 2곳을 선정할 계획이다.
선정된 업소에는 시설 개선비 1곳당 500만원, 중소기업 육성 경영안정자금 1억원 이내 이자 지원, 골목상권·전통시

장 살리기 자금 1000만원 이내 지원, 각종 행사 때 참가자와 방문객 우선 배정 등의 혜택이 주어진다.
크린호텔로 전환을 희망하는 업소는 광주시 홈페이지(www.gwangju.go.kr)를 참조해 각 구청 위생과로 신청하면 된다.
시는 2013년부터 숙박환경이 우수한 업소 13곳을 크린호텔로 선정해 지역 대표 숙박브랜드로 육성하고 있다.
/박진표기자 lucky@kwangju.co.kr

전원주택지

화순군(읍) 다지리 산 12-7번지

- 임야 1084㎡(328평)
- 20필지 중 1필지
- 광덕교차로에서 5분거리
- 기반시설 조성중(화순 군청) 2015년 5월 완공 예정
- 매매 - 1억3천1백20만원

문의. 010-3605-5000

남구 월산동 110-18번지

- 광전파크 빌라 5층중 3층 34평
- 정남향, 2013년 신축, 내부 깨끗
- 방 3, 화장실 2, 거실 1
- 신우APT 근처
- 감정/시세 - 1억9천만원
- 급매 - 1억 5500만원

빌라 "급매"

주인 직매 H. 010-3605-5000

베스트 이비인후과 신우신협
신우APT 제5동

오피스텔 매매

- 광주 동구 수기동 제일오피스텔
- 문의 010-3605-5000

- 77평, 20층
최상층, 코너, 전망좋은 사무실 전용, 전체 울수리, 도시가스 보 2천에 월 100만원 임대가 매매 - 3억원
- 18평, 10층
20층중 10층, 코너, 전망좋은 주거겸 사무실, 전체 울수리 매매 - 5천만원 (일시불 조정가능)

경매 투자

- ▶ 특수비법 배우실 분!
임장/교육비 1200만원
- ▶ 단독/공동투자 하실 분!
자본금 1억원 이상

오천경매 H.010-3605-5000