

# 광주시 조직개편 단행... 감사위원회 구성 보류

## 혁신도시협력추진단 신설...에너지 관련 부서 강화

## 5·18기록관 운영주체 놓고 기념재단과 마찰...유보

광주시가 혁신도시 내 공공기관 이전에 맞춰 지원과 연계기능을 강화하기 위해 혁신도시협력추진단 신설 등 소폭의 조직개편을 단행했다.

또 공원 관리의 효율성을 높이고 에너지 분야를 강조, 관련 부서를 통폐합하거나 신설했다.

하지만 5·18 사료 보존과 관리를 위한 기록관 설립이나 감사위원회 구성 등은 시 의회에서 보류함에 따라 무산됐다.

15일 광주시에 따르면 전날 혁신도시협

력추진단 신설 등을 주 내용으로 한 조직개편안이 시의회를 통과, 다음 달 1일부터 시행에 들어가기로 했다. 광주전남공동혁신도시 연계 활성화를 위한 전담기구로 혁신도시협력추진단(협력기획계·지원계)이 신설돼 기획조정실에 배치됐다.

과학기술과가 에너지산업과로 이름을 바꾸고 에너지밸리계가 추가됐다. 한국전력 이전 등으로 탄력을 받는 에너지밸리 조성 등을 위한 새로운 성장 동력을 모색하게 된다.

사회통합추진단에 산학민관협력계, 갈등관리계 등이 추가돼 모두 5개계로 확대하는 등 기능이 대폭 강화됐다.

5·18 피해자에 대한 추가 보상 등을 맡을 5·18 보상계와 시설계가 인권평화협력관실에 추가됐다. 생태하천수질과내 하천관리계가 건설행정과로 이관됐다.

이번 조직개편안의 핵심 중 하나였던 감사위원회 신설은 독립성 제고 방안 논란 등으로 처리가 보류돼 당분간 시행이 어렵게 됐다.

변호사와 회계사, 교수, 감사관 등 7명으로 구성된 감사위원 수를 놓고 시의회는 추천 확대를, 시는 축소를 주장하고 있다.

특히 유네스코 세계기록유산으로 등재된 5·18 기록물을 영구 보존·전시·관리하기 위한 5·18 민주화운동기록관은 운영주체를 놓고 시와 기념재단의 갈등이 해결되지 않아 처리가 유보됐다.

광주시 관계자는 “조직개편안의 주요 내용은 혁신도시 조기정착, 도시녹화 업무 합리적 조정 등으로 요약할 수 있다”며 “기록관 신설이나 감사위원회 구성은 시의회 협조를 받아 조만간 처리할 계획”이라고 말했다.

/\*박진표기자 lucky@kwangju.co.kr



2015광주하계유니버시아드대회 조직위원회는 지난 12일 조직위원회 7층 회의실에서 김윤석 사무총장과 한병문 롯데마트 고객센터부장이 참석한 가운데 공식 후원 협약을 체결했다.

## 광주U대회·롯데마트 자원봉사 지원 협약

### 간식 제공·공식후원업체 지정

2015광주하계유니버시아드 대회 조직위원회가 롯데마트와 마트 부문 공식 후원 협약을 체결했다.

협약에 따라 롯데마트는 서플라이어급 후원사로 대회운영위원회 자원봉사자 등을 위한 간식을 제공하고 공식후원사 명칭과 대회 로고를 사용할 수 있다.

김윤석 조직위 사무총장은 “광주U대회에서 수고할 수많은 운영위원과 지원

봉사들을 위해 간식을 제공하고 마트 부문 후원사로 참여한 롯데마트에 감사의 말씀을 드린다”며 “세계 시장으로 영업권을 확장하는 롯데마트의 발전에도 좋은 발판이 되기를 희망한다”고 말했다.

한병문 롯데마트 고객센터부장은 “호남 지역에서 최초로 열리는 국제종합스포츠 대회에 후원사로 참여하게 돼 뜻깊게 생각한다”며 “후원사로서 광주U대회의 성공적 개최에 지원과 협력을 아끼지 않겠다”고 밝혔다.

/\*채희종기자 chae@kwangju.co.kr



소외계층 주거지 쓰레기더미 치우는 광주시 직원들

광주시에 참여혁신단직원들과 계림2동 주민센터 직원, 주민 등이 지난 14일 열악한 환경에 방치된 50대 시민의 집에서 1t트럭 2대 분량의 각종 생활 쓰레기를 치우고 있다. <광주시 제공>

## 현대건설, U대회 건설 부문 공식후원 협약

### 편의시설 등 건립 지원

2015광주하계유니버시아드대회 조직위원회는 지난 13일 김윤석 조직위 사무총장과 현대건설 김정철 건축사업본부장이 참석한 가운데 U대회 건설부문 공식 후원 협약을 체결했다. 광주U대회 선수촌 아파트 건립 사업에 참여하고 있는 현대건설은 이번 후원 협약으로 공식

후원사인 ‘오피셜 파트너’의 지위를 얻는다. 또 선수촌 내 선수·임원단과 심판진을 위한 기능실·편의시설 등 부대시설 건립을 지원하고 후원사 권리를 활용한 다양한 마케팅 활동을 펼친다. 조직위는 현대건설에 공식후원사 명칭·대회 로고를 사용할 수 있는 권리와 프로모션 권한 등을 제공한다.

/\*채희종기자 chae@kwangju.co.kr

## “숲에서 자연의 소중함 배워요”...광주시 ‘유아 숲 체험원’ 10곳 추진

### 유치원·어린이집 대상 운영

광주시는 15일 “꾸준히 증가하는 어린이 산림교육 수요에 대비해 올해부터 2017년까지 ‘유아 숲 체험원’ 10곳을 조성한다”고 밝혔다.

숲 체험은 유아들이 숲 속 놀이와 생태

학습을 통해 생명과 자연의 소중함을 배우는 생태체험 교실이다.

시는 연말까지 5곳 조성을 목표로 ▲서구 금당산 ▲남구 풀빛근린공원 ▲북구 두암근린공원 ▲광산구 경암근린공원 ▲광주공원관리사무소 사직공원 등에 숲 체험원을 설치할 방침이다.

새로 조성되는 숲 체험원의 운영은 해당 자치구와 사업소가 맡게 되며 간소한 신청 절차만 거치면 지역 내 유치원과 어린이집 원생들은 누구나 이용할 수 있다.

시는 2013년 5·18기념공원 숲 체험원을 조성해 운영 중이며, 현재 진행 중인 첨단대상공원 숲 체험원과 동구 너릿재 숲 체

험원 조성 공사가 완료되면 올해 하반기부터 개방할 예정이다.

노원기 광주시 공원녹지과장은 “시민들이 가족과 함께 편안하게 여가생활을 즐길 수 있는 다양한 유형의 도심 속 공원을 조성해 나갈 계획”이라고 밝혔다.

/\*박진표기자 lucky@kwangju.co.kr

## 광산구 공유 일반재산 유상대부 확대

### 국토 효율 활용 재정 확충

광주시 광산구는 방치된 공유 일반재산을 사용료를 받고 빌려주는 유상대부를 확대해 재정확충에 기여하기로 했다. 구는 일부 공유재산의 경제성이 낮다는 이유로 쓸모없이 버려져 국토의 효율적인 이용도를 떨어뜨리고 있다는 지적에 따라 적극적인 활용대책을 세웠다. 광산구의 공유재산은 648필지 55만 9000㎡로 이 가운데 일반에 빌려준 양

은 267필지 29만2000㎡로 전체의 43%에 불과하다.

이에 따라 구는 ▲미활용 공유 일반재산 공개 ▲구 홈페이지 배너 신설 및 공유재산 목록 게시 ▲구보 등에 대부분 공유재산 안내 홍보를 강화하기로 했다. 이와 함께 구는 미활용 재산의 무단 점유 또는 사용자에 대해서는 변상금을 부과하고 대부계약 체결을 유도할 방침이다.

/\*기원태기자 wtkee@kwangju.co.kr

### 신축 원룸 매매

**전대정문 2분! (신축 4층건물)**  
룸12개, 올 대리석시공, 신축 (1층점포 1개, 2~3층 룸 10개, 4층 주택 1개, 옥탑)  
**월수익 500만, 매매가 6억 7천**

**추천 물건**  
목포 용해동 전원주택 매매  
대지310평 전주택 2채, 무화과 나무 있음  
**매매가 3억 (용 1억 2천)**

① 전대정문 1분코너 룸21개 룸20개 (1층 상가 2개) 월 700만, 매매가 8억	④ 전대상대 2분 11개 4층 주택 월수익 400만, 매매가 6억5천
② 용봉동 용봉지구 미래도 A 코너 룸 19개 (1층상가, 4층 주택) 엘리베이터 완비, 대지 105평, 월수익 900만, 매매가 11억	⑤ 동신대 후문 2분 룸 18개 (1층 상가) 주인세대 4층, 매매가 10억
③ 동구 대의동 고시원 룸 72개 월수익 1천2백, 매매가 21억	⑥ 중흥동 원룸 룸12개, 상가1개, 주택1개 월세 385만, 매매가 10억

**한신공인중개사 062)527-7600**

### 상가건물매매 <7층 사우나>

북구 우산동 7층건물 <올수리>  
**월수익 900만**  
(주인 직접 운영시 월 1,800만 수익 발생)  
**매매가 13억 (보 1억, 용 6억)**

**추천 물건**  
염주동 (화정동) 상가건물  
1~2층 상가 3층주택 코너앞  
**매매가 7억 3천 (보 1억 4천)**

① 나주시 상영동 상가건물 2층 영강초교앞 1층 6칸, 2층 4칸 월 수익200만, 매가 2억8천	③ 목포 용해동 전원주택 매매 <빌라부지> 도로2차선임 바닷가 5분 무화과 나무 식재됨 대지 310평, 주택 2채, 50평 매가 3억2천
② 서구 상무지구 정연 3층 상가 30평 (보 1억, 월수익 700만) 매매가 1억2천	④ 수원지구 모야엘가앞 3층 88평 보 2천, 월 200만, 용 2억5천 매가 3억5천
⑤ 수원지구 3층 롯데마트 옆 4층중 3층 62평 월수익 150만, 매매가 2억5천	⑥ 서구 상무지구 수림6층 15평 보 3백, 월 32만 매매가 4천8백
⑦ 서구 상무지구 5층건물 월세1천8백, 매매가 200억	

**(주)대신 010-6670-9800**

### 상무지구 사무실 임대 (5층 학원)

**평수 100평 (전용 80평)**  
이면도로코너 학원리모델링 합 주차 3대 확보  
중심 상무지구에서 저렴함

**나주 상가 2층건물 매매**

- 영신 중, 고교 앞 영강 초교 앞
- 대덕 APT 유동인구 많음
- 대지 210평 (1층 6칸)
- 건물(2층2칸) 학원적합

**매매가 2억 8천**

**010-6670-9800**

### (주)대신경매

입찰부터 매매 임대까지 원스톱지원 "건축 리모델링 개발 무료상담해드림"

**근린시설/ 근린주택**

- 남구 백운동 (대 315㎡, 건물 636㎡) 감평가 5억2천, 최저가 3억5천
- 남구 지석동 (대 105㎡, 건물 88㎡) 감평가 8천1백, 최저가 5천6백
- 북구 오룡동 (대 1,199㎡, 건물 3,987㎡) 감평가 35억6천, 최저가 24억
- 동구 계림동 (대 445㎡, 건물 1,558㎡) 감평가 10억8천, 최저가 4억8천

**근린 상가**

- 서구 치평동 (대 37㎡, 건물 165㎡) 감평가 3억6천, 최저가 1억
- 광산 도산동 (대 91㎡, 건물 128㎡) 감평가 1억2천, 최저가 5천5백
- 북구 중흥동 (대 13㎡, 건물 32㎡) 감평가 1억9천, 최저가 8천5백
- 서구 금호동 (대 140㎡, 건물 295㎡) 감평가 6억5천5백, 최저가 4억5천8백

**주유소**

- 서구 마루동 (대 1,132㎡, 건물 278㎡) 감평가 9억9천, 최저가 6억9천7백

**토 지**

- 서구 매월동 (대 1,960㎡) 감평가 3억5천, 최저가 2억4천7백
- 남구 봉선동 (대 417㎡) 감평가 1억6천8백, 최저가 9천4백

**010-6670-9800 / 062)382-5500**

### 경매<상무점/운암점>

**경매**  
↓  
**학원**  
↓  
**실전스터디반 (소수 정원제)**  
↓  
수요일 오전10시~12시, (저녁 7시)  
금요일 오전10시~오후 7시  
토요일 오전10시~오후12시

**010-6832-9700**  
**062-382-5500**