

# 완도군 2018년까지 종합스포츠센터 건립

## 95억 투입 3층 규모...국제 규격 수영장·볼링장 등 갖춰

완도지역에 국제 규격의 수영장을 갖춘 종합 스포츠센터가 건립될 전망이다. 완도군은 최근 군민들의 오랜 숙원이자 신우철 군수의 선거공약인 종합 스포츠센터 건립을 위한 정밀 타당성 조사를 진행하고 있다.

2일 완도군에 따르면 부지 4000㎡에 지상 3층 철골구조의 종합스포츠 센터를 2016년 하반기에 착공해 2018년에 완공할

계획이다. 종합 스포츠센터 내에는 국제규격의 수영장을 비롯해 볼링장, 체력단련장, 건강 교실 등을 갖출 예정이다. 군은 센터건립에 국비와 군비 등 95억여원 규모의 총예산이 소요될 것으로 보고 있다.

군은 군민들의 '삶의 질' 향상과 지역체육 진흥을 위해 전남도와 중앙 관계기관에 예산 등을 건의했으며, 완도를 가용리과

정도리, 신지 명사해수욕장 등지를 대상으로 건립장소를 모색하는 등 정밀 타당성 조사를 실시하고 있다.

군민들은 초·중·고 수영 '꿈나무' 육성은 물론 스포츠 동호인 등 군민들의 건강을 위해서 빠른 시일내에 종합 스포츠센터 건립이 절실하다고 목소리를 높이고 있다.

현재 수영에 관심있는 청소년과 동호인들은 많은 불편을 감수하며 인근 해남과 진도지역 수영장을 정기적으로 찾고 있는

정이다. 완도군민들은 "완도에 수영장을 갖춘 종합 스포츠센터가 들어서면 지역의 부족한 체육시설 확충과 군민들의 체육활동 충족도가 높아질 것"이라며 "특히 수영에 소질이 있는 '꿈나무'들이 수영장이 없어 꿈을 펼치지 못하고 있다. 앞으로 시설이 갖춰진다면 이들이 최경주 선수처럼 지역을 빛낼 것으로 기대된다"고 입을 모았다.

/\*완도=정은조기자·서부취재본부장

### 전북 소식

## 군산서 '3·5 만세운동' 조형물 제막

### 한강 이남 첫 3·1운동 발상

한강 이남 최초 3·1운동 발상지인 군산에 상징 조형물(사진)이 세워졌다. 군산시는 지난 2007년부터 추진한 구암동산 성역화사업의 첫 결실로 1일 구암동 구암동산에서 3·5 만세운동이 일어난 군산지역의 역사성을 강조한 상징 조형물 제막식을 가졌다.

사업비 4억원이 투입된 상징물은 독립정신을 표현한 정충 환조와 일제에 대한 저항을 나타내는 화강암 태극기 조형물 등으로 이뤄졌다. 구암동산에서는 지난 1992년부터 3·1절마다 '군산 3·5만세운동' 재현행사가 열리고 있다.

군산 3·5 만세운동은 천안 아우내장터 거사(4월1일)보다 한 달 먼저 구암교회가 있던 구암동산에서 군산·육구 주민 500여명으로 시작돼 3개월여간 28차례에 걸쳐 이뤄진 항일투쟁으로 연인원



3만여명이 참여했다. 사망 53명, 실종 72명 등 사상자만도 120여명에 달했다. 군산시는 올해부터 2017년까지 '3·1운동 체험·교육관'도 건립할 계획이다. /군산=박금석기자·전북취재본부장

## 정읍 첨단방사선연구소 입주기업 모집

### 내달 3일까지...최장 5년 임대

한국원자력연구원 첨단방사선연구소(소장 오근배)는 2일부터 4월 3일까지 방사선 융합기술(RFT) 활용 기업보육과 RFT 실용화 연구지원을 목적으로 운영중인 'RFT 실용화연구동' 입주 기업을 모집한다.

입주기업 대상은 방사선 기술을 이미 활용하고 있거나 앞으로 활용해서 사업화할 계획이 있는 기업체(창업 예정 기업 포함) 또는 기업부설 연구소이다.

서류 심사를 통해 입주자 확정된 기업은 정읍시 산정동 첨단방사선연구소내

RFT 실용화연구동에 전용면적 기준 86.70㎡(26평), 96.90㎡(29평), 142㎡(43평)의 공간을 배정받아 3년간(최장 5년까지 가능) 입주하게 된다. 문의(063-570-3248)

RFT 실용화연구동은 방사선 융합기술(RFT)을 이용한 첨단연구 성과의 산업화를 위해 조성된 '정읍 첨단과학산업단지'의 조기 활성화와 입주 기업의 기술 경쟁력 확보를 위해, 기업 보육 및 RFT 실용화 연구 지원을 목적으로 운영되는 RFT 특화기술·사업 보육센터다.

/\*정읍=박기섭기자 parkks@

## 남원시 이달부터 '인문학당' 개설

### 논어·노자·클래식 등 강의

남원시민들이 쉽게 인문학을 접할 수 있는 강좌가 개설된다. 남원시는 3월부터 매주 논어와 노자를 현대에 맞게 재해석한 '지금·여기 인문학당' 인문학 강좌를 진행한다.

인문학과 논어 강좌는 매주 월요일 오후 7~9시, 인문학과 노자 강좌는 매주 목요일 오후 7~9시에 열린다. 이번 인문학당은 인문학강좌 외에도 ▲해설이 있는 음악 감상 및 나눔의

시간인 함께하는 클래식 음악 콘서트 ▲인문도서를 함께 읽고 토론하는 인문독서 토론회 ▲고전명화 감상 및 오페라, 뮤지컬 관람 등의 시간도 마련된다.

남원시 관계자는 "요즘 인문학 열풍이 확산되고 인성교육 강화가 요구되고 있다"면서 "이번 인문학당을 통해 시민들이 인문적 소양과 융합의 힘을 키우고, 나아가 리더로서 발돋움할 수 있기를 기대한다"고 말했다.

/\*남원=정규섭기자 jgs@

## 전남도 지방세정 평가 구례군 최우수상

구례군이 전남도 주관의 2014년도 지방세정 운영 전반에 대한 종합 평가에서 최우수상을 받았다. 우수상에는 순천시·영암군·영광군이 각각 차지해 전남도로부터 사업비 5억원을 받게 된다.

최우수상을 받은 구례군은 인구가 늘어나서 가장 적고 세수여건이 열악한 지역임에도 불구하고 '아이돌생협' 13개 기업의 16개 공방(라면·한과 등)을 구례 자연드림파크에 유치해 지방세가 전년도보다 20% 증가했다.



해남 '그린투어' 장담고기 체험행사 서울시 종로구 아파트부녀회원 40여명이 최근 삼산면 구림리에서 메주로 간장과 고추장 등을 직접 만들어 보는 장담고기 체험행사를 하고 있다. 해남군은 올해도 '농교류 활성화'를 위해 소비자와 생산자가 함께하는 '그린투어'를 진행하고 있다. <해남군 제공>

전남도의 2014년도 지방세 징수액은 나주빛가람 혁신도시 활성화와 기업유치 등에 힘입어 1조 7455억원이 건혀 전년도 1조 5995억원 보다 1460억원(9.1%)이 증가하는 성과를 거뒀다.

김영희 전남도 세정담당관은 "올해도 공평 납세를 실현하고, 새로운 세원발굴에도 적극 나서 재정확충을 강화해 나가는 한편 고질제납자에 대해서는 '지방세 합동 체납징수 공동반' 활동을 병행할 것"이라고 밝혔다.

한편 전남도는 지방세를 성실하게 납부해 모범 납세자 79명(개인 61, 법인 18)을 올해 처음으로 선정했다. 모범 납세자로 선정되면, 1년간 도내 농협·광주은행 대출금리 0.3~0.5% 인하, 예금금리 0.1~0.3% 우대, 외국환 환전·송금시 수수료 우대를 받게 된다. 모범납세 법인은 3년간 세무조사 면제 혜택이 주어진다.

/\*유현석기자chadol@

## 광양 '누런 온수' 원인은 망간 산화침전물

### 조사위 3차례 수질 분석 확인

광양시 일부 아파트에서 발생한 '누런 온수' <광주일보 2월 13일 11면> 원인은 수도물 원수에서 유입된 망간 산화침전물로 밝혀졌다.

광양시 탁수발생 원인 조사위원회는 2일 기자간담회를 열고 "위원회 구성 이후 3차례에 걸친 수질 분석결과 공중으로 원수에서 수질기준 0.5mg/l 이내 미량의 망간이 검출된 것은 원수에서 유입된 망간의 산화에 의한 침전물이 온수를 사용하는 초기에 유출되면서 발생한 것"이라고 발표했다.

조사위는 "일반적으로 토양에 일정부분 함유된 철분과 망간 등의 금속이 저수지 등지에서 산소가 없는 상태가 되면 이온상태로 용출되는데, 계절이 변하는 과정에

서 표층의 수온이 물의 밀도가 가장 높은 4도가 되면 하부로 침전되면서 높은 밀도를 형성하게 된다"면서 "이때 바다에서 침전물이 떠오르면서 탁도가 발생하는 현상인 '턴 오버'(Turn over)가 생긴다. 이 기간중에 취수된 상수원수에는 보통 때보다 많은 망간이 유입될 가능성이 크다"고 분석했다.

또한 '턴오버' 현상 발생 시 정수장에서 완전히 제거되지 않은 일부 망간이 가정까지 도달해 보일러 내부에서 뜨거운 열 때문에 염소와의 산화반응 속도가 빨라지면서 침전물이 형성돼 보일러의 하부도 쌓이게 되는데, 다시 온수 수도꼭지를 열었을 때 이들이 한꺼번에 배출되면서 붉은색의 탁수 현상을 나타낸다는 것이다.

조사위는 "턴 오버' 현상과 같은 조건

이 발생할 때 원수의 망간 농도가 짙어져서 발생하는 경우가 대부분"이라며 "나보다 2, 3차 분석에서 원수중 망간 농도가 떨어지는 현상을 보이고 있어 '계절적 원인'으로 생각할 수 있으며, 이 시기가 지나면 탁수 발생 현상이 많이 감소할 것"이라고 판단했다.

박상숙(순천대 환경공학과 교수) 조사위원장은 "위원회는 더욱 정밀한 조사를 통해 원인분석을 명확히해 광양시의 수도물 불신 문제를 해소시킬 것"이라고 말했다.

한편 광양시는 이번 조사 결과를 토대로 수도물에 대한 주민 불신을 없애기 위해 정수장에 망간의 자동분석 및 감시 시스템과 망간 처리시설을 설치해 시민이 안심하고 수도물을 마실 수 있도록 대책을 수립했다.

/\*광양=박영진기자 pyj4079@

### 금당공인중개사

저희는 매매·교환등의 물건을 구입합니다!

#### 감정가이하

- ◆금남로 가구정 대지 416㎡(126)공사가 12억천 원용 8억 11억
- ◆금남로 47# 대로변 대지 317㎡(97)건평 1235㎡(363) 투자완성 14억
- ◆롯데백화점 인근 시골주택 모빌 대지 390㎡(118) 건평 1375㎡(416) 객실 33 용량 10억8천 교환가능 14억7천
- ◆금매 관현동터미널 인근 6층건물 대지 661㎡(200) 건평 3055㎡(924) 4층 133평의 공실 대출 15억 전세 9억 월500 회사사육 등 직할 25억
- ◆여수시 티미널 부근 오림동 대지 330㎡ 공사가 2억3천 매도2억4천
- ◆전남도청부근 상업지 1288㎡(390) 공사가 16억4천 매도 14억
- ◆장성군 삼계면 1층 주거지 6908㎡(2090) 은형 2억 매도 2억3천

#### 투자 매도 교환

- ◆조선대 앞 대로변 동명동 5층 건물 대지 318㎡(96) 건평 736㎡(228) 상가와 인접, 원룸 18개 보증금 1억에 월 500천 수익 8억7천
- ◆나주시 금천면 오거리 7934㎡(2400) 남양유업인근도로 좋은 공장, 창고 등 대용도 11억 자연녹지와 주거지역임
- ◆화정동 5분거리 대지 645㎡(195) 별장용 단독주택 등 직할 3억천
- ◆전원주택, 별장 부지 담양군 봉산면 와우리 1645㎡(498) 분할 매해도 가능 평당 54만원
- ◆원룸 건물 쌍충동 5.18공평 건너 원룸용 대지 206㎡(60) 건평 453㎡(137) 인접, 가게, 원룸 15개 4억9천
- ◆편성 발전 등 직할, 가든 등 직할, 담양군 용문 주월산 부근 대지 3033㎡(917) 매도 원금 25만원 2억4천5백만원
- ◆편성 발전 등 직할, 나주시 산포면 790㎡(234) 1억
- ◆이전민해간, 광산구 하산동 그린벨트 대지 1009㎡(305) 건축물 대장있고 장기적인 투자에 좋음, 은형 9천, 매도 9천
- ◆장성군 황룡면 대지 등 3686㎡(1115) 매도 9천만원

#### 경복 포항시 금매, 교환물건

- ◆신흥동 6거리부근, 2013년 준공된 시골주택은 14세대 원룸,부후 물건, 대지 328㎡(99) 건물 660㎡(200), 은형 4억6천, 보증금 3억5천, 월350만원선 임이나 내대지 및 부담없는 물건과 교환도 가능 9억4천

☎ 문의 222-4994, 010-2632-5659  
쌍충동 (구) 등기소 자리, 가도 생활주택 전시판

### 남도공인중개사

#### <혁신도시 주변 매물>

#### 전원 주택

- ▶ 나주시 금천면 석전리 대지 및 전 2,305㎡, 주택 2동 각종 유실수 화초 식재물, 전양 양호, 매3억8천
- ▶ 나주시 용산동 대지 및 전 5,100㎡ 황토 주택 3동 교통편리, 매7억
- ▶ 나주시 봉황면 죽석리 면사무소 앞 한옥 가와 주택 및 점포 대지 315㎡, 임야 2,187㎡, 주택 96㎡, 공장 75㎡, 점포 26㎡, 매2억4천

#### 농지 / 임야

- ▶ 나주시 금천면 오거리 전 및 대지 7,930㎡ 신축주택 4차선 국도 및 2차선 도로변, 매12억
- ▶ 나주시 금천면 광암리 전 배 과수원 6,089㎡ 생산관리 지역 투자유망 매 7억
- ▶ 나주시 금천면 월산리 대지 2,975㎡, 2차선 도로변, 매1억 3천만
- ▶ 나주시 금천면 죽촌리 전 5,990㎡ 2차선도로변 보존관리지역 3억3천만
- ▶ 나주시 관정동 매립지 전7,547㎡ 2차선도로변 매3억2천만
- ▶ 나주시 봉황면 오림리 전4,126㎡ (지목,임야) 갈나무 10년생 2차선 국도변 생산관리지역 매1억3천만
- ▶ 나주시 세지면 오봉리 대지 13,530㎡ 면 소재지 매3억5천
- ▶ 나주시 세지면 내정리 배 과수원3,871㎡ 주택, 창고적합, 도로양호 매9천5백만
- ▶ 나주시 세지면 송재리 대지 7,610㎡ 2차선 국도변 도로변, 투자유망매1억5천만
- ▶ 나주시 남평읍 관촌리 임야1,384,140㎡ (대지,농지포함) 소나무양호, 수련원, 산산 적합 매30억원
- ▶ 영암군 금정면 월평리 (전) 배 과수원24,884㎡ 매4억8천만
- ▶ 영암군 금정면 청류리 임야 91,446㎡ 도로양호, 투자유망 매3억3천만

나주시 금천면 영산로 5740  
☎ 010-9510-1150, 061) 333-1150

### 상무하늘땅공인중개사

#### 상가 건물

- 화정동 1층상가 225㎡ 12억(보1.3억 월600만)
- 쌍충동 5층건물 15억(보1.7억 월700만)
- 풍암동 5층건물 18.5억(보1.4억 월970만)
- 산정동(혹석사거리) 2층건물 24억(보2억 월1,000만)
- 월계동(침단) 3층건물 25억(보2억 월 1,000만)
- 기타 10~100억 물건 다수
- 나주혁신도시 분양상가 투자상담형

#### 대지, 전용가능 녹지, 전/답

- 남구 노대동 대지 405㎡ 8억5천
- 광산구 우산동 일반상업지역 대지 618㎡ 16억
- 서구 유촌동 대지 1,730㎡ 매10억
- 광산구 삼도동 1중주거지역 전 6,900㎡ 19억
- 광산구 대신동 계획관리지역 전 30,000㎡ 32억
- 담양군 월산면 잡종지 29,000㎡ 14억5천
- 북구 용두동 생산녹지 2,600㎡ 매7.9억
- 화순 청풍면 폐교부지 9,500㎡ 매 4.3억 (요양병원, 전원주택부지, 체험학습장 적합)
- 해남군 대흥사부근 한옥민박집 매3.8억
- 남평읍 대교리 토지임대 3.3㎡당 2,000원 (아적장 주기장 적합, 시설완비)

광주,전남권 부동산 매도 매수 상담형영  
상무지구 우리들병원 ~ 세정아울렛 사이  
☎ 010-5536-0382 062) 373-0382

### 단비플라워

365일 연중무휴  
가격변동 없음!

경조화환 7만원 시의 8만원

전화, 062)233-9961 Fax, 062)672-9961  
농협 (박배성) 302-0316-649511

### 범원경매

담양군 대덕면 고속도로인접 신축공장 대지1,918㎡ 건물376㎡ 감정가2억7천 최저가9억9천만원 (물류창고적합)

남구 백운동 영우에다움, 백운스카이라이프입구 코너 1층~4층 근린주택 대지315㎡ 건물635㎡ 감정가5억 최저가3억5천만원(홈트 추천)

#### 부동산 세테크 전문

동구계림동 마사회부근 대지 519㎡ 최저가4억2천 2차선도로변, 일반상업지역, 재개발예정지(투자적합)

동구 계림동 수영선수촌간림 확정 재개발예정지8구역 지하~4층 근린상가 대지182㎡ 건물586㎡ 최저가 3억2천

부동산개발 및 경공매전문  
다외옥션 김용희부장  
010-7147-4989