광주시가 중국 유학생과 함께 온·오프라인을 통한 중국 현지 광주 알리기 사업을 추진한다.

12일 광주관광컨벤션뷰로에 따르면 중국어가 가능한 광주 소재 우리나라 대학생과 중국 유학생을 대상으로 영상취재, 사진, 콘텐츠 제작 등 특기에 따라 한·중 대학생 SNS 서포터즈단 40명을 선발해 홍보할 계획이다. 모집기간은 14일부터 23일까지며, 자세한 내용은 광주관광컨벤션뷰로 홈페이지 또는 전화(062-611-3632)로 문의 하면 된다.

이들은 국립아시아문화전당, 2015 광주하계유니버시아드와 광주비엔날레, 7080충장축제, 광주세계김치문화축제 등 광주의 메가 이벤트 정보들을 UCC로 제작하거나 중국판 트위터인 웨이보, 시나블로그 등에 올려 광주관광 콘텐츠를 중국 각 지역으로 알리는 역할을 맡게 된다.

또 K-POP댄스, 메이크업 등 최신 한류 문화 및 템플스테이, 홈스테이 등 다양한 한국 문화를 직접 체험하고, 중국인의 관심을 이끌 수 있는 광주의 매력 포인트를 발굴해 관광상품화 하는 데도 앞장설 예정이다.

이 밖에도 국내 타 도시에 거주하는 중국유학생을 대상으로 '친구 초청1+1'을 주제로 초청 행사도 갖는 등 광주 문화관광 전도사의 역할을 담당하게 된다.

광주관광 컨벤션뷰로 관계자는 "중국유학생들은 단순한 광주 홍보를 넘어 한-중 간 소통의 가교 역할을 담당하게 될 것"이라면서 "중국 내 온라인을 통해 광주를 알리고 매력적인 명소 발굴 및 문제점 보완에 적극 나서 중국인관광객 유치뿐만 아니라 더 많은 중국인이 찾고 싶고 살기 좋은 넉넉한 인심이 넘치는 광주의 이미지를 만들어내겠다"고 말했다.

/박진표기자 lucky@kwangju.co.kr

호남선 KTX 내달 개통… 광주시 관광시책 들여다보니

전주 한옥마을 같은 '킬러 콘텐츠'가 없다

관광안내소 확대·철도관광상품 운영 등 수년전 대책 나열 그쳐

광주시가 다음달 2일 호남선 KTX 개통을 앞두고 다양한 관광시책을 내놨지만 외지 관광객을 유인할 만한 '킬러 콘텐츠가 없다'는 지적이다.

특히 수년 전부터 제시됐던 대책을 재탕하고 단순히 나열하는 수준에 그치면서 KTX개통과 함께 광주의 관광·쇼핑 산업 등이 수도권으로 빨려드는 역류현상 등마저 우려되고 있다.

광주시는 지난 11일 'KTX로 가까워지는 광주… 다양한 관광시책 손님맞이'라는 제목의 보도자료를 통해 호남선 KTX 개통에 맞춰 기존 송정역 입구에 자리한 '송정역 관광안내소'를 확대 운영한다고 밝혔다. 장소는 신축한 송정역 입구로 옮기고 기존 9.9㎡에서 49.59㎡규모로 늘린다는 것이다. 운영도 광주·전남이 공동으로 맡고 각각 2명씩 배치해 총 4명으로 확대하기로 했다.

언어권별로 중국어 2명, 영어 1명, 일어 1명이 배치돼 광주를 찾는 외국 관광객에게 편의를 제공하게 된다는 게 광주시의 설명이다. 또 내국인 관광객 유치 증대 대책으로 올해부터 코레일과 협의해 철도관광상품을 운영하는 국내 관광객 유치 여행사와 광주시 지정 숙박업소에 차량 임차비·숙박비 등 인센티브 분기별 지원책 등도 내놨다.

하지만 광주시의 이 같은 대책은 호남선 KTX사업이 본격화된 지난 2009년부터 거론됐던 것으로, 지난 6년여동안 KTX개통 대책 자체를 방치해온 것이 아니냐는 지적마저 나온다.

윤장현 광주시장도 최근 간부회의 등에서 "호남선 KTX의 부작용으로 수도권으로 지역 경제가 빨려드는 수도권 역류 현상이 우려되고 있음에도 대책 마련을 소홀히 하고 있다"며 공직사회의 부실한 KTX 개통 대책을 강하게 질책하기도 했다.

지역내 관광 전문가들도 광주하면 떠오르는 '킬러 콘텐츠' 개발을 서둘러야 한다고 조언한다.

실례로 통영의 벽화마을인 동피랑 마을, 대구의 치맥축제, 전주의 한옥마을 등 그 지역을 가야만 경험하고 맛볼 수 있는 콘텐츠의 개발이 시급하다는 것이다.

이와 관련해 광주시의 한 관계자는 "2015년 KTX 개통뿐만 아니라 하계U대회 개최, 국립아시아문화전당 개관, 혁신도시 입주 등 관광환경 변화에 대응해 광주를 찾는 관광객에게 편의를 제공하는 다양한 관광정책을 발굴·추진해 나가도록 하겠다"고 말했다.

/박진표기자 lucky@kwangju.co.kr

'고려인' 정착지원 사업 확대

11월까지 한국어교육 원스톱 지원센터 건립

광주시가 매년 급증하는 '고려인' 정착지원을 위한 사업을 대폭 확대하기로 했다.

12일 광주시에 따르면 광산구 월곡지역을 중심으로 거주중인 고려인은 지난 2011년 448명에서 지난해 1천134명으로 급증하는 등 매년 30% 이상씩 늘고 있다.

시는 앞서 2013년 10월 전국 최초로 고려인 주민 지원 조례를 제정, 각종 상담 및 교육, 인권보호, 한마당행사 지원 등을 해오고 있다.

시는 올해 고려인과 후손의 의사소통 문제 해결을 위해 이달부터 11월까지 한국어교육지원 사업을 펼치기로 했다. 모두 40명을 2그룹으로 나눠 한국어를 교육한다.

고려인 종합지원센터 건립을 위한 모금액(2억원)이 완료되는 대로 주변 3층 건물을 매입해 취업, 산재, 국적취득 등 각종 상담과 자녀보육, 한국어교육, 자조 모임 등 원스톱 종합서비스 공간으로 활용할 계획이다.

또 노동청과 협조해 취업교육과정(러시아반)을 개설하고 현재 방문취업비자(H2)를 해외동포비자(F4)로 개정하는 방안도 정부에 건의할 계획이다.

광주 고려인 마을은 지난 2000년대 후반부터 고려인 후손들이 비교적 취업여건이 좋은 하남·평동·소촌공단 등으로 몰리면서 월곡동 일원에 형성됐다.

광주시 관계자는 "고려인도 시민과 함께 광주공동체를 꾸려갈 구성원이란 인식 아래 이들에게 다양한 지원책을 펴 하루속히 광주사회에 적응시킬 계획"이라고 말했다. /채희종기자 chae@

U대회 서포터즈 5만명 모집…16일부터 접수

광주시는 2015광주하계유니버시아드대회 기간(7월3~14일) 국가별·경기장별 응원과 선수단 환영 및 환송행사, 시티투어 안내 등을 맡을 서포터즈를 모집한다. 모집 규모 5만명이다.

시민과 외국인 근로자·유학생, 다문화가정, 기업체, 종교단체, 동호회, 주민단체, 봉사단체, 다른지역 주민도 참여할 수 있다.

참가 신청은 16일부터 시·자치구·동주민센터, U대회조직위원회, 국제행사성공시민협의회 홈페이지(누리집)와 자치구 등의 민원실에서 접수한다. 서포터즈에게는 단체복과 응원 도구가 제공된다.

활동을 마친 후 우수 참여자에게는 표창도 하는 등 인센티브도 제공할 예정이다. 서포터즈 모집을 위해 주요도로, 다중집합장소, 동주민센터 등 213곳에 모집 안내 현수막도 내걸었다.

공공기관 청사와 아파트 등에 포스터를 부착하고, 시내버스·지하철·아파트 안내방송과 시내버스 도착안내시스템, 대형 전광판 등 다양한 매체를 활용해 대대적인 참여 붐을 조성할 계획이다. 모집을 마치면 5월에 발대식을 시작으로 참가국 현황과 각종 문화·소양교육 후 활동에 들어갈 계획이다. 문의 광주시 자치행정과 062-613-6630~6635.

U대회 선수건강·식품안전 책임진다

윤택림 전남대병원장, 김광호 광주식약청장, 김백수 국민건강보험공단 광주지역본부장, 강정숙 건강보험심사평가원 광주지원장, 유재신 광주시약사회장 등으로 구성된 호남보건의약단체협의회는 최근 심평원 광주지원에서 광주U대회 지원 방안 마련을 위한 간담회를 개최했다.

"입대 앞둔 신세대에게 주는 예방주사"

안치환 광주시 도시재생국장 '7080 병영일기' 펴내

광주시의 간부 공무원이 자신의 군 병영생활을 담은 '7080 병영일기'를 펴내 화제다.

주인공은 안치환(57) 광주시 도시재생국장으로, 지난 1979년 군 입대 과정부터 1982년 제대까지 34개월 동안 논산훈련소와 수송대대에서 겪었던 병영생활의 애환을 담았다.

병영일기는 입영 첫날밤 모포 속에서 담배 피우다 들켰던 일, 한겨울밤 팬티차림 얼차려, 담뱃가루에 짓이겨진 바나나를 먹던 일 등 요즘 신세대 병영에서는 상상도 할 수 없는 힘들고 어렵던 옛 군 생활 경험들이 수록돼 있다.

안 국장은 군 입대를 1년여 정도 남겨놓은 아들과 군 입대를 앞둔 신세대들에게 정신적 예방주사 같은 효과가 됐으면 하는 바람을 담아 70~80년대 군 이야기를 책으로 펴내게 됐다고 한다.

안 국장은 "남자들의 군대이야기가 자칫 식상할 수도 있겠지만, 무엇보다 군 입대를 앞둔 젊은 세대들에게 아빠세대의 힘들고 어렵던 군생활을 들려줌으로써 요즘 군생활은 그래도 지낼 만하다는 생각을 하도록 해주고 싶었다"면서 "또한 군대생활 34개월, 짧지도 그렇다고 길지도 않은 기간이었지만, 대한민국 남자라면 누구나 겪었던 젊은 시절의 한갓 추억쯤으로 얼버무리기에는 아쉬움이 남는 병영의 일상을 기록하게 됐다"고 말했다.

한편 이 책은 종이책 출판에 앞서 2011년 전자책으로 발간돼 인터넷서점에서 판매되고 있다.

/채희종기자 chae@kwangju.co.kr

신축 원룸 매매

전대정문 2분! (신축 4층건물)
룸12개, 올 대리석시공, 신축
(1층점포 1개, 2~3층 룸 10개,
4층 주택 1개, 옥탑)
월수익 500만, 매매가 6억 7천

추천물건 목포 용해동 전원주택 매매
용해동 교회 앞 금호아파트 사이
대지310평 전주택 2채, 무화과 나무 있음
매매가 3억 (융 1억 2천)

① 전대정문 1분코너 룸21개 룸20개 (1층 상가 2개) 월 700만, 매매가 7억 8천
② 용봉동 용봉지구 미래도 A 코너 룸 19개 (1층상가, 4층 주택) 엘리베이터 완비, 대지 105평 월수익 900만, 매매가 11억
③ 동구 대의동 고시원 룸 72개 월수익 1천2백 매매가 21억
④ 전대상대 2분 룸11개 4층 주택 월수익 400만 매매가 6억5천
⑤ 동신대 후문 2분 룸 18개 (1층 상가) 주인세대 4층 매매가 10억
⑥ 쌍촌동 원룸 1개 (운천역2분) 매매가 4천8백

한신공인중개사 062)527-7600

상가건물매매 〈7층 사우나〉

북구 우산동 7층건물 〈올수리〉
월수익 900만
(주인 직접 운영시 월 1,800만 수익 발생)
매매가 13억 (보 1억, 융 6억)

추천물건 염주동 (화정동) 상가건물
1~2층 상가 3층주택 삼거리 코너앞
매매가 7억 3천 (보 1억 4천)

① 나주시 상영동 상가건물 2층 영강초교앞 1층 6칸, 2층 4칸 월 수익200만, 매매가 2억8천
② 서구 상무지구 정연 3층 상가 30평 (보 1천, 월수익 70만) 매매가 1억2천
⑤ 수완지구 3층 롯데마트옆 4층중 3층 62평 월수익 150만 매매가 2억5천
⑦ 서구 상무지구 5층건물 월세1천9백 매매가 20억
③ 목포 용해동 전원주택 매매 〈빌라부지〉 도로2차선옆 바닷가 5분 무화과 나무 식재됨 대지 310평, 주택 2채, 50평 매매가 3억2천
④ 수완지구 모이엘가앞 3층 85평 보 2천, 월 200만, 융 2억5천 매매가 3억5천
⑥ 서구 상무지구 수림6층 15평 보 3백, 월 32만 매매가 4천8백

(주)대신 010-6670-9800

상무지구 사무실 임대 (5층 학원)

평수 100평
(전용 80평)
이면도로코너
학원리모델링 함
주차 4대 무료 확보(주위 200대)
중심 상무지구에서 저렴함
보 3천, 월 130만

나주 상가 2층건물 매매

① 영신 중, 고교 앞, 영강 초교 앞
② 대덕 APT 유동인구 많음
③ 대지 210평 (1층 6칸)
④ 건물(2층2칸), 학원적합

매매가 2억 8천

010-6670-9800

(주)대신경매 (입찰부터 매매 임대까지 원스톱지원 "건축 리모델링 개발 무료상담해드림")

근린시설/ 근린주택 〈수익성 상가〉
① 남구 지석동 (토 105㎡, 건물 88㎡) 감정가 8천1백, 최저가 5천6백 (대촌산업단지 예정)
② 북구 계림동 (토 445㎡, 건물 1,558㎡) 감정가 10억8천, 최저가 4억8천 (투자적합)
③ 북구 일곡동 (토 9,600㎡, 건물 250㎡) 감정가 41억, 최저가 41억 (폐차장, 공업사, 특A급)
④ 북구 매곡동 (토 1,650㎡, 건물 1,317㎡) 감정가 15억9천, 최저가 15억9천 (스포츠센터)
⑤ 동구 충장동 (토 155.4㎡, 건물 628㎡) 감정가 5억6천, 최저가 5억6천 (문화의전당)
⑥ 상가건물 2층 ⇒ 담양권 금성면 (펜션, 식당 시설) 감정가 27억→12억
⑦ 상가건물 6층 ⇒ 광양시 중동 (중심가도로점) 감정가 26억→26억
⑧ 상가건물 4층 ⇒ 여수시 교동 (시내중심지역) 감정가 13억→10억
⑨ 상가건물 3층 ⇒ 충주시 성서동 (시내중심지역) 감정가 30억→12억

근린 상가
① 순천시 행동 (토 373㎡, 건물 1,304㎡) 감정가 17억, 최저가 12억
② 순천시 장천동 (토 423㎡, 건물 1,138㎡) 감정가 10억, 최저가 5억7천
③ 광주 남구 봉선동 (대 38㎡, 건물 61㎡) 감정가 3억8천, 최저가 3억8천
④ 광주 서구 금호동 (대 180㎡, 건물 295㎡) 감정가 6억5천, 최저가 3억6천
⑤ 광주 남구 봉선동 (대 173㎡, 건물 589㎡) 감정가 9억4천, 최저가 2억1천
⑥ 광주 남구 노대동 (대 703㎡, 건물 279㎡) 감정가 4억9천, 최저가 3억4천

주유소
① 서구 마륵동 (토 1,132㎡, 건물 278㎡) 감정가 9억9천, 최저가 6억9천7백
② 남구 압촌동 감정가 7억, 최저가 4억9천
③ 광산구 복룡동 감정가 8억8천, 최저가 8억8천

토 지
① 서구 매월동 (토 1,960㎡) 감정가 3억5천, 최저가 2억4천7백
② 남구 봉선동 (토 417㎡) 감정가 1억6천8백, 최저가 9천4백

010-6670-9800 / 062)382-5500

경매학원 (기본+실전)

이제 경매는 대중화시대
(매주 초 개강)
경매교육
(기초부터 ~ 실전개발까지)
① 오전반 (목요일) 9시30분 ~ 11시
② 오후반 (목요일) 7시 ~ 8시30분
③ 주말반 (특별반) ⇒ 상담가능

엔피엘교육 (부실채권)

★ 3월 23일(월요일) 첫 개강 ★
① 오후 (월요일) 7시 ~ 9시까지
② 집중 엔피엘교육 (기본부터 실전까지)
③ 서울 유명 교수님 초빙

010-6832-9700
010-2699-5300