

국제기후환경센터 친환경 신청사 개청

광주기후변화대응센터·광주세계도시환경포럼 통합 태양광·지열·빗물 재활용 시스템 등 에너지 절감 시공

기후변화대응을 위해 설립된 광주기후 변화대응센터와 광주세계도시환경포럼이 (재)국제기후환경센터(대표이사 임낙평)로 통합대 새 동지를 열었다.

광주시는 19일 윤창현 시장과 장병완 국회의원, 문태환 시의회 부의장을 비롯한 주요 기관장과 기후환경 전문가, 사회 활동가, 시민 등 200여 명이 참석한 가운데 (재)국제기후환경센터 신청사 개청식을 개최했다.

시는 지난해 10월 기후변화대응이라는

공통의 목적으로 설립된 시 출연기관인 광주기후변화대응센터와 광주세계도시 환경포럼을 통합해 (재)국제기후환경센터로 명칭을 변경하고, 올 1월부터 본격적으로 통합 재단으로서 사업을 추진하고 있다.

이에 따라 (재)국제기후환경센터는 기후변화에 대한 정책연구 및 발굴, 자료조사, 시민교육 등 기후변화대응센터의 기존 업무와 함께 도시CDM 및 도시온실가스예측단기프로그램 국제도시 보급, 도시

환경협약(UEA) 정상회의 개최 지원 등 국제 환경업무를 맡은 UEA사무국을 운영해 국내외를 아우르는 명실상부한 국제 기후환경 중추기관으로 도약하는 발판을 마련하게 됐다.

이날 선보이는 신청사는 국·시비 30억 원을 투입해 지하 1층, 지상 2층 1,070㎡ 규모로 기후변화교육체험관, 다목적 강당, 사무실 등을 갖춘 신재생에너지를 활용한 친환경 녹색건축물이다.

건물 벽면 태양광 발전과 지하 150m 깊이의 지열을 이용하고 이중 창호와 단열재 사용 등 센터 이미지에 맞는 친환경 에너지 절감 시공을 통해 에너지 사용 비용을 40% 절감할 수 있을 것으로 보인다.

특히 시는 올 상반기에 국비자금을 받아

70kW 규모의 태양광을 추가 설치할 계획이어서 청사 에너지 자립은 물론, 친환경 건물로서 교육 홍보효과도 클 것으로 기대된다.

이 밖에도 기후환경센터에 걸맞게 빗물을 정화시켜 저수조에 저장한 후 갈수기에 활용하는 10톤 규모의 빗물 재활용 시스템을 설치했고 장애인과 노약자 편의 시설을 갖춰 '무장애 건축물 인증'도 앞두고 있다.

임낙평 국제기후환경센터 대표이사는 "기후변화대응 선도도시 도약을 위한 상크탱크로서 역할과 위상에 맞는 새로운 사업 발굴에 박차를 가하겠다"고 말했다.

/채희종기자 chae@kwangju.co.kr

영산강둑 푸르게 푸르게

광주시 오늘 나무심기 행사 현장 방문 누구나 참여 가능

광주시는 "제70회 식목일을 앞둔 20일 오전 10시 영산강 둑길 변(서구 덕흥동 광신대교~덕흥대교)에서 나무심기 행사를 개최한다"고 밝혔다.

이날 행사에는 시민단체 관계자와 시 공무원 등 500여 명이 참가해 서구 덕흥동 영산강 둑길변 1km 구간에 이팝나무, 느티나무, 팽나무, 목백합 등 4종 400그루를 심을 예정이다. 이날 심는 4종은 수형이 아름답고 병해충과 공해에 강해 전국적으로 많이 심는 수종으로, 행사 당일 현장을 방문한 시민

은 누구나 나무심기에 참여할 수 있다.

영산강 둑길은 지난 2011년 '영산강 희망의 숲'을 조성한 곳으로, 광주시는 앞으로 영산강·황룡강변을 광주 '백년숲'으로 조성할 계획이다. 시는 특히 지속적인 나무 심기를 통해 조경 훼손구역을 복원하는 한편 물과 숲이 함께 어우러진 아름다운 수변 생태공간으로 바꿔나갈 방침이다.

노원기 광주시 공원녹지과장은 "미래 세대에 물려줄 백년숲을 조성한다는 뜻을 담아 매년 시민이 참여하는 나무심기 행사를 열고 있다"면서 "광주를 시민과 함께하는 숲이 우거진 정월 도시로 만드는 데 주력하겠다"고 말했다.

/박진표기자 lucky@kwangju.co.kr

저탄소생활 실천운동 광주시 우수 평가

탄소은행 가입 전국 1위

광주시는 19일 "2014년 저탄소생활 실천운동"에 대한 정부평가에서 우수시로 선정됐다"고 밝혔다. 광주시는 특·광역시 중에서는 대전시와 함께 유일하게 수상의 영예를 차지해 국비 1500만원도 지원받게 됐다.

환경부가 주관한 이번 평가는 총 7개 항목으로 ▲그린리더 양성 및 활동(25점) ▲기후변화교육 운영(15점) ▲저탄소생활 실천 홍보·캠페인(10점) ▲온실가스 감축 실천프로그램 추진(20점) ▲탄소포인트제 가입(10점) ▲그린카드 보급(5점) ▲국고 보조금 집행률(10점) 등을 평가했다.

시는 이번 평가에서 시민 참여형 탄소은행 가입률 전국 1위(63.3%), 저탄소 녹색아파트 조성사업 내실 운영, 찾아가는 기후학교, 기후변화 상황극 등 기후변화대응 교육의 체계적 운영, 그린컨설턴트 및 그린 홈디자이너 등을 통한 녹색생활 시민홍보 및 실천 유도, 주부그린실천단·그린캠퍼스단 등 시민실천단 운영 등에서 우수한 평가를 받았다.

한편 광주시는 지난 2014년 '제4회 기후변화 그린리더 어워드', '기후변화대응 선도 지자체 우수기관', '2014 저탄소 실천 경연대회' 등 5개 부문에 수상하기도 했다.

광주시 관계자는 "올해는 온실가스 1인1톤 줄이기사업을 범시민운동으로 확산시켜 나가기 위한 발대식과 다양한 실천사업을 펼쳐 '탄소중립도시 광주'의 브랜드 가치를 더욱 높여 나가겠다"고 말했다.

/박진표기자 lucky@kwangju.co.kr



중소기업 힘내세요 우범기 광주시 경제부시장은 최근 광주 소재 '2014 명품강소기업'인 글로벌광통신(주), (주)화인특장, 한아에세스(주)와 지역 중소기업인 (주)위니아글로벌테크, (주)프로맥엘리디를 차례로 방문해 기업 생산현장을 둘러보고 기업인의 애로사항을 청취했다. <광주시 제공>

광주트라우마센터 정재승 교수 초청 '치유의 인문학' 강좌

25일 오후7시 5·18기념센터 신경과학과 인간의 본성 소개

광주트라우마센터는 "오는 25일 오후 7시 5·18기념문화센터 대동홀에서 정재승 카이스트(바이오 및 뇌과학) 교수를 초청해 2015년 치유의 인문학 두 번째 강좌를 개최한다"고 19일 밝혔다.

이날 강연에서 정 교수는 '신경과학에서

삶에 대한 통찰을 얻다'를 주제로 신경과학이 밝혀낸 인간의 본성에 대한 연구결과를 소개하고, 인간에 대한 새로운 해석과 성찰을 할 예정이다.

정 교수는 뇌과학을 기반으로 타 영역과의 융합적인 사유와 실천을 하고 있다. 저서로는 ▲정재승의 과학콘서트 ▲크로스 1, 2 ▲콜라게 사과하라 등이 있다.

광주공동체 트라우마 치유를 위해 마련된 치유의 인문학은 지난 2012년 7월부터

진행하고 있다. 앞으로 권인숙 명지대 교수, 엄기호 인권연구소 창 활동가, 최정집 고려대 명예교수 등이 강좌를 이어갈 예정이다.

치유의 인문학 강좌에는 시민 누구나 무료로 참석할 수 있다.

자세한 문의는 전화(062-600-1974) 또는 홈페이지(http://tmt.gwangju.go.kr)를 참고하면 된다.

/채희종기자 chae@kwangju.co.kr

자전거 타고 광주 한바퀴 '쌍쌍'

시민 자전거 도시여행 추진

광주시가 자전거를 타고 도시여행을 즐기는 '쌍쌍 GO 광주! 자전거 타고 광주 도시여행 사업'을 추진한다.

시는 광주를 찾는 관광객 대상으로 국립아시아문화전당과 연계해 양림동 역사마을, 예술의거리, 광주비엔날레 등 광주의 다양한 문화·예술·관광자원을 활용한 스토리텔링과 주제가 있는 자전거 도시여행 관광프로그램을 개발·운영한다는 계획이다.

시는 오는 27일까지 관광코스 개발과 프로그램 운영 등 사업을 함께 추진할 민간사업자를 모집한다.

선정된 민간사업자는 4월부터 문화행사, 거리예술, 지역축제, 문화재, 맛집·쇼핑, 이색 볼거리 등 아시아문화전당

및 광주도심의 공간과 시간을 아우르는 관광 매력물을 ▲시간대별(2~4시간) ▲구역별(문화전당권, 도심권, 역사마을권) ▲테마별(역사, 문화예술, 지역축제, 맛집·쇼핑) 스토리텔링으로 연결하는 광주만의 특색 있는 자전거 도시여행 관광코스를 개발하게 된다.

시는 관광코스 개발 구상(안)으로 ▲추억과 낭만을 즐길 수 있는 코스(문화전당-남광주시장-충장로) ▲광주 문화예술의 맛을 담을 수 있는 코스(문화전당-광주폴리-예술의거리) ▲광주 근대문화역사의 참 이야기를 느낄 수 있는 코스(문화전당-양림역사마을-사직공원) 등 3개의 테마 코스를 설계하고, 우선 1개 코스를 시범 운영한 후 문화전당 개관 시기에 맞춰 점차 확대할 계획이다.

/채희종기자 chae@kwangju.co.kr

U대회조직위 온라인 서포터즈 모집

2015광주하계유니버시아드 조직위원회가 온라인홍보를 활성화하기 위한 '온라인서포터즈'를 모집한다.

조직위는 "오는 29일까지 페이스북 등 SNS채널을 통해 홍보활동을 펼칠 100인의 서포터즈를 모집, 대회 시까지 운영하며 온라인 홍보를 활성화하고 대회 분위기를 조성할 계획"이라고 19일 밝혔다.

"온라인서포터즈"는 자신의 SNS채널을 통해 대회 관련 단문이나 이미지를 게시하여 U대회를 알리고, 광주U대회 공식 SNS채널을 통해 제공되는 대회 관련 소식을 실시간으로 전파하며, 이벤트 참여 등 U대회 온라인채널을 활성화

하기 위한 활동을 펼치게 된다.

매달 우수활동자에게는 상품이 지급되며, 향후 대회 중 경기장 초대 등 혜택을 제공할 계획이다. 또한 활동실적에 따라 1365자원봉사포털을 통해 자원봉사점수가 인정된다.

온라인서포터즈로 참여하고자 하는 사람은 조직위 공식 홈페이지 (http://www.gwangju2015.kr)를 방문해 공지사항에 안내된 내용을 따라 지원하면 된다. 조직위는 또 서포터즈 모집을 활성화하기 위해 모집기간 내에 '공유왕을 찾아라' 온라인 이벤트를 진행하며, 추첨을 통해 커피&도넛 모바일쿠폰도 제공한다.

/채희종기자 chae@kwangju.co.kr

신축 원룸 매매

전대정문 2분(신축 4층건물)
룸12개, 올 대라식시공, 신축
(1층점포 1개, 2~3층 룸 10개,
4층 주택 1개, 옥탑)
월수익 500만, 매매가 6억 7천

추천물건 목포 용해동 전원주택 매매
용해동 교회 앞 금호아파트 사이
대지310평 전주택 2채, 무화과나무있음

매매가 3억 (용 1억 2천)

① 전대정문 1분코너 룸11개 룸20개 (1층 상가 2개) 월 700만, 매매가 7억 8천	④ 전대정문 2분 룸11개 4층 주택 월수익 400만 매매가 6억 5천
② 용해동 용봉지구 미래도 A 코너 룸 19개 (1층상가, 4층 주택) 엘리베이터 완비, 대지 105평 월수익 900만, 매매가 11억	⑤ 동산대 후문 2분 룸 18개 (1층 상가) 주인세 4층 매매가 10억
③ 동구 대인동 교사원 룸 7개 월수익 1천2백 매매가 21억	⑥ 생촌동 원룸 1개 (문천역2분) 매매가 4천5백

(주)대신 062)527-7600

상가건물매매

<7층 사우나>

북구 우산동 7층건물 (올수리)
월수익 900만
(주인 직접 운영시 월 1,800만 수익 발생)
매매가 13억 (보 1억, 용 6억)

추천물건 동구 충장로 상가 5층 학원건물
동부경찰서 앞

매매가 15억

① 나주시 상영동 상가건물 2층 영강초교앞 1층 62칸, 2층 42칸 월 수익200만, 매매가 2억 9천	③ 목포 용해동 전원주택 매매 (별리부지) 도로2차선 바닷가 5분 무화과 나무 식재됨 대지 310평, 주택 2채, 50평 매매가 3억 2천
② 서구 상무지구 정면 3층 상가 30평 (보 1천, 월수익 70만) 매매가 1억 2천	④ 수원지구 모이정가길 3층 86평 보 2천, 월 200만, 용 2억 5천 매매가 3억 5천
⑤ 수원지구 3층 롯데마트옆 4층중 3층 62평 월수익 150만 매매가 2억 5천	⑥ 서구 상무지구 수림6층 15평 보 3백, 월 32만 매매가 4천 9백
⑦ 서구 상무지구 5층건물 월세1천5백, 매매가 20억	

(주)대신 010-6670-9800

상무지구 사무실 임대 (5층 학원)

평수 100평 (전용 80평)
이랜드로코너
학원리모델링 합
주차 4대 무료 확보(주위 200대)
중심 상무지구에서 저렴함
보 3천, 월 130만

나주 상가 2층건물 매매

① 영신중, 고교 앞 영강초교 앞
② 대덕 APT 유동인구 많음
③ 대지 210평 (1층 62칸)
④ 건물(2층2칸), 학원적합

매매가 2억 8천

010-6670-9800

(주)대신경매

근린사실/근린주택 (수익성 상가)

- 남구 자석동 (토 105㎡, 건물 88㎡) 김장가 8천1백, 최자가 5천9백 (대선산업단지 예정)
- 북구 개림동 (토 445㎡, 건물 1,568㎡) 김장가 10억9천, 최자가 4억9천 (투자적합)
- 북구 일곡동 (토 9,600㎡, 건물 250㎡) 김장가 41억, 최자가 41억 (배차전, 공영사, 특구)
- 북구 맥동 (토 1,650㎡, 건물 1,317㎡) 김장가 15억9천, 최자가 15억9천 (스포츠센터)
- 동구 충장동 (토 155.4㎡, 건물 628㎡) 김장가 5억9천, 최자가 5억9천 (문화의전당)
- 상기건물 2층 → 담양권 금성면 (현신 사립) 김장가 27억~12억
- 상기건물 6층 → 광양시 중흥 (중상기드림) 김장가 26억~26억
- 상기건물 4층 → 여수시 교동 (사내중상지역) 김장가 13억~10억
- 상기건물 3층 → 충주시 성서동 (사내중상지역) 김장가 30억~12억

근린상가

- 순천시 행동 (토 373㎡, 건물 1,304㎡) 김장가 17억, 최자가 12억
- 순천시 장천동 (토 423㎡, 건물 1,138㎡) 김장가 10억, 최자가 5억 7천
- 광주 남구 봉선동 (대 38㎡, 건물 61㎡) 김장가 3억 9천, 최자가 3억 9천
- 광주 서구 근호동 (대 180㎡, 건물 236㎡) 김장가 6억 5천, 최자가 3억 5천
- 광주 남구 봉선동 (대 173㎡, 건물 589㎡) 김장가 9억 4천, 최자가 2억 1천
- 광주 남구 노대동 (대 703㎡, 건물 279㎡) 김장가 4억 9천, 최자가 3억 4천

주요소

- 서구 맥동 (토 1,132㎡, 건물 278㎡) 김장가 9억 9천, 최자가 6억 9천 7백
- 남구 일촌동 김장가 7억, 최자가 4억 9천
- 광산구 북동동 김장가 18억 9천, 최자가 8억 9천

토 지

- 서구 맥동 (토 1,980㎡) 김장가 3억 5천, 최자가 2억 4천 7백
- 남구 봉선동 (토 417㎡) 김장가 1억 2천 9백, 최자가 9천 9백

010-6670-9800 / 062)382-5500

경매학원 (기본+실전)

이제 경매는 대중화시대
(매주 초 개강)
경매교육
(기초부터 ~ 실전개별까지)

- 오전반 (화요일) 9시 30분 ~ 12시
- 오후반 (화요일) 7시 ~ 9시
- 주말반 (특별반) → 상담가능

엔피엘교육 (부실채권 2개월 총강)

★ 3월 23일(월요일) 첫 개강 ★

- 오후 (월요일) 7시 ~ 9시까지
- 집중 엔피엘교육 (기본부터 실전까지)

※ 경매 실전 위주반 모집(기본 + 실전) 1년

010-6832-9700
010-2699-5300