

전남 '가고 싶은 섬' 지정되니 인기 폭발

여수 낭도·고흥 연흥도 등 6곳...방문객 최대 5배 늘어 청소·벽화 조성·탐방로 정비 등 관광객맞이 준비 한창

전남도 민선 6기 브랜드 시책인 '가고 싶은 섬' 가꾸기 사업에 선정된 섬에 관광객이 꾸준히 늘어나고 있다. 맑게는 지난해 같은 기간보다 5배까지 늘어나자 전남도가 5월 30일까지 2개월간을 여수 낭도 등 6개 섬 주민들이 참여하는 '관광객 맞이 봄철 대청소 기간'으로 정했다.

전남도는 2일 "가고 싶은 섬" 가꾸기 사업의 대상지가 된 섬들이 지정된 것만으로 효과를 누리면서 관광객이 늘고 문의 전화도 쇄도하고 있어 환경 정비를 실시하기로

했다"고 밝혔다. 이번 봄철 대청소에서는 주민들과 도·시·군 공무원, 사회단체 등이 참여해 섬마을 공터나 해변, 탐방로 주변 등에 불법 투기된 쓰레기와 해안가에 방치된 어구들을 일제히 수거한다.

주민들과 관광객들의 자발적인 참여를 유도하기 위해 쓰레기 무단투기 금지와 쓰레기 되가져가기 캠페인도 벌일 예정이다. 여수 낭도는 주민들은 매주 마을 정결 활동을 실시해 섬을 가꾸고 있으며, 낭도

추진협의회를 구성해 마을 소득사업 발굴과 마을 홍보에 앞장서고 있다. 고흥 연흥도는 추진협의회를 주축으로 3월에만 20가구에 벽화를 그리고, 벽에 화분을 달았으며, 마을 대청소 또한 주 1회 이상 실시하는 등 환경 정화활동을 꾸준히 하고 있다.

강진 가우도는 외지에서 관광 안내를 요청하는 전화가 쇄도하고 있으며, 지난해 대비 관광객이 5배나 늘었다. 완도 소안도는 이곳에서 배출한 수많은 애국지사의 얼을 기리기 위해 소안농협에서 운항 중인 여객선을 '대한호', '독립호', '만세호'로 변경하고 지난해 21일부터 1차로 '대한호'를 운행하고 있다.

진도 관매도는 선정 이후 꾸준히 관광객 수가 늘고 있으며 마을 주민 스스로 환경 정화활동을 벌이는 등 관광객 맞이 준비가 한창이다. 신안 반월·박지도는 마을 뒤편 견산(아개산)의 등산로 돌담 쌓기와 마을 환경 정화활동 후 전국 각지의 산악회와 젊은층들이 자전거 투어 방문 등으로 점차 관광객이 늘고 있다.

한편 전남도는 '가고 싶은 섬' 가꾸기 사업과 관련 섬별 기본계획 및 기본 설계 용역을 동시에 진행 중이다. 6명의 현장전문가로 팀을 구성해 6개 섬을 아우르는 포괄적인 종합 컨설팅과 섬별로 특성에 맞는 핵심 테마를 발굴해나갈 계획이다.

윤현석기자chadol@

완도군 생일도 '주민 한마당 잔치' 성료

해산물 시식코너 등 성황

완도군 생일도에서 이색적인 주민화합 축제가 열려 눈길을 끌었다.

완도군 생일도 주민들은 지난 1일 '제8회 날마다 생일 한마당 잔치'를 개최했다. 이날 행사에는 신우철 군수와 이경동 도의원, 군의원, 정남선 완도농협장, 지기배 축제위원장을 비롯해 재경향우회원과 주민 등 1000여명이 찾아 성황을 이뤘다.

"힐링이 되는 씨푸드(SEA FOOD)이 야기"를 주제로 열린 한마당잔치에는 각 마을별에서 생산한 미역과 다시마, 멸치

등을 선보였다. 또한 다양한 해산물 요리 시식코너를 운영해 관광객들에게 완도 해산물의 뛰어난 품질과 맛을 알려 인기를 끌었다. 이 밖에도 다문화 전통 음식 체험(3개국 전통음식)행사와 민민 화합을 위한 마을별 웃놀이 경기, 낚시 게임, 노래자랑 등이 다채롭게 펼쳐졌다. 축제위원회는 200만원의 장학금을 군에 전달해 훈훈함을 더했다.

신우철 군수는 "생일면민들이 단결해 오는 5월에 열리는 '장보고 수산물축제'에서 특산물 판매활동과 행사참여 등 적극 동참해줄 것"을 당부했다.

/완도=정은조기자·서부취재본부장



순천 원예농협 배 재배 농민 영농교육

농협 안성교육원 공동

농협 안성교육원(원장 김육근)과 순천 원예농협(조합장 허창주)은 공동으로 지난 1일 순천 원예농협 대회의실에서 배 재배조합원들을 대상으로 맞춤형 생산지 현장 영농교육을 실시했다. <사진>

이번 배과정 교육은 배 농원의 토양관리와 생리장애 예방, 병해충 방제, 가지치기, 수체(樹體) 관리기술 등 배 재배기술 중심으로 진행됐다.

순천원예농협 허창주 조합장은 "고품질 농산물 생산을 위해서는 영농기술 교육이 무엇보다 중요하다"며 "앞으로도 조합원이 생산하는 여러 재배품목들에 대한 영농기술교육을 실시할 예정"이라고 말했다.

농협안성교육원 김육근 원장은 "교육원 입교가 어려운 원거지 조합원의 교육 편의 증진을 위해 맞춤형 생산지 현장 영농교육을 지속적으로 추진하겠다"고 강조했다. /순천=김은종기자 ejkim@

장성경찰·전기안전공사 재해예방 협약

장성경찰서(서장 김을수·사진 오른쪽)와 한국전기안전공사 광주전남지역본부(본부장 김주철)는 2일 재해·재난 사고 예방을 위한 업무협약을 체결했다. 이번 협약은 최근 재해·재난사고 증가와 전기사용 안전불감증, 노후 전기시설로 인한 대형 화재사고 급증에 따라 관련 전기시설 사화안전망 확충을 위해 마련됐다.

김을수 서장은 "앞으로 펜션 등 전기 안전사고 취약시설을 대상으로 사전 전기 안전점검을 실시해 재해로부터 군민들의 생명과 재산을 보호하겠다"고 말했다. /장성=김용호기자 yongho@



송하진(오른쪽) 전북도지사가 2일 익산역에서 호남고속철도 개통 이벤트에 동참된 고객에게 선물을 전달하고 있다. /연합뉴스

"호남고속철 첫 손님 환영합니다"

전북도 익산역서 개통기념식 철도 연계 관광 활성 협약도

전북도와 익산시는 2일 KTX 익산역 광장에서 호남고속철 개통 기념식을 가졌다.

송하진 전북도지사는 이날 오전 익산역 3층 로비에서 열린 '호남고속철(KTX) 개통에 따른 전북 순환관광버스 환영행사'에서 KTX연계 전북 순환관광버스 첫 탑승객 200여명에게 선물을 나눠줬다.

앞서 정읍시도 지난 1일 정읍역광장에서 KTX 호남선 개통을 축하하는 기념행사를 개최했다.

이번 호남고속철도 개통으로 익산에서 서울까지 1시간6분, 정읍에서 서

울까지 1시간18분이면 갈 수 있게 됐다.

이와 함께 송 도지사는 2일 코레일 전북본부와 호남고속철도관광 활성 업무협약을 체결했다.

부안군도 코레일 전북본부와 1일 KTX와 서해금빛열차 승차권을 가지고 부안의 주요 관광지를 찾는 관광객에게 입장료와 이용료를 평균 30%씩 할인해주는 내용의 협약을 맺었다.

할인이 적용되는 관광지는 부안 청자박물관과 누에타운, 내소사, 대명리 조트 번산 아쿠아월드 등 13곳이다. 이와 별도로 군은 이들 13개 관광시설 가운데 1곳을 방문하면 나머지 12곳에서 30%의 할인 혜택을 받게 해준다. /정읍=박기섭기자 parkks@ /전주·부안=강철수기자 knews@

'씨스타크루즈호' KTX개통 기념 요금 할인

〈목포~제주〉 열차이용객 대상 일반실 20%

등산용품 경품 등 각종 이벤트

씨월드고속훼리(주)가 호남고속철(KTX) 개통을 기념해 오는 30일까지 선박을 이용해 제주도를 찾는 관광객들을 대상으로 할인 및 경품 응모 이벤트를 실시한다.

씨월드고속훼리(주)는 KTX 이용 고객에게 '씨스타크루즈호' 일반실 20%를 할인해준다.

또 '트렉스타'와 함께 하는 경품 응모 이벤트는 씨월드고속훼리(주) 여객선을 이용하는 고객을 대상으로 응모를 통해 트렉스타 상품권과 등산배낭을 증정한다. 씨월드고속훼리(주)는 지난 2007년 국내

연안 여객선사 최초로 한국철도공사와 선박연계 수송 제휴협약을 체결해 KTX와 선박을 연계한 제주관광 상품을 개발한 바 있다. 연계상품은 코레일 홈페이지(www.korail.com)에서 최소 하루 전 예약 가능하다.

이벤트에 관한 자세한 사항은 씨월드고속훼리 홈페이지(www.seaferry.co.kr)와 전화(061-243-1927)를 통해 상담 가능하다.

한편 씨월드고속훼리(주)는 제주항로에 ▲씨스타크루즈호(목포~제주·4시간30분 소요) ▲로얄스타호(해남우수영~제주·2시간30분) ▲핑크돌핀호(목포~제주~제주·3시간30분)를 운행하고 있다. /목포=김준석기자 kjs0533@

전남도병원선, 섬주민 마음도 돌본다

음악치료·건강체조 등 제공

전남도 병원선이 올해부터는 주민들의 마음까지도 치유하는 건강 증진 프로그램을 제공한다.

전남도는 2일 "매년 11개 시·군 160개 유인도서 주민을 대상으로 의뢰서비스를 펼쳐온 병원선 운영을 올해부터는 주민의 정신건강을 위한 마음 치유 프로그램도 함께 실시한다"고 밝혔다.

섬 주민 대부분이 고령화 사회로 접어들면서 노인들의 역할 상실, 소외감, 인지기능 장애 등으로 치매, 우울증 등 정신적인 문제를 동반하고 있는데다 육지와는 다르

게 문화 서비스를 받지 못하고 있어 재능이 있는 개인 및 단체의 재능기부를 받아 국악 공연, 웃음치료, 건강체조 등 다양한 프로그램으로 운영한다는 방침이다. 3일 병원선 순회지역인 여수 월호동 소경도 주민들을 대상으로 재능기부자인 임정근, 정선희 강사가 참여해 음악치료 서비스를 시작한다.

강영구 전남도 보건 의료과장은 "섬 주민의 육체적인 건강뿐만 아니라 정신적인 건강을 위한 다양한 건강 프로그램을 시범 운영한 후 더 알찬 프로그램을 개발하는 등 섬 주민의 행복한 삶을 위해 최선을 다할 계획"이라고 말했다. /윤현석기자chadol@

금당공인중개사

저희는 매매·교환등의 물건을 구합니다!

감정가이하

- 금남로 4가 대로변 대지 317㎡(97)건평 1235㎡(363) 투자안호 14억
- 모빌 화순군 도곡면 대지 1671㎡(505) 건평 1010㎡(305) 4억 5천
- 사할, 기도원, 요양시설 적합 보성군 문덕면 땅 2092㎡(633) 건평 874㎡(264) 은행 1억선 매도 1억 7천
- 레스토랑, 카페, 산수오거리에서 20분, 광주중에서 5분거리 영일빌 대지1054㎡(319), 건물473㎡(143), 은행 2억3천 교환도가능 5억7천
- 유동 로타리 인근 4차선 도로 상업지 대지 335㎡(101) 건평 601㎡(185) 공시지가 3억9천 은행 2억2천 매도 4억
- 광주은행 본점 부근 일몰 22개와 투룸 8개 건물 대지 497㎡(150) 건평 1490㎡(451) 은행 5억선 보증금 1억3천선 월 500선 수익 7억7천
- 서구 치평동 유홍업 중심건물 대지 746㎡(226)건물 4617㎡(1397) 은행 30억 보증금 4억6천 월 4600 선수익 매도 63억
- 영안군 월출산 관광지시설자구 대지 1026㎡(310) 건물 2085㎡(630) 민박·식당·매점 등의 시설 은행 8억5천 매도가격은 협의함, 전화요망

투자·매도·교환

- 조신대 앞 대로변 동영동 5층 건물 대지 318㎡(96) 건평 736㎡(228) 상가외 인접, 월몰 18개 보증금 1억에 월 500선 수익 8억7천
- 화정역 5분거리 대지 645㎡(195) 빌딩용 단독주택 등 적합 3억
- 펜션 빌딩 등 적합, 나주시 신평면 790㎡(234) 1억
- 진도군 고군면 백파리산 16860㎡(5100) 2천 5백만원
- 신안군 중도면 솔로시터에 있는 잡종지 2248㎡(740) 3억 3천에 매입했던 물건임, 은행 1억9천 매도 2억4천
- 관산구 승정동 상업지역 1117㎡(338) 정세192천 월 210 건물신축에 적합 12억
- 전일주택개발·물류청고·공장 등 적합 관산구 상가동 계획관리지역 33000㎡ (10000) 28억
- 동명동 조신대 부근 시설 좋은 고시텔 대지236㎡(71) 건평732㎡(2221) 60실 공실율을 은행 3억 4천 월 1200만원 수입 안정적임 노후시설합계 8억 3천
- 동구 금동 상업지역 2층 주택 대지192㎡(58) 건평 193㎡ 임대 3600에 50 교환 가능 2억8천
- 신안군 지문면 산죽펜션 12688㎡(813) 펜션은 20평씩 3층 정주권주택까지 인화할 1억 1500만원

☎ 문의 222-4994, 010-2632-5659

남도공인중개사

<혁신도시 주변 매물>

전원주택

- ▶ 나주시 금천면 석전리 대지 및 전 2,305㎡, 주택 2층 각종 유실수 화초 식재됨, 전망 양호, 매3억8천
- ▶ 나주시 용산동 대지 및 전 5,100㎡ 황토 주택 3층 교통편리, 매7억
- ▶ 나주시 봉황면 죽서리 면사무소 앞 한옥 기와 주택 및 집포 대지 315㎡, 임야 2,187㎡, 주택 96㎡, 공장 75㎡, 집포 26㎡, 매2억4천

농지 / 임야

- ▶ 나주시 금천면 오거리 전 및 대지 7,930㎡ 신축주택 4차선 국도 및 2차선 도로변, 매12억
- ▶ 나주시 금천면 광암리 전 배 과수원 6,089㎡ 생산관리 지역 투자유망 매 7억
- ▶ 나주시 금천면 월산리 담 2,975㎡, 2차선 도로변, 매1억 3천만
- ▶ 나주시 금천면 촌곡리 담9,341㎡ 혁신도시인근, 투자유망 매2억7천만
- ▶ 나주시 관정동 매립지 전7,547㎡ 2차선도로변 매3억2천만
- ▶ 나주시 금천면 신거리 전 2,820㎡ 2차선도로변 광주시 대충동경계 매1억7천만
- ▶ 나주시 세지면 오봉리 담 13,530㎡ 면 소재지 매3억원
- ▶ 나주시 세지면 내정리 배 과수원3,871㎡ 주택, 참고적합, 도로양호 매9천5백만
- ▶ 나주시 세지면 승제리 담7,610㎡ 2차선 국도변 도로변, 투자유망매1억5천만
- ▶ 나주시 남평읍 광촌리 임야1,384,140㎡ (대지,농지포함) 소나무양호, 수련원, 선산 적합 매30억원
- ▶ 영암군 금정면 월평리 (전) 배 과수원24,884㎡ 매4억8천만
- ▶ 영암군 금정면 청용리 임야 91,446㎡ 도로양호, 투자유망 매3억3천만
- ▶ 나주시 금천면 촌곡리 전(일부대지) 배 과수원4,914㎡ 4차선 국도변, 자연녹지, 판매장 적합 투자 유망 매12억5천만

나주시 산포면 산포로 451
이준상 ☎ 010 9510 1150

해남토지급매

산이면 구성지구

해남기업관광도시 (J-프로젝트) 토지보상계획지역내토지 650평 평당 13만원 (공시지가 1.3배 가격임) 현재 보상을 위한 감정평가위원회 구성중 1년내 70%이상 이윤실현가능 2015년 하반기 보상예정

문내면 석교리 관리지역

낮은 아산임 5300평 평당 2만 5천원 (폭 6m이상 현황도로 있음) 개발행위허가 가능 목포 생활권임

용도
주택, 밭, 과수원, 목장 사료/퇴비공장, 창고, 태양광(사전준비) 모두가능

문의전화 (지주직접)
010-7979-8257

工場매도

담양군 수북면 대방리 (기획관리지역)

- 공장부지 : 대지 14,540㎡
- 도로 : 대형차량 진입 (광주간 15분대)
- 매도금액 : ㎡당 300,000원
- 기타 : 부지, 건물 분할매매 등 협의가함.

건물(근래신축)

길이 폭 높이

- 1동 1160㎡ (58×20×18m)
- 2동 1060㎡ (53×20×18m)
- 3동 330㎡ (관리동)

조건

광주근거리 최고의 투자가치
정사각 대형 부지로
차량 출입,운반용이
물품적재 등 최적조건 갖춤.

010-5059-5260

법원경매

전남 화순군 도곡면 식당촌인접 지하층~지상4층 숙박시설 대지1,671㎡ 건물 1,010㎡, 위치좋은 감정가6억2천 최저가6억2천, 투자적합 동구 충장로5가 도로접 상가밀집 중심상업구역 대지155㎡ 건물628㎡ 감정가5억6천5백32만원 최저가4억

부동산 재테크 전문

담양군 금성면 근린시설대지 30,308㎡ 2층건물 2,916㎡ 현재 민속박물관(요양병원, 수련원,전원주택개발가능) 감정가28억 최저가10억 북구 충효동 전1,147㎡ 취가정일원 식당이주단지인점 투자적합,충효동 물건다수모유 최저가 6천5백만원

부동산개발 및 경,공매전문
다와옥션 김용희부장
010-7147-4989