

순천만 동물영화제 5월 22~28일 개최

순천만정원 일대·세계 20개국 동물영화 무료 상영 세계도그쇼·운동회·치유캠핑 등 다양한 체험행사도

올해 3회째를 맞은 '순천만 세계 동물영화제'가 오는 5월 22일부터 28일까지 1주일 동안 순천만정원 일원에서 열린다.
'동물과 함께하는 이야기'를 주제로 하는 순천만 세계 동물영화제는 동물과 사람이 함께 참여할 수 있는 국내외 유일한 축제다. 올해 더욱 다채로운 프로그램을 마련해 반려동물 애호가들로부터 많은 기대를 모으고 있다.
전 세계 20개국에서 엄선한 다양한 장르

의 동물 영화를 무료로 관람할 수 있다. 온 가족이 함께 즐기는 정원 콘서트를 비롯해 국내외의 600마리 이상의 반려 동물이 참가할 예정인 세계 도그쇼, 반려 동물과 가족이 함께하는 동물 운동회 등의 체험행사가 마련돼 있다.
또 반려 동물과 함께 대중교통을 이용해 순천으로 이동할 수 있는 치유 열차와 버스를 운영하며, 반려 동물과 함께하는 치유 캠핑과 치유 산책 프로그램도 마련해

반려동물과 교감할 수 있다.
이 밖에도 유기견 입양, 반려동물 산업 박람회, 전국 수의학 축전 모임 등 반려동물 산업과 관련해 다양한 행사를 준비하고 있다.
한편 제3회 순천만 세계 동물영화제 메인 포스터와 서브 포스터 2종이 공개됐다.
메인 포스터는 순천만정원을 찾은 기린, 얼룩말, 코끼리, 흑두루미 등 다양한 동물들의 모습을 활영하고 있는 미어캣의 모습을 표현했다. 함께 공개된 서브 포스터는 5월의 생명력으로 가득한 순천만정원을 상징하는 초록색 원을 둘러싼 사람과 동물들의 모습을 담았다.
/순천=김은종기자 ejkim@



제3회 순천만동물영화제 포스터.



신안 하의도 소방차 배치 119지역대 청사 준공

고 김대중 대통령의 고향으로 유명한 신안군 하의도 주민들이 앞으로 119의 혜택을 볼 수 있게 됐다.
전남도 소방본부는 지난 10일 신안 하의면 응곡리에 하의 119지역대 청사 준공과 함께 소방차(풀 2800ℓ·폼 200ℓ) 1대를 배치했다.
(사진)



'정읍사 문화공원' 개장 기념식수 기다림을 통한 부부와 가족사랑을 테마로 하는 문화공원으로 새롭게 리모델링했다.

전남도는 12일 "지난 10일 전남도청 서재필실에서 중앙부처와 유관기관에 파견된 공무원과의 소통과 업무 공유를 위한 간담회를 개최했다"고 밝혔다.
간담회에서는 중앙부처와 유관기관에 파견된 직원들의 애로사항을 수렴하고, 파견근무 기관의 정책과 업무 추진에 대한 사례를 발표하는 등 도정에 접목할 수 있는 방안 등에 대해 논의했다.
특히 중앙부처 주요 정책에 전남도의 계

획이 입안단계부터 반영되도록 하는 선제적인 대응 방안과 중앙과 타 시·도 우수 시책을 도정에 활용하는 방안, 부처 내 전문가 그룹과 유기적인 인적 네트워크를 형성하는 다양한 의견들이 제시됐다.
한 농어촌공사에 파견 근무 중인 김희원(52) 서기관은 "빛가람 혁신도시로 이전한 한국전력공사를 비롯한 이전기관의 우수한 인적·물적 인프라를 도정 발전의 추동력으로 활용할 수 있도록 다각적인 협력 방안을 찾아야 한다"고 말했다.
또 산업통상자원부에 파견 중인 한주현(32) 사무관은 "다른 시·도에 비해 전남은 접근성이 열악하고 인적 네트워크가 약하기 때문에 정보가 늦을 수밖에 없다"며

정읍지역 기관단체장과 시민들이 지난 10일 '정읍사(井邑詞) 문화공원' 개장식에서 기념식수를 하고 있다. 정읍시는 1987년 조성한 정읍사 공원을 정읍사 여인의 천년 기다림을 통한 부부와 가족사랑을 테마로 하는 문화공원으로 새롭게 리모델링했다.
/정읍=박기섭기자 parkks@

전남도, 중앙부처·유관기관 파견공무원과 소통·업무공유 간담회

이를 극복하기 위해서는 중앙부처와 계획적인 인사교류를 통해 인맥을 차근차근 쌓아야 한다"고 조언하기도 했다.
이 외에도 국고예산의 확보 전략, 농업 박람회와 관련한 국제행사 홍보 등 다양한 협력 방안과, 중앙부처와의 인적 네트워크 활성화 방안 등이 제안됐다.
김영선 전남도 행정부처장은 "파견근무를 통해 자기 세계를 넓히고 공직생활의 새로운 전기가 되는 기회로 활용하길 바란다"며 "중앙부처와 유관기관 전문가와 지속적인 관계 유지를 통해 인적 네트워크를 강화하고, 이를 활용해 도정을 한 단계 업그레이드시켜 도민 삶의 질 향상에 기여하길 바란다"고 당부했다.
/윤형석기자 chadol@

수용자 지원 업무 협약식 015. 4. 9. 정읍교도소



정읍교도소·건강가정지원센터 업무협약

수용자 가족 건강성 향상
정읍교도소(소장 김영식)가 '지역사회와 함께하는 교정·교화'에 적극 나서고 있다.
정읍교도소는 지난 9일 교도소 대회의실에서 정읍시 건강가정지원센터(센터장 오은도)와 수용자 가족건강성 향상 및 위기가족 지원을 위한 업무협약을 체결했다.
(사진)
이번 업무협약을 통해 정읍교도소는 정읍시 건강가정지원센터의 협력에 힘입어 수용자의 가족관계 건강성을 향상

시켜 수용자의 자활의지를 높이는 계기로 삼고, 나아가 재범없는 사회복귀를 촉진해 나갈 방침이다.
이와 함께 정읍교도소는 같은 날 전북과학대학교 사회복귀학과 교수와 학생 28명을 초청, 교정시설 견학을 실시했다. 교도소 측은 취업을 앞둔 대학생들에게 교도관 지원과정을 자세히 안내해 진로선택의 폭을 확장하는데 도움을 주었으며, 전북과학대학교 역시 정읍교도소에 각종 서적을 기증해 지역기관 교류의 장이 됐다.
/정읍=박기섭기자 parkks@

군산시 10월까지 '생생문화재 사업'

군대사 탐험 등 프로그램 다양
군산시는 지난 11일부터 10월 25일까지 옛 도심 내 문화재를 활용한 '생생문화재 사업'을 벌인다.
문화재청이 시행하는 생생문화재 사업은 지역 문화자원을 관광·교육 자원으로 육성하고자 체험 위주의 프로그램으로 구성됐다.
군산시는 지난해 시범사업 대상자로 선정됐다.
시는 '군대유산 시간여행'을 주제로 군산의 군대역사 탐험, 신흥동 일민식

가옥에서 펼쳐지는 작은 음악회, 역사신문 만들기, 청소년 문화재 지킴이 활동·독도홍보 등의 프로그램을 준비했다.
군산의 군대역사 탐험 참가자들은 10월까지 둘째·넷째·주요일 오후 1시에 옛 조선은행 군산지점을 시작으로 옛 도심 내 문화재 5곳을 둘러볼 수 있다.
작은 음악회는 10월까지 둘째·넷째·주요일 오후 3시 신흥동 일민식 가옥에서 펼쳐지며 해설과 함께 일제강점기의 시대상을 보여주는 음악을 감상할 수 있다.
/군산=박기섭기자·전북취재본부장

순창군 농·특산물 유통포장재 7억 지원

순창군이 딸기와 블루베리, 두릅, 복분자 등 지역대표 청정 농·특산물 35개 품목 포장재의 고품질화를 통한 유통망 확대와 농·특산물 경쟁력 강화에 나섰다.
군은 올해 농·특산물의 고품질 유지와 직거래 유통 활성화를 위해 유통 포장재 지원사업에 총 7억원을 지원한다.
포장재 지원사업은 농·특산물 유통구조 개선과 생산자와 소비자 간의 직거래

활성화를 위해 추진하는 사업이다.
지원대상은 생산자조직(공선출하조직, 영농조합법인, 작목반) 재배농가이며, 공선·계통조직은 농협을 통해 사업신청서를 받고 일반농가는 읍·면사무소에서 신청을 받아 포장재 지원 사업대상을 선정했다. 사업에 선정된 농가는 포장재에 순창군 로고와 지역 농·특산물 공동브랜드 '순창울안애'를 의무 사용해야 한다. /순창=이동희기자 dhlee@

금당공인중개사

저희는 매매·교환등의 물건을 구합니다!

감정가이하

- 금남로 4가 대로변 대지 317㎡(97)건평 1235㎡(363) 투자양호 14억
- 모빌 화순군 도곡면 대지 1671㎡(505) 건평 1010㎡(305) 4억 5천
- 사할, 기도원, 요양시설 적합 보성군 문덕면 땅 2092㎡(633) 건평 874㎡(264) 은행 1억선 매도 1억 7천
- 레스토랑, 카페, 산수오거리에서 20분, 광주에서 5분가량 영업할 필 대지1054㎡(319), 건물473㎡(143), 은행 2억3천 교환가능 5억7천
- 유흥 로타리 인근 4차선 도로 상업지 대지 335㎡(101) 건평 601㎡(185) 공시지가 3억9천 은행 2억2천 매도 4억
- 광주은행 본점 부근 원룸 22개와 투룸 8개 건물 대지 497㎡(150) 건평 1490㎡(451) 은행 5억선 보증금 1억3천선 월 500선 수익 7억7천
- 서구 치평동 유흥업 중심건물 대지 746㎡(226)건물 4617㎡(1397) 은행 30억 보증금 4억6천 월 4600 선수익 매도 63억
- 영암군 칠출산 관광지시설지구 대지 1026㎡(310) 건물 2085㎡(630) 민택·식당·매점 등의 시설 은행 8억5천 매도가액은 협의함, 전회요함

투자·매도·교환

- 조신대 앞 대로변 동명동 5층 건물 대지 318㎡(96) 건평 736㎡(228) 상가와 인접, 원룸 18개 보증금 1억에 월 500선 수익 8억7천
- 펜션 빌딩 등 적합, 나주시 산포면 790㎡(234) 1억
- 진도군 고군면 백파리산 16860㎡(5100) 2천 5백만원
- 신안군 중도면 솔로스테이에 있는 집중지 2248㎡(740) 3억 3천에 매입했던 물건임, 은행 1억6천 매도 2억4천
- 관산구 송정동 상업지 1117㎡(338) 전세922천 월 210 건물신축에 적합 12억
- 물류창고·공장 적합 관산구 상가동 33000㎡(10000) 26억
- 영암동 조신대 부근 시설 좋은 고시텔 대지236㎡(71) 건물732㎡(2221) 60실 공실유무 은행 3억 4천 월 1200만원 수입 2억2천 노후생활적합 8억 3천
- 동구 금동 상업지역 2층 주택 대지192㎡(58) 건물 193㎡ 임대 3600에 50 교환 가능 2억8천
- 남구 칠산동 제일맨션 89㎡(27) 8층 매도 8400만원
- 관산구 운남동 4월 준공예정일 다세대 아파트형 74㎡(24) 평방 1억 8750만원
- 141㎡(43) 평방 3억 4400만원 건물 신축할 땅과 교환도 가능함

문의 222-4994, 010-2632-5659

남도공인중개사

<혁신도시 주변 매물>

전원주택

- ▶ 나주시 금천면 석전리 대지 및 전 2,305㎡, 주택 2층 각종 유실수 화초 식재됨, 전담 양호, 매3억8천
- ▶ 나주시 용산동 대지 및 전 5,100㎡ 황토 주택 3층 교통편리, 매7억
- ▶ 나주시 봉황면 죽석리 면사무소 앞 한옥 기와 주택 및 점포 대지 315㎡, 임야 2,187㎡, 주택 96㎡, 공장 75㎡, 점포 26㎡, 매2억4천

농지 / 임야

- ▶ 나주시 금천면 오강리 전 및 대지 7,930㎡ 신축주택 4차선 국도 및 2차선 도로변, 매12억
- ▶ 나주시 금천면 광암리 전 배 과수원 6,089㎡ 생산관리 지역 투자유망 매 7억
- ▶ 나주시 금천면 월산리 담 2,975㎡, 2차선 도로변, 매1억 3천만
- ▶ 나주시 금천면 춘곡리 담9,341㎡ 혁신도시인근, 투자유망 매2억7천만
- ▶ 나주시 관정동 매립지 전7,547㎡ 2차선도로변 매3억2천만
- ▶ 나주시 금천면 신가리 전 2,820㎡ 2차선도로변 광주시 대충동경계 매1억7천만
- ▶ 나주시 세지면 오봉리 담 13,530㎡ 면 소재지 매3억원
- ▶ 나주시 세지면 내정리 배 과수원3,871㎡ 주택, 창고적합, 도로양호 매9천5백만
- ▶ 나주시 세지면 송제리 담7,610㎡ 2차선 국도변 도로변, 투자유망매1억5천만
- ▶ 나주시 남평읍 관촌리 임야1,384,140㎡ (대지,농지포함) 소나무양호, 수련원, 선산 적합 매30억원
- ▶ 영암군 금정면 월평리 (전) 배 과수원24,884㎡ 매4억8천만
- ▶ 영암군 금정면 청룡리 임야 91,446㎡ 도로양호, 투자유망 매3억3천만
- ▶ 나주시 금천면 춘곡리 전(일부대지) 배 과수원4,914㎡ 4차선 국도변, 자연농지, 판매장 적합 투자 유망 매12억5천만

나주시 산포면 산포로 451
이준상 ☎ 010 9510 1150

해남토지구매

산이면 구성지구
해남기업관광도시 (J-프로젝트) 토지보상계획지구내토지 650평 평당 13만원 (공시지가 1.3배 가격임) 현재 보상을 위한 감정평가위원회 구성중 1년내 70%이상 이윤실현가능 2015년 하반기 보상에정

문내면 석교리 관리지역
낮은 아산임 5300평 평당 2만 5천원 (폭 6m이상 현황도로 있음) 개발행위허가 가능 목포 생활권임

용도
주택, 밭, 과수원, 목장 사료/퇴비공장, 창고, 태양광(사전준비) 모두가능

문의전화 (지주직접)
010-7979-8257

工場매도

담양군 수북면 대방리 (기획관리지역)

- 공장부지 : 대지 14,540㎡
- 도로 : 대형차량 진입 (광주간 15분대)
- 매도금액 : ㎡당 300,000원
- 기타 : 부지, 건물 분할매매 등 협의가함.

건물(근래신축)

길이 폭 높이

- 1동 1160㎡ (58×20×18m)
- 2동 1060㎡ (53×20×18m)
- 3동 330㎡ (관리동)

조 건

광주근거리 최고의 투자가치 정사각 대형 부지로 차량 출입,운반용이 물품적재 등 최적조건 갖춤.

010-5059-5260

법원경매

전남 화순군 도곡면 식당촌인접 지하층~지상4층 숙박시설 대지1,671㎡ 건물 1,010㎡, 위치좋은 감정가 6억2천 최저가 6억2천, 투자적합

서구 광천동 대지273㎡ 건물462㎡ 1층~4층,방15개 사거리코너 위치좋은 광천동주거환경개선지구내 감정가 5억3천6백 최저가 5억3천6백

담양군 금성면 근린시설대지 30,308㎡ 2층건물 2,916㎡ 현재 민속박물관(요양병원, 수련원,전원주택개발가능) 감정가 28억 최저가 10억

동구 대인동 중심사업지역 8차선대로변 대지780㎡ 건물1,992㎡ 지하층~지상4층 주차8면,프랜차이즈매장, 사옥,병원,사무실 적합시세 28억 최저가 16억 투자적합

부동산재테크 전문
다와옥션 김용희부장
010-7147-4989