

11년만에 ... 여수~제주 뱃길 열린다

한일고속, 여객선 조건부 면허 신청 더서 1만5188t급 페리 세추호 구입 3시간 30분 소요...빠르면 7월부터



여수와 제주를 잇는 정기 여객선의 뱃길이 끊긴 지 10년 7개월만에 재개될 전망이다. 14일 여수 지방해양수산청에 따르면 여객선사인 한일고속(주)이 지난 10일 '여수~제주 간 여객선 조건부 면허'를 신청함에 따라 관계기관 의견조치 등의 절차를 진행 중이다. 한일고속은 사업면허 신청서를 통해 이달 중 일본에서 1만5188t급(여객정원 810명·선령 19년) 규모의 '페리 세추(Ferry Set-

tu)호'를 사들이기로 한 것으로 알려졌다. 여수 수산청은 제주항의 집안시설 준비와 항로 안전 등 관련 기관과의 협의를 마치는 대로 특별한 문제가 없으면 허가를 내줄 계획이다. 이에 따라 이 배는 이르면 오는 7월 중에 운항이 가능할 것으로 전망된다. 이 배는 매일 여수~제주를 한 차례씩 운항하며, 소요 시간은 3시간 30분~4시간 가량으로 예상하고 있다. 여수~제주 항로는 지난 1980년 2월 끊

겼다가 현재 녹동~제주를 운항하는 '남해고속 카훼리'가 2000년 3월부터 2004년 12월까지 운항했으며, 2012년 5월 여수 박람회 때 임시로 '부정기 여객선'이 일시 취항한 적이 있다. 한일고속은 당초 지난해 9월 선령 20년의 1만7000t급 선박 '수이센(SUISEN)호'를 일본에서 들여와 여수~제주 항로에 취항하기로 했다가 '세월호' 사고 이후 해운법의 강화로 무산됐다. /여수=김창화기자 chkim@

필리핀·베트남 돌며 항해 실무 배운다

목포해양대 실습선 출항

목포 해양대학교(총장 최민선) 4학년 학생들이 한달여의 국제 항해 승선실습을 떠났다. 목포해양대는 14일 오전 11시 학내 운동장에서 실습선 '새누리호'와 '새유달호'의 '2015학년도 1학기 국제항해 승선실습 출항식'을 가졌다. 이번 국제 항해에는 지난 3년 동안 해기 전문지식을 습득해 온 해사대학 4학년 296명이 참가했다. 이들은 교수, 승무원 등과 함께 아시아의 여러 항구에 기항하면서 이론과 실무 능력을 두루 갖춘 상선사관이 되기 위한 역량을 강화하고 돌아올 예정이다. /목포=김준석기자 kjs0533@

새누리호는 5월 15일까지 32일 동안 목포→말레이시아 코타키나발루→인도네시아 자카르타→베트남 다낭→목포, 새유달호는 5월 13일까지 30일간 목포→필리핀 마닐라→베트남 붕타우→중국 산야항→목포 순으로 각각 항해한다. 학생들은 항해과정에서 선박운용과 관리 능력에 대한 실습뿐만 아니라 목포해양대와 국제 교류협력을 맺은 현지 항만국과 대학 등 유관기관을 방문해 우의를 다진다. 또한 현지 문명과 교민들을 실습선에 초청해 선상 리셉션을 개최하는 등 민간 외교사절단으로서의 역할도 톡톡히 할 계획이다. /목포=김준석기자 kjs0533@



목포해양대학교 해사대학 4학년 학생들이 14일 새누리호에 승선해 국제 항해 승선실습을 떠나고 있다. /목포=김준석기자 kjs0533@

용출다리기·고인돌 세우기...농촌마을 축제 육성

농식품부, 전국 42개 축제 지원...전남, 해남 등 6곳 선정

나주 명하마을 쪽 축제와 고흥 거금도 섬꽃향연 축제, 화순 고인돌 세우기 대동향연 축제, 영광 잘보리 축제, 해남 북평 용출다리기 축제, 곡성 봉조마을 알밤 민속음악축제 등 6곳의 농촌마을 축제를 농림축산식품부의 지원을 받게 된다. 전남도는 14일 "농림축산식품부가 각 시·도별로 추천받은 76개 축제를 대상으로 평가해 전남 6개를 비롯해 전국 42개 축제를 지원 대상으로 최종 선정했다"고 밝혔다. 농림축산식품부는 농촌공동체 활성화와 도·농 교류 및 농촌의 가치를 높이기 위해 지난 2008년부터 농촌마을축제를 지원해오고 있다. 농촌마을축제는 마을의 전통, 문화, 역사, 자원 등을 소재로 주민들이 직접 주도하고 있다. 선정된 마을에는 각각 2000만~4000만원이 차등 지원된다. 지원받은 금액은 축제 기획, 운영, 홍보, 전문가 자문 및

축제에 필요한 시설 설치 등 축제 개최를 위한 비용에 사용해야 한다. 특히 '해남 북평 용출다리기 축제'는 500년 전통의 용출다리기를 재현하는 축제로 소망기와 풍물패를 앞세운 '용출사자기 행진' 및 아랫마을 율타를 두 패로 나누어 하는 용출다리기 등에 마을 주민 220명 전체가 참여한다. 축제에 쓰이는 용출은 한달 전부터 주민 50여 명이 직접 만드는 등 축제를 통해 단합된 공동체 모습을 보여줄 것으로 기대된다. /윤현석기자 chadol@kwangju.co.kr

과 운영자금으로, 도내 축산농가 32호가 지원받게 된다. 시설자금이 27억 91억원, 운영자금은 5억 11억원이다. 특히 올해부터 생산비 절감을 위한 시설장비 지원, 신규 축산농가·가족 전염병 발생 피해농가·투자유치 대상(MOU 체결) 농가 등으로 녹색축산 육성기금 융자 지원 대상을 대폭 확대했다. 그 결과 이번 융자 지원 선정자 중 15%가 지원 대상자 확대로 혜택을 받을 수 있게 됐다. 또한 지난해 1차 선정 26억 82억원보다 융자지원액이 20% 늘어났다. 융자는 자유무역협정(FTA) 개방 확

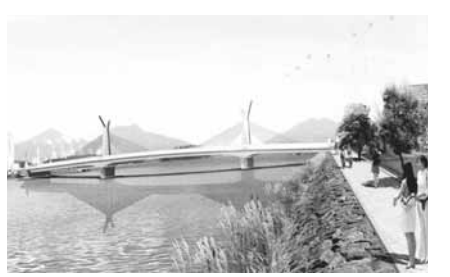
전남도, 녹색축산 육성기금 102억 우선 지원

전남도는 14일 "축산경쟁력 강화와 축산농가 소득 증대를 위해 2015년 녹색축산 육성기금 융자사업비 150억원 중 102억원을 우선 지원한다"고 밝혔다. 지원 대상자는 지난달 친환경농업 추진위원회 심의를 거쳐 최종 선정됐다. 친환경 축산물 인증 및 축산물 HACCP(위해요소 중점관리기준) 인증을 받은 농가와 친환경 축산물 인증 협약 농가, 친환경 축산물을 가공 판매하는 유통업체 등이다. 지원 분야는 친환경축산물 생산·가공·유통·판매를 위해 필요한 시설자금

대 등으로 어려움을 겪고 있는 축산농가의 부담을 덜어주기 위해 금리 1%로 지원되며, 시설자금은 2년 거치 5년 상환, 운영자금은 2년 거치 일시 상환 조건이다. 권두석 전남도 축산과장은 "올해 융자지원액 150억원 중 나머지 48억원이 5월 중 신청을 받아 상반기 중 사업대상을 확정할 계획"이라며 "앞으로도 동물복지 축산 실천 확산과 축산업 경쟁력 제고를 위해 녹색축산육성기금 융자 지원을 아끼지 않겠다"고 말했다. /윤현석기자 chadol@kwangju.co.kr

대 등으로 어려움을 겪고 있는 축산농가의 부담을 덜어주기 위해 금리 1%로 지원되며, 시설자금은 2년 거치 5년 상환, 운영자금은 2년 거치 일시 상환 조건이다. 권두석 전남도 축산과장은 "올해 융자지원액 150억원 중 나머지 48억원이 5월 중 신청을 받아 상반기 중 사업대상을 확정할 계획"이라며 "앞으로도 동물복지 축산 실천 확산과 축산업 경쟁력 제고를 위해 녹색축산육성기금 융자 지원을 아끼지 않겠다"고 말했다. /윤현석기자 chadol@kwangju.co.kr

'태인 2교' 교량명 공모



광양시가 현재 건설중인 (가칭) '태인 2교'의 정식 명칭을 공모한다. 교량 명칭은 광양시 철강산업의 이미지와 역사성, 상징성, 지역특성은 물론 지역 주민들에 친근감을 줘야 한다. 공모참여를 원하는 시민은 광양시 홈페이지(www.gwangyang.go.kr)에서 신청서를 작성한 후 메일(cara9898@korea.kr) 또는 우편으로 29일까지 접수하면 된다. 시는 1차로 접수된 5개의 공모(안)를 선정된 뒤 5월 1일 시 간부회의에서 최종 확정할 계획이다. 장영부 산단조성 과장은 "착공 당시 극심한 철강경기 침체에도 주민의 오랜 숙원 사업을 위해 사업 착공 시기를 앞당겨 추진한 것은 기업과 지역이 공생 발전하는 대표적 사례"라고 말했다. 한편 지난 2012년 착공한 (가칭) '태인 2교'는 태인동과 금호동을 연결하는 다리로 총 215m·왕복 4차로로 건설된다. 총 450억 원의 사업비 전액을 ㈜포스코가 부담해 오는 12월 준공될 예정이다. /광양=박영진기자 pyj4079@

금당공인중개사

저희는 매매·교환등의 물건을 구합니다!
감정가이하

- 금남로 4가 대로변 대지 317㎡(97)건평 1235㎡(363) 투자양호 14억
- 모빌 화순군 도곡면 대지 1671㎡(505) 건평 1010㎡(305) 4억 5천
- 사할, 기도원, 요양시설 적합 보성군 문덕면 땅 2092㎡(633) 건평 874㎡(264) 은행 1억선 매도 1억 7천
- 레도트랑, 카페숍, 산수오거리에서 20분, 광주호에서 5분거리 영일빌 대지 1054㎡(319), 건물473㎡(143), 은행 2억3천 교환가능 5억7천
- 유동 로타리 인근 4차선 도로 상업지 대지 335㎡(101) 건평 601㎡(185) 공시지가 3억9천 은행 2억2천 매도 4억
- 광주은행 본점 부근 원룸 22개와 투룸 8개 건물 대지 497㎡(150) 건평 1490㎡(451) 은행 5억천 보증금 1억3천선 월 500선 수익 7억7천
- 서구 지평동 유흥업 중심건물 대지 746㎡(226) 건물 4617㎡(1397) 은행 30억 보증금 4억6천 월 4600 선수익 매도 63억
- 영일군 칠출산 관광지시설지구 대지 1026㎡(310) 건물 2085㎡(630) 민박·식당·매점 등의 시설 은행 8억5천 매도가격은 협의임, 전화요망

투자·매도·교환

- 조신대 앞 대로변 동명동 5층 건물 대지 318㎡(96) 건물 736㎡(228) 상가와 인접, 원룸 18개 보증금 1억에 월 500선 수익 8억7천
- 편선 빌딩 등 적합, 나주시 산포면 790㎡(234) 1억
- 진도군 고군면 백파리산 16860㎡(5100) 2천 5백만원
- 신안군 중도면 솔로스테에 있는 집주식 2248㎡(740) 3억 3천에 매입했던 물건임, 은행 1억6천 매도 2억4천
- 관산구 송정동 상업지구 1117㎡(338) 전세92천 월 210 건물신축에 적합 12억
- 물류창고·공장 적합 관산구 상가동 33000㎡(10000) 26억
- 평영동 조신대 부근 시설 좋은 고시텔 대지236㎡(71) 건물732㎡(2221) 60실 공실유무 은행 3억 4천 월 1200만원 수입 2억2천 노후생활주택 8억 3천
- 동구 금동 상업지역 2층 주택 대지192㎡(58) 건물 193㎡ 임대 3600에 50 교환 가능 2억8천
- 남구 월산동 제일맨션 89㎡(27) 8층 매도 8400만원
- 관산구 운남동 4월 준공예정일 다세대 아파트형 74㎡(24) 평양가 1억 8750만원
- 141㎡(43) 평양가 3억 4400만원 건물 신축할 땅과 교환도 가능함

문의 222-4994, 010-2632-5659

남도공인중개사

<혁신도시 주변 매물>

전원주택

- ▶ 나주시 금천면 석전리 대지 및 전 2,305㎡, 주택 2층 각종 유실수 화초 식재됨, 전담 양호, 매3억8천
- ▶ 나주시 용산동 대지 및 전 5,100㎡ 황토 주택 3층 고풍편리, 매7억
- ▶ 나주시 봉황면 죽석리 면사무소 앞 한옥 기와 주택 및 점포 대지 315㎡, 임야 2,187㎡, 주택 96㎡, 공장 75㎡, 점포 26㎡, 매2억4천

농지 / 임야

- ▶ 나주시 금천면 오강리 전 및 대지 7,930㎡ 신축주택 4차선 국도 및 2차선 도로변, 매12억
- ▶ 나주시 금천면 광암리 전 배 과수원 6,089㎡ 생산관리 지역 투자유망 매 7억
- ▶ 나주시 금천면 월산리 담 2,975㎡, 2차선 도로변, 매1억 3천만
- ▶ 나주시 금천면 촌곡리 담9,341㎡ 혁신도시인근, 투자유망 매2억7천만
- ▶ 나주시 관정동 매립지 전7,547㎡ 2차선도로변 매3억2천만
- ▶ 나주시 금천면 신가리 전 2,820㎡ 2차선도로변 광주시 대충동경계 매1억7천만
- ▶ 나주시 세지면 오봉리 담 13,530㎡ 면 소재지 매3억원
- ▶ 나주시 세지면 내정리 배 과수원3,871㎡ 주택, 창고적합, 도로양호 매9천5백만
- ▶ 나주시 세지면 송제리 담7,610㎡ 2차선 국도변 도로변, 투자유망매1억5천만
- ▶ 나주시 남평읍 관촌리 임야1,384,140㎡ (대지,농지포함) 소나무양호, 수련원, 선산 적합 매30억원
- ▶ 영일군 금정면 월평리 (전) 배 과수원24,884㎡ 매4억8천만
- ▶ 영일군 금정면 청룡리 임야 91,446㎡ 도로양호, 투자유망 매3억3천만
- ▶ 나주시 금천면 촌곡리 전(일부대지) 배 과수원4,914㎡ 4차선 국도변, 자연농지, 판매장 적합 투자 유망 매12억5천만

나주시 산포면 산포로 451
이준상 ☎ 010 9510 1150

해남토지구매

산이면 구성지구

해남기업광도시 (J-프로젝트) 토지보상계획지구내토지 650평 평당 13만원 (공시지가 1.3배 가격임) 현재 보상을 위한 감정평가위원회 구성중 1년내 70%이상 이윤실현가능 2015년 하반기 보상예정

문내면 석교리 관리지역

낮은 아산임 5300평 평당 2만 5천원 (폭 6m이상 현황도로 있음) 개발행위허가 가능 목포 생활권임

용도
주택, 밭, 과수원, 목장 사료/퇴비공장, 창고, 태양광(사전준비) 모두가능

문의전화 (지주직접)
010-7979-8257

工場매도

담양군 수북면 대방리 (기획관리지역)

- 공장부지 : 대지 14,540㎡
- 도로 : 대형차량 진입 (광주간 15분대)
- 매도금액 : ㎡당 300,000원
- 기타 : 부지, 건물 분할매매 등 협의가함.

건물(근래신축)

길이 폭 높이
1동 1160㎡ (58×20×18m)
2동 1060㎡ (53×20×18m)
3동 330㎡ (관리동)

조건

광주근거리 최고의 투자가치 정사각 대형 부지로 차량 출입,운반용이 물품적재 등 최적조건 갖춤.

010-5059-5260

법원경매

전남 화순군 도곡면 식당촌인접 지하층~지상4층 숙박시설 대지1,671㎡ 건물 1,010㎡, 위치좋은 시세 7억4천만원 최저가 6억2천, 투자적합

서구 광천동 대지273㎡ 건물462㎡ 1층~4층,방15개 사거리코너 위치좋은 광천동주거환경개선지구내 시세 6억6천만원 최저가 5억3천6백

담양군 금성면 근린시설대지 30,308㎡ 2층건물 2,916㎡ 현재 민속박물관(요양병원, 수련원,전원주택개발가능) 감정이 28억 최저가 10억

동구 대인동 중심상업지역 8차선대로변 대지780㎡ 건물1,992㎡ 지하층~지상4층 주차8면,프랜차이즈매장, 사옥,병원,사무실 적합시세 28억 최저가 16억 투자적합

부동산재테크 전문
다와옥션 김용희부장
010-7147-4989