

U대회 대표단장 사전회의 종료... 성공개최 다짐

국제수영장·테니스장 등 첨단 경기장에 만족

선수·임원 머무름 선수촌 숙소도 꼼꼼히 둘러봐

2015광주세계유니버시아드 대표단장(HoD) 사전회의가 14일 회의를 끝으로 마무리됐다. 북한을 포함한 전 세계 대표단들은 각국으로 돌아가 사전회의 조추첨과 회의의 결과를 대회 관계자들과 공유하고 광주U대회를 본격적으로 준비하게 된다.

국제대학스포츠연맹(FISU) 주최, 광주U대회 조직위 주관으로 개최된 대표단장 사전회의는 총 51개국 대표단 110명이 참가해 회의, 경기장 시찰, 환영만찬, 단체종목 조추첨, 내부회의 등으로 진행됐다.

51개국 대표단은 경기장 시찰을 통해 남부국제수영장과 광주여대유니버시아드체육관, 진월국제테니스장 등 신·중축 경기장의 최첨단 시설에 큰 관심을 보였다.

또 각각 선수·임원단들이 묵게 될 선수촌 숙소를 꼼꼼히 살펴보는 한편 식당 운영 현황, 정보센터 운영 등에 대한 질문과 함께 신속한 선수촌의 시설과 공간, 환경에 높은 만족감을 나타냈다.

기존 경기장 시설도 둘러본 대표단은 "대회시설면에서는 완벽하지만, 개보수 작업이 차질 없이 진행되도록 해달라"고 주문하기도 했다.

마지막날인 14일에는 내부회의를 갖고, 광주U대회의 성공 개최를 위한 준비상황을 논의하기도 했다.

광주U대회 조직위는 이번 대표단장 회의 기간 동안 회의실 앞에서 질의응답 데스크를 운영하고, 주요 기능별 의문사항에 답변을 신속하게 제공해 대표단의 호응을 얻었다. 대표단들은 주로 수송과 식음료, 선수촌 등과 관련해 많은 질문을 했다.

U대회 조직위는 각종 질문과 관련해 충북 충주에서 열리는 조정 경기 참가 선수단은 인천공항으로 입국해 광주에서 등록 절차를 밟지 않고, 충주에서 곧바로 등록할 수 있도록 조치했으며, 선수단 경기용품 중 양곡의 활, 조정의 노, 육상의 장대, 골프백 등과 같은 대형 경기용품은 별도의

화물차량으로 운송하기로 했다.

또 선수촌 내 신용카드 사용, 은행·ATM과 관련된 질문에 대해서도 선수촌 내 신용카드 사용은 비자 등 3종이 가능하도록 했고, 은행은 물론 오전 9시부터 오후 6시까지 이용할 수 있는 ATM기도 설치하기로 했다.

이 밖에 이번 대표단장 회의기간 동안 영국 대학스포츠연맹 대표단 관계자들은 광주U대회 유니폼을 입고 회의장을 찾아 눈길을 끌었다.

대학스포츠연맹은 오는 6월까지 개최되는 테스트이벤트에 각 종목 기술대표

(Technical Delegate)를 파견하는 등 광주U대회 개막 전까지 대회 준비에 최선을 다하기로 했다. 광주U대회 조직위도 경기 운영은 물론 대회 전반에 걸쳐 준비에 더욱 속도를 낼 방침이다.

에릭 상트롱 FISU 사무총장은 "이번 대표단장 사전회의는 지금까지 어떤 부분이 부족하고, 어떤 부분이 완성됐는지 알 수 있는 기회였다"면서 "보완이 필요한 부분은 남은 기간 FISU와 조직위가 협력해 성공적인 대회가 되도록 함께 노력하겠다"고 밝혔다.

/채희종기자 chae@kwangju.co.kr



어르신 수강신청 14일 오전 광주시 남구 노대동 빛고을노인건강타운 체육관에서 어르신들이 2015년 제2기 사회교육 프로그램 중 희망과목을 접수하고 있다. 건강, 취미, 여가, 정보 등 다양한 사회교육프로그램을 운영 중인 빛고을노인건강타운은 16일까지 3일간 88층 214개반의 어르신 수강생 9747명을 모집한다.

시립청소년직업체험센터 조성 박차... 국토부 시범사업 선정

국비 등 113억 투입 내년 상반기 개관

광주시는 14일 "시립청소년직업체험센터 조성사업이 국토교통부의 '2015년 공공건축물 그린리모델링 시범사업' 시공 지원 대상에 선정됐다"고 밝혔다.

국토교통부는 2013년부터 녹색건축물 조성 활성화와 민간부문 확산을 위해 전국 공공건축물 중 시범사업 대상에 선정하고, 에너지 효율을 높이는 모범사례로 조성하고 있다.

올해는 전국에서 공공건축물 33곳이 접수, 1차 서류와 2차 현장조사를 거쳐 최종 사업대상 광주시립청소년직업체험센터를

포함한 7곳이 선정됐다.

시립청소년직업체험센터는 지난 1929년 광주학생독립운동을 기리기 위해 전국적인 모금운동을 통해 건립된 건물이라는 역사적 상징성과 그린리모델링을 통해 도서관에서 청소년 직업체험공간으로 거듭나게 된다는 점에서 사업 효과가 클 것으로 평가받았다.

한편 시립청소년직업체험센터 조성사업은 동구 충장로에 위치한 옛 학생회관 건물을 친환경적으로 리모델링해 청소년 특화시설로 조성하는 사업이다.

총사업비 113억원(국비 87억, 시비 26억)이 투입될 예정이며, 내년 상반기 개관을 목표로 현재 기본설계가 추진되고 있다.

시는 기존 공사 추진 방식과는 달리 청소년들의 창의적인 활동을 위한 공간계획과 운영프로그램 개발을 위해 위탁운영자를 조기 선정했다. 특히 설계단계에서부터 운영자와 설계자, 공무원, 시의회(환경복지위원회) 등이 공동으로 설계안에 대한 의견을 공유해 민·관 협치의 장의행정 사례로도 주목받고 있다.

/채희종기자 chae@kwangju.co.kr

2015년 개별공시지가 열람

30일까지 구청·주민센터서

광주시는 14일 "2015년 1월1일 기준 개별공시지가 산정을 마치고 10일부터 30일까지 자치구와 동주민센터 등에서 토지소유자와 이해 관계인에게 열람을 실시한다"고 밝혔다. 대상 토지는 토지 37만4000여 필지이며, 열람은 "일사편리 광주 부동산 정보 조회 시스템 (http://kras.gwangju.go.kr)"과 토지소재지 각 구청 홈페이지(누리집)를 통해서도 할 수 있다.

개별공시지가에 의견이 있는 토지소유자와 이해 관계인은 관할 구청과 동주민센터 민원실에 비치된 개별공시지가 의견 제출서를 작성해 제출하면 된다.

/박진표기자 lucky@kwangju.co.kr

'제1회 정신건강박람회' 오늘 개막

광주시·대한신경정신의학회 주최 DJ센터서

광주시는 "15일 김대중컨벤션센터 제2전시장에서 정신건강의 중요성을 알리기 위한 제1회 정신건강박람회가 열린다"고 14일 밝혔다.

이번 박람회는 광주시와 대한신경정신의학회가 공동 주최하고 광주광역시 정신건강센터 및 기초정신건강증진센터 등이 공동주관한다.

35개의 관련 기관과 정신의학과 의사 100여 명, 유관기관 전문가 등 총 250여 명 참여할 예정이다. '우리가 희망이다'를 슬로건으로 교육관, 정보관, 상담관, 체험관 등 4개 주제관에 총 46개 부스가 설치됐다.

정신의학과 전문가가 행복을 더해주는 강의와 정신건강 정보를 제공하는 정신건강특별전, 자살예방, 중독예방치료

재활 등 다양한 프로그램이 마련됐다. 알코올, 인터넷, 도박, 마약 등 중독에 대한 정보제공 및 치료예방법 소개 아동성폭력, 여성폭력 등 강력범죄 피해자에 대한 지원 내용소개와 대처방법 등도 안 내한다.

아동청소년 질환과 관련한 성격유형 검사, 게임과 몰입 자기진단, 소아우울증 검사, 인터넷 게임중독 정보제공과 상담 등도 운영된다.

광주시 관계자는 "정신질환은 예방과 치료가 가능하다는 메시지를 전달하고, 정신질환으로 인한 개인적, 사회적 손실을 최소화하기 위해 박람회를 마련했다"고 말했다.

/채희종기자 chae@kwangju.co.kr

광주지역 문화관광자원 본격 발굴·개발

전문가 등 24개팀 구성 '더불어 광주 연구단' 공식활동

광주지역 곳곳에 숨어 있는 문화관광 자원을 찾아내 개발하는 '더불어 광주 연구단'이 공식활동에 들어갔다.

광주시는 지난해까지 지역발전과 관련한 학술연구 논문을 공모했던 '시정연구모임'을 확대해 '더불어 광주 연구단'으로 새로 개편했다.

연구단은 문화관광 9개팀, 사회복지 3개팀, 환경 4개팀, 산업경제 3개팀, 행정 서비스 5개팀 등 24개 팀으로 구성됐다.

지역사회에서 시민활동가로 활동 중인 시민 54명과 대학과 광주발전연구원 등에 재직 중인 전문가 54명, 시·구청 공무원 146명 등 254명이 참여했다.

방송작가, 홍보기획가, 소설가, 문화해설사, 농업인, 대학생, 교사 등 다양한

계층도 현장의 목소리를 반영한다.

광주시는 올해 호남선 KTX 개통, 2015광주세계유니버시아드 개최, 국립아시아문화전당 개관 등에 따라 문화관광 분야 자원개발에 중점을 두기로 했다.

이 밖에도 공유문화 촉진, 폐기물 자원화, 명품화천 조성, 스마트콘텐츠 제작, 외국인 포켓북 제작 분야에 대한 연구활동을 벌인다.

오는 6월말 성과발표회를 열어 우수 연구성과물 10건을 선정해 시상할 계획이다. 또 시정 현안과제에 대한 연구에 대해서는 실무적인 검토를 거쳐 내년도 사업계획에도 반영할 방침이다.

/채희종기자 chae@kwangju.co.kr

'시민복지기준 만들기' 순회 공청회

24일까지 5개 구청 대상

광주시는 14일 "시민들의 인간다운 삶을 보장하는 가이드라인인 '광주시민복지기준'을 만들기 위한 자치구 순회 공청회를 개최한다"고 밝혔다. 이날 동구를 시작으로 24일 광산구까지 5개 구청을 순회한다.

시는 노인, 장애인, 여성, 다문화가정 등 복지 대상자와 마을과 자치공동체 구성원 등 200여명을 초청해 의견을 들을 계획이다.

광주시는 그동안 시민복지기준 마련을 위한 기본계획 수립과 시민 토론회

개최, 시의회, 학계, 복지현장 활동가 등으로 구성된 추진위원회를 출범시켰다.

또 저소득층 밀집지역과 주거·돌봄시설이 낙후한 지역을 중심으로 동네복지커뮤니티 순회 간담회를 열어 총 68건의 아이디어를 받았다.

광주시민복지기준은 소득과 주거, 돌봄, 건강, 교육 등 5대 영역이다.

광주시민 복지기준은 국가가 보장하는 기초생활보장 수준에 더해 '최소한의 삶에서 인간다운 삶'으로 한 단계 높은 복지를 누리기 위한 가이드라인이다.

/채희종기자 chae@kwangju.co.kr

신축 원룸 매매

관심순전

전대정문 2분! (신축 4층건물)
 룸12개, 울 대리석시공, 신축 (1층점포 1개, 2~3층 룸 10개, 4층 주택 1개, 옥탑)
 옥상에 피라솔 설치

월수익 500만
매매가 6억 7천

추천 물건

- ① 전대정문 2분 룸20개 (1층상가2칸) 월수익 700만 매매가 7억8천
- ② 북구 용봉지구 상대 2분 코너 룸 21개 (상가2, 주택1) 엘리베이터 있음. 월세 800 매매가 11억
- ③ 북구 우암동 동신대 원룸 19개 (상가1, 4층 주택) 월세 850 매매가 11억 5천
- ④ 수원지구 상가매매 (4층중 3층) 월수익 150만 매매가 2억5천

062) 527-7600
010-7384-7800

나주 상가 2층건물 매매

- ① 영신중, 고교 앞, 영강초교 앞
- ② 대덕 APT 유동인구 많음
- ③ 대지 210평 (1층 6칸)
- ④ 건물(2층2칸), 학원적합

※ 2층주택살면서 상가수익가능

매매가 3억

① 동구 충장로 상가 5층 학원건물 동부경찰서 앞, 매매가 15억	⑤ 수원지구 모야골7필 4층중 3층 85평 보 2천 월 200만 용 2억5천 매매가 3억5천
② 서구 상무지구 정영 3층 상가 30평 (보 1천 월수익 70만) 매매가 1억2천	⑥ 수원지구 롯데마트 옆 월150만 매매가 2억5천
③ 나주시 삼영동 상가건물 2층 영강초교 앞 1층 6칸, 2층 4칸 매매가 3억	⑦ 서구 상무지구 수림오피스텔 6층 23평 보 3백 월 32만 매매가 8000만
④ 서구 상무지구 5층건물 월세1천8백 매매가 20억	⑧ 상무지구 수림오피스텔 13평 매매가 5천만

010-6670-9800
010-7384-7800

상무지구 사무실 임대(5층)

(학원, 사무실, 본사 적합)

※ 은행 중심가도 뒷 이면코너에 위치

- ① 평수 90평
- ② 층수 5층
- ③ 시설 리모델링, 학원 시설완비

주차장 무료 4대
주변 300대 확보

광주에서 가장 저렴한 (즉시 입주가능)

보증금 3천
월 150만

010-7384-7800
010-6832-9700

(주)대신경매

이제 경매는 대중화 시대
 입찰부터 매매 임대까지

수익성 상가 (근린 상가)

- ① 북구 중흥동 1층상가 (32㎡) 감평가 1억9천, 최자가 8천5백
- ② 서구 금호동 7층상가 (296㎡) 감평가 6억6천, 최자가 3억6천
- ③ 남구 봉선동 (사우나지하) (590㎡) 감평가 9억4천, 최자가 2억1천5백
- ④ 남구 노대동 (2층코너) (279㎡) 감평가 4억9천, 최자가 3억2천
- ⑤ 남구 봉선동 (1층) (61㎡) 감평가 3억9천, 최자가 2억6천

수익성 상가 (근린 주택)

- ① 광산구 소촌동(2층근린상가) (토 121㎡, 건물 89㎡) 감평가 3억9천, 최자가 3억9천
- ② 광산구 소촌동 (토 400㎡, 건물 294㎡) 감평가 3억7천, 최자가 3억7천
- ③ 서구 쌍촌동 (토 221㎡, 건물 458㎡) 감평가 4억7천, 최자가 3억7천
- ④ 남구 월산동 (토 204㎡, 건물 376㎡) 감평가 3억, 최자가 2억 1천
- ⑤ 동구 계림동 (토 195㎡, 건물 463㎡) 감평가 4억9천, 최자가 2억9천
- ⑥ 북구 중흥동 (토 133㎡, 건물 252㎡) 감평가 1억7천, 최자가 1억7천

수익성 상가 (근린 시설, 통건물)

- ① 북구 일곡동 (1층 패자점) (토 9600㎡, 건물 822㎡) 감평가 41억, 최자가 28억
- ② 북구 매곡동 (1층 조림상가건물) (토 1650㎡, 건물 1317㎡) 감평가 15억9천, 최자가 11억
- ③ 동구 충장로 (4층 통건물) (토 155㎡, 건물 628㎡) 감평가 5억9천, 최자가 3억9천
- ④ 동구 계림동 (3층) (토 59㎡, 건물 140㎡) 감평가 4억9천, 최자가 3억
- ⑤ 담양군 금성면 (3층편선건물) (토 30308㎡, 건물 2916㎡) 감평가 27억, 최자가 9억9천
- ⑥ 나주 송월동 (복합상가건물, 역사점) (토 8474㎡, 건물 11735㎡) 감평가 152억, 최자가 88억
- ⑦ 목포시 상리동 (3층상가) (토 221㎡, 건물 508㎡) 감평가 3억9천, 최자가 1억3천

★ 경매학원에서 배우실 분 환영
 ★ 경매직원구함 (남, 여)
 ★ 경매컨설팅하실분 (상무지구, 운암동, 법원)

010-6670-9800 / 062)382-5500

경매교육(매주 초 개강)

- ①경매 기본교육 + 실전위주 교육
- ②VIP실전반(특수물건, 지분, 엔피엘(부실채권))

062-382-5500

경매 물건 추천

- 1 서구 쌍촌동 (상무4지구) 근린주택 4층 감평가 4억7천 → 최자가 3억7천
- 2 담양군 금성면 (펜션) 토지 9000평 감평가 27억 → 최자가 9억9천
- 3 광산구 수원동 4층(원룸) 감평가 6억5천 → 최자가 4억5천

062-527-7600
010-7384-7800