

열매 안 맺힌 나주 배나무...올 수확량 비상

개화기 저온으로 착과 불량

표본조사 피해율 최대 70%

재해보험 해당 안돼 농가 울상

국내 최대 배 주산지인 나주지역 농가들이 배 착과(着果) 불량으로 울상을 짓고 있다. 10일 나주시와 배 재배 농가 등에 따르면 금천과 노안, 공산면 등 나주 전역에서 배 착과 불량이 발생했다.

나주시와 배원협, 농촌진흥청 배연구소 등 전문가 8명이 금천과 노안 등에서 긴급

표본조사(7 농가)를 한 결과 피해율이 적게는 20%에서 최대 70%에 달했다.

나주시 배기술지원과 최준욱 배정책팀장은 "금천면의 한 농가는 피해율이 70%로 조사됐는데 이는 예년 기준으로 보면 나무에 달린 열매가 사실상 없다는 의미이다"고 말했다. 이달말께 배 봉지 씌우기 작업이 마무리된 이후에 착과불량 피해가 최종적으로 확인될 것으로 보인다.

시는 배 착과불량 원인에 대해 배꽃이 만개한 4월에 장기간 저온이 계속된 때문으로 분석하고 있다.

배꽃 개화기인 4월 7일에서 12일까지 6

일 동안 평균 기온편차는 20.3도(아침·저녁 최저기는 1.7~최고기는 22.3도)로 나타났다.

여기에 착과불량은 일반 재해보험 보상 대상과는 거리가 멀어 농가들의 이종고는 불가피할 전망이다. 풍수해와 가뭄 등은 일반 재해보험 가입이 가능해 보상을 할 수 있지만 착과불량은 어려운 실정이다.

나주지역에서 일반 재해보험에 가입한 농가는 2500여농가에 이르지만 착과불량 피해까지 보상을 받을 수 있는 종합보험은 103농가에 불과하다. 이에 나주배 농가들은 착과불량으로 인한 피해도 재해보험에

포함시키는 등 대책마련을 호소하고 있다. 금천농협 김성중 조합장은 "매년 금천면은 300여억원을 배를 판매해왔으나 올해는 착과 불량으로 50%이상 수확량 감소가 예상된다"고 말했다.

나주시 관계자는 "중양부처(농림축산식품부)와 정확한 피해조사를 협의했지만 이달말께 봉지를 씌워야 정확한 피해현황이 구체적으로 나오는만큼 그때 봐서 조사여부에 대해 판단해보겠다"고 말했다.

한편 나주지역은 지난해 2443농가가 2225ha(전남의 64.4%)에서 6만여의 배를 수확했다. /나주=정철현기자 chung@



담양중학교 학생들이 '아버이 날'인 지난 8일 부모의 발을 닦아주며 마음속 사랑을 표현하는 세족식(洗足式)을 갖고 있다. <담양중 제공>

완도군 '미역데이' 선포...어버이날 해변공원서 다채로운 행사

"어버이날(5월 8일)은 '미역 먹는 날'입니다."

완도군은 지난 8일 완도해변공원에서 '미역 데이'(Day) 선포식을 개최했다. 이날 선포식에는 신우철 군수와 김동삼 군의회의장, 유권철 완도교육장, 군민, 관광객 등 2500여명이 참석해 성황을 이뤘다.

군은 어버이날에 온 국민이 미역국을 먹음으로써 부모님 은혜에 감사하고, 해조류로 건강을 더하자는 취지에서 '미역 먹는 날'을 지정했다.

이날 선포식에 이어 관광객과 함께하는 해조류 주먹밥 만들기 체험, 미역 카네이션 달아주기, 완도 명품광어를 넣어 끓인 광어 미역국을 관광객들과 함께 나누는 행사도 진행됐다.

전국 미역 생산량의 46%를 차지하고 있는 완도군은 산모음 미역과 마른미역, 자른미역, 쇠미역, 미역국수 등 다양한



완도군 기관사회단체장과 어업인들이 지난 8일 '미역데이' 선포식을 갖고 있다. <완도군 제공>

제품을 개발해 소비자들에게 선보이고 있다.

신우철 군수는 "청정해역 완도 바다에

서 생산된 미역 등 해조류의 우수성을 널리 홍보해 전국 각 가정의 식탁에 완도산 해조류가 항상 푸짐하게 차려질 수 있도록

다양한 제품을 개발, 홍보 및 판촉활동을 적극 추진해 나갈 계획이다"고 밝혔다.

/완도=정은조기자·서부취재본부장

담양중 학생들 "부모님 사랑해요"

효체험 가족사랑 한마당행사

담양중학교(교장 김성희)는 지난 8일 제43회 어버이날을 맞아 마음 속에 담아 두었던 사랑을 행동으로 표현하는 '효 체험 가족사랑 한마당 행사'를 가졌다.

학생회(가운누리)가 기획·주관한 이날 행사는 학생들이 직접 만든 '카네이션 달아드리기'와 '어머니의 마음' 노래 합창, 학부모·학생 대표 편지 낭독, 이들의 눈을 씻어주는 세안식(洗眼式), 부모님 발을 닦아 드리는 세족식(洗足式), 사랑과 감사의 마음으로 포옹하기, 효자

다짐 낭독하기 순으로 진행됐다.

또한 학생들은 참석한 학부모들에게 음악시간에 연습했던 우쿨렐레와 오카리나, 하모니카 합주, 방과후 교육활동 시간에 갈고 닦은 난타 등 공연을 선보였다.

한마당행사에 앞서 학생들은 관내 노인 요양시설을 찾아 직접 만든 카네이션 달아드리고 떡과 음료 등 간식을 제 공하며 장구와 대금 연주를 들려주는 등 웃어른에 대한 공경심과 효행심을 기르는 시간을 가졌다.

/담양=정재근기자 jgg@

전남도 복지사각지대 해소 총력

복지 메신저로 위기가정 발굴

전남도는 오는 7월 도입되는 맞춤형 복지급여 제도와 정부의 복지사업 구조 조정 방침 변경에 따라 신규 보호 대상자를 적극 발굴하고, 촘촘한 인적안전망 구축을 강화하는 등 복지 사각지대 해소에 총력을 기울이기로 했다.

9월 전남도에 따르면 지난해 도내 사각지대 발생 4071건 중 78%는 본인의 직접 요청에 의해, 나머지 22%(공조지 발굴 16%, 민간조직 발굴 6%)는 인적안전망 등 타인을 통해 발굴·지원하고 있다.

이처럼 복지제도 홍보에도 불구하고 여전히 타인에 의해 보호조치되는 경우가 적지 않은 만큼 위기가정에 대한 적극적인 발굴 강화가 절실한 것으로 분석했다.

전남도는 이에 따라 인적 안전망을 강화하기 위해 시·군의 희망복지지원단,

지역사회보장협의체, 읍·면·동 주민센터, 민·관협의체, 복지 통(이)장제 등 조직체를 활성화해 나가기로 했다.

또 전남지역 900여 명의 독거노인 생활관리사를 6월 중 '복지 메신저'로 위촉해 위기가정 발굴과 멘토 역할을 수행하도록 할 방침이다.

7월부터 시행되는 맞춤형 복지급여제도는 현행 최저생계비 100% 이하 가구에 모든 급여를 지급하던 국민기초생활보장 급여방식에서 기준 중위소득의 일정비율(생계급여 28%, 의료급여 40%, 주거급여 43%, 교육급여 50%) 이하에 해당할 경우 급여별 지급을 결정하는 방식으로 전환·확대 시행될 예정이다.

신현숙 전남도 보건복지국장은 "민·관 협력을 통해 저소득층에 대한 상시 모니터링을 강화해 복지 사각지대를 해소, 온정이 넘치는 전남이 되도록 최선을 다하겠다"고 말했다.

/윤현석기자chadol@

신안 흑산도 철새 전시관 개관

'철새 기착지'인 신안군 흑산도에 철새 전시관이 지난 8일 문을 열었다.

신안군은 천혜의 도서 자연환경에서 서식하는 수많은 이동 철새를 보호, 관리해 흑산도를 세계적 철새 연구 메카로 육성하고자 52억 원을 투입해 지상 3층(연면적 1015㎡) 규모의 전시관을 지었다.

전시관은 전시실을 비롯해 수장고, 디오라마, 철새표본, 휴게실 등을 갖췄다.

신안 섬에 번식하는 조류, 이동철새, 희귀조류 표본, 철새피해 예방노력, 환경보호 인식 등에 대한 다양한 이야기의 장도

마련했다.

흑산권역은 철새 400여 종, 30만여 마리가 동남아시아와 시베리아 등 수만km 이동에 필요한 에너지 보충을 위해 잠시 쉬어가는 기착지로 철새서식지 보전을 위해 매우 중요한 지역이다.

한편 신안은 1000여 개의 섬과 378km의 갯벌을 보유한 오염되지 않은 천혜경 지역으로, 유네스코 생물권보전지역, 갯벌도립공원, 습지보호 지역 지정 등 다양한 환경정책을 추진하고 있다.

/신안=이성선기자 sslee@

광양 목성지구 보상 순항...내년 3월 착공

광양시는 "목성지구 도시개발을 위한 보상협의 목표가 49일 만에 조기 달성됨에 따라 본격적인 개발사업에 들어갈 계획이다"고 10일 밝혔다.

시는 본격적인 보상협약에 앞서 사업 시행자인 ㈜부영과 보상업무 협약에 따라 당초 개발면적(64만966㎡)의 3분의 2 이상, 토지소유자(381명)의 2분의 1 이상 보상협의를 목표로 설정했다.

현재 목표 토지면적 43만3000㎡ 중 100.4%에 해당하는 43만4852㎡에 대해 보상협의를 마쳤다. 토지소유자에 대한 보상협

의도 목표인 192명보다 92명을 초과한 284명(150%)에 대해 완료했다. 총 보상액은 ▲토지 907억1400만원 ▲지장물 86억9600만원 ▲영농손실비 27억2800만원 ▲주거이전비 6700만원 등 총1022억원이다.

광양시 문병환 택지과장은 "오는 15일 까지 등기이전 절차를 진행한 뒤 22일까지 보상금 지급을 완료할 계획"이라며 "재반영평가 등 행정 절차를 연내에 진행해 내년 3월께 토목공사와 아파트 건립공사를 동시에 착공하겠다"고 말했다.

/광양=박영진기자 pyj4079@

금당공인중개사

저희는 매매·교환등의 물건을 구합니다!

감정가이하

- 모텔 화순군 도곡면 대지 1671㎡(505) 건평 1010㎡(305) 4억 5천
- 레스토랑, 카페, 산수오거리에서 20분, 광주에서 5분거리 영 일 잘 될 대지1054㎡(319), 건물473㎡(143), 은행 2억3천 교환가능 5억7천
- 유통 로타리 인근 4차선 도로 상업지 대지 335㎡(101) 건평 601㎡(185) 공시지가 3억9천 은행 2억2천 매도 4억
- 금남로 4가 병원·사육 등 적합 5층건물 대지648㎡(196), 건물3410㎡(1032), 감정 23억 7800만원 매도 21억7천
- 영암군 월출산 관광지시설지구 대지 1026㎡(310) 건물 2085㎡(630) 민박·식당·매점 등의 시설 은행 8억5천 매도가격은 협의함, 전화요망
- 금남로4가 대로면 대지 317㎡(97) 건평 1235㎡(363) 은행 4억 3천 임대 9천에 월 460에 임대 중 공실 있음 14억
- 대인동 사육 등 적합건물 대지 780㎡(236) 건물 1993㎡(603) 감정이 24억 7천 매도 20억 6천건물임
- 대인동 7층건물 대지 332㎡(100) 건평 1340㎡(423) 은행 4억 주택가주하며 임대생활에 적합 9억 5천
- 신안동 모텔 대지 364㎡(110) 건물 885㎡(268) 객실 28실 은행 7억 교환도 가능함 매도 9억 5천

투자·매도·교환

- 조선대 앞 대로면 동명동 5층 건물 대지 318㎡(96) 건평 736㎡(228) 상가와 인접, 원룸 18개 보증금 1억에 월 500천 수익 8억7천
- 진도군 고군면 벽파리산 16860㎡(5100) 2천 5백만원
- 관산구 중정동 상업지역 1117㎡(338) 전세 9억2천 월 210 건물신축에 적합 12억
- 물류창고·공장 적합 관산구 삼가동 33000㎡(10000) 26억
- 동명동 조선대 부근 시설 좋은 고사텔 대지236㎡(71) 건평732㎡(2221) 60실 공실없음 은행 3억4천 월 1200만원 수입 안정적인 노후생활적합 8억3천
- 양산동 1층 주거지 1317㎡(398) 다세대·빌라 적합 은행 2억 7천 매도 6억 2천
- 전원주택지 나주시 노안면 4344㎡(1314) 2억 8천
- 신안군 암태면 섬 56233㎡(17010) 교환가능 3억 7천
- 장흥군 유치면 산 75769㎡(22920) 매도 4240만원

문의 222-4994, 010-2632-5659

남도공인중개사

<혁신도시 주변 매물>

전원주택

- ▶ 나주시 금천면 석전리 대지 및 전 2,305㎡, 주택 2층 각종 유실수 화초 식재됨, 전담 양호, 매3억8천
- ▶ 나주시 용산동 대지 및 전 5,100㎡ 황토 주택 3층 교통편리, 매7억
- ▶ 나주시 봉황면 죽석리 면사무소 앞 한옥 기와 주택 및 점포 대지 315㎡, 임야 2,187㎡, 주택 96㎡, 공장 75㎡, 점포 26㎡, 매2억4천

농지 / 임야

- ▶ 나주시 금천면 오강리 전 및 대지 7,930㎡ 신축주택 4차선 국도 및 2차선 도로변, 매12억
- ▶ 나주시 금천면 광암리 전 배 과수원 6,089㎡ 생산관리 지역 투자유망 매 7억
- ▶ 나주시 금천면 월산리 담 2,975㎡, 2차선 도로변, 매1억 3천만
- ▶ 나주시 금천면 촌곡리 담9,341㎡ 혁신도시인근, 투자유망 매2억7천만
- ▶ 나주시 관정동 매립지 전7,547㎡ 2차선도로변 매3억2천만
- ▶ 나주시 금천면 신가리 전 2,820㎡ 2차선도로변 광주시 대중통계 매1억7천만
- ▶ 나주시 세지면 오봉리 담 13,530㎡ 면 소재지 매3억원
- ▶ 나주시 세지면 내정리 배 과수원3,871㎡ 주택, 창고적합, 도로양호 매9천5백만
- ▶ 나주시 남평읍 관촌리 임야1,384,140㎡ (대지,농지포함) 소나무양호, 수련원, 선산 적합 매30억원
- ▶ 영암군 금정면 월평리 (전) 배 과수원24,884㎡ 매4억8천만
- ▶ 영암군 금정면 청룡리 임야 91,446㎡ 도로양호, 투자유망 매3억3천만
- ▶ 나주시 금천면 촌곡리 전(임부대지) 배 과수원4,914㎡ 4차선 국도변, 자연녹지, 판매장 적합 투자 유망 매12억5천만

나주시 산포면 산포로 451
이준상 ☎ 010 9510 1150

법원경매

광산구 소촌동 2중주거지역 15m도로점 대지400㎡ 건물1~2층 295㎡ 카센터 세차장이용중 2층안입 감정이 3억7천9백 최저가 3억3백만원

북구 충효동 취가정일대 전945㎡~3,260㎡ m²당 6만원대, 원호사음식점 이주예정지 최저가 5천5백~1억9천만원, 투자가치 최고

담양군 금성면 근린시설대지 30,308㎡ 2층건물 2,916㎡ 현재 민속박물관(요양병원, 수련원,전원주택개발가능) 감정이 28억 최저가 10억

보성군 울포해수욕장인근 상가 토지556㎡ 건물1~2층 500㎡ 팬션 및 음식점, 상가추천, 도로점 감정이 4억1천2백 최저가 1억4천8백만원

부동산재테크 전문
다와옥션 김용희부장
010-7147-4989

(주)전국부동산 경매연구소

법인등록번호 200111-0181150
법인사업자번호 650-81-00051

초저금리(예금/대출) 시대에 재테크의 지름길은 "부동산 경매"입니다.

부동산 경매를 본인이 직접 참여하여 안정된 재산 증식을 원하시는 분
경매를 배우실 분(무료)
(청년, 명예퇴직 하신 분 환영)
부동산 관련 고충, 행정처리 (무료상담)

취급물건
투자가치있는 전국부동산경매물건

사업의 종류

- 부동산 중개업(매매/임대)
- 경·공매 관리분석 취득 알선업
- 경·공매 부동산 명도 용역업
- 주택 건설업

보유자격증

- 공인중개사, 경매사, 행정사
- 토목기사

방문 및 상담
062-449-2552
010-3441-1308 (주/야)
062-449-2552@daum.net
수익금 일부는 생명사랑운동본부에 후원합니다.

상업지역 급매

전남 영암군 상업지역

호텔/모텔 무인텔

즉시 건축 가능 건축허가 완료!

위치
대불국가산업단지 내 상업지역

면적
330㎡ / 660㎡ / 1,320㎡
3.3㎡당 180만원

주인직
010-5450-1172