

가거도항 복구 공사 하세월... 주민들 뿔났다

시공사, 설계·작업일수 시비 이어 이번엔 공법 변경
공사비 증액에만 눈독... 공정률 15%도 안돼

신안군 흑산면 가거도 주민들이 시공사의 가거도 항구복구 공법 변경에 불만을 표출했다.
목포 지방해양수산청은 지난 19일 삼성물산(주) 등 3개 시공사가 제출한 '가거도항 태풍피해 복구공사' 시공방법 개선 주민 설명회를 개최했다.
시공업체는 지난 2012년 8월 발생한 태풍 '볼라벤' 피해 잔해를 그대로 놔둔 채 일명 '삼발이'로 불리는 130t짜리 고중량 테트라포드(TTP=파도를 막기 위해 쌓은 콘크리트 삼각구조물)로 덮어씌워 방파제를 보강하는 공법으로 항구적인 복구 공사를 하겠다고 주민들에게 설명했다.
공사비가 현재보다 104억원이 증가하지만 현재 기뢰재정부와 협의 중인 연약지반 개량비용을 고려하면 331억원을 절감하고, 공사 기간도 단축할 공법이라고 소

개했다. 당초 공법은 가거도항 방파제 앞 해상에 10층짜리 아파트 2개동 규모의 1만급 케이슨(콘크리트 사각블록)을 설치하는 것이었다.
이에 대해 주민들은 반대 입장을 밝혔다. 한 주민은 "지난 30여 년간 방파제 피해 모습을 지켜본 결과 현재 시공사 측 제안은 현지 실정을 전혀 모르는 공법"이라며 "고중량 블럭이라도 깨지면 소용이 없는 만큼 당초 공법(케이슨 설치)대로 해야한다"고 말했다.
다른 주민은 "국가에서 제시한 케이슨 방식으로 공사를 했다 문제가 있으면 다시 보강할 수 있지만 시공사의 대안으로 시공했다가 준공 후에 문제가 생기면 누가 책임지느냐"고 반대했다.
또한 주민들은 "설계부실과 작업일수를 트집 잡아 공사를 제대로 하지 않은 시



신안군 흑산면 가거도항 항구복구 현장 모습.

공업체가 또다시 공법 변경을 들고 나왔다"면서 "공사보다 잦바만 챙기려는 것은 아닌지 의심스럽다"고 주장했다.
예정가의 66.3%인 1532억원을 써내 이 공사를 수주한 시공업체는 이런저런 이유로 공사를 제대로 하지 않아 30%를 넘어야 할 공정률이 20일 현재 15%에도 미치지 못하고 있다는 지적이다. 이 업체는 발주처의 설계부실을 문제삼아 1000억원의

공사비 증액을 요구한 데 이어 작업일수를 문제 삼았다.
한편 '국토 최서남단' 가거도는 복잡한 태풍 길목에 위치해 지난 2012년 8월 태풍 '볼라벤' 내습시 방파제 280m가 유실되는 등 큰 피해를 입었다. 이에 100년 주기의 태풍에도 견딜 수 있는 항구복구 공사가 오는 2019년까지 진행될 예정이다.
/신안=이상선기자 sslee@kwangju.co.kr

분양률 51% 지지부진 동함평산단 29일 준공식

825억 들여 2013년 착공
식품·금속 28곳 입주계약

함평군 동함평산업단지 최종 분양률이 51%인 것으로 나타났다.
함평군은 오는 29일 이낙연 전남지사와 안병호 함평군수 등이 참석한 가운데 동함평산단 준공식을 갖는다.
군은 지역경제 활성화를 위해 사업비 825억원(국비 70억원·도비 20억원·군비 185억원·민자 550억원)을 투입해 대동면 백호리 일대 부지 73만5000㎡에 동함평산업단지 조성을 지난 2013년 7월 시작했다.
동함평산단은 ▲산업시설용지 49만 2000㎡ ▲지원시설용지 1만2000㎡ ▲공공시설용지 23만㎡ 등 총 73만5000㎡ 규모다.
분양률(면적기준)은 산업시설용지 51.3%, 근린생활시설 등 지원시설용지 37.1% 등 평균 50.9%다. 공공시설용지는 분양하지 않는다.
이는 전남 도내 일반 산단으로 지정된 32곳의 평균 분양률(74.6%)보다 낮은 것

이다.
목포 삼진, 해남 화원, 영암 삼호, 영암 용당, 진도 군내 등 선박건조 특화산단 분양률은 100%지만, 전남 도내 일반산단 분양률은 절반을 밑돌고 있다.
함평군은 산업시설용지에 총 54개 업체를 입주시킬 계획인 가운데 28개 업체가 입주계약을 했다. 입주 예정 업체들은 식품제조, 자동차부품, 금속, 기계제작 등이다. 현재까지 2개 업체가 건축허가를 받아 공장을 건립 중이다.
따라서 올 하반기부터 업체들의 입주가 시작해 공장이 가동될 것으로 보인다. 군은 업체 입주와 신규 일자리 창출에 따라 지방세수 증가, 주민소득 증대, 지역산업구조 개편 등 파급효과를 기대하고 있다.
함평군 관계자는 "동함평산단 분양가가 다른 산단과 비교해 저렴한데다 광주~무안고속도로에 인접해 있고 목포 신외항과도 가까워 물류 측면에서 장점이 있다"며 "앞으로 분양률이 높아질 것으로 기대한다"고 말했다.
/함평=황운학기자 hwang@



함평 작약꽃 '탐스럽게 피었네' 함평군 신광면 함정리 도로변에 작약꽃이 만개해 관광객의 눈길을 사로잡고 있다. 작약꽃은 꽃이 크고 탐스러워 '함박꽃'이라고도 불린다. <함평군 제공>

함평군 신광면 함정리 도로변에 작약꽃이 만개해 관광객의 눈길을 사로잡고 있다. 작약꽃은 꽃이 크고 탐스러워 '함박꽃'이라고도 불린다. <함평군 제공>

영광군 '고향사랑 군정자문단' 정기회의

영광군과 군정자문단이 머리를 맞대고 지역발전 방안을 모색하고 있다.
영광군은 최근 군정 회의실에서 '고향사랑 영광 군정자문단' 정기회의를 개최했다.
이번 회의는 자문단이 제시한 정책 제안서를 토대로 심도있게 토의하고 ▲농·특산물 마케팅 및 브랜드 강화 방안 ▲관광 및 군 홍보 활성화 방안 ▲숙박 시설 확보 방안 등을 제안했다. 위원들은 회의에 앞서 국제 마음훈련원 등 현안사업장을 방문했다.
군정자문단은 지역 인적자원의 네트워크 구성과 활용으로 현안사업의 해결과 정책·환경 변화에 능동적으로 대처



하고 지속적이고 효과적인 자문을 받기 위해 지난해 10월 공식 출범했다. 위원들은 영광출신 교수와 전·현직 공직자, 법조·금융인 등 각계 각층의 전문가 24명으로 구성돼 있다.
김준성 군수는 "자문위원 모두가 해안을 갖고 힘을 모으면 반드시 이뤄질 것"이라며 "앞으로도 고향에 각별한 애정과 지속적인 관심을 가져줄 것"을 당부했다. /영광=이종원기자 iylee@

무안 삼향읍 왕산리 '초의선사 탄생문화제'

'다성'(茶聖) 초의선사 탄생 229주년을 맞아 '초의선사 탄생문화제'가 23일 무안군 삼향읍 왕산리에 위치한 초의선사 단상에서 열렸다.
'선다일여로의 여행'이라는 주제로 열리는 이번 문화제는 초의선사 헌다(獻茶) 의식, 5법공양 헌다례, 어린이 글짓기 및 사생대회 등 행사와 함께 떡메치기, 전통민속놀이, 분청돌레, 천연염색 등 체험행사도 펼쳐진다. 문화제 전날인 22일에는 제천다례와 별빛차회, 봉화를

리 등 전야제가 열렸다. 또한 행사장 주변에서는 초의선사 순례길 사진전 및 초의선사 탄생지 사계 사진전이 마련된다. 이 밖에도 사회적이업 상품 전시를 비롯해 경매장터, 다인 결계수인 만들기, 자기 나무심기 등 관광객들이 직접 참여할 수 있는 다양한 프로그램도 준비된다. 한편 초의선사 탄생문화제는 우리나라 다도를 중흥시킨 초의선사 탄생일(음력 4월 5일)에 맞춰 지난 2003년부터 열리고 있다. /남악=임동현기자 idh@

영농철 농기계 교통사고 예방 팔 걷었다 농협·무안경찰서 야간 반사판 전달하고 캠페인

양파수확 등 본격적인 영농철을 앞두고 무안경찰과 지역농협들이 농기계 교통사고 예방을 위해 발벗고 나섰다.
농협중앙회 무안군지부(지부장 김동기)와 8개 지역농협은 최근 고령 농부인들의 농기계 사고예방을 위해 야간 반사판·반사지 등 교통안전용품 1만 개를 무안경찰서(서장 박영덕)에 전달했다.(사진) 또 무안경찰과 지역농협 관계자들은 일로를 사교마을 등지에서 교통사고예방 캠페인을 벌였다.
무안경찰은 영농철 주민들의 농기계 사고를 막기 위해 경운기 등 농기계에 후미 시인성을 높이는 야광 스프레이 분



사 및 반사판 부착, 노인들의 야간 보행 안전을 위한 신발 뒤꿈치 반사지 부착 등에 주력하고 있다.
무안경찰서 관계자는 "지난해 교통사고 14건 중 8건이 노인 교통사고"라면서 "올해 농협 및 지자체를 비롯한 각 기관단체 등과 긴밀히 협조해 노인 농기계 교통사고 예방에 최선을 다하겠다"고 말했다. /무안=김민준기자 jun@

상무 Biz Center

즉시입주가 가능 임대

성공적인 비즈니스를 지원합니다.
쾌적한 업무환경과 여유로운 주차.
상무지구에서 가장 저렴한 임대, 관리비,
정직한 공용면적 적용으로
입주업체와 함께 동반성장 하겠습니까.

건물구분	관장업종	면적
1층	편의점, 공인중개사사무실	잔여 128㎡
2층	사무실	잔여 1201㎡
3층	사무실	1629㎡
4층	사무실	1267㎡
5층	사무실	1400㎡
6층	사무실	임대완료
7층	사무실	1400㎡
8층	사무실	1383㎡
9층	사무실	1367㎡
10층	사무실	1342㎡
11층	사무실	1307㎡
12층	사무실	임대완료
13층	사무실	임대완료
14층	사무실	잔여 111㎡

* 임대료 3.3㎡당 25,000원(4층 27,000원) 관리비 3.3㎡당 9,000원

상무비즈센터 (구 남영비즈타워)

광주광역시 서구 시민로 103 (치평동 1210-4)

임대관리 010-7570-7525
관리실 : 062)381-5551 FAX : 062)384-5551

수완 현진에버빌 임대

▶ 광산구 수완동 933번지 1층(53평)
정남향 / 초중고인접 / 즉시입주가

◆ 보1억5000만 / 월100만
◆ 전세 4억8000만원

분양권 매매

▶ 서구 농성동 골든힐스타워 12.5평
광주 서구 농성동 417-18번지 12.5평
422세대 / 신세계백화점 건너편 / 6월초 입주예정

◆ 분양가 7150만원
◆ 매매가 5500만원(일시불 완납)

월산동 빌라매매

▶ 남구 월산동 110-18번지 4층
20평 / 정남향 / 신축 내부개끗 / 주차시설 / 방2 거실1개

◆ 보500 / 월43만 안고가
◆ 대출 4900만원
◆ 매매 9500만원

오피스텔(임대/매매)

▶ 수기동 제일오피스텔 15평
광주 동구 수기동 23-2번지 15평
사무용 적합 / 내부개끗 / 즉시입주가

◆ 임대 보300만 / 월25만
◆ 매매 3500만원

674 - 2006