

군산시 관광 마케팅 차별화...수익 톡톡

올해 근대역사박물관 등 유료관광지 46만명 방문

조달청 상품 개발·파워블로그 적극 홍보 등 효과

근대화도시로 전국적인 명성을 얻고 있는 군산을 찾는 관광객들의 발길이 이어지고 있다.

21일 군산시 2015년 유료 관광지별 방문객 현황에 따르면 올해 1~4월 4개월간 군산을 찾은 유료관광지 방문객은 총 45만9394명으로 집계됐다.

1월 10만2370명, 2월 10만8071명, 3월 9

만7397명이었고 4월은 전월 대비 5만4519명이 131.7% 증가한 15만1556명으로 나타났다.

이는 입장료를 내야하는 근대역사박물관과 철새조망대 등 유료 관광지 방문객을 집계한 수치이다.

1~4월 입장객을 관광지별로 살펴보면 근대역사박물관이 4월에 5만6113명으로,

전월에 비해 1만3511명이 늘어 총 20만9960명(외국인 342명 포함)이 유료 입장했다.

또 군산역 7만7811명, 군산CC 4만6568명, 선유도 유람선 3만5248명, 철새조망대 2만5220명, 석도해리호 2만2363명, 서해금빛열차 1만9011명 순으로 나타났다.

시는 올해 들어 지속적으로 관광객 수가 증가하는 이유에 대해 ▲조달청과의 관광서비스 상품개발 ▲파워블로그의 적극적인 홍보 ▲다양한 체험 프로그램 등을 꼽았다.

특히 지난 3월 전국 지자체 최초로 조달청과 협약을 통해 나라장터 종합쇼핑몰에 '군산역사문화 탐방 서비스' 상품 등록을 계기로 전국 초·중·고 학교 체험학습 및 수학여행단의 문의가 쇄도하고 있다. 지난 15일 현재 전국 72개 학교 4600여명이 방문 또는 예약한 상태이다.

시는 문화관광해설사 역량 강화 등을 통해 관광지별 차별화된 스토리텔링을 마련하는 등 참여·소통형 역사문화 관광지로 조성해 나간다는 방침이다.

【군산=박금석기자·전북취재본부장

24일 화순 운주문화축제

'2015 화순운주문화축제'가 24~25일 이틀간 천불천탑의 신비가 깃든 운주사 일원에서 개최된다.

'천불천탑과 함께 하는 신화여행'을 주제로 열리는 이번 축제는 7개 부문 41개 단위행사 등 다채로운 프로그램으로 구성된다.

2015 화순 운주문화축제 추진위원회(공동위원장 박병교, 정행스님)가 주관하는 이번 축제는 첫째 날인 24일 난타공연과 도암농악단의 길놀이를 시작으로 개막식(오후 2시)과 도암 한마당이 열린다.

'부처님 오신 날'인 25일에는 범요식과 운주사의 천인천불을 형상화해 지역민과 관광객들이 함께 펼치는 '천인천불 퍼포먼스'가 펼쳐지고 탐돌이와 와불 세우기, 소원 풍등(風燈) 날리기를 끝으로 막이 내린다.

【화순=조성수기자 css@



전북도민체전 성화 '2015 전북 도민체대회'를 발원 성화가 21일 정읍시 초산동 정읍사문화공원에서 채화돼 봉송 주자에게 전달되고 있다. 도민체전은 22~24일 정읍시 일원에서 펼쳐진다. /정읍=박기섭기자 parks@

곡성서 청소년 락 페스티벌

청소년들이 재능과 끼를 발산할 수 있는 축제가 곡성에서 열린다.

곡성 문화예술단은 24일 오후 1시부터 곡성문화센터에서 '전국 청소년 락(Rock) 페스티벌'을 연다.

1차로 녹음파일 및 UCC 예산심사를 거쳐 본선에 오른 밴드(4인조 이상)들이 갈고 닦은 기량을 겨룬다. 곡성고 '네오스'와 순천여중 '다이나믹소울', 순천청소년 수련관 '스팸', 전남조리교 '밤그생', 곡성 한울고 '반장GO' 등 전국 31개 팀이 본선에 진출했다.

최우수상 1팀에는 80만원, 우수상 1팀 상금 50만 원, 장려상 2팀 상금 20만 원과 함께 트로피가 수여된다. 표창은 전남도지사상 3명, 전남도교육청 교육감상 2명, 곡성군수상과 상패, 곡성군회의의장과 상패가 수여된다. /곡성=김계중기자 kjkim@

을 춘향선발대회 주인공은 누구?...남원 춘향제 오늘 개막

25일까지 광한루원·요천 일원

올해로 85회째를 맞는 '남원 춘향제'가 22일부터 25일까지 나흘간 광한루원과 요천 등지에서 펼쳐진다.

춘향제는 '춘향! 사랑을 그리다'를 주제로 열리는 올해 축제는 춘향제 본연의 전통공연예술 축제로 승화하기 전통과 함께 문화예술 프로그램에 집중했다. 전통문화 행사, 공연예술행사, 놀이·체험행사, 부대행사 등 4개 분야 23개 종목으로 구성된다.

전체적으로 전통을 유지하면서 젊은 층까지 즐겁게 참여할 수 있는 현대적 감각의 프로그램을 늘린 것이 특징이다.

우선 전통문화 부문에서는 춘향제향,

사랑등 행렬, 춘향 국악대전 등이 마련된다. 공연 및 전시 부문에서는 세기의 사랑가, 사랑을 위한 길놀이 흥공연, 국악대향연, 여성 국극, 해외 초청공연 등이 관객을 찾아간다.

'춘향시대 속으로'를 비롯해 힐링 걷기대회, 춘향 그네체험 등의 체험 행사와 춘향 사진촬영대회, 춘향사랑 백일장대회, 판 페스티벌 등의 부대행사도 진행된다.

남원시는 행사의 주무대인 광한루원에 춘향 선발대회와 '춘향시대 속으로' 등의 주요 공연을 집중적으로 배치해 축제에 대한 몰입도를 높인다.

춘향선발대회는 공식 개막을 하루 앞둔 21일 열려 춘향제의 시작을 알리게 된다.

【남원=정규섭기자 jgs@

1950년에 처음 시작된 춘향선발대회는 그동안 오정해, 윤순하 등 유명 연예인들이 다수 탄생했던 사전행사다.

광한루 인근의 또 다른 행사장인 요천에는 양귀비 꽃밭, 썩다리, 뚝배기 등을 만들고 야간 경관조명을 설치해 분위기를 띄운다. 풍물장터의 각설이와 외지 음식부스를 폐지하고 남원의 음식과 농·특산품을 선보이는 문화형 장터로 탈바꿈한 것도 특징이다.

안숙선 제전위원장은 "세계적인 사랑 축제라는 명성을 잇는 전통적 프로그램을 기반으로 하면서도 창의적으로 변화하는 춘향제의 모습을 보여주겠다"고 말했다.

구례 출신 서해석씨 성금 쾌척 '훈훈'



구례군 구례읍 봉동리 출신 재경향우 서해석 (주)크레프터케이 대표는 지난 20일 구례군청을 방문해 이웃돕기 성금 1200만원을 전달했다.

【사진】 30여년을 서울 등지 타향에서 생활해 온 서 대표는 1992년부터 경료당에 생필품을 전달하고 고향을 찾을 때마다 봉사활동을 적극적으로 펼치는 등 나눔의 고

향을 실천해왔다. 서 대표는 지난 4월에 기부문화 확산과 군민복지 향상에 기여한 공로를 인정받아 '제17대 군민대상'(복지 안정 부문)을 수상했다.

서해석 대표는 "앞으로도 기회가 될 때마다 소외된 계층을 위한 진정된 사랑과 관심어린 마음으로 나눔을 실천하겠다"고 말했다. /구례=이성규기자 lsg@

고흥 거금도농협 18명에 장학금 전달



고흥 거금도농협(조합장 김승일)이 사회환원에 적극 나서고 있다.

고흥 거금도농협은 최근 조합원 대학생 자녀 등 18명에게 1130만원의 장학금을 수여했다.

거금도농협은 매년 대학에 입학한 조합원 자녀에게 장학금을 지급하고 있

며, 올해에는 장학금을 50만~70만원으로 올려 지급했다.

김승일 조합장은 "지역의 젊은 인재들이 학업에 매진해 미래의 주역이자 지역발전의 디딤돌로 성장하길 기대한다"고 말했다.

【고흥=주각중기자 gjiu@

고창서 '동초제 판소리' 진수 느끼세요

이일주 명창 다섯바탕 공연

동초제 2세대 이일주 명창과 제자들이 23일 오후 3시 고창 동리국악당에서 '동리를 찾은 풍류객-제2회 동초제 이일주 소리일가 판소리 다섯바탕 공연'을 선보인다.

동초제의 창시자 동초 김연수 명창은 판소리 중흥의 업적을 남긴 동리 신재효의 정신을 계승해 판소리 다섯 바탕을 정

립했으며 1세대 오정숙 명창, 2세대 이일주·조소녀·성준숙 등 명창을 길러냈다.

이일주 명창이 '춘향가' 단가 사설가와 속대머리 대목, 김연 명창이 '수궁가' 별주부 모친당부-고고천변 대목, 차복순 명창이 '적벽가' 군사실용 대목, 장문희 명창이 '심청가' 객사부인 안장 후 탄식하는 대목, 서정민 명창이 '흥보가' 박타는 대목을 선보인다.

【고창=고훈석기자 ghs@

금당공인중개사

저희는 매매·교환등의 물건을 구합니다!

감정가이하

- 모텔 화순군 도곡면 대지 1671㎡(505) 건평 1010㎡(305) 4억 5천
- 레스토랑, 카페, 산수유가에서 20분, 광주에서 5분거리 영 일 빌딩 대지1054㎡(319), 건물473㎡(143), 은행 2억천 교환도가능 5억7천
- 금로4가 병원·사육 등 복합 5층건물 대지648㎡(196), 건물3410㎡(1032), 감정 23억 7800만원 대지 21억7천
- 영암군 월출산 관광지(사실지구) 대지 1026㎡(310) 건물 2085㎡(630) 민박·식당·매점 등의 시설 은행 8억천 매도가격은 협의함. 전화요망
- 금로4가 대로변 대지 317㎡(97) 건평 1235㎡(363) 은행 4억 3천 임대 9천에 월 4600에 임대 중 공실 있음 14억
- 대인동 사육 등 복합건물 대지 780㎡(236) 건물 1993㎡(603) 감정가 24억 7천 매도 20억 6천만원임
- 대인동 7층건물 대지 332㎡(100) 건평 1340㎡(423) 은행 4억 주택가주하여 임대생활에 적합 9억 5천
- 산안동 모텔 대지 364㎡(110) 건물 885㎡(268) 객실 28실 은행 7억 교환도 가능함 매도 9억 5천

투자·매도·교환

- 조선대 앞 대로변 동명동 5층 건물 대지 318㎡(96) 건평 736㎡(228) 상가와 인접. 원룸 18개 보증금 1억에 월 500천 수익 8억7천
- 진도군 고군면 백파리산 16860㎡(5100) 2천 5백만원
- 동명동 조선대 부근 사육 좋은 고층 대지(236㎡) 71) 건물732㎡(221) 60실 공실율 은행 3억 4천 월 1200만원 수익 안정형인 노후생활(주택) 8억 3천
- 양산동 1층 주가지 1317㎡(398) 대지 대지·빌라 복합 은행 2억 7천 매도 6억 2천
- 전원주택지 나주시 노안면 4344㎡(1314) 2억 8천
- 정동중 유채면 산 75789㎡(22920) 매도 4240만원
- 공정·최고적합 담양군 청평면 청평사에서 7분거리 국도급 3426㎡(1036) 은행 1억 5천, 매도 3억 5천
- 나주시 중앙동 대지 331㎡(100), 건평 975㎡(234) 주인이 거주하며 보증금 2억 2천, 월 590, 은행 6억, 매도 13억 5천
- 광안시 신촌동 1층 주가지 3491㎡(1056) 소형APT적합 평당 1500원

문의 222-4994, 010-2632-5659

남도공인중개사

<혁신도시 주변 매물>

전원주택

- ▶ 나주시 금천면 석전리 대지 및 전 2,305㎡, 주택 2동 각종 유실수 화초 식재, 전망 양호, 매3억8천
- ▶ 나주시 용산동 대지 및 전 5,100㎡ 횡도 주택 3동 교통편리, 매7억
- ▶ 나주시 봉황면 옥소리 면사무소 앞 한옥 기와 주택 및 점포 대지 315㎡, 길이 2,187㎡, 주택 96㎡, 공장 75㎡, 점포 26㎡, 매2억4천

농지 / 임야

- ▶ 나주시 금천면 오강리 전 및 대지 7,930㎡ 신축주택 4차선 국도 및 2차선 도로변, 매12억
- ▶ 나주시 금천면 광암리 전 배 과수원 6,089㎡ 생산관리 지역 투자유망 매 7억
- ▶ 나주시 금천면 월산리 답 2,975㎡, 2차선 도로변, 매1억 3천만
- ▶ 나주시 금천면 춘곡리 답 9,341㎡ 혁신도시인근, 투자유망 매2억7천만
- ▶ 나주시 관정동 매립지 전 7,547㎡ 2차선도로변 매3억2천만
- ▶ 나주시 금천면 신기리 전 2,820㎡ 2차선도로변 광주시 대촌동경계 매1억7천만
- ▶ 나주시 세지면 오봉리 답 13,530㎡ 면 소재지 매3억원
- ▶ 나주시 세지면 내정리 배 과수원 3,871㎡ 주택, 참고적합, 도로양호 매9천5백만
- ▶ 나주시 세지면 신촌리 전 7,610㎡ 2차선 국도도 도로변, 투자유망매1억5천만
- ▶ 나주시 남평읍 광촌리 임야 1,384,140㎡ (대지, 농지포함) 소나무양호, 수련원, 선산 적합 매30억원
- ▶ 영암군 금정면 월평리 (전) 배 과수원 24,884㎡ 매4억8천만
- ▶ 영암군 금정면 청룡리 임야 91,446㎡ 도로양호, 투자유망 매3억3천만
- ▶ 나주시 금천면 춘곡리 전(임야) 배 과수원 4,914㎡ 4차선 국도변, 자연녹지, 판매장 적합 투자 유망 매12억5천만

나주시 산포면 산포로 451
이준상 ☎ 010 9510 1150

정남진 별장

꼭, 별장이 필요하신 분은!!!

접근성, 주변환경, 천혜의 경관을 어울린 고급 수입 원목을 활용한 건축물로 완벽한 보안 시스템에 남해안 최고의 별장!

광주에서 39분 거리에 소재한 정남진 별장은 위의 조건을 완벽히 갖춘 곳!

대지 4,900㎡
건물 245㎡
매가 건축비에 한함

독방만 해변가 환상적인 드라이브코스에 해수욕장과, 선착장에 바다낚시, 리조트 등 최고의 워케이션이 어울린 명소의 정남진 별장을 선택하십시오!

토지매매

주소 : 광주시 서구 쌍촌동 대로 변
면적 : 1,500㎡
매가 : ㎡당 363만

병원·상가 및 사육 부지 최적

행운(구.대창)공인중개사무소 대표 송창석
011-642-7777

법원경매

북구 용봉동 토지798㎡ 건물769㎡ 유통업체로 이용중 물류창고 및 사무실, 고시텔추천, 감정가 7억8천 최저가 5억5천

영암군 시종면 과수원농장 대지16,545㎡ 감나무,100주 수확가능, 도로접, 감나무포함 ㎡당 1만4천원 감정가 3억3천2백 최저가 2억3천2백

북구 대촌동 대지231㎡ 대로변 사거리코너 첨단3지구예정지 상업건축물 가능, 환경좋은, 주차양호 최저가 1억4천

부동산 재테크 전문

합평군 대동면 대지609㎡ 고지마을인죽중앙 도로접 전원주택추천 환경양호, 광주30분거리 최저가 1천3백

보성군 율포해수욕장인근 상가 토지556㎡ 건물1~2층 500㎡ 팬션 및 음식점, 상가추천, 도로접, 감정가 4억1천2백 최저가 1억4천8백만원

다외옥션 김용희부장
010-7147-4989

(주)전국부동산 경매연구소

법인등록번호 200111-018150
법민사업자번호 650-81-00051

초저금리(예금/대출) 시대에 재테크의 지름길은 "부동산 경매"입니다.

부동산 경매를 본인이 직접 참여하여 안정된 재산 증식을 원하시는 분 경매를 배우실 분(무료) (정년, 명예퇴직 하신 분 환영) 부동산 관련 고충, 행정처리 (무료상담) 취급물건 투자가치있는 전국부동산경매물건

사업의 종류

부동산 중개업(매/임대) 경·공매 권리분석 취득 알선업 경·공매 부동산 명도 용역업 주택 건설업

보유자격증

◆공인중개사, 경매사, 행정사 ◆토목기사

방문 및 상담

062-449-2552
010-3441-1308 (주/야)
062-449-2552@daum.net
수익금 일부는 생생사랑운동본부에 후원합니다.

상업지역 급매

전남 영암군 상업지역

호텔/모텔 무인텔

즉시 건축 가능 건축허가 완료!

위치 대불국가산업단지 내 상업지역

면적 330㎡ / 660㎡ / 1,320㎡ 3.3㎡당 180만원

주인직 010-5450-1172