

전북 14개 시·군, 4개 생활권 나눠 개발

지역발전위원회와 공동

생활권협의체 발대식

- 중추도시권: 전주·익산·군산·김제·완주
- 서남부권: 정읍시·부안·고창군
- 동북부권: 무주·진안·장수군
- 동남부권: 남원시·임실·순창군

전북 도내 14개 시·군이 4개의 지역행복 생활권으로 한데 뭉쳐 특성에 맞게 개발된다. 전북도는 2일 지역발전위원회와 공동으로 남원 스위트호텔에서 이원중 지역발전위원회장과 송하진 전북도지사, 김광수 전북도의회 의장, 14개 기초단체 시장·군수 등이 참석한 가운데 '전북도 생활권협의체 발대식'을 가졌다.



이원중 위원장 등 지역발전위원회 관계자들이 2일 남원시 주생면 체천리를 찾아 새마을 사업(취약지역 생활여건 개조 프로젝트)에 관한 브리핑을 받고 있다. <남원시 제공>

이날 참석한 단체장들은 주민의 '삶의 질' 향상을 위한 생활권 사업 발굴과 지원 등을 위해 공동 노력하기로 다짐하는 '생활권 발전협력 공동선언'을 발표했다.

도내 14개 시·군은 크게 ▲전북 중추도시권(전주·익산·군산·김제시·완주군) ▲전북 서남부권(정읍시·부안·고창군) ▲전북 동북부권(무주·진안·장수군) ▲전북 동남부권(남원시·임실·순창군) 등 4개 생활

권으로 나뉜다. 전주시와 군산시·익산시·김제시·완주군 등 5개 시·군은 '중추도시 생활권'으로 지정돼 대도시 규모의 환형권과 경제거점으로 집중적으로 육성된다.

'도·농 연계생활권'으로 묶인 정읍시·고창군·부안군은 해양과 산악을 연계한 관광 및 첨단 생태농업 중심으로, 남원시·임실군·순창군은 향토산업과 전통문화 융합에 맞춰 개발된다.

무주군·진안군·장수군은 '농·어촌생활권'으로 명명돼 힐링과 웰빙 산업의 일반지로 조성된다. /전주·부안=강철수기자 knews@ /남원=정규식기자 jgs@

군산 '지역인재와 입주기업 만남' 행사

10일 군산고용센터

'2015 지역인재와 입주기업 만남의 날' 행사가 오는 10일 오후 2시부터 5시까지 군산고용센터 4층에서 열린다.

전북도와 군산시가 공동 주최하는 이번 행사는 도레이첨단소재 등 28개기업이 참여해 구직자들을 상대로 현장면접과 채용상담을 진행, 220여명을 채용할 예정이다. 또한 현장에서는 구직자들에게 이력서, 자기소개서 클리닉, 심리검사 등의 컨설팅과 취업상담도 이뤄진다.

이번 행사는 전북도와 군산시 일자리 유관기관이 중소기업의 우수인재를 확보하고, 구직자에게 취업기회를 제공함으로써 일자리창출과 고용안정을 도모하기 위해 개최된다.

군산시 관계자는 "이번 행사는 구인업체 및 구직자 모두에게 실질적이고 양질의 구인·구직 행사가 될 것"이라며 "앞으로 일자리 유관기관과 협력해 취업지원 활성화를 위해 적극 지원하겠다"고 밝혔다.

/군산=박금식기자·전북취재본부장

정읍시, 2018년까지 축산테마파크 조성

소싸움을 비롯한 민속놀이와 다양한 동물조각 등 가족을 주제로 한 축산공원이 정읍시에 조성된다.

정읍시는 "시내 부전동 농경문화체험관 인근 8만9000여㎡에 올해부터 2018년까지 134억원을 들여 다채로운 축산 문화를 체험할 수 있는 축산테마파크를 만들 계획"이라고 2일 밝혔다.

축산공원은 국·도비 공모사업에 선정돼 국비 50억원을 지원받게 됐다. 시는 시비 74억원을 들고 민간자본도 10억원을 끌어들이며 공원 조성을 위한 사업비로 쓸 예정이다.

축산공원에는 민속소싸움 놀이장 등 다목적공원장과 동물조각공원, 조정센터, 축산체험학습센터, 축산물판매장 등이 들어서게 된다.

한편 정읍에서 열리는 '전국 민속소싸움놀이'는 1996년에 첫 대회를 열었으며, 2003년에는 정부가 지정하는 문화관광축제에 선정될 만큼 관광객들의 인기를 끌고 있다.

또 '산의 한우마을'은 질 좋은 한우를 저렴한 가격에 판매하면서 전국적인 명성을 얻었다.

/정읍=박기섭기자 parkks@

5~8일 신안 '병어랑 농·수산물 축제'

보물찾기 등 즐길거리 다양

신안 대표 수산물인 은빛 병어와 지역 정경 농·수산물을 테마로 한 축제가 개최된다.

신안군은 5일부터 8일까지 나흘간 지도읍 전통시장에서 '2015년 신안 병어랑 농·수산물 장터축제'를 연다.

이번 축제는 청정 신안바다에서 잡은 제철 병어와 오염되지 않은 자연에서 재배한 농·특산물, 지역전통문화를 한 자리에서 만날 수 있다. 특히 이번 축제는 먹고 즐기는 기존 축제와는 달리 지역민이 함께 참여해 행복과 화합의 한마당으로 진행될 예정이다.

축제기간 동안 지도읍 증도, 입자 생활체육 동호인을 초청해 게이트볼, 그라운드골프, 배구시합이 열린다. 또한 북부권 3개 읍·면 주민의 날을 지정해 지역별 특색있는 난타공연과 강강수월래 등 공연을 선보인다.

기획 이벤트 행사로 지도 전통시장

보물찾기 가족 등산대회가 마련된다.

참가자가 산 정상에서 보물(전통시장 상품권)을 찾아오면 전통시장에서 직접 농·수산물과 직접 교환해 주는 방식으로 방문객들에게 흥미를 유발한다. 특히 지역주민의 참여도와 전통시장의 활성화는 물론 신안 농가에서 직접 생산한 농산물을 가져와서 판매할 수 있도록 축제기간 중 전통시장 내 산지 장터마켓이 운영된다.

이 밖에 병어회무침 비빔밥 나눔행사도 준비된다.

신안군 관계자는 "방문객들에게 제철 병어와 지역 농·수산물, 참맛, 지역 전통문화 등 오감만족의 기회를 제공하겠다"며 "이번 축제를 통해 지도 전통시장 활성화를 기대한다"고 말했다. 한편 지난해 신안지역 어선 150척이 680여t의 병어를 잡아 117억원의 어획고를 올렸다.

/신안=이성선기자 sslee@

목포 대양산단 분양 활기...내일 도시철도 방문

목포 세라믹산단 분양이 활기를 띠고 있는 가운데 대양 일반산업단지 기업유치활동도 활발하게 전개되고 있다.

목포시는 "식품회사 3곳, 기계관련 3곳, 주차시설 2곳, 향만운영 1곳 등 12개사로 구성된 일반 투자시찰단이 4일 대양 산단을 방문, 현지시찰 활동을 펼친다"고 2일 밝혔다.

시에 따르면 지난 29일 (주)세원 하드웨어가 이성이 세라믹 산단 4891㎡를 13억4300만원에 분양, 계약을 체결했다. 이 회사는 총 51억원을 투자해 내년 3월부터 특수 세라믹제품 생산에 들어간다.

또 (주)삼화양행도 4667㎡를 12억5400만원에 분양, 이달 초 계약체결을 앞두고 있다.

특히 시는 오는 25일 세라믹산단 종합지원센터에서 산업통상자원부 관계자를 비롯해 재정·호남권 세라믹 관련 기업인 45명 등 50여명을 초청해 투자설명회를 개최한다.

이어 잠재적 투자기업인 수도권 (주)카네비컴의 2개, 경기권 (주)사원의 2개, 광주권 (주)고아청공의 6개 등 10개 기업을 대상으로 오는 15일부터 30일까지 투자유치활동을 벌인다. /목포=임영춘기자 lyc@

목포대, 제 6회 전남 지역발전포럼 성료

목포대학교는 최근 본관 홍보실에서 '한·중 FTA(자유무역협정) 시대의 전략적 해외진출과 전자상거래 무역'을 주제로 제6회 전남 지역발전 포럼을 개최했다. 이번 포럼은 '한·중 FTA 시대의 전략적 해외진출과 전자상거래 무역'(산업통상자원부 무역정책과 조영태 과장) 주제

발표에 이어 종합 토론과 질의·응답 순으로 실시됐다.

종합 토론은 최동우 목포대 무역학과 교수가 좌장을 맡아 한·중 FTA시대에 대응하는 전남지역의 정책 비전과 지역경제 활성화 및 인력 양성 방안을 중심으로 진행됐다. /목포=김준석기자 kjs0533@



함평경찰 '여학생 안전통학도우미' 활동

함평경찰서(서장 박희순) 읍내파출소는 경찰 협력단체인 폴맘(Pol-Mom)·자율방범대와 합동으로 여학생들의 안전한 통학을 돕는 도우미 활동을 전개, 범죄예방 성과를 거두고 있다.

읍내파출소 직원과 폴맘 회원들은 조를 이뤄 매일 밤 9~10시에 관내 여중·여고생 8명을 대상으로 여학생 귀가길 안전보호 활동을 실시하고 있다.

학생들은 "매일 폴맘 회원들의 헌신과 자율방범대 차량의 지원으로 안전하

고 편안하게 통학하고 있다"며 고마움을 표했다.

김경준 파출서장은 "농촌지역 특성상 여학생들이 야간 귀가시 원거리 통학에 따른 예로를 겪고 있다"며 "민·경 치안활동의 좋은 모델이 되고 있다"고 말했다.

한편 폴맘은 성범죄에 노출된 사회적 약자보호를 목적으로 출범한 이후 지역 내 소외계층을 위한 각종 봉사활동을 지속적으로 펼치고 있다. /함평=황운희기자 hwang@

금당공인중개사

저희는 매매·교환등의 물건을 구합니다!

감정가이하

- 레스토랑 카페용, 산수오거리에서 20분 광주호에서 5분거리 영업 빌딩 대지(1054㎡(319)), 건물473㎡(143), 은행 2억3천 교환도가능 5억7천
- 급료 4기 병원·사육 등 적합 5층건물 대지648㎡(196), 건물3410㎡(1032), 감정 23억 7800만원 매도 21억7천
- 영암군 칠촌산 관광지시설지구 대지 1026㎡(310) 건물 2086㎡(630) 민박·식당·매점 등의 시설 은행 8억5천 매도가격은 협의함, 전월료양
- 급료4기 대로변 대지 317㎡(97) 건평 1235㎡(363) 은행 4억 3천 임대 9년에 월 460에 임대 중 공실 있음 14억
- 대인동 사육 등 적합건물 대지 780㎡(236) 건물 1993㎡(603) 감정가 24억 7천 매도 20억 6천2천만
- 대인동 7층건물 대지 332㎡(100) 건평 1340㎡(423) 은행 4억 주택가주거용 임대생활에 적합 9억 5천
- 산동동 모텔 대지 364㎡(110) 건물 885㎡(268) 객실 28실 은행 7억 교환도 가능한 매도 9억 5천

투자·매도·교환

- 조선대 앞 대로변 동명동 5층 건물 대지 318㎡(96) 건평 736㎡(228) 상가와 인접, 원룸 18개 보증금 1억에 월 500천 수익 8억7천
- 동명동 조선대 부근 시설 좋은 교행 (A(236㎡(71) 건평732㎡(221) 60실 공실없음 은행 3억 4천 월 1200만원 수입 안정적! 노후생활적합 8억 3천
- 안동동 1층 주상지 1317㎡(398) 대채·빌라적합 은행 2억 7천 매도 6억 2천
- 광장·창고적합 담양군 청평면 청평시장에서 7분거리 국도접 3426㎡(1036) 은행 1억 5천 매도 3억 5천
- 나주시 중앙동 대지 331㎡(100), 건평 975㎡(234) 주인이 거주하며 보증금 2억 2천, 월 590, 은행 6억, 매도 13억 5천
- 광산구 신촌동 1층 주상지 3491㎡(1056) 소형APT적합 평당 1500만원
- 광장·창고적합 나주시 다도면 학산리에서 아산 13968㎡(4225) 은행 3억 작은물건과 교환가능 5억
- 편선·별장 등 적합 영광군 박수해안도로 1320㎡(399) 은행 2억 2500만원, 매도 4억 8천

문의 222-4994, 010-2632-5659

남도공인중개사

<혁신도시 주변 매물>

전원주택

- ▶ 나주시 금천면 석전리 대지 및 전 2,305㎡, 주택 2동 각종 유실수 화초 식재됨, 전망 양호, 매3억9천
- ▶ 나주시 용산동 대지 및 전 5,100㎡ 횡도 주택 3동 교통편리, 매7억
- ▶ 나주시 봉황면 죽곡리 면사무소 앞 한옥 기와 주택 및 점포 대지 315㎡, 임야 2,187㎡, 주택 96㎡, 공장 75㎡, 점포 26㎡, 매2억4천

농지 / 임야

- ▶ 나주시 금천면 오강리 전 및 대지 7,930㎡ 신축주택 4차선 국도 및 2차선 도로변, 매12억
- ▶ 나주시 금천면 광암리 전 배 과수원 6,089㎡ 생산관리 지역 투자유망 매7억
- ▶ 나주시 금천면 월산리 담 2,975㎡, 2차선 도로변, 매1억 3천만
- ▶ 나주시 금천면 춘곡리 담9,341㎡ 혁신도시인근, 투자유망 매2억7천만
- ▶ 나주시 관정동 매립지 전7,547㎡ 2차선도로변 매3억2천만
- ▶ 나주시 금천면 신기리 전 2,820㎡ 2차선도로변 광주시 대촌동경계 매1억7천만
- ▶ 나주시 세지면 오봉리 담 13,530㎡ 면 소재지 매3억원
- ▶ 나주시 세지면 내정리 배 과수원3,871㎡ 주택, 창고적합, 도로양호 매9천5백만
- ▶ 나주시 세지면 송채리 담7,610㎡ 2차선 국도변 도로변, 투자유망매1억5천만
- ▶ 나주시 남평동 광촌리 임야1,384,140㎡ (대지,농지포함) 소나무양호, 수련원, 선산 적합 매30억원
- ▶ 영암군 금정면 월평리 (전) 배 과수원24,884㎡ 매4억8천만
- ▶ 영암군 금정면 청룡리 임야 91,446㎡ 도로양호, 투자유망 매3억3천만
- ▶ 나주시 금천면 춘곡리 전(임야)대지 배 과수원4,914㎡ 4차선 국도변, 자연녹지, 판매장 적합 투자 유망 매12억5천만

나주시 산포면 산포로 451
이준상 ☎ 010 9510 1150

정남진 별장

꼭, 별장이 필요하신 분은!!!

접근성, 주변환경, 천혜의 경관이 어울린 고급 수일 원목을 활용한 건축물로 완벽한 보안 시스템에 남해안 최고의 별장!

광주에서 39분 거리에 소재한 정남진 별장은 위의 조건을 완벽히 갖춘 곳!

토지 4,900㎡
건물 245㎡
매가 협의

독방만 해변가 환상적인 드라이브코스에 해수욕장과, 선착장에 바다낚시, 리조트 등 최고의 워케이션이 어울린 명소의 정남진 별장을 선택하십시오!

토지매매

주소 : 서구 쌍촌동 광송간 대로 변 상업지역
면적 : 1,515㎡
매가 : 53억 (3.3㎡당) 1200만원

병원·상가 및 사육 부지 최적

행운(구.대창)공인중개사무소 대표 송창석
011-642-7777

법원경매

화순군 춘양면 담1,050㎡ 전원주택건축가능 최저가18백만원

담양군 수북면 대지258㎡ 전원주택건축가능 최저가2천2백

전남 담양군 금성면 전원주택 대지289㎡ 마을형성,주변환경 양호(금성산성,담양온천) 담양호 가는길, 전원주택추천 최저가 2천만원

서구 금호동 거북빌딩7층 대지181㎡ 건물295㎡ 전망최고 패밀리레스토랑 및 외식업체추천 감정가 6억5천5백만원 최저가 2억3천5백만원

부동산 재테크 전문

서구 마북동 주유소 광주 아울렛인근 대지1,132㎡ 건물278㎡,교통충족,물류회사 고물상, 사육추천 감정가 10억원 최저가 7억원

광산구 하남공단 공장 대지1,734㎡ 건물 2,636㎡ 포장도로접, 임대가능, 시세차익, NPL가능 감정가 14억5천 최저가 6억5천

다외옥션 김용희부장
010-7147-4989

(주)전국부동산 경매연구소

법인등록번호 200111-018150
법민사업자번호 650-81-00051

초저금리(예금/대출) 시대에 채테크의 지름길은 "부동산 경매"입니다.

부동산 경매를 본인이 직접 참여하여 안정된 재산 증식을 원하시는 분
경매실무를 배우실 분(무료)
(정년, 명예퇴직 하신 분 환영)
부동산 관련 고충, 행정처리(무료상담)
취급물건
투자가치있는 전국부동산경매물건

사업의 승족

부동산 중개업(매매/임대)
경·공매 권리분석 취득 알선업
경·공매 부동산 명도 용역업
주택 건설업

보유자격증

• 공인중개사, 경매사, 행정사
• 토목기사
방문 및 상담

062-449-2552
010-3441-1308 (주/야)
수익금 일부는 생명사랑운동본부에 후원합니다.

상업지역 급매

소액투자 최적합지

호텔 모텔 무인텔

즉시 건축 가능
건축허가 완료!

면적
330㎡ / 660㎡ / 1,320㎡
3.3㎡당 180만원

주인직
010-5450-1172