

“불법 성매매업소 입주 건물주 처벌해 주오”

광주 여성단체가 불법 성매매 업소가 들어섰던 해당 건물을 임대한 건물주에 대한 처벌을 요구하고 나섰다. 이들은 ‘성매매에 제공되는 사실을 알면서 자금, 토지 또는 건물을 제공하는 행위’도 성매매알선 행위로 간주할 수 있다는 관련법 해석을 토대로 경찰의 적극적인 수사를 요구할 계획이라 귀추가 주목된다.

(사)광주여성인권지원센터는 18일 동구지역 유사성행위 업소가 운영했던 해당 건물을 임대한 건물주의 철저한 수사를 촉구하는 의견을 조만간 동부경찰에 전달한다는 계획이다.

여성인권지원센터는 경찰과 지자체가 공조할 경우 불법 성매매 장소에 제공한 건물주 행정 처분이 충분히 가능한 만큼 적극적인 수사가 필요하다는 입장을 전달하기도 했다.

광주 여성단체, 수사·행정처분 촉구 나서 귀추 주목 동부경찰 넷 검거...위락시설 용도 무단변경 처벌 가능 경찰청 작년 재적발시 임대료 등 수익금 몰수 경고도

현행법상 성매매 업소에 건물을 제공하는 행위는 성매매 알선 행위에 해당하며 3년 이하의 징역 또는 3000만원 이하 벌금에 처해야 하지만 대부분 성매매업주 처벌에만 그치고 있다는 게 이들 여성인권지원센터측 설명이다.

앞서, 광주동부경찰은 16일 오피스텔에서 20대 여성을 고용해 유사성행위 업소인 속칭 ‘키스방’을 운영한 혐의(성매매 알선 등 행위의 처벌에 관한 법률 위

관련 내용을 인식했을 가능성이 있다는 점에도 경찰 수사가 이뤄지기를 요구하고 있다.

경찰청도 지난해 11월 성매매 업소가 들어섰던 건물 주인에게 “재적발시, 성매매 알선 등 행위의 처벌에 관한 법률과 범죄수익은닉의 규제 및 처벌 등에 관한 법률 위반에 따라 임대료 등 수익금이 몰수될 수 있다”는 내용을 적극적으로 알릴 것을 각 경찰서에 지시했었다.

경찰 관계자는 “건물주가 성매매 목적을 알았는지, 부동산 중개인에게 임대 계약업무를 위탁했기 때문에 사실을 모르고 있었는지 여부를 밝혀낼 것”이라고 말했다.

/*백희준기자 bhj@kwangju.co.kr

홍도 해상 바지선 전복 선원 1명 사망

시멘트 수백t 가라앉아

다도해해상국립공원인 홍도 해역에서 시멘트를 운반하던 바지선이 전복돼 선원 1명이 숨지고 시멘트 수백 톤이 바닷속에 가라앉았다.

18일 목포해양경비안전서에 따르면 이날 새벽 0시40분께 신안군 흑산면 홍도 선착장에서 1.5km 떨어진 해상에서 부산선적 바지선 217급 신양 207호가 전복됐다. 이 사고로 선원 양모(72)씨가 실종됐다가 이날 오전 6시40분께 사고지점과 4.4km 떨어진 해상에서 숨진 채 발견됐다.

신양 207호는 전날 오후 1시30분께 영암 대불부두에서 홍도 방파제 공사에 필요한 시멘트 415t을 적재한 뒤 울산선적 예인선(193t)과 함께 출항했다.

사고를 신고한 예인선 선장 오모(58)씨는 “목적지인 홍도 해상에 도착해 닻을 내리는 과정에서 뒤따라 오던 바지선이 전복된 것을 보고 해경에 신고했다”고 진술했다.

해당 시공사측은 “바닷속에 가라앉은 415t의 시멘트는 강철로 만들어진 탱크에 저장된 벌크시멘트(bulk cement)로 시멘트 유출될 가능성은 적다”고 설명했다.

/*박기용기자 pboxer@kwangju.co.kr

장성 요양병원 이사장 항소심서 징역 3년 선고

광주고법 형사1부

1심 5년4개월서 감형

광주고법 형사1부(부장판사 서경환)는 18일 업무상 과실치사 등 혐의로 기소된 효실천사라나눔 요양병원 이사장 A씨에 대한 항소심에서 징역 5년 4개월을 선고한 원심을 깨고 징역 3년을 선고했다.

재판부는 이씨의 형이자 행정원장에 대해서도 금고 2년 6개월을 선고한 원심을 깨고 징역 2년 6개월에 집행유예 3년으로 감형하고, 관리과장에 대해서는 원심대로 금고 1년에 집행유예 2년을 선고

했다.

병원 인허가 과정에서 돈을 받은 혐의(뇌물수수)로 함께 기소된 광주시 시가관 박모씨와 뇌물 공여자도 원심대로 무죄를 선고받았다.

재판부는 이사장 이씨와 관련해 “대규모 인명피해가 발생한 데 대해 참회하고, 원심에서 사망자 11명 유족과 합의한 데 이어 항소심에서 10명의 유족 등과 추가로 합의한 점, 화제의 직접 원인은 치매 환자의 방화였던 점 등을 고려했다”고 감형 사유를 설명했다.

/*김지을기자 dok2000@kwangju.co.kr

법원 결정문 위조 직원 관리 소홀 법무사 제명

광주지법, 징계위 의결따라

광주지법은 18일 공문서 위조 등 혐의로 구속된 A씨가 근무하는 사무실을 운영한 법무사 B씨에 대한 법무사 징계위원회 의결에 따라 B씨를 제명했다고 밝혔다.

사무실에 대한 직무상 지도 감독을 소홀히 했다는 이유로 제명이 확정되면 B씨는 법무사 자격을 잃게 된다.

앞서 A씨는 개인 파산이나 면책 선고 결정이 나온 것처럼 법원 결정문을 위조해 피해자들로부터 수임료를 챙긴 혐의로 지난달 말 구속됐다.

법원은 자체 조사결과 이와 별도로 24명이 김씨에게 속아 개인 회생 절차를 밟는 데 필요한 분납금으로 모두 3900만원 가량을 낸 것으로 보고 검찰에 수사를 의뢰했다.

/*김지을기자 dok2000@kwangju.co.kr

편의점 강도 태운 택시기사의 기지...경찰서로 운행 검거



○편의점 강도가 장거리 운행 택시를 타고 달아나던 중, 택시 기사가 경찰로부터 범인 사진을 담은 휴대폰 메시지를 받은 뒤 기지를 발휘해 경찰서로 운행하는 바람에 검거.

○18일 영광경찰에 따르면 김모(49)씨는 지난 16일 새벽 2시20분께 영광군 영광읍 한 편의점에서 종업원 나모(여·20)씨를 흉기로 위협해 현금 3만6000원을 빼앗아

택시를 타고 광주로 달아난 혐의.

○경찰은 범행시간대 장거리 손님을 태웠다는 소식을 듣고 택시기사(34)에게 김씨가 찍힌 CCTV 장면을 휴대전화 문자메시지로 발송, 이를 확인한 택시기사는 김씨가 요금 3만6000원을 내밀자 “요금 6만인데 돈 없으면 다시 영광에 가자”며 태연히 차를 돌려 영광경찰에 범인을 인계.

/*박기용기자 pboxer@kwangju.co.kr

보이스피싱 사범 엄단 무기징역형까지 구형

경찰이 늘어나는 보이스 피싱 범죄를 막기 위해 앞으로 중요 보이스 피싱 사범에 대해 최고 무기징역형까지 구형하기로 했다.

대검찰청 형사부(안상돈 검사장)는 보이스 피싱 사범에 대한 강화된 구형기준을 마련해 18일부터 적용하기로 했다고 밝혔다. 그동안 보이스피싱 총액에 대해서는 징역 7~15년형을 구형해왔지만, 앞으로는 피해금액과 범죄사실에 따라 특정 경제범죄 가중처벌법 조항을 적용해 무기징역까지 구형할 방침이다.

통장모집·알선책 같은 단순가담자에 대해서도 징역 5년 이상을 구형하고, 중간관리직급 조직원엔 징역 7년 이상을 구형하기로 했다.

인터넷서 살 빼는 약 등 사면 경찰청, 마약사범으로 처벌

인터넷에서 살 빼는 약이나 수면제 등을 구입하면 ‘마약류 관리에 관한 법률’에 의해 10년 이하 징역이나 1억원 이하 벌금형을 받게 된다.

경찰청은 4월부터 두달간 인터넷을 이용한 마약류 거래를 집중 단속해 352명을 검거했다고 18일 밝혔다. 이번에 붙잡힌 마약사범들이 거래한 마약류는 졸피뎀(수면제)이 26.4%로 가장 많았다. 이어 필로폰(19.8%), 펜타젠(16.7%), 알프라졸람(7.9%) 등 순이었다. 살 빼는 약인 펜타젠과 신경안정제인 알프라졸람, 졸피뎀 등은 의사의 처방전을 받아 약국에 사면 합법이지만 인터넷에서 구입하는 것은 불법이다.



무너진 비닐하우스 복구 나선 장병들

18일 오후 광주시 북구 용강동 입암마을에서 육군 제31보병사단 복구대대 장병들이 지난 14일 폭우와 강풍에 무너진 비닐하우스 복구작업을 벌이고 있다.

/*김진수기자 jeans@kwangju.co.kr

상무지구 사무실 임대 <5층 100평/즉시입주가능>

평수 100평 (분할가능) 5층 전체사용 보증금 2천만원 월 130만원

- 1.현 학원 운영중
- 2.상무지구 제일 저렴한 사무실
- 3.시설완비 / 에어컨 2대 내부 깔끔
- 4.시설비 4천만원등 시비 약간 있음
- 5.엘리베이터 완비, 주차 3대무료
- 6.금융가도로 바로 이면코너



010-7384-7800/010-6670-9800

법원경매(주)대신경매

수익성 상가 (근린 상가)

- 1.서구 금호동 7층(7호)180㎡, 건285㎡/감정가 6966천 - 최저가 293천
- 2.광산구 월계동42㎡, 건135㎡/감정가 292 - 최저가 194천/참단상가
- 3.서구 차평동 144.77㎡, 건257.71㎡/감정가 692천 - 최저가 493천

수익성상가 (근린주택)

- 1.여수시 교동 180㎡, 건259㎡/감정가 1329 - 최저가 699천
- 2.전남 순천 인제동 1427㎡, 건1119.76㎡/감정가 1329 - 최저가 994
- 3.담양 남면동 1427㎡, 건1251㎡/감정가 3292 - 최저가 794천
- 4.북구 문흥동 1506㎡, 건588㎡/감정가 1729 - 최저가 1794
- 5.서구 화정동 1506㎡, 건276㎡/감정가 12929 - 최저가 894천(근린주택)

수익성 상가 (근린 시설, 통근몰)

- 1.화순읍 삼현리 282㎡, 건476㎡/감정가 7792 - 최저가 4394(롯데마트)
- 2.동구 대인동 780.2㎡, 건1992.57㎡/감정가 24977천 - 최저가 1494
- 3.순천 4층건물 205㎡, 건221㎡/감정가 4922천 - 최저가 394

공장/모텔/주유소

- 1.광산구 신기동 430㎡, 건170㎡/감정가 8955천 - 최저가 5994(7백주유소)
- 2.전남 정성리 1번지 2825㎡, 건614㎡/감정가 4192 - 최저가 1594

직원 구함

남,여 직원구합니다
부동산 기획 개발까지 배우실분!!
경매직원 구함, 경매 컨설턴트 같이 할 직원 구합니다.

추천 특수물건

- 1.서구 화정동 (근린주택) (토150㎡, 건276㎡)
1층주차(10차)1기/2층음식점
3층노래연습장/4층주택
감정가 12억9천 - 최저가 8억4천
- 2.북구 용암동 (근린주택) (토160㎡, 건283㎡)
개발기회추천 투자주택
(1층/상가, 음주실, 사무실~3층사무나)
감정가 8억5천 - 최저가 5억9천7백
- 3.광산구 신기동(주유소)
(토430㎡, 건170㎡)
신기병영 북동측 인근, 하남대로변
감정가 15억7천 - 최저가 11억
- 4.북구 본충동 3층중 1층 (상업)
(토177㎡, 건220㎡)
투자적합, 식당운영중
감정가 14억 - 최저가 9억6천
- 5.담양 남면 구산리(교육시설/펜션)
(토1427㎡, 건1251㎡)
개발기회추천 투자적합
감정가 32억 - 최저가 7억4천

010-7384-7800 / 010-6670-9800 / 062-226-4600

경매 실전교육반모집

경매이제는 대중화시대!

바로 실전 교육듣고 수익창출가능

매주 목요일, 토요일
<오전반, 오후반>
경매기본 교육부터 ~ 실전까지
(입찰, 매매, 임대, 개발기회까지)
→ 노후대비 적합

010-7384-7800
062-382-5500

경매직원모집

경매컨설팅
같이 근무할 직원 모집합니다.

남, 여 직원 모집합니다!
부동산 기획개발까지 배우실분

062-382-5500
010-2699-5300