

기아 최강 중형세단 '신형 K5'가 왔다

기아자동차의 대표 중형 세단 K5가 '고성능·고연비'의 신차로 새롭게 탄생했다. 기아차는 올해 판매 목표를 4만6000대로 잡을 만큼, 품질력에서 자신감도 내비쳤다. 기아차는 15일 서울 코엑스에서 박한우 사장 등이 참석한 가운데 '신형 K5'의 공식 출시 행사를 갖고 본격적인 판매에 들어갔다. 신차는 '2개의 얼굴, 5가지 심장'으로 진화된 것이 특징. 여기에 디자인과 파워트레인의 선택 폭을 넓혔고, 7단 DCT(Double Clutch Transmission) 탑재를 통해 경제성을 향상시켰다. 또 동급 최고 수준의 안전성 및 한층 진일보한 주행성능과 최첨단 안전 및 편의사양 등 모든 면에서 동급 최고의 상품성을 구현한 것이 특징이다. 45개월의 기간 동안 총 4900억원이 투입됐다.



15일 서울 코엑스에서 열린 기아차의 신형 K5 출시 행사에서 모델들이 새 K5를 소개하고 있다.

<기아차 제공>

◇두 개의 얼굴(듀얼 디자인·Dual Design)=신형 K5는 국내 차량 중 유일하게 '2개의 얼굴'이란 콘셉트를 바탕으로 차량 디자인을 달리해 'K5 MX(MODERN EXTREME)'와 'K5 SX(SPORTY EXTREME)'의 2가지 모델로 출시된다. K5 MX모델은 헤드램프와 자연스러운 연결감을 강조한 라디에이터그릴과 하단부의 와이드한 인테이크홀과 육각형 모양의 LED 안개등 등 직선의 단순함과 세련미를 모두 보여준다. K5 SX모델은 입체적 볼륨감을 살린 라디에이터그릴과 삼각형 모양의 에어 커튼을 통해 역동적이고 스포티한 모습을 나타냈다. 신형 K5의 실내 디자인은 수평형 디자인으로 간결함과 안정된 느낌의 실내공간과 사용자의 조작 편의성을 높인 스티어링 휠 및 각종 버튼, 실내 소재를 바꿔 고급스러운 감성을 강조했다.

'2개의 얼굴·5가지 심장' 고성능·고연비 신차 새롭게 탄생 안전·주행성·편의사양 동급최강...올 4만6000대 판매 목표

엔진=새 K5는 주력 엔진인 누우 2.0 CVVL 가솔린과 더불어 U2 1.7 디젤, 감마 1.6 GDi 가솔린 터보, 세타II 2.0 가솔린 터보, 누우 2.0 LPi 등 총 5개 엔진 라인업으로 운영된다. 이 가운데 감마 1.6 GDi 가솔린 터보와 세타II 2.0 가솔린 터보 2가지 모델은 'K5 SX'모델만 선택이 가능하다. 누우 2.0 CVVL 엔진은 최고출력 168마력(ps), 최대토크 20.5kg·m의 강력한 동력성과 12.6km/ℓ의 공인연비로 우수한 경제성을 확보했다. 1.6 터보 모델은 최고출력 180마력(ps), 최대토크 27.0kg·m, 복합연비 13.4km/ℓ로 2.0 가솔린 모델(최고출력 168마력(ps), 최대토크 20.

5kg·m, 복합연비 12.6km/ℓ)과 비교해 뛰어난 동력성을 갖추면서 연비 또한 더 우세하다. ◇기본기 향상...안전 감성 진보=신차는 듀얼 디자인과 5가지 엔진 라인업 외에도 초고장력 강판 확대 적용, 무릎에어백을 포함한 7에어백 시스템 등 차량의 전반적인 안전성을 높인 것이 특징이다. 또 급제동, 급선회시 차량의 자세를 안정적으로 유지시켜주는 '차시 통합 제어 시스템(VSM)'과 후진 주차시 경보음을 통해 사고를 방지해 주는 '후방 주차 보조시스템'을 기본 적용했다. 경사로 밀림 방지 장치(HAC), 급제동 경보 시스템(ESS) 등의 다

양한 안전사양도 기본 적용품목이다. 여기에 다양한 모바일 활동을 즐기는 고객들을 위해 별도의 연결책 없이 센터페시아 하단 트레이에 휴대폰을 올려놓기만 해도 충전이 되는 장치인 휴대폰 무선충전 시스템을 현재 판매되는 국산차 중 유일하게 적용했다. 박한우 기아차 사장은 "올해 월평균 8000대 이상을 판매해 국내에서 올해에만 4만6000대를 팔고, 내년엔 연간 6만대가 목표"라며 "미국 등 글로벌 주요 국가에서도 연내에 신형 K5를 잇달아 선보일 계획"이라고 강조했다. 가격은 주력 모델인 2.0 가솔린이 2245만~2870만원, 1.7 디젤은 2480만~2920만원이다. 한편, 지난달 22일부터 사전계약에 들어간 신형 K5는 3주간 총 8500대가 계약됐다. /임동률기자exian@kwangju.co.kr

37층 규모 주거용 오피스텔 '상무 유탄 유프레스 트윈시티' 분양

유탄건설, 84㎡ 330실 공급

광주지역 중견건설업체인 (주)유탄건설이 광주지역 최초로 37층의 상무 유탄 유프레스 트윈시티를 선보인다.<투시도> 광주의 중심생활업지로 손꼽히는 서구 상무지구 중심에 들어설 유탄 유프레스 트윈시티는 37층이라는 랜드마크적인 높이와 탁월한 조망권을 가진 주거용 오피스텔이다. 무등산 및 광주시내 야경 등 탁 트인 파노라마 명품 조망을 갖춰 광주의 모든 주거공간을 압도할 것으로 전망된다. 특히 상무지구에서도 중심상업지역에 자리 잡아 단지 주변의 생활 편의시설도 우수하다. 도보로 이용 가능한 이마트와 롯데마트 등 편리한 생활 인프라는 물론 5·18 기념공원, 메가박스, 롯데시네마와 같



은 문화·편의 시설을 갖췄다. 유영 학원 등이 밀집해 있어 교육환경 또한 뛰어나다. 여기에 무등산 일석대를 형성화한 폭포와 생태숲, 야간경관 조명을 설치한 대규모 평화 공원이 단지 바로 앞에 있어 정원

처럼 이용할 수 있고, 보다 여유롭고 쾌적한 생활도 가능하다. 단지 주변에는 광주 시청과 KBS, 교육지원청 등 행정타운과 금융, 업무시설이 밀집해 직장인과 주택의 근접 생활이 가능하다. 교통 또한 제2순환

도로, 무진로, 빗고개로 등과 접근이 쉬운 광주시내·외 어디든 이동이 편리하다. 부동산관계자는 "상무 유탄 유프레스 트윈시티는 상무지구 내에서도 입지가 뛰어나며 중심상권에 위치하여 분양 시 인기 물이를 할 것으로 기대된다"고 전했다. 유탄 유프레스 트윈시티는 7개 타입의 총 330실로 구성되어 채광과 통풍이 뛰어난 포베이(4-Bay)설계에 소비자들이 선호하는 84㎡ 단면면적으로 공급된다. 주택전 시관은 광주 능성역 7번 출입구 앞(라페스타 타워)에 위치하고 있으며 24일 개소한다. 상무 유탄 유프레스 트윈시티를 분양하는 (주)유탄건설은 건설평가 유탄그룹의 계열사로 부동산개발업, 건축시공을 전문으로 하고 있다. 문의(1899-1855). /임동률기자exian@kwangju.co.kr

한 눈에 보는 경제지표

- ▲ 코스피 2072.91 (+13.68) 금리 (국고채 3년) 1.80%
- ▲ 코스닥 761.59 (+4.47) ▲ 환율 (USD) 1143.60원 (+1.00)

금호산업 주식 주당 3만1000원

채권단 산정...박삼구 회장, 인수에 최소 5273억 필요

금호산업 채권단이 박삼구 금호아시아나회장과의 협상에서 제시한 주당 3만1000원으로 산정했다. 15일 금융권에 따르면 채권단은 이날 여의도 산업은행 본점에서 운영위원회 열고 삼일회계법인과 안진회계법인을 진행한 실사 결과를 보고받았다. 이 자리에서 두 회계법인은 금호산업 주식의 적정 가격을 주당 3만1000원으로 책정해 보고했다. 이 가격으로 채권단이 보유한 지분 57.48% 전부를 매각한다면 6062억원가량이 된다. 이는 지난 4월 말 금호산업 매각 본 임찰에서 단독 응찰한 호반건설이 제시한 6007억원보다 55억원 정도 높은 가격이다. 당시 채권단은 호반건설이 제시한 입찰액이 금호아시아나그룹 지배구조의 핵심인 금호산업의 가치를 제대로 반영하지 못했다고 판단했다. 이에 따라 채권단은 우선매수청구권을 가진 박삼구 회장과 수의계약에 나서기로 하고 적정 가치 산정을 위한 실사를 진행해 왔다. 박삼구 회장은 우선매수청구권을 통해 채권단이 가진 전체 지분이 아니라, 경영권을 가질 수 있는 최소 지분(지분율 50%+1주)만을 사들일 수 있다. 이날 회계법인이 산정한 적정 주당 가치를 최소 지분에 적용하면 5273억원 정도가 된다. 채권단은 이날 운영위원회를 마친 뒤 각자 자체 검토를 거쳐 이 가격을 받아들일지를 결정하고, 여기에 경영권 프리미엄을 얹어 매각 가격을 최종적으로 확정하게 된다. 이르면 금주 중에도 매각 가격을 결정할 가능성이 있는 것으로 알려졌다. /임동률기자exian@kwangju.co.kr

'어등산 한국아텔리움' 506가구 분양

하남지구 신개념 타운하우스 84㎡·73㎡...22일 1순위 청약

한국건설(주)이 광주 광산구 하남지구 에 명품 타운하우스 '어등산 한국아텔리움'을 분양한다.<투시도>



어등산 한국아텔리움은 일반적으로 도심과 떨어져 건설되던 타운하우스의 단점을 버리고, 편리한 교통과 어등산을 품은 쾌적한 자연환경을 갖춘 것으로 평가된다. 더불어 1단지 320가구, 2단지 186가구 등 총 506가구 대단지로 건설되는 신개념 타운하우스로 주목받고 있다. 서남권의 관광거점으로 육성될 어등산 관광단지는 광주의 고품격 명품관광 단지를 넘어 어등산 컨트리클럽 등 레저 문화시설을 갖춘 국제수준의 관광단지로 조성될 예정이다. 또 단지를 둘러싸고 있는 어등산 등산로를 이용해 조깅과 산책, 등산 등을 집 가까이서 즐길 수 있다. KTX 송정역과 버스터미널 등 대중교통 이용이 편리하고 운수IC와 무진로를 통해 시내·외, 상무지구 접근도 용이하다. 제2순환도로와 하남로, 사암로가

인근에 있어 어디든 빠르게 이동할 수 있는 광역교통망을 형성하고 있다. 어등산 한국아텔리움 타운하우스는 소비자들이 선호하는 73㎡, 84㎡ 중소형으로 구성된 실수요자는 물론 투자자들의 눈길을 끌고 있다. 남향 위주의 단지배치와 포베이(4-bay) 설계 및 넓은 동간 거리로 채광과 통풍을 높였으며 전 원생활에서 누릴 수 있는 텃밭과 주변의 어등산 등산로는 실수요자들의 눈길을 사로잡고 있다. 어등산 한국아텔리움 타운하우스는 84㎡, 73㎡ 총 506가구를 분양하며 22일 1순위 청약을 받을 예정이다. 견본주택은 광주시 서구 교원공회회관 인근에 있다. 문의 1577-8733. /임동률기자exian@kwangju.co.kr

광주·전남 기능장1호 **大山 프리모 남가발**

시술전 시술후 시술전 시술후

국무총리상 표창·보건복지부장관 표창
광주광역시상 표창·광주남구 구청장 표창

특수가발 별매(원터치)
완전 탈부착형
테이프 X, 핀 X
원장 직접시술 1만여명 내공!

M.H.타사 신제품
130만원
브랜드 동급제품
59만원~

이용기능장 원장 직접시술
매주 화요일, 휴무일요일 정상영업
본점: 광주광역시 남구 주월동 라미나는 상가2층
대표전화: 062)673-5858, 672-4622
원장 이수재 011-607-5330

NAVER 주소: 대산프리모

특허방수 2중단열 방수, 전천후 시공성, 절연방식 시공, 내구성 탁월

특허(제10-1097784호)
특허(제10-0562035호)
특허(제10-0548189호)

하자없이 20년은 너끈히가는
트라이슈머® 단열복합시트방수

대한건축사협회 우수건축자재 추천제품

특허방수 특허(제10-1239196호)
특허(제10-0562035호)

트라이슈머 아트패션시트 외벽방수 리모델링®

낡은 건축물을 새 건축물로~
차별화된 익스테리어로 건물의 새로운 가치창조를 통한 재테크 효과~
방수와 디자인까지 일석이조!
단열효과로 냉난방비 절감까지~

시공후 시공전

외벽 패턴

총해마다 방수시멘트아르페시트, 커블모크, 다량하고 염색도 다양한 패턴을 확인하실 수 있습니다.

(주)이파엘지종합특수방수 검색창에 **이파엘지** 를 쳐주세요.

광주전남 대리점 (062) 511-0444
010-6603-0405

목포대리점 (061) 284-0485
여수대리점 (061) 683-0485
순천대리점 (061) 726-0482
광양대리점 (061) 795-0485