

# “생태환경도시 만들기 주력”

민선 6기 2년 설계  
**박우정** 고창군수



생물권보전지역 관리센터 추진

육아정책 강화 양육 부담해소

귀농·귀촌 적극지원 농촌 활력

“지난 1년간 나타난 성과와 문제점들을 면밀하게 검토하고, 공약이 충실히 이행되도록 민선 6기 2년차 이후의 군정에 대한 실행청사진을 마련하겠습니다.”

박우정 고창군수는 취임 이후 군정 비전인 ‘아름답고 청정한 명품 고창건설’을 위해 숲 뜰 없이 달려왔다. 이러한 노력의 결과 1473억원의 국가예산을 확보했으며, ‘청정고창 명품경관 정비사업’ 등 44건(253억원)의 공모사업에 선정되는 성과를 이뤄냈다.

더욱이 전방위적인 군정 추진으로 취임 1년 사이 고창 북분자와 황도배기 수박의 ‘국가브랜드 대상’, ‘대한민국 대표브랜드 대상’ 수상을 비롯해 2015 전국 지방자치단체 일자리대상 등 여러 건의 수상 실적을 올렸다.

박 군수는 민선 6기 핵심 추진사업으로 ‘사람과 자연이 공존하는 세계 최고의 자연생태 환경도시’ 만들기예 행정책을 집중했다.

지난 2013년 5월 국내 최초로 ‘유네스코 생물권 보전지역’으로 등재된 고창군은 우수한 환경자원을 주민소득으로 연계, 경제 활성화에도 기여할 수 있도록 관리했다.

군은 오는 2017년까지 고창을 도산리 일원에 ‘고창 생물권보전지역 관리센터’ 건립을 본격화하고, 자연과 주민이 함께

행복한 생물권 보전지역을 만들어 갈 계획이다. 아울러 온곡습지를 중심으로 총사업비 130억원을 투자해 2016년까지 온곡지구 생태습지 복원사업과 온곡습지 개선지역 복원사업을 완료해 생태학습장과 교육장으로 활용할 계획이다.

박 군수는 “나눔과 배려의 따뜻한 행복도시를 목표로 모든 계층이 골고루 행복한 삶을 영위할 수 있도록 다양한

복지정책을 추진하고 있다”고 말했다.

우선 행복한 육아서비스를 위해 총사업비 21억원을 투입해 전국 군 단위 최초로 육아 종합지원센터를 건립하고, 다산(多産) 가정의 경제적 지원을 강화하기 위한 출산장려금 증액 정책과 수요자를 중심으로 한 맞춤형 보육서비스를 제공해 자녀양육에 부담을 덜어주고 있다.

이와 함께 군은 귀농·귀촌 활성화를 위한 체계적인 귀농·귀촌 정책을 펼쳐 인구유입과 농업농촌에 큰 활력을 불어 넣고 있다. 현재까지 30~50대 총 7368여명(3792가구)의 귀농·귀촌인이 고창에 등지를 들고 새로운 삶을 시작하고 있다.

군은 올해 농림축산식품부 주관의 ‘체류형 농업창업지원센터’ 공모사업에 선정돼 80억원의 사업비를 확보했다.

박 군수는 “내년 상반기에 센터가 완공되면 귀농·귀촌을 대표하는 지자체로서 주민과 귀농인이 협력해 지역 농업의 인력난 해소와 발전의 선순환으로 기여하는 귀농·귀촌 성공사례가 될 것”이라고 강조했다.

이 밖에도 군은 지역에 산재한 역사·전통문화 자원들을 연계한 문화관광정책을 펼쳐 주민의 문화향유 기회확대와 관광경쟁력 강화에 속도를 내고 있다. 무장읍성 종합 정비계획에 따라 현재까지 남문 옹성을 비롯한 성곽 776m, 관아건물 3개소를 복원했다.

박우정 군수는 “앞으로도 지속가능한 자연생태 환경도시를 목표로 폭넓고, 다양한 정책들을 추진해 나가겠다”고 밝혔다. /고창=고현석기자 ghs@

## 도로공사 전북본부 신사옥 개청식...새 출발 다짐

호남 관문 전주IC 인근

한국도로공사 전북본부(본부장 박명득)가 지난 13일 호남관 고속도로 관문인 전주IC 옆 신사옥에서 개청식을 갖고 새로운 출발을 알렸다.

이날 행사에는 김학송 한국도로공사 사장을 비롯한 도내 각계각층의 주요인사와 지역주민 등 200여 명이 참석했다.

도공 전북본부 신청사는 부지 4만409㎡에 지상 3층·지하 1층으로 건립됐으며, 지열을 활용한 냉·난방시스템과 태양광 에너지를 이용한 급탕 시스템 등 신재생 에너지와 친환경 자재를 사용해 건축물에너지 효율 1등급 및 녹색건축예비 인증을 취득했으며 본 인증을 추진 중이다.

김학송 사장은 “도공 전북본부는 출범한 지 3년여밖에 안 된 신생본부임에도 불구하고 고객지향과 지역밀착 경영으로 최단기간 내에 조직의 안정화를 일구어내고, 2014년 경영평가에서도 2위를 달성했다”



김학송 한국도로공사 사장을 비롯한 도내 각계 주요인사와 지역주민들이 지난 13일 열린 도공 전북본부 신청사 개청식에서 티아프를 자르고 있다. <한국도로공사 전북본부 제공>

며 직원들의 노고를 격려하고 “백년 도로공사의 미래를 여는데 전북본부가 선도해 줄 것”을 당부했다.

박명득 전북본부장은 “새로운 동지

서 새로운 마음가짐으로 회사와 지역사회 발전을 위해 최선의 노력을 다할 것”이라고 밝혔다.

박명득 전북본부장은 “새로운 동지 /전주·부안=강철수기자 knews@

## 전남 농업박물관 ‘농자재 만들기 교육’ 30명 모집

병해충 관리·친환경 자재 체험

전남도 농업박물관(관장 김우성)은 오는 25일 오후 2시부터 농업박물관내 쌀문화관 2층 체험관에서 주말농장 회원 및 도시농업인을 대상으로 농자재 만들기 교육을 실시한다.

참가 희망자는 전화 및 농업박물관 홈페이지를 통해 오는 24일까지 신청하면 되며, 모집 인원은 선착순 30명이다. 참가비는 무료다. 이번 교육은 친환경농업의 이해와 병해충 관리 방안 등 이론과 실습으로 진행되고, 참가자들이 직접 친환경 자재를 만들어 주말농장 현장에서 직접 사

용할 수 있도록 할 예정이다. 김우성 관장은 “친환경농업은 선택이 아니라 필수”라며 “소비자들이 직접 친환경 농업을 이해하고 실천한다면 친환경 농업을 실천하는 농업인들의 애환을 조금이나마 이해하는 취지에서 이번 체험교육을 준비했다”고 말했다. /유현석기자chadol@

## 입석마을 주민들, 순천교도소에 감사패

마을 청소 등 상생 활동 앞장

순천교도소(소장 박명익)가 1사·1촌 마을인 순천 서면 입석마을 주민들로부터 감사패를 전달받았다. <사진>

순천교도소는 입석마을과 1사·1촌마을을 결연을 한 지난 2005년 6월부터 설·추석 명절 위문금 전달, 마을 대청소 등 다양한 봉사활동을 펼쳐왔다.

특히 지난 4월에는 도배과정 여성 수형자와 전기·보일러 등 기술 직원의 재능기부로 입석마을을 경로당의 집수리 봉사활동을 실시해 마을 주민들로부터 호응을 얻었다.

또 순천교도소 직원들은 입석마을 주민들이 전달한 격려금을 불우이웃을 위한 쌀나누기 운동에 써달라며 순천시 서면사



무소에 전달했다.

박명익 소장은 “앞으로도 소외받고 어려운 이웃들을 살피고, 지역사회와 함께 하는 열린 교정행정을 펼치기 위해 최선을 다하겠다”고 말했다. /순천=김은종기자 ejkim@

## 무안 단호박 3천t 일본 수출

무안에서 재배된 단호박 3000t이 일본 등 해외시장으로 수출된다.

16일 무안군에 따르면 신소득작목으로 육성한 단호박 4000t 가운데 3000t이 일본, 대만, 홍콩에 수출된다. 수출 물량 중 상품(上品)이 90%에 달해 30억원의 농가 소득을 올릴 것으로 전망된다.

무안군은 지난 4월에 정식해 6월부터 이달 말까지 수확하게 된다. 특히 무안군에서 생산된 단호박은 게르마늄이 풍부한 황토밭에서 재배를 맞고 자라 맛과 품질이 우수하고 저장성이 뛰어난 장점을 갖고 있다.

무안군 관계자는 “일반적인 1기작 재배 방식에 머무르지 않고 연속 선전하고 안정적인 농산물 공급을 위해 단경기 2기작 재배기술을 농가에 보급하겠다”고 말했다. /남악=임동현기자 idh@

## 전남도 계약심사제 효과 ‘톡톡’...상반기 예산 300억 절감

전남도가 올 상반기 계약심사제도 운영을 통해 약 300억원의 예산을 절감한 것으로 분석됐다. 계약심사제 시행 7년 만에 전남도가 절감 예산은 6686억원에 달했다.

전남도는 16일 “올 상반기 전남도는 물론 22개 시·군, 공공기관에서 발주하는 공사·용역·물품구매 등 551건에 대한 원가 적정성을 심사해 입찰, 계약 시기 조급액과 설계변경 금액을 확정했다”고 밝혔다. 이를 통해 발주부서에서 올린 최초 예산에서 299억원을 절감했다.

올해는 특히 예산 절감과 함께 부실공

사 방지, 안전사고 예방, 도내기업 생산자재 사용 등 도민 안전과 지역경제 활성화에도 초점을 맞췄다. 먼저 부실공사 방지를 위해 공사설계 시 임의로 정부보급 단가나 요율, 품 등을 낮게 설계한 사업에 대해서는 적정단가 산정에 필요한 예산 확보 후 재신청하도록 했다. 건설현장에서는 재해 예방을 위해 계약심사 시 설계도서에 안전관리비 및 안전시설물 설치 비용 반영 여부를 면밀히 심사했다. 상반기에만 86억원의 안전시설비가 적정했는지를 평가했다.

도 지역경제 활성화와 도내 중소기업 지원책의 일환으로 도내기업 생산자재 반영 여부를 엄격히 적용해 44건(29억원)을 반영했고, 중소기업 생산제품 123개 품목에 대해서는 사급 자재를 공급 자재로 변경하도록 해 51억원 상당의 도내 중소기업 제품을 사용하도록 했다.

유영걸 전남도 회계과장은 “그동안 계약심사 제도가 예산 효율성을 높이는 데 무게를 두었다면 이제부터는 실적 위주의 계약심사보다 부실공사 방지 및 안전사고 예방과 지역경제 활성화에 도움이 되는 계약심사에 역점을 두겠다”고 말했다. /유현석기자chadol@kwangju.co.kr

### 금당공인중개사

저희는 매매·교환등의 물건을 구합니다!  
감정가이하

- 레스토랑, 카페, 신수오거리에서 20분, 광주호에서 5분거리 영업 잘 됨  
대지1054㎡(319), 건물473㎡(143), 은행 2억3천 교환가능 5억7천
- 금남로4가 대로변 대지 317㎡(97) 건평 1235㎡(363) 은행 4억 3천  
임대 9천에 월 460에 임대 중 공실 있음 14억
- 대안동 7층건물 대지 332㎡(100) 건평 1340㎡(423)  
은행 4억 PC방, 노래방, 원·투룸 등 객실중, 인접이 있음 9억5천
- 두암동 작은APT 상가 1층 3칸 94㎡(28) 은행 1억4500 매도 500
- 광산구 월계동 APT 상가 지하동 285평 목욕탕 시설중음  
감정가 9억1천 은행 4억9천 교환가능 7억6천

투자 / 매도 / 교환

- 조선대 앞 대로변 동명동 5층 건물 대지 318㎡(96) 건평 736㎡(228)  
상가와 인접, 월물 18개 보증금 1억에 월 500선 수익 8억7천
- 나주시 중앙동 대지 331㎡(100), 건평 975㎡(234) 주인이 거주하며  
보증금 2억 2천, 월 590, 은행 6억, 매도 13억 5천
- 월림·상가부지 월림파출소부근 준주거지 309㎡(94) 3억4천
- 내방동 찻등 월림·투룸건물 대지 212㎡(64) 건평 389㎡(118)  
룸 15개 은행 1억2400 보증금 2억3100 매도 4억9천 매입가 1억3500
- 산수동 신축원룸건물 대지 363㎡(110) 쓰라림6개 포룸3개 전체입대중임  
은행 2억 5천 임대 6억 매도 9억 5천
- 충장로 5가 월림상가부지 상임지 772㎡(234) 공사기 4억9천 매도 7억2천4백
- 대성초교 4거리 준주거 659㎡(199) 매도 8억 9700
- 순창군 북흥면 면사무소 인근 백양사, 내장사, 추월산 모두 10분거리  
전원생활 특색있는 식당·찻집 등 적합 대지 991㎡(300) 5천9백만원
- 동구 소재동 남향 자연녹지 3300여㎡(1000)  
요양시설 등 적합 도로여건 좋음 평당 120만원 12억
- 나주시 남평교부근 대로지 3000㎡(909) 다양한 용도 12억
- 송정동 원룸부지 461㎡(140) 매도 2억48천
- 화정역 7분거리 월림부지 357㎡(108)과 77㎡(23) 2억7천
- 북동 5층건물 대지 622㎡(188) 건평 1392㎡(421) 요양시설 등 적합 13억

문의 222-4994, 010-2632-5659

### 남도공인중개사

<혁신도시 주변 매물>  
전원주택

- 나주시 금천면 석전리 대지 및 전 2,305㎡ 주택2동  
각종 유실수 화초 식재됨 전방양호 매3억 8천만원
- 나주시 용산동 대지 및 전5,100㎡ 황토주택3동  
교통편리 매7억원
- 나주시 봉황동 죽석리 면사무소 앞 한옥 기와 주택 및  
점포 대지 315㎡ 임야2,187㎡ 주택96㎡ 공장75㎡  
점포26㎡ 매2억4천만원

농지 / 임야

- 나주시 산포면 매성리 대지575㎡ 면소재지 2차선도로변  
계획관리지역 2층지구단위계획구역 삼거리코너 4억 9천만원
- 나주시 금천면 석전리 전 6,331㎡ 혁신도시 근거리  
계획관리지역(일부 농림지역) 매7억6천만원
- 나주시 금천면 촌곡리 전(일부대지) 배 과수원4,914㎡  
4차선 국도변 자연녹지 판매장 적합 투자유망 12억5천만원
- 나주시 산포면 내거리 전 갈나무 과수원 6,165㎡  
계획관리지역 혁신도시근거리 매3억원
- 나주시 금천면 월선리 대지2,975㎡ 2차선도로변 매1억3천만원
- 나주시 금천면 촌곡리 대지9,341㎡ 혁신도시인근 투자유망  
매2억7천만원
- 나주시 관정동 매립지 전7,547㎡ 2차선도로변 매3억2천만원
- 나주시 세지면 오봉리 대지13,530㎡ 면소재지 매3억원
- 나주시 세지면 송제리 대지7,610㎡ 2차선국도 투자유망  
매1억5천만원
- 나주시 남평읍 광촌리 임야1,384,140㎡ (대지, 농지포함)  
소나무양호 수련원 선산 적합 매30억원
- 영암군 금정면 월평리 전 배과수원 24,884㎡ 매4억8천만원
- 영암군 금정면 청룡리 임야102,480㎡ 도로양호 일부개간  
2차선도로변 투자유망 매3억3천만원
- 광주시 서구 서창동 임야실제 전9,859㎡ 갈나무외  
각종 유실수 식재 창고 2동 수도 전기설치 매6억

나주시 남도공인중개사  
이준상 T.010-9510-1150

### 상업지역 금매

건축허가완료!  
호텔  
모텔  
무인텔

즉시건축가능  
도로정비완료

1번물건 730㎡ 220평  
평당가: 170만원  
총금액: 3억7천4백

2번물건 248㎡ 75평  
평당가: 180만원  
총금액: 1억3천5백

주인직  
010-5450-1172

### (주)전국부동산 경매연구소

법인등록번호 200111-0181150  
법인사업자번호 650-81-00051  
무료 상담

초저금리 시대에 전·월세생활  
하시는분들에게 “부동산경매”로  
내집 마련과 안정된 수익을  
올리고자 하신분들 상담하여  
드립니다.  
경매를 배우실 분(무료)  
(정년·명예퇴직 하신 분 환영)

추천물건

아파트

운암동 운암신아파트(남향)  
15층, 157㎡(60), 입찰일 7/21일  
감정가 5억 3천 9백만원  
최저가 5억 3천 9백만원  
쌍촌동 우미아트빌(남향)  
7층, 60㎡(28), 입찰일 7/21일  
감정가 1억 9천 2백만원  
최저가 1억 9천 2백만원  
우산동 우미(남향)  
3층, 50㎡(21), 입찰일 7/21일  
감정가 8천 5백만원  
최저가 8천 5백만원  
월계동 첨단선경(남향)  
12층, 93㎡(34), 입찰일 7/21일  
감정가 1억 7천 5백만원  
최저가 1억 7천 5백만원

062-449-2552 (주/야)

### 미래가치 토지

도시계획 근거

빛그린 산단  
인근

- 광주도시기본계획
- 자동차 100만대  
생산기지 조성사업
- 해보농공단지

귀향공인  
010-5236-7458  
KTX 개통 송정역 인근  
부동산전문