

국민연금공단 전북혁신도시 시대 개막

신사옥 이전... 道와 지역인재 15% 이상 채용 협약

국민연금공단이 전북시대 개막을 선포했다.

국민연금공단은 최근 전북혁신도시 신사옥에서 이전 기념식을 가졌다.

개청식에는 최광 공단 이사장을 비롯해 송하진 전북도지사, 김춘진·김성주·김운덕 국회의원, 김승수 전주시장, 박성일 완주군수, 양복완 국토교통부 공공기관지방이전추진단 지원국장, 주민 등 300여 명이 참석했다.

직원 570여명이 근무하는 신사옥은 지하 1층·지상 10층 규모로 건축 전체면적

은 3만2000여㎡에 달한다. 지난 2013년 4월 착공해 올해 3월 준공했으며 6월에 이전했다.

연금공단은 개청식에 앞서 전북도와 상생협력 업무협약을 체결하고 신규 직원 채용 때 지역인재 15% 이상 채용목표제 시행, 전북지역 사회적 취약계층지원 등을 적극적으로 추진하겠다고 약속했다.

또한 연금공단은 지난해 9월 전북지역 6개 대학과 지역인재 육성 및 채용 활성화를 위한 MOU를 체결했고, 최근 전주시, 신중양시장과 전통시장 활성화를 위한



MOU를 체결하는 등 지역사회와의 동반 성장에 앞장서고 있다. 최광 국민연금공단 이사장은 "신사옥의 전북혁신도시 이전을 계기로 국민연금

이 세계 최고의 기금운용기관으로 성장·발전하고 우리나라 복지의 중추기관으로 자리매김하겠다"고 말했다.

전주·부안=강철수기자 knews@

순창 보건의료원 완공

다음달 3일부터 진료

순창군이 '보건의료원'을 완공하고 8월 3일부터 본격적인 진료서비스를 제공한다.

순창읍 교성로 135번지에 국비를 포함해 99억여원을 들여 신축된 보건의료원은 지하 1층·지상 3층(연면적 4708㎡) 규모로 진료부와 보건사업부, 병동부, 정례식장으로 이뤄져 있다.

진료부는 내과, 신경외과, 산부인과, 소아청소년과, 비뇨기과, 이비인후과, 치과, 한방과, 응급실 등 8개과·1실로 운영할 예정이다. 입원실은 30 병상을 운영한다.

특히 그동안 건물이 비좁아 독립된 공간을 갖지 못했던 이비인후과와 비뇨기과 진료실이 독립된 진료공간을 갖추게 된다. 군은 독립된 진료공간 운영으로 의료서비스가 한층 높아질 것으로 기대하고 있다.

구강 보건센터도 새롭게 개설됐다.

구강 보건센터는 치과 진료뿐만 아니라 주민들의 충치예방과 잇몸질환 치료 등 다양한 구강보건 관련 사업들을 진행한다. 또 소외된 지역주민의 의료혜택 불균형 해소와 포괄적 구강보건의료서비스도 제공할 계획이다.

군은 이미 구강 보건센터 장비구입 등으로 1억8000만원을 확보한 상태다.

특히 그동안 문제점으로 지적돼 온 협소한 주차장 문제를 해결했다. 신설된 보건의료원의 주차공간은 98면으로 구 건물에 비해 2배에 달한다.

정영근 보건의료원장은 "접근성이 강화되고 시설이 새로워진 만큼 의료서비스도 강화될 수 있도록 전 직원이 노력하겠다"고 밝혔다.



과학교실은 호기심 천국

순창군 시산초등학교 학생들이 27일 '여름방학 생활과학교실'에서 과학실험을 하고 있다.

한국과학창의재단과 순창군이 공동 주관하는 이번 과학교실은 아이들의 과학 상상력과 창의력을 키워주기 위한 프로그램이다.

순창=이동희기자 dhlee@

관람료 없는 농업박물관에 오세요

전남도의회 운영조례 개정... 8월 6일부터

전남도 농업박물관(관장 김우성)이 다음달 6일부터 관람료를 받지 않는다. 지난 1993년 9월 개관한 전남도 농업박물관은 65세 미만 700원(단체 550원), 7세 이상 청소년 300원(단체 250원)의 관람료를 징수해왔다.

전남도는 27일 "지난 15일 전남도의회 제2회 임시회 정례회 본회의에서 고경

석(새정치민주연합·목포3) 의원이 관람료 무료화를 주요 내용으로 대표 발의한 '전남도 농업박물관 관리 및 운영조례 일부 개정안'이 참석의원 전원 찬성으로 의결돼 8월 6일부터 무료 관람이 이뤄지게 됐다"고 밝혔다.

또 개정 조례에 따라 박물관의 효율적인 운영과 폭넓은 자문을 위해 자문위원

수도 당초 11명에서 15명으로 확대됐다.

전남도는 지역민의 박물관 관람 기회 확대와 문화 향유권 증진으로 지역 문화 발전에 기여할 것으로 기대하고 있다.

김우성 관장은 "관람료 무료화로 앞으로 더 많은 관람객이 찾을 것으로 예상된다"며 "자라나는 세대들에게 농업의 중요성을 일깨워줄 체험 프로그램을 확대할 방침이다"고 말했다.

한편 전남도 농업박물관은 농경문화관, 쌀문화관, 남도생활민속관 등 크게 3개 전시관과 농업테마공원으로 구성됐다. 지난 21년간 모두 339만여 명의 관람객이 다녀갔다.

유현석기자 chadol@

고창 일반산업단지 조성 갈등 '점입가경'

郡, 계약해지 통보... 시공사, 공사장 부지 유치권 행사

고창 일반산업단지 조성사업 시공사인 (유)성우토건이 지난 25일 산업단지 부지에 대한 유치권을 행사했다. 성우토건은 고창군으로부터 공사대금을 지급받지 못했기 때문에 공사부지를 유치권 점유하고 있음을 밝혔다.

고창군과 성우토건은 흙을 쌓는 토목공사 과정인 성토(盛土) 과정에서 갈등이 생겨 법적 분쟁을 벌이기도 했다.

<광주일보 2015년 6월 30일 13면>

고창군은 "성토공정에 사용되는 흙의 양이 부족해 공사가 완료되지 않았기 때문에 공사대금을 지불할 수 없다"는 주장을 내세우고 있는 반면 시공사는 "지반 침하 등의 문제로 설계 변경을 고창군에 요구했지만 이를 무시하고 공사를 진행을 요구해 제대로 공사가 진행되지 않았다"고 주장했다.

한편 고창군은 최근 계약 대행자인

전북 조달청에 계약해지를 요구해 성우토건과 마찰을 불러일으키기도 하였다. 일각에서는 고창군의 일방적인 계약해지와 공사중지에 반발해 성우토건이 결국 유치권을 행사한 것이 아니냐는 해석도 나오고 있는 실정이다.

고창군 관계자는 "관에서 공사현장을 철저히 관리감독을 하다보니 이런 사항이 발생된 것"이라며 "감독기관으로서 여러 전문 기관에 의뢰해 토목관련 전문가의 의견을 들어서 행정행위를 한 것"이라고 설명했다.

한편 고창군은 지역경제 활성화를 위해 총사업비 682억원을 투입, 고수면 황산·봉산리 일대에 부지 84만8800㎡ 규모의 일반 산업단지 조성에 나섰다. 하지만 완공기한(2014년 6월)을 넘긴채 공사가 중단돼 있는 데다 분양도 저조한 상태이다.

고창=고훈석기자 ghs@

민주평동자문회의 부안군협의회 출범

제17기 민주평동자문회의 부안군협의회(협의회장 이영식·사진)가 최근 출범했다.

김규부 안군수는 앞으로 2년의 임기동안 통일포럼, 교육홍보, 문화예술, 사회복지 등 7개 분야에서 지역사회의 통일기반 조성을 위해 필요한 활동을 하게 될 37명의 자문위원에게 위촉장을 전달했다.

이영식 협의회장은 "남북통일은 고

립된 북한에 자유를 선사하는 것은 물론 한국경제 활성화에도 기여할 것"이라며 "세계 유일 분단국가로서 한국전쟁 이후 민간단체가 주도하는 통일운동으로 적극적인 활동을 통해 남북통일을 한발 더 앞당기는 계기가 될 수 있도록 최선을 다하겠다"고 밝혔다.

전주·부안=강철수기자 knews@



새 얼굴

"유능한 경찰 모토 신망받는 경찰상 만들 것"

박 혁 진 강진경찰서장

"안전한 강진, 행복한 군민을 위해 지역실정에 맞는 현장중심 치안활동을 펼치겠습니다."

최근 부임한 강진경찰서 박혁진(58) 강진 경찰서장은 "기본과 원칙이 존중되는 치안환경 조성하고 지역민과 항상 소통하는 창구 역할에 최선을 다하겠다"고 밝혔다.

또한 직원들에게 "유능한 경찰이 돼 줄 것"을 거듭 당부하고 "지역민에게 신뢰하고, 신망받는 경찰상을

구현하자"고 강조했다.

제주 출신인 박 신임 서장은 제주 함림공고를 졸업했으며 지난 1982년 경찰 특채로 출발해 제주경찰청 감찰계장, 제주 국제공항 경찰대장, 제주경찰청 보안과장 등을 역임했다. 33년 만에 첫 육지근무이자 일선 서장으로 부임했다.

강진=남철희기자 choul@



금당공인중개사

저희는 매매·교환등의 물건을 구합니다!

감정가이하

- 레스토랑, 카페, 신수오거리에서 20분, 광주호에서 5분거리 영 업 빌딩 대지1054㎡(319), 건물473㎡(143), 은행 2억3천 교환가능 5억7천
- 금남로4가 대로변 대지 317㎡(97) 건물 1235㎡(363) 은행 4억 3천 임대 9천에 월 460에 임대 중 공실 있음 14억
- 대인동 7층건물 대지 332㎡(100) 건물 1340㎡(423) 은행 4억 PC방, 노래방, 원·투룸 등 객실, 인접이 있음 9억5천
- 두암동 작은APT 상가 1층 3칸 94㎡(28) 은행 1억4500 매도 500

투자 / 매도 / 교환

- 조선대 앞 대로변 동명동 5층 건물 대지 318㎡(96) 건물 736㎡(228) 상가와 인접, 원룸 18개 보증금 1억에 월 500천 수익 8억7천
- 원룸·상가부지 원신평소수부근 주주거지 309㎡(94) 3억4천
- 내방동 찻집 원룸·투룸건물 대지 212㎡(64) 건물 389㎡(118) 톨 15개 은행 1억2400 보증금 2억3100 매도 4억9천 매입가 1억3500
- 산수동 신축원룸건물 대지 363㎡(110) 쓰러들6개 객실3개 전체임대중임 은행 2억 5천 임대 6억 매도 9억 5천
- 충장로 5기 원룸상가부지 상업지 772㎡(234) 공사기 4억9천 매도 7억2천4백
- 대성초교 4거리 주주거 659㎡(199) 매도 8억 9700
- 순창군 북흥면 면사무소 인근 백양사, 내장사, 추월산 모두 10분거리 전원생활 특색있는 식당·찻집 등 적합 대지 991㎡(300) 5천9백만원
- 동구 소재동 남향 자연녹지 3300여㎡(1000) 요양시설 등 적합 도로여건 좋은 평당 120만원 12억
- 북동 5층건물 대지 622㎡(188) 건물 1392㎡(421) 요양시설 등 적합 13억
- 보성군 화천면 울포해수욕장에서 약 5km관리지역 57559㎡(17412) 다양한 용도 사용가능 공사기 3억 9천 9천 9천
- 나주시 남평읍 남평고부근 주주거지 3000㎡(909) 대로접 가든 등 다양한 용도로 사용가능 평당 130만원(13억)
- 진도 의신면 바닷가 별칭지 3967㎡(1200) 분할가능 평당 7만원
- 북동 북성중 대로변 상업지 362㎡(110) 4억7천
- 독립성 신안군 지도읍 46116㎡(13950) 7억43천
- 독립성 신안군 일대면 56233㎡(17010) 3억7천

문의 222-4994, 010-2632-5659

남도공인중개사

<혁신도시 주변 매물>

전원주택 / 투자

- 나주시 금천면 석전리 대지 및 전 2,305㎡ 주택2동 각종 유실수 화초 식재물 전망양호 매3억 8천만원
- 나주시 웅신동 대지 및 전5,100㎡ 황토주택3동 교통편리 매7억원
- 나주시 봉황면 죽석리 면사무소 앞 한옥 기와 주택 및 점포 대지 315㎡ 임야2,187㎡ 주택96㎡ 공장75㎡ 점포26㎡ 매2억4천만원
- 나주시 남평읍 남평리 오거리 국도변 1,118㎡ 주유소, 상가, 식당, 카페용 최적지(신주택/구창고)매 6억2천

농지 / 임야

- 나주시 산포면 대성리 대지575㎡ 면소재지 2차선도로변 계획관리지역 2층지구단위계획구역 상가리코너 4억 9천만원
- 나주시 금천면 석전리 전 6,331㎡ 혁신도시 근거리 계획관리지역(일부 농림지역) 매7억6천만원
- 나주시 금천면 춘곡리 전(일부대지) 배 과수원4,914㎡ 4차선 국도변 자연녹지 판매장 적합 투자유망 12억5천만원
- 나주시 산포면 내거리 전 김나무 과수원 6,165㎡ 계획관리지역 혁신도시근거리 매3억원
- 나주시 금천면 월산리 담2,975㎡ 2차선도로변 매1억3천만원
- 나주시 금천면 춘곡리 담9,341㎡ 혁신도시인근 투자유망 매2억7천만원
- 나주시 관정동 매통리 전7,547㎡ 2차선도로변 매3억2천만원
- 나주시 세지면 오봉리 담13,530㎡ 면소재지 매3억원
- 나주시 세지면 송제리 담7,610㎡ 2차선국도 투자유망 매1억5천만원
- 나주시 남평읍 광촌리 임야,384,140㎡ (대지, 농지포함) 소나무양호 수련원 선산 적합 매30억원
- 영암군 금정면 월평리 전 배과수원 24,884㎡ 매4억8천만원
- 영암군 금정면 청룡리 임야102,480㎡ 도로양호 일부개간 2차선도로변 투자유망 매3억3천만원
- 광주시 서구 서창동 임야(실제 전)9,859㎡ 김나무외 각종 유실수 식재 창고 2동 수도 전기설치 매6억

나주시 남도공인중개사
이준상 T.010-9510-1150

상업지역 금매

건축허가완료!

호텔 모텔 무인텔

즉시건축가능 도로정비완료

1번물건 730㎡ 220평
평당가: 170만원
총금액: 3억7천5백

2번물건 248㎡ 75평
평당가: 180만원
총금액: 1억3천5백

주인직
010-5450-1172

(주)전국부동산 경매연구소

법인등록번호 200111-0181150
법인사업자번호 650-81-00051

062-449-2552 (주/야)

무료 상담

▲수익성 높은 경매물건에
당사와 함께 공동 투자하여
재산증식에 보탬을 받고자
하실 분을 상담하여 드립니다.
▲경매 실무를 배우면서
물건을 직접 취득 하실 분
(정년·명예퇴직 하신 분 환영)

추천물건

근린상가
북구 운암동 (지하층, 지상5층)
대지 220㎡(67), 건물 605㎡(183)
감정가 7억 1천 8백만원 입찰일
최저가 5억 2백만원 8/25일

아파트
화정동 금호타운(남향)
5층, 60㎡(24), 입찰일 8/25일
감정가 1억 2천 6백만원
최저가 8천 8백만원

다가구 주택
북구 오치동 (3층, 57구)
대지 228㎡(69), 건물 253㎡(77)
감정가 2억 4천 3백만원 입찰일
최저가 1억 7천만원 8/26일

미래가치 토지

도시계획 근거

빛그린 산단 인근

- 광주도시기본계획
- 자동차 100만대 생산기지 조성사업
- 해보농공단지

10억대 투자자 급히 모집!

귀향공인
010-5236-7458
KTX 개통 송정역 인근 부동산전문