

새만금~포항 동서 통합도로 건설 '첫 삽'

(새만금~전주 구간)

20.4km 폭 4차로

2020년까지 3386억원 투입

새만금을 동서로 관통하는 '동서 통합도로'(일명 동서 2축도로) 개설공사가 28일 본격화됐다.

새만금 동서 통합도로는 오는 2020년까지 총 3386억원을 들여 새만금신항만~새만금~전주간 고속도로의 첫길을 닦는 길이 20.4km(폭 4차로)의 도로를 건설하는 사업이다.

새만금 내부중심을 동서로 관통하는 이 도로를 새만금~포항간 고속도로의 시발점으로 공사 1공구는 GS건설이, 2공구는 롯데건설이 시공사로 참여하고 7개 지역업체가 협력하게 된다.

에비타당성 조사를 통과해 현재 전북도가 예산확보에 나선 남북 2축도로와 함께 새만금의 정중앙을 십자형태로 가로지르는 핵심도로인 셈이다.

이번 사업과 함께 내년 착공 예정인 '남북 2축도로' 공사가 오는 2020년에 동서로



황교안 국무총리와 이병국 새만금개발청장, 이연택 새만금위원장, 송하진 전북도지사, 문동신 군산시장 등이 지난 28일 새만금방조제에서 열린 동서 통합도로 건설공사 기공식에서 버튼을 누르고 있다. /연합뉴스

마무리되면 새만금 내부로의 물자와 인력 공급이 원활해져 새만금 투자유치 환경이 개선되고 나아가 새만금 내부개발도 한층 탄력받을 것으로 예상된다.

남북 2축도로는 부안군 하서면 새만금 관광단지과 군산시 새만금 산업유지를 남

북으로 연결하는 총 연장 26.7km(폭 6~8차로)의 도로로, 총사업비 9190억원이 투입된다. 정부와 전북도는 동서 통합도로와 남북 2축도로 공사를 시작한 뒤 연차적으로 동서 1·3축과 남북 1·3축도로 공사에 들어간다는 계획이다.

군산시 관계자는 "새만금 동서도로와 더불어 남북도로가 구축되면 새만금 내부로 물자와 인력공급이 원활해져 민간 투자유치와 개발에 박차를 가할 수 있을 것"이라고 말했다. /군산=박금석기자·전북취재본부장

목포 항구축제 관람객 5일간 80만명 방문

지난 24일부터 28일까지 5일간 목포항 삼학도에서 열린 '목포 항구축제'가 항구도시 1번지의 지역적 특성을 잘 살리고, 진정한 시민들의 축제로 성장했다는 평가를 받았다.

29일 목포시에 따르면 역대 최고인 80만명을 넘어선 인파가 축제장을 찾은 것으로 집계됐다. 특히 위탁 업체에 맡겨 유명 가수들을 초청하는 데만 수천만 원에서 많게는 1억 원이 넘는 예산을 들였던 관에서 벗어나 유명 연예인 초청을 배제하고 실제 시민과 관광객이 함께 즐길 수 있는 프로그램 위주로 진행된 점은 괄목할만한 성과로 꼽힌다.

목포항에 정박한 100여 척의 어선이 낮에는 깃발(만선기), 밤에는 불빛(집어등)으로 분위기를 고조시켜 '항구도시 목포, 항구축제'의 위상을 드높였다. 100m 구간

에 LED로 장식된 삼학 소원터널은 '한여름 밤의 크리스마스'를 연상시키는 장관을 연출했다.

삼학선녀와 유달장수의 사랑을 다룬 '천년의 사랑, 풍어 길놀이'는 수 십여 척의 소형 어선이 북항에서 목포항 앞바다까지 퍼레이드를 펼치고, 풍어를 기원하는 띠배를 바다 한가운데서 태워 관광객들의 갈채와 탄성을 자아냈다.

또 기존에는 축제장 주무대에만 관광객이 몰렸던 반면 올해는 종합 수산시장, 김대중 기념관, 흥어 프락, 동명동 물양장에 마련된 7개소 소규모 공연장이 모두 축제장이어서 시선을 끌었다.

박홍률 시장은 축제 성공 비결에 대해 "시민들이 직접 축제를 준비하고 참여하고 이끌었기 때문"이라고 말했다.

/목포=고규석기자 yousou@



광양경제청, 산업부 주관 2014년 성과평가 전국 2위

광양만권 경제자유구역청(청장 권오봉)이 산업통상자원부 주관의 전국 경제자유구역청 2014년 성과평가에서 전국 2위를 수상, 7억7000만원의 국비를 지원받게 됐다.

다. 평가결과 인천경제청이 1위, 부산·진해청이 3위를 차지했다.

산업통상자원부는 지난 2010년부터 매년 경제자유구역 위원회를 개최해 전국 7

개(인천, 부산·진해, 광양만권, 대구·경북, 황해, 충북, 동해안권) 경제청에 대해 각 분야별 업무추진 성과(서면, 현장실사)를 평가하고 있다. 개발사업 가속화와 적극적인

투자유치 노력, 일자리 창출과 경제 활성화로 경쟁력을 높이기 위한 취지이다.

광양경제청은 5개 평가지표 가운데 기업지원분야에서 1위, 사업·조직운영, 개발사업추진, 투자유치, 정주환경 분야에서 전반적으로 좋은 성적을 받아 종합 2위로 평가됐다. /광양=배영재기자 byj@

내장산국립공원 다목적캠핑장 내달 개장

내일 전국캠핑페스티벌 개최

내장산국립공원에 다목적캠핑장이 조성돼 8월 1일 문을 연다. 정읍시는 "사계절 관광지 기반 구축사업의 하나로 내장산 입구 문화광장 안에 '정읍시 국민여가 캠핑장'을 최근 완공했으며 다음달 1일 개장식을 갖는다"고 밝혔다.

'정읍시 국민여가 캠핑장'은 2013년 문화체육관광부의 공모사업에 선정돼 7억5000만원의 기금을 지원받았으며 시비 등 모두 18억2000만원을 들여 조성됐다. 캠핑장은 부지 2만6000㎡에 일반

캠핑 17면, 오토캠핑 13면, 카라반 3면이 조성됐으며, 캠핑에 필요한 장비를 주최측이 빌려주는 글램핑도 14면이 들어섰다. 시는 개장 첫해인 올해는 일반캠핑과 오토캠핑을 중심으로 운영하고, 카라반과 글램핑은 시설을 보강하는 데로 나중에 문을 열 계획이다.

정읍시는 캠핑장 개장을 기념하기 위해 31일부터 8월 2일까지 전국 캠핑동호회 83개팀, 정읍시민 12개팀, 다문화가족 5개팀 등 모두 100여개팀이 모여 전국 캠핑페스티벌을 연다.

/정읍=박기섭기자 parkks@

전남, 치매노인 위치추적기 시범지역 선정

실종시 신속 추적·구조

치매 노인의 실종 예방을 위해 국립중앙과학관과 한국환경생태연구소가 공동 개발한 위치추적기(WT-200) 부착 시범사업 대상지로 전남이 선정됐다.

개발된 위치추적기(WT-200)는 조류독감 감시용을 응용한 것으로 현재 사용되고 있는 배회감지용 팔찌에 비해 치매노인의 위치정보 오차범위를 줄이는 등 정확도가 대폭 강화됐다.

치매노인 실종시 신속하게 추적·구난하기 위해 오차범위를 1~10m 이내로 좁혀 기존 팔찌(10~100m)보다 성능이 좋아졌다. 여기에 이동통신망을 연계한 실시간 위치정보 확인이 가능해 배회성 치매노인의 실종 예방에 획기적인 대책이 될 것으로 기대된다.

시범사업은 올해 말부터 내년 3월까

지 전남지역 10명의 치매노인을 대상으로 이뤄지며 이후 성과를 분석해 실용성이 검증되면 내년 4월부터 전남 전제로 확대한다는 방침이다.

현재 전남지역 치매 환자는 4만2000여 명이다. 이 중 경증 치매유증상자 1만2000여 명이 치매 환자로 등록되지 않고 자가 보호를 받고 있어 배회 가능성은 물론 교통사고, 위험지역 노출 등 생명의 위협을 받고 있는 실정이라서 이들이 시범사업 대상이다.

신원숙 전남도 보건복지국장은 "이번 시범사업을 넘어 보다 강도 높은 치매대책을 마련, 어르신들이 안전하고 편안한 노후를 보내도록 하겠다"고 말했다.

한편 전남도는 이낙연 전남지사 공약사업인 '전남도 광역 치매센터'를 지난 5월 유치, 체계적인 치매 예방·치료대책을 추진할 계획이다. /윤현석기자 chadod@

세일 글

“위기대응 시스템으로 군민 안전 최선”

최인규 담양경찰서장

“군민안전은 확보하는 품격있는 담양 경찰상을 구현하겠습니다.” 최근 부임한 최인규(52) 담양경찰서장은 “사건·사고 처리를 위한 위기대응 시스템을 구축해 군민 안전을 확보하고, 모든 사건은 인권 중심의 관점에서 처리하도록 노력하겠다”고 밝혔다.

또한 “법 집행에 힘에 있어서는 적법 절차에 따라 엄정하게 대응하되 일상 업무에서는 ‘친절하고 공감반’

는 경찰활동이 이뤄지도록 하겠다”고 말했다. 충남 예산 출신인 최 서장은 서울 신일고와 경찰대학교(2기)를 졸업하고 1986년 경찰에 입문한 뒤 충남 예산경찰서장, 충남경찰청 경무과장, 제주경찰청 제주 동부서장, 제주경찰청 경무과장 등을 지냈다. /담양=정재근기자 jgg@

금당공인중개사

저희는 매매·교환등의 물건을 구입합니다!

감정가이하

- 레스토랑, 카페, 신수오거리에서 20분, 광주중에서 5분거리 영 업 잘 될 단지1054㎡(319), 건물473㎡(143), 은행 293천 교환도가능 5947천
- 금남로4가 대로변 단지 317㎡(97) 건물 1235㎡(363) 은행 4억 3천 임대 9천에 월 460에 임대 중 공실 있을 14억
- 대인동 7층건물 단지 332㎡(100) 건물 1340㎡(423) 은행 4억 PC방, 노래방, 원·부품 등 맥주집, 인접이 있을 9955천
- 두원동 작은APT 상가 1층 3칸 94㎡(28) 은행 1억4500 매도 500

투자 / 매도 / 교환

- 조선대 앞 대로변 동명동 5층 건물 단지 318㎡(96) 건물 736㎡(228) 상가와 인접, 원룸 18개 보증금 1억에 월 500수 수익 8억7천
- 원룸·상가부지 월산파출소부근 준주거지 309㎡(94) 3944천
- 내방동 옛동 원룸·투룸건물 단지 212㎡(64) 건물 389㎡(118) 톨 15개 은행 1억2400 보증금 293100 매도 4999천 매입가 1억3500
- 신수동 신원빌딩건물 단지 363㎡(110) 쓰리룸6개 포룸3개 전체임대중임 은행 2억 5천 임대 6억 매도 9억 5천
- 충장로 5가 원룸상가부지 상업지 772㎡(234) 공사기498천 매도 792244백
- 대성초고 4거리 준주거 659㎡(199) 매도 8억 9700
- 순창군 북촌면 면사무소 인근 백암사, 내장사, 추월사 모두 10분거리 전임생활 특색있는 식당·찻집 등 직할 단지 991㎡(300) 5천99백만원
- 풍구 소재동 남향 자연복지 3300㎡(1000) 요양시설 등 복합 도요연 좋은 평당 120만원 12억
- 북동 5층건물 단지 622㎡(188) 건물 1392매도(421) 요양시설 등 복합 13억
- 보성군 화천면 율포해수욕장에서 약 5km권리역 57559㎡(17412) 단정할 용도 사용가능 공사기3억 3천 955천
- 나주시 남평읍 남평고부근 주거지역 3000㎡(909) 대로접 가든 등 다양한 용도로 사용가능 평당 130만원(13억)
- 진도 오산면 바다가 병장지 3967㎡(1200) 분할가능 평당 72만원
- 북동 북성중 대로변 상업지 362㎡(110) 4947천
- 독립선 산문도 지도을 46116㎡(13950) 7933천
- 독립선 산문도 임대면 56233㎡(17010) 3947천

문의 222-4994, 010-2632-5659

남도공인중개사

<혁신도시 주변 매물>

전원주택 / 투자

- 나주시 금천면 석전리 단지 및 전 2,305㎡ 주택2동 각종 유실수 화초 식재품 전양양호 대3억 8천만원
- 나주시 용산동 단지 및 전 5,109㎡ 황토주택3동 교통편리 매7억
- 나주시 봉황면 죽석리 면사무소 앞 한옥 기와 주택 및 점포 단지 315㎡ 임야2,187㎡ 주택96㎡ 공장75㎡ 점포26㎡ 매2억4천만원
- 나주시 남평읍 남평리 오거리 국도변 1,118㎡ 주유소, 상가, 식당, 카페용 최적지(신주택/구항교매 6억2천) **농지 / 임야**
- 나주시 신평면 매성리 단지575㎡ 면소재지 2차선도로변 계획관리지역 2중지구단위계획구역 삼거리코너 4억 9천만원
- 나주시 금천면 석전리 전 6,331㎡ 혁신도시 근거리 계획관리지역(일부 농림지역) 매7억6천만원
- 나주시 금천면 촌곡리 전(일부대지) 배 과수원4,914㎡ 4차선 국도변 자연녹지 판매장 적합 투자유망 12억5천만원
- 나주시 신평면 내거리 전 김나무 과수원 6,165㎡ 계획관리지역 혁신도시근거리 대3억
- 나주시 금천면 월산리 단지2,975㎡ 2차선도로변 매1억3천만원
- 나주시 금천면 촌곡리 단지9,341㎡ 혁신도시인근 투자유망 매2억7천만원
- 나주시 관정동 매림지 전7,547㎡ 2차선도로변 대3억2천만원
- 나주시 세지면 오봉리 단지1,530㎡ 면소재지 대3억
- 나주시 세지면 송제리 단지7,610㎡ 2차선국도 투자유망 매1억5천만원
- 나주시 남평읍 관촌리 임야1,384,140㎡ (대지, 농지포함) 소나무양호 수련원 산산 적합 대30억원
- 영암군 금정면 월평리 전 배과수원 24,884㎡ 대4억8천만원
- 영암군 금정면 청룡리 임야102,480㎡ 도로양호 일부개간 2차선도로변 투자유망 대3억3천만원
- 광주시 서구 서창동 임야(실제 전)9,859㎡ 김나무의 각종 유실수 식재 참고 2동 수도 전기설치 대6억

나주시 남도공인중개사 이준상 T.010-9510-1150

(주)전국부동산 경매연구소

법인등록번호 200111-018150
법인사업자번호 650-81-00051
062-449-2552 (주/야)

무료 상담

▲수익성 높은 경매물건에 당사와 함께 공동 투자하여 재산증식에 보증을 받고자 하실 분을 상담하여 드립니다.
▲경매 실무 배우면서 물건을 직접 취득 하실 분 (정년·영에퇴직 하신 분 환영)

추천물건

주택

서구 화정동 (2층), 입찰일 8/11일
대지 198㎡(60), 건물 163㎡(49)
감정가 1억 7천 6백만원
최저가 1억 7천 6백만원
전남 담양군 담양읍 (단층)
대지 588㎡(178), 건물 155㎡(47)
감정가 8천 7백만원 입찰일
최저가 8천 7백만원 8/11일

아파트

광양동 에스케이뷰(남동향)
4층, 184㎡(66), 입찰일 8/11일
감정가 4억 8천만원
최저가 4억 8천만원

미래가치 토지

도시계획 근거

빛그린 산단 인근

- ✓ 광주도시기본계획
- ✓ 자동차 100만대 생산기지 조성사업
- ✓ 해보농공단지

10억대 투자자 급히 모심!

귀향공인

010-5236-7458
KTX 개통 송정역 인근 부동산전문

결혼, 고희, 전사회, 개업, 준공식 축하화환

슬픈날 마음을 나누며 조의,부의,근조

30% 할인

30% 할인

30% 할인

전국꽃배달서비스
전국농장직영

환화 ▶ 100,000
전국 ▶ 80,000

전국화환 꽃도매 362-1122, 010-5532-7799
팩스 942-6633 농협(김희진)175359-56-130180