

뜨거운 주말, 축제로 더위 식히세요

■ 전남·북 8월 7~9일 축제·문화행사 일정

지역	행사명	기간	장소
영광	제6회 영광 천일염·갯벌축제	7~9일	백바위해수욕장
순천	월등 복숭아제철행사	7~9일	월등면사무소 잔디광장
함평	2015 돌머리갯판 토요 기획공연	8일	돌머리해수욕장
곡성	제1회 월등 요들데이 국제 음악회	8~9일	곡성문화센터
장성	축령산 편백산소축제	8~9일	축령산
정읍	한여름밤 한마당예술공연	7일	내장산 워터파크
남원	제23회 조병웅선생 추모 국제 검도대회	7~9일	남원 춘향체육관
군산	2015 선유도 썸머 페스티벌	8일	선유도 해수욕장
	청소년 한마음축제	8일	은파 호수공원
고창	제6회 고창 모양 전국 국악경연대회	8일	동리 국악당

영광 갯벌축제·정읍 예술공연 등

7~9일 전남·북 행사 다채

‘제8회 정남진 장흥 물축제’(7월 31~8월 6일)와 ‘제43회 강진 청자축제’(8월 1~9일)에 이어 전남·북 지역에서 다채로운 여름 향연이 펼쳐진다.

전남에서는 영광 천일염·갯벌축제, 장성 축령산 편백산소축제, 전북에서는 군산 선유도 썸머페스티벌과 정읍 한여름밤 한마당 예술공연 등 색다른 볼거리와 체험거리가 마련된다.

◀전남= ‘영광 천일염·갯벌축제’는 ‘천일염·갯벌과 함께하는 즐거운 추억여행’이란 슬로건 아래 갯벌 마라톤과 뱃배 릴레이, 갯벌씨름, 갯벌 보물찾기 등 갯벌에서만 체험할 수 있는 다양한 프로그램으로 진행된다.

전국 최대 규모의 편백나무 숲으로 유명한 축령산 일원에서 열리는 ‘장성 축령산 편백산소축제’는 ‘수줍은 해바라기, 편백 숲에 반하다’라는 주제로 녹색사위 산소길 걷기, 숲속 레크리에이션, 피톤치드 산림욕 등으로 꾸며진다.

특히 제906회 ‘장성 아카데미’가 9일 오후 2시 개그맨 전유성씨를 초빙해 ‘전유성의 고정관념 깨기’라는 주제로 축제 주무대에서 이색적으로 열려 눈길을 끈다. 또한 월등 복숭아를 맛보고 저렴하게 구입할 수 있는 체험행사도 열린다. 복숭아 수확 체험을 비롯해 복숭아 OX퀴즈, 복숭아 먹기·깎기·통조림 만들기 등이 준비돼 있다.

곡성에서는 ‘세계 요들의 날’(8월 8일)을 맞아 국내외 3개국 11개 팀의 젊은 요들러들이 모여 세계 각국의 요들 송(Yodel Song)을 들려준다.

함평 돌머리갯판 토요기획공연은 전통문



7일과 14일 오후 7시30분 정읍시 내장산 워터파크에서 화려한 분수쇼와 함께 피서객들을 위한 정읍 시립예술단의 ‘시민과 함께하는 한여름밤의 한마당 예술공연’이 펼쳐진다. 지난해 8월 열렸던 시립농악단의 ‘정음농악 판굿’ 공연 모습. <정읍시 제공>

화예술을 만끽하고, 현장체험학습도 할 수 있으며 8일에 이어 22, 29일에도 열린다.

◀전북= 7일과 14일 두 차례 정읍 내장산 워터파크에서 한여름밤의 예술공연이 열린다. 7일(오후 7시 30분)에는 시립농악단의 ‘정음 농악판굿’이 무대에 올려진다. 일일극을 시작으로 오재질극, 오방진극, 호러극, 개인 놀이 등 다채로운 공연을 선보인다.

한국 검도의 거목인 조병웅 선생을 기리는 남원 검도대회에는 국내 선수단과 이탈리아, 중국, 태국, 싱가포르, 말레이시아 등 5개국의 해외 선수단 1800여명이 참가한 가운데 기량을 겨룬다. 올해부터 국제 대회로 격상됐다.

‘신선이 노닐던’ 군산 선유도 해수욕장에서는 ‘2015 썸머페스티벌’이 열린다. 선유도 관광진흥회(회장 정종국) 주관으로 열리는 이번 행사는 댄스공연, 초정가수

축하공연, 장기자랑, 경품행사, 불꽃놀이 등 다양한 이벤트로 진행된다. 7월 3일 개장한 선유도 해수욕장은 오는 16일까지 운영된다.

‘군산시 청소년 한마음축제’는 진포 문화예술원(원장 박양기) 주관으로 더위에 지친 청소년과 시민을 위한 야외 야간행사로 진행된다. 6인 걸그룹 ‘바바’와 ‘두둥수운드’ 공연을 비롯해 청소년 10개팀의 끼와 재능을 확인할 수 있다. 이 밖에도 국악인재 발굴을 위한 국악경연대회가 고창에서 열린다. 이번 대회는 일반부와 단체부로 나뉘어 판소리·민요·무용 등 4개 부문에 걸쳐 진행된다. 종합대상은 삼국과 함께 국회의장상이 주어지며, 각 부문 별로 대상·최우수상·우수상·장려상이 수여된다.

/윤현석기자 chadol@ /군산=박금석기자·전북취재부장 /정읍=박기섭기자 parkks@

수산물 소형저온고 설치 간편해진다

전남도 내년부터 절차 간소화

전남도는 6일 “수산물 소형 저온저장 시설 지원사업의 행정 절차 간소화 방안을 마련해 2016년부터 적용한다”고 밝혔다.

수산물 소형 저온저장시설은 9.9㎡에서 33㎡ 규모의 저온저장고로, 수산물의 신선도를 유지해 수급 조절을 할 수 있고 양식 사료 저장 등 다양하게 활용할 수 있다.

그동안 수요가 많았음에도 건축신고 할 때 건축비와 용적률 적용에 따른 설치장소 제한, 설계 비용과 각종 행정 절차상의 문제로 사업을 포기하는 어업인이 많아 그에 따른 개선 요구가 있었

다.

이에 따라 전남도는 건축비 적용 부담이 없는 가설 건축물 신고를 통한 사업 시행과 표준화된 설계도 보급을 통한 설계비용 절감으로 보다 많은 어업인들이 편리하게 지원받도록 제도를 개선했다.

김병주 전남도 해양수산국장은 “앞으로도 어업인들이 피부로 체감할 수 있도록 지속적으로 제도를 개선해 절차를 간소화하겠다”고 말했다.

한편 수산물 소형 저온저장시설 지원사업은 수산물 저장능력 향상을 통한 수급 조절로 어업인 소득을 높이기 위해 지난 2009년부터 추진됐으며, 지난해 말 현재까지 969개소가 설치됐다.

/윤현석기자 chadol@

영광군, 인구늘리기 아이디어 공모

내달 11일까지 인터넷 이용

영광군은 인구 10만 자립도시 건설을 위해 주민들을 대상으로 ‘인구늘리기’ 시책발굴 아이디어를 오는 9월 11일까지 공모한다.

공모내용은 인구늘리기를 위한 투자유치, 교육지원, 귀농·귀촌 등 시책으로, 효과를 얻을 수 있는 구체적인 대안을 제시하면 된다.

참여방법은 국민신문고 홈페이지(www.epeople.go.kr), 영광군청 홈페이지

등을 활용해 제출하면 된다.

심사방법은 창의성, 실시가능성 등을 종합적으로 심사한다. 공모전 수상자는 최우수 1명(50만원 상품권), 우수 2명(30만원 상품권), 장려 3명(10만원 상품권), 참여상 10명(특산품)을 시상할 계획이다.

영광군 관계자는 “인구 10만 자립도시 건설을 위해 출산장려, 귀농·귀촌 등 다양한 정책을 추진하고 있으나 좀 더 창조적인 정책 등이 필요하다”고 말했다.

/영광=이종훈기자 jylee@

코레일 전북본부, 어린이 초청 해피트레인



임실치즈체험 기차여행 제공

코레일 전북본부(본부장 양운화)는 지난 4일 여름방학을 맞은 지역어린이 31명을 초청해 임실치즈체험 해피트레인 행사를 가졌다.

이번 행사는 전북본부 시설처(저장 이오현) 주관으로 전북 사회복지협의회 후원을 받은 지역 어린이들에게 기차여행의 즐거움 제공하기 위해 마련됐다.

행사에 참여한 어린이들은 이날 익산역에서 출발하는 무궁화 열차를 타고 임실역에 도착한 후 임실 치즈마을로 이동해 치즈와 썰피자 만들기 체험, 경운기 체험 등을 하며 유익한 시간을 보냈다.

이오현 시설처장은 “앞으로도 소외계층을 위한 다양한 사회공헌활동 시행해 ‘국민행복 코레일’ 실천에 더욱 노력하겠다”고 말했다.

/정읍=박기섭기자 parkks@

순창 장덕마을 ‘희망마을 만들기’ 선정

마을회관 등 리모델링

지난 6일 ‘중동 호습기중후군’(메르스) 여파로 한 달간 격리됐던 순창군 순창읍 장덕마을이 지역사회 공동체 문화를 꽃피우는 희망마을로 변모한다.

6일 순창군에 따르면 행정자치부 주관의 2015년 희망마을 만들기 공모사업에 순창읍 장덕마을이 최종 선정됐다.

이로써 군은 올해부터 내년까지 국비 1억4000만원과 군비 1억44000만원을 포함해 총 2억84000만원을 장덕마을에 투자하게 된다.

우선 마을회관, 할머니 노인정, 새

마을 공동창고 공동이용시설 등에 대한 리모델링 사업이 추진되며, 공공시설 운영비 절감과 마을 공동체문화 활성화를 위해 태양광이 설치된다.

또한 폐 방앗간을 철거해 마을공동주차장을 조성하고, 공동우물은 마을주민들의 커뮤니티 장소로, 현충탑에서 의병장 한응성 장군 흉의 비각과 연결하는 ‘무궁화 꽃길’ 조성 등을 통해 마을경관이 새롭게 변모할 예정이다.

이와 함께 마을 소득증대 일환으로 마을공동 텃밭을 조성하고, 관내 유지원생과 초등학교생을 초청, ‘나랏꽃 무궁화 축제’를 개최해 나라사랑하는 마음을 고취시켜 나갈 계획이다.

/순창=이동희기자 dhlee@

여수시, ‘2015 세계 환경도시상’ 수상

온실가스 감축·태양광 설치

여수시가 ‘지속성을 위한 세계 지방정부(ICLED)’와 ‘세계 자연기금(WWF)’이 공동 주관하는 ‘2015 세계 환경도시상(Earth Hour City Challenge Awards, EHCC)’을 수상하게 됐다.

세계 환경도시상은 기후친화적이고 친환경적인 도시로의 변화를 위한 도시들의 노력과 사례를 세계에 알리기 위한 상으로, 각 국가에서 우수한 활동을 펼친 도시를 ‘국가별 우수 도시’로 선정하게 된다.

각 도시별로 온실가스 배출 감축 공약, 활동, 성과 등 친환경 도시로 변화하기 위한 노력을 ICLED가 운영·관리하는 보고 플랫폼인 ‘탄소등록부(ccr)’에 등록하면 국제심사위원단의 평가를 통해 선정된다. 올해

는 17개 국가 총 163개 도시가 등록했다.

세계 자연기금은 “여수시가 온실가스 배출 감축 공약과 추진전략이 뛰어나며, 특히 태양광 발전시설 설치사업 등을 통해 탄소배출을 줄이려는 여러 가지 노력이 타 도시의 모범이 됐다”고 평가했다.

시상식은 7일 오후 3시 여수 문화홀에서 윤세웅 WWF Korea 대표이사, 장 폴 패트 WWF Korea 이사장이 참석한 가운데 진행됐다.

한편 세계 자연기금(WWF)은 세계 최대의 비영리 환경보호단체로, 전 세계 100개국의 비영리 환경단체들이 글로벌 네트워크를 통해 생물의 다양성 보존 등 ‘인류가 자연과 조화를 이루며 사는 미래’를 위해 활발한 활동을 전개하고 있다.

/여수=김창희기자 chkim@

금당공인중개사

저희는 매매·교환등의 물건을 구입합니다!
감정가이하

- 레스토랑, 카페, 신수오거리에서 20분 광주에서 5분거리 영업할 필대지 1054㎡, 건물 473㎡, 은행 2억3천 8천 원 5억7천 원
- 금당로4가 대로변 대지 317㎡, 건물 1236㎡ 은행 4억 3천 원 대지 9천여 필 4600여 필 대지 중 공실 있음 14억, 투자 가치 좋음
- 대인동 7층건물 대지 332㎡, 건물 1340㎡ 은행 4억 PC방, 노래방, 유흥 등 매점집, 인접이 있음 9억5천 원
- 광안구 월계동 APT상가 지하 945㎡, 시설좋은 목욕탕 감정 9억8백 은행 4억9천 8천 원 6억 7천 원
- 순천시 기곡동 1층주거지 1885㎡, 농업 3억2천 8천 원 대지 4천 ㎡
- 무안군 해례면 상업지 1036㎡ 무연철 작업 대지 2억6천 4천 원

투자 / 매도 / 교환

- 조선대 앞 대로변 동명동 5층 건물 대지 318㎡, 건물 736㎡ 상가와 인접, 원룸 18개 보증금 1억에 월 500선 수익 8억7천 원
- 신수동 신축임대주택 대지 363㎡ 쓰리룸6개 프롭3개 전체 임대보증금 은행 2억 5천 원 대지 6억 9천 5천 원
- 순창군 북평면 면사무소 인근 백암사, 내장사, 추월산 모두 10분거리 전원생활 특색있는 식당, 찻집 등 복합 대지 991㎡ 5천9백원
- 보성군 화양면 울포해수욕장에서 약 5km권리지역 57559㎡(17412995㎡)
- 나주시 남평읍 주거지역 3000㎡ 남평리리부근 대로변 가든 등 다양한 용도로 사용가능한 평당 130㎡(12억)
- 진도 의신면 바닷가 별장지 3967㎡ 분할가능 평당 725천원
- 북동 북성동 대로변 상업지 362㎡ 4억7천 원
- 독립선 신안군 임태면 56233㎡ 3억7천 원
- 동구 정동 대지 173㎡ 건물 324㎡ 은행 3억5천 8천 원 대지 6억
- 화정동 원룸부지 434㎡ 1층주거지 2억5천 원
- 장흥군 안양면 수해해수욕장 편선 직업지 3458㎡ 교환가능 4억5천 원
- 대인(장안)구 대지 394㎡ 건물 1455㎡ 전세2억 월700선 15%5천 원
- 원각사 부근 대인동 먹거리촌 대지 344㎡ 건물 955㎡ 15억 원
- 남구 노대동 대지 620㎡ 건물 1848㎡ 보증금4억 월1200선 24%5천 원
- 고흥군 녹동(도양읍) 대지 271㎡ 건물 482㎡ 원룸·무룸 14세대대 인접, 9월 준공예정 대지 6억2천 8천 원 조정가능
- 동부경찰서 앞 상가신축하고 요지 188㎡ 대지 10억3천 원
- 대인동 도로변은 내지 826㎡ 공사기 8억5천 8천 원 9억5천 원

문의 222-4994, 010-2632-5659

남도공인중개사

<혁신도시 주변 매물>

전원주택 / 투자

- 나주시 금천면 석천리 대지 및 전 2,305㎡ 주택2층 각종 유실수 화초 식재품 전양양호 매3억 8천만원
- 나주시 용산면 대지 및 전 55,100㎡ 황토주택3동 교통편리 매7억 원
- 나주시 봉황면 죽석리 면사무소 앞 한옥 기와 주택 및 점포 대지 315㎡ 인02,187㎡ 주택96㎡ 공정75㎡ 점포26㎡ 매2억4천만원
- 나주시 남평읍 남평리 오거리 국도변 1,118㎡ 주유소, 상가, 식당, 카페, 최적지(신주유)구치고매 6억2천 원

농지 / 임야

- 나주시 산포면 매성리 대지575㎡ 면소재지 2차선도로변 계획관리지역 2층주거단위계획구역 삼거리코너 4억 9천만원
- 나주시 금천면 석천리 전 6,331㎡ 혁신도시 근거리 계획관리지역(일부 농림지역) 매7억9천만원
- 나주시 금천면 춘곡리 전(일부대지) 배 곡원4,914㎡
- 4차선 국도변 자연녹지 판매장 적합 투자유망 12억5천만원
- 나주시 산포면 내기리 전 갈나무 과수원 6,165㎡ 계획관리지역 혁신도시근거리 매3억 원
- 나주시 금천면 월산리 대지2,975㎡ 2차선도로변 매1억3천만원
- 나주시 금천면 춘곡리 대지9,341㎡ 혁신도시인근 투자유망 매2억7천만원
- 나주시 관정동 매미지 전7,547㎡ 2차선도로변 매3억2천만원
- 나주시 세지면 송재리 대지13,530㎡ 면소재지 매3억 원
- 나주시 세지면 송재리 대지7,610㎡ 2차선국도 투자유망 매1억5천만원
- 나주시 남평읍 관촌리 임야1,384,140㎡ (대지, 농지포함) 소나무양호 수련원 산산 적합 매30억원
- 영암군 금정면 월평리 전 배과수원 24,884㎡ 매4억8천만원
- 영암군 금정면 청룡리 임야102,480㎡ 도로양호 일부개간 2차선도로변 투자유망 매3억3천만원
- 광주시 서구 서창동 임야실제 전9,859㎡ 갈나무의 각종 유실수 식재 참고 2동 수도 전기설치 매6억 원

나주시 남도공인중개사 이준상 T.010-9510-1150

(주)전국부동산경매연구소

법인등록번호 200111-0181150 법인사업자번호 650-81-00051
☎ 062-449-2552 (주/야)
무료 상담

▲ 수익성 높은 경매물건에 당사와 함께 공동 투자하여 재산증식에 보탬을 받고자 하실 분을 상담하여 드립니다.
▲ 경매 실무를 배우면서 경매물건을 직접 취득 하실 분 (정년·명예퇴직 하신 분 환영)

(아파트) (단위: 만원)

지역	소재지	층	면적(㎡)	감정가	최저가	입찰일
광안	운남 주공3	4	69(21)	8천4백	8천4백	8/11
	신창6차호반	4	116(35)	1억9천	1억9천	8/13
	신창2차남양	3	15(45)	2억8천2백	2억8천2백	8/13
서구	중앙4차대주	1	112(34)	1억8천5백	1억2천9백	8/20
	화정 금호	5	79(24)	1억2천6백	8천9백	8/25

(주 택) (단위: 만원)

지역	소재지	대지	건물	총층	감정가	최저가	입찰일
동구	소태동	116(35)	126(38)	2	1억1천2백	7천9백	8/11
	서구 화정동	198(60)	163(49)	2	1억7천6백	1억7천6백	8/11
북구	두암동	140(42)	147(44)	2	1억1천	7천7백	8/26
	문흥동	227(69)	121(37)	1	2억2천9백	1억6백	8/25

<점포·주택 / 상가주택> (단위: 만원)

지역	소재지	대지	건물	총층	감정가	최저가	입찰일
북구	두암동	198(60)	465(141)	3	3억9천9백	3억9천9백	8/13
	두암동	140(42)	162(49)	2	1억1천	1억1천	9/1
문흥동	문흥동	227(69)	121(37)	1	2억2천9백	1억6백	8/25

(근린상가) (단위: 만원)

지역	소재지	대지	건물	총층	감정가	최저가	입찰일
서구	중흥동	397(120)	1734(525)	5	13억7천3백	7억6천9백	8/19
	운암동	220(67)	605(183)	5	7억1천8백	5억2백	8/25

(대지) (단위: 만원)

지역	소재지	면적	감정가	최저가	입찰일
북구	봉황동	830(251)	10억8천7백	7억6천	9/1
	서구 양동	179(54)	1억6천8백	1억1천7백	9/8

<다가구 / 원룸> (단위: 만원)

지역	소재지	대지	건물	총층	가구	감정가	최저가	입찰일
서구	쌍촌동	208(63)	457(138)	4	16	4억8천8백	3억4천4백	8/20
	동구 지산동	135(41)	229(69)	3	6	1억7천8백	1억2천4백	8/25
북구	오치동	228(69)	253(77)	3	5	2억4천3백	1억7천	8/26

미래가치 토지

도시계획 근거

빛그린 산단 인근

- ✓ 광주도시기본계획
- ✓ 자동차 100만대 생산기지 조성사업
- ✓ 해보농공단지

10억대 투자자 급히 모집!

귀향공인 010-5236-7458

KTX 개통 송정역 인근 부동산전문

NAVER 검색하기 매매·임대·공인중개사

단비플라워

축화완전3년 근조화완전3년

365일 연중무휴 가격변동 없음!

경조화환 7만원 시외 8만원

전화: 062-233-9961 Fax: 062-272-6961

농협 (박배성) 302-0316-649511