

# 정읍시 '서울 장학숙' 첫 삽... 내년 5월 준공

경기도 안양에... 106명 규모

1층선 정읍 농산물 홍보·판매

정읍시 '서울 장학숙' 건립 사업이 첫 삽을 떴다.

정읍 시민장학재단은 지난 7일 경기도 안양시 만안구 석수동 건립부지에서 착공식을 갖고 본격적인 공사에 들어갔다.

이날 착공식은 김생기(정읍 시민장학재단 이사장) 시장과 유성엽 국회의원, 우전규 정읍시의회의장을 비롯한 정읍시의회 의원, 김정수 만안구청장을 비롯해 정읍지역 기관단체장과 교육계 관계자, 지역주민 등 300여명이 참석했다.

내년 5월 준공예정인 장학숙은 지상 6층·지하 1층(연면적 4013㎡) 규모로, 106명(40실)을 수용할 수 있다.

장학숙 기숙사실(2~5층)은 무엇보다 면화환경 조성에 중점을 두고 1.2·4인실 등 다양한 형태로 구성, 입소생들의 특성과 성향에 따라 배정한다는 계획이다. 또 각종마다 휴게실과 세탁실 등 편의시설도



김생기 정읍시장(정읍 시민장학재단 이사장)과 유성엽 국회의원 등이 지난 7일 경기도 안양시 만안구 석수동 '서울 장학숙' 건립부지에서 시삽을 하고 있다. <정읍시 제공>

갖춰져 입사생들의 생활편의를 돕는다.

또한 지상 1층에는 상담실과 사감실, 경비실이 들어서 입소생들의 안전과 인성지도를 담당하고, 지상 6층에는 독서실과 옥상정원을 학업 분위기를 높이는 물론 학업에 지친 학생들에게 쾌적한 휴식공간을

제공하게 된다.

특히 농·축산물 판매장(지상 1층)도 확보해서 정읍지역 우수농산물 홍보·판매와 함께 지역 홍보대사로서의 역할도 수행해 간다는 계획이다.

이 밖에 지하에는 학생들의 건강증진

을 위한 체력단련실과 동아리실이 배치되며, 주차장도 들어설 예정이다.

김생기 시장은 "서울 장학숙이 건립되면 학생과 학부모들이 수도권 진학에 따른 경제적 부담을 크게 덜 수 있을 것"이라고 말했다. /정읍=박기섭기자 parks@

# 전남도 누락된 일반재산 4만㎡ 찾아 등록

1만여건 일제 조사로

전남도가 소유하고 있는 일반재산 1만473건을 일제히 조사해 누락된 4만여㎡를 찾아 등록했다.

전남도는 9일 "도가 소유한 재산들을 모두 조사해 유휴토지는 대부분이고, 보존부적합재산은 매각하는 등 도유자산을 활용 중심 체계로 전환하기로 했다"고 밝혔다.

지적도와 위성사진 등을 이용해 각종 공부와의 일치 여부를 검토한 전남도는 현지 조사를 거쳐 관리대상과 현황이 불일치한 재산, 누락재산, 활용 가능한 유휴지를 발굴했다.

조사 결과 무단으로 점유해 사용하고 있는 274건을 적발해 2500만원의 변상금을 부과하고, 대부가 가능한 유휴토지 28건(12만1000㎡)를 찾아 공개입찰을

통해 3700만원의 임대수익을 올렸다.

또 대부가 가능하면서도 사용하지 않고 있는 125건(8만㎡)은 해당 시·군 반상회보 등에 게재해 대부 희망자를 찾아 공개입찰할 예정이다.

전남도는 이와 함께 도유재산으로 관리되지 않았던 토지 66건(4만1093㎡, 대장기액 2억3900만원)을 찾아 대장 등재를 완료하고, 이 중 대부가 가능한 재산은 공개입찰을 통해 대부분 할 계획이다.

한편 대부분 재산이 다 용도로 사용되고 있는 3건(2000㎡)에 대해서는 원상복구 명령을 내렸고, 일반재산으로 관리되고 있으나 실제 도로, 하천 등으로 사용되고 있는 7420건(4059만9000㎡)는 행정재산으로 재분류했다. 보존 부적합 재산으로 분류된 42건(5만3000㎡)은 24억9200만원에 매각했다.

/유현석기자chadol@kwangju.co.kr

# 군산서 내일 '대학생 자작자동차 대회'

101개 대학 184개팀 참가

대학생들이 직접 만든 자동차로 군산에서 기량을 펼친다.

국내 최대 규모의 '2015 대학생 자작자동차 대회'가 11일부터 13일까지 군산시 새만금 군산 자동차경주장에서 개최된다.

한국자동차공학회 주최로 열리는 이번 대회는 미래 자동차산업의 전진기를 양성하고 대학생에게 자동차 설계·제작 기술 기회를 주기 위해 마련됐다.

이번 대회는 전국 101개 대학의 184개

팀 2300여명이 참가한 가운데 ▲오프로드(Off-Road) ▲포뮬러(Formula) ▲전기자동차(EV) ▲기술아이디어 ▲디자인 등 5개 부문으로 나눠 진행된다.

특히 음성으로 속도를 제어하는 차량, 장애인이 근육의 신호로 제어하는 차량, 주차공간 해결을 위해 길이가 변하는 자동차 등의 아이디어 차량도 선보인다.

대회 종합 우승팀(KSAE 그랑프리)에는 산업통상자원부장관상과 상금 700만원이 주어진다. /군산=박기섭기자·전북취재본부장

# 순창군 한옥 공립 어린이집 착공

방축마을 위치... 12월 준공

순창군 금곡면 방축마을에 신개념 한옥 스타일의 공립 어린이집<조감도>이 건립된다.

순창군과 국토교통과학기술진흥원은 지난 7일 방축마을에서 신(新)한옥형 공립 어린이집 착공식을 가졌다.

군은 총공사비 13억3000만원(정부 출연금 8억원 포함)을 투입해 지하 1층·지상 1층 규모(건축면적 341.2㎡)의 공립 어린이집을 오는 12월 준공을 목표로 건립한다.

어린이집은 전통 한옥의 현대적 해석을 통해 시공성을 확보하고, 목(木)구조를 통한 전통문화와 공간, 생활양식 등을 계승·발전시키고, 한옥기술개발 R&D 연구를 통해 개발된 다양한 기술을 적용한다.



지하 1층에는 '방축지족 실내의 놀이터'와 샤워실, 화장실이, 지상 2층에는 원장실, 보육실, 주방, 화장실, 세탁실 등이 들어선다.

특히 한식형 기와지붕 구조체 등을 활용해 시공성을 확보하고, 목(木)구조물의 단열제 시공방법 등을 통해 단열·방음 성능 등 시공 상제를 적용함으로써 유지관리 효율성을 향상시킬 계획이다. /순창=이동희기자 dhlee@

# 전남 해양수산원 능성어 치어 생산 성공

전남도 해양수산과학원은 9일 "수산물 10대 수출 전라품종이자 중화권을 중심으로 고가에 판매되는 고급 어종인 능성어의 안정적 생산을 위해 인공 종묘생산 기술개발을 추진, 어란고기 30만 마리를 생산했다"고 밝혔다.

능성어는 농어목 바리과 어류로 보통 90~150cm정도 성장한다. 연한 갈색 바탕에 진한 갈색 가로띠 7개가 있고, 우리나라에서는 남해안과 제주도 연안에 서식하며, 여수 거문도 지역에서 매년 30t 가량이 생산되고 있다.

그러나 인공종묘 생산 기술이 미흡해 자연 치어에 의존하면서 생산량 변동이 심한 품종이다.

이에 따라 전남도해양수산과학원 여수지원은 능성어 인공 종묘 생산 기술개발을 위해 지난 6월 능성어 어미 고기 보유어가와 연구협약을 체결하고 수정란 1kg을 생산, 건강한 어린 고기를 부화하는데 성공했다.

전남도 해양수산과학원 측은 능성어 치어를 7cm 이상 키워 10월께 양식어가에 분양할 계획이다. /유현석기자chadol@

# 전남도 용역계약 절차 처리 과정 단축

전남도가 용역계약 행정 절차를 간소화해 처리 과정을 3~5일에서 1~2일로 단축한다.

이는 용역 대상 업체의 투입인력(참여 기술자 등) 변경 시 승인 업무처리를 간소화하는 것으로, 관련 법령에 따라 사업수행능력평가를 거쳐 기술용역을 하는 계약상대자의 입장을 반영한 것이다.

과거에는 업체가 전남도 계약부서로 변경 요청 공문을 제출하면 발주부서에 검토

의견을 조화한 후 그 결과에 따라 업체에 변경 여부를 회신해왔다.

이번 간소화 조치로 앞으로는 계약상대자가 직접 발주부서에 변경요청을 하면 발주부서는 계약부서로 검토 회신을 하고 계약사항을 통보하게 된다. 계약부서에서 사업부서에 의견 조화하는 절차를 생략해 기간이 단축되는 효과가 있다. /유현석기자chadol@kwangju.co.kr



# 담양중 "대학생 멘토와 진로탐색해요"

한양대생 초청 '쑥쑥캠프'

담양중학교(교장 김성희)는 지난 5일부터 7일까지 사흘간 '여름방학 쑥쑥캠프'를 운영했다.

교육부와 한국과학창의재단 주관의 '쑥쑥캠프'(Story Of Creativity, Story Of Camp)는 대학생들이 초·중·고등학교와 중학교를 찾아 다양한 창의적 체험활동 프로그램을 제공하는 교육기부 사업이다.

이날 한양대 학생 14명으로 구성된 HACSTeam이 학생 39명과 함께 치유와 창의성, 인성의 세 가지 주제를 가지고 창의적 체험활동 프로그램을 진행했다.

첫날에는 치유를 위한 학교와 가족, 자신의 발견에 중점을 뒀으며, 이틀째에는 창의성 향상을 위한 과학 체험 중심 프로그램을, 사흘째에는 나눔·소통·배려의 인성 중심 프로그램으로 운영했다.

김성희 교장은 "학생들이 다양한 전공의 대학생 멘토와 지속적인 유대 관계를 맺음으로써 진로탐색의 기회가 됐다"고 말했다.

한편 교육복지 우선지원사업 운영 학교인 담양중은 최근 저소득층 학생과 희망학생 70명을 대상으로 '행복 여름학교'를 운영한 바 있다. /담양=정재근기자 jjo@

## 남도공인중개사

### <혁신도시 주변 매물>

#### 전원주택 / 투자

1. 나주시 금천면 석천리 대지 및 전 2,305㎡ 주택2동 각종 유실수 화초 식재물 전량양호 매3억 8천만원
2. 나주시 용산동 대지 및 전 25,100㎡ 황토주택3동 교통편리 매7억원
3. 나주시 봉황면 죽석리 면사무소 앞 한옥 기와 주택 및 점포 대지 315㎡ 임야2,187㎡ 주택96㎡ 공장75㎡ 점포26㎡ 매2억4천만원
4. 나주시 남평읍 남평리 오거리 국도변 1,118㎡ 주유소, 상가, 식당, 카페숍 최적지(신주막/구창고)매 6억2천

#### 농지 / 임야

1. 나주시 산포면 매성리 대지575㎡ 면소재지 2차선도로변 계획관리지역 2중지구단위계획구역 삼거리코너 4억 9천만원
2. 나주시 금천면 석천리 전 6,331㎡ 혁신도시 근거리 계획관리지역(일부 농림지역) 매7억6천만원
3. 나주시 금천면 춘곡리 전(일부대지) 배 과수원4,914㎡ 4차선 국도변 자연녹지 판매장 적합 투자유망 12억5천만원
4. 나주시 산포면 내거리 전 갈나무 과수원 6,165㎡ 계획관리지역 혁신도시근거리 매3억원
5. 나주시 금천면 월산리 대지2,975㎡ 2차선도로변 매1억3천만원
6. 나주시 금천면 춘곡리 대지9,341㎡ 혁신도시인근 투자유망 매2억7천만원
7. 나주시 관정동 매립지 전7,547㎡ 2차선도로변 매3억2천만원
8. 나주시 세지면 오봉리 대지13,530㎡ 면소재지 매3억원
9. 나주시 세지면 송제리 대지7,610㎡ 2차선국도 투자유망 매1억5천만원
10. 나주시 남평읍 관촌리 임야1,384,140㎡ (대지, 농지포함) 소나무양호 수련원 선산 적합 매30억원
11. 영암군 금정면 월평리 전 배과수원 24,884㎡ 매4억8천만원
12. 영암군 금정면 청룡리 임야102,480㎡ 도로양호 일부개간 2차선도로변 투자유망 매3억3천만원
13. 광주시 서구 서창동 임야실제 전9,859㎡ 갈나무의 각종 유실수 식재 황고 2동 수도 전기설치 매6억

나주시 남도공인중개사 이준상 T.010-9510-1150

## (주)전국부동산경매연구소

법인등록번호 200111-0181150 법인사업자번호 650-81-00051  
☎ 062-449-2552 (주/야)

무료 상담

▲수익성 높은 경매물건에 당사와 함께 공동 투자하여 재산증식에 보탬을 받고자 하실 분을 상담하여 드립니다.  
▲경매 실무를 배우면서 경매물건을 직접 취득 하실 분 (정년·명예퇴직 하신 분 환영)

### <아파트> (단위: 만원)

지역	소재지	층	면적(㎡)	감정가	최저가	입찰일
광산	신창6차호반	4	118(35)	1억9천	1억9천	8/13
	신창2차남양	3	151(45)	2억8천2백	2억8천2백	8/13
	팔곡한상사	5	56(17)	6천5백	6천5백	8/19
서구	산양 중흥	14	76(23)	1억3천2백	1억3천2백	8/20
	치평금호4차	3	109(33)	2억3천7백	2억3천7백	8/19
북구	화정 금호	5	79(24)	1억2천6백	8천8백	8/25
	문흥동	227(69)	121(37)	1	2억2천9백	1억6천

### <주택> (단위: 만원)

지역	소재지	대지	건물	총층	감정가	최저가	입찰일
남구	주월동	195(59)	152(46)	2	1억3천7백	1억3천7백	8/20
	두암동	140(42)	147(44)	2	1억1천	7천7백	8/26
북구	문흥동	227(69)	121(37)	1	2억2천9백	1억6천	8/25
	문흥동	227(69)	121(37)	1	2억2천9백	1억6천	8/25

### <점포·주택 / 상가주택> (단위: 만원)

지역	소재지	대지	건물	총층	감정가	최저가	입찰일
북구	두암동	198(60)	465(141)	3	3억9천9백	3억9천9백	8/13
	두암동	140(42)	162(49)	2	1억5천	1억5천	9/1
북구	문흥동	227(69)	121(37)	1	2억2천9백	1억6천	8/25
	문흥동	227(69)	121(37)	1	2억2천9백	1억6천	8/25

### <근린상가> (단위: 만원)

지역	소재지	대지	건물	총층	감정가	최저가	입찰일
북구	중흥동	397(120)	1,734(525)	5	13억7천3백	7억8천9백	8/19
	문흥동	227(69)	121(37)	1	2억2천9백	1억6천	8/25

### <대지> (단위: 만원)

지역	소재지	면적	감정가	최저가	입찰일
북구	문흥동	830(251)	10억8천7백	7억6천	9/1
	양동	179(54)	1억6천8백	1억1천7백	9/8

### <다가구 / 원룸> (단위: 만원)

지역	소재지	대지	건물	총층	감정가	최저가	입찰일	
서구	쌍촌동	208(63)	457(138)	4	4억8천8백	3억4천1백	8/20	
	동구	지산동	135(41)	229(69)	3	6	1억7천8백	1억2천4백
북구	오치동	228(69)	253(77)	3	5	2억4천3백	1억7천	8/26

## 미래가치 토지

### 도시계획 근거

### 빛그린 산단 인근

- ✓ 광주도시기본계획
- ✓ 자동차 100만대 생산기지 조성사업
- ✓ 해보농공단지

### 10억대 투자자 급히 모심!

### 귀향공인

010-5236-7458

KTX 개통 송정역 인근 부동산전문

## 光州日報 광고문의 062-227-6900

근조화환3단

슬픈날 마음을 나누며 조의,부의,근조

축하화환3단

결혼, 고희, 전사회, 개업, 준공식 축하화환

전국꽃배달서비스

전국농장직영

100,000

화환 ▶ 70,000

전국 ▶ 80,000

전국화환 꽃·도매 362-1122, 010-5532-7799

팩스 942-6633 농협(김희진)175359-56-130180