

# 넓은 땅·천혜 환경·규제 완화...기업이 모인다 사람이 모인다

국가산단 공장증설 규제완화  
市, 국내·외 기업 모시기 총력  
상반기 9개社 11개사업 협약  
700여명 고용창출 '성과'



여수 국가산업단지 전경

국내·외 기업들의 여수시에 대한 투자가 이어지고 있다. 특히 여수시가 그동안 추진했던 대규모 투자사업들이 민선 6기 들어 실질적인 성과로 이어지면서 일자리 창출과 지역경제 활성화 등 지역경제에 대한 전망을 밝게 하고 있다.

여수시는 30일 "투자 성과가 이어지자 시는 올해 1조원대 투자유치 활동에 본격 나섰고 이미 다양한 우수기업을 유치해 700명의 고용창출 효과를 거뒀다"고 밝혔다.

올 상반기 투자기업 9개사와 11개 사업에 대한 투자협약을 체결해 400여명의 일자리를 확보했고, 하반기에는 잠재 투자기업 9개 사업을 발굴해 300여명의 일자리를 창출할 방침이다.

120억원을 투자할 예정인 골든비치힐딩스는 내년 3월까지 100실 규모의 호텔을 건립하고 유니스는 580억원을 투자해 2017년까지 소라면 일원에 풍력발전설비 제조공장을 짓을 예정이다.

시는 이같은 투자유치 성과로 지난해 16개 기업과 940억원 투자에 632명의 일자리 창출 등의 투자협약을 맺었다.

향후 시는 100여개 기업과 4조원대 협약을 체결 2800명의 일자리도 신규 창출한다는 방침이다.

여수시는 도시경쟁력 강화를 위한 다양한 투자유치 추진 전략을 수립해 국내·외 기업을 모시기에 총력을 기울이고 있다.

시는 ▲신재생에너지, 신소재, 녹색성장 동력산업 등 친환경산업 ▲고부가가치 정밀화학, 기계장비, 일반제조업 등 미래성장형 유망 중견기업 등

을 유치하는 것은 물론 고용창출이 가능한 외국인 기업들도 투자에 적극 나설 수 있도록 제도적 지원도 한다. 해양펜션, 유스호텔, 체험형관광단지, 마리나 연관시설 등 지역 특성에 맞는 해양관광레저 산업에도 투자를 염두에 둔 기업들의 관심이 집중되고 있다.

특히 기업들의 활발한 경제활동과 투자유치 확대를 위해 최근 이어지고 있는 정부-지자체 차원의 '규제개혁'도 활발한 투자활동에 한 몫 하고 있다.

여수국가산단 관련 공장증설 규제완화로 여천 NCC 외 5개 기업이 약 2조6000억원의 신규투자

가 가능한 여건이 조성됐다. 시민생활과 관련된 불합리한 자치법규 21건과 주민생활에 불편을 끼치는 규제 3건이 감축·완화됐다.

이처럼 그동안 천혜의 자연환경과 수산자원을 보유하고도 해상국립공원과 수산자원보호구역 등에 묶여 제대로 된 투자가 이뤄지지 못했던 지역의 특성상 정부-지자체의 대폭적인 규제완화 행보로 기업투자 등도 급물살을 타고 있다.

외국자본도 국제 해양중심도시로 도약한 여수에 대거 유입될 전망이다.

실제 여수시는 전남남도과 롯데케미칼, 베르살

리스 등과 함께 1500억원 규모의 합성고무 생산공장을 여수에 신설하는 투자협약을 체결했다.

베르살리스사는 여수산단 롯데케미칼과 공동 투자를 통해 오는 2018년까지 연 5만t 생산 규모의 친환경 합성고무 (SIS/SBS)제품 공장을 여수에 설립할 계획이다.

독일 바스프사는 2018년까지 여수국가산단에 5780만 유로(한화 약 730억 원)를 투자하여 울트라손 제조공장을 증설, 연간 6000t의 고기능성 엔지니어링 플라스틱제품(PPSU)을 생산하게 된다.

지역경제활성화와 고용창출이 유발되는 신기

獨 바프사, 국가산단에 공장 증설  
오션포인트, 화양에 1400억 투자  
하얀노을, 돌산에 관광숙박시설 등  
100개 기업 4조원 투자 유치 목표

술을 확보한 기업들도 잇따라 여수에 투자한다.

주식회사 상원엔지니어링은 울촌 제1산단 3800㎡의 부지에 수배전반 및 전기자동제어 장치시스템 설치 공장을 신설할 계획이다.

또 관광숙박시설 확충을 위해서 여수 마리나 유스호텔(주)은 돌산읍 팽사리 1942㎡ 부지에 150여명을 수용할 수 있는 청소년 유스호텔을 조성할 예정으로 알려졌다.

또 (주)하얀노을이 돌산 우두리 1550㎡ 부지에 250여명을 수용할 수 있는 호텔, 돌산 테라스 관광호텔(주)이 돌산 우두리 691㎡ 부지에 100여명을 수용할 수 있는 관광숙박시설을 조성할 계획이다.

최근 여수시의 전남도 등과 함께 투자협약을 마친 (주)오션포인트는 1400억원을 들여 화양면 나진리 켈리파크 관광단지 내 59만여㎡ 부지에 체험시설인 켈리아이, 스카이버스, 관람차(드래곤아이), 휴양시설인 전망대와 연수시설 등 각종 체험형 관광위락시설을 건립한다.

(주)KC환경서비스도 투자협약을 맺고 오는 2017년까지 56억원을 투자해 매립되어 버려지고 있는 여수산단내 축매를 재생·재활용하기 위한 공장을 증설, 새로운 고용창출도 기대되고 있다.

주철현 여수시장은 "기업들의 성실한 투자협약 이행과 직원들의 거주지 여수이전, 여수시민 우선 고용, 지역물품 및 농산물 우선구매 등 지역 환원이 잘 이뤄질 수 있도록 하겠다"고 밝혔다.

/김창화기자 chkim@kwangju.co.kr

## 신북항 건설 내일 첫 삽 2860억원 투입 2020년 완공

여수시가 동북아 중심 국제항만으로 거듭난다. 여수지방해양수산청은 30일 "오는 9월 1일 여수신북항 건설사업 기공식을 여수엑스포장 내 크루즈부두에서 개최하고 본격적인 공사에 돌입한다"고 밝혔다.

이날 기공식에는 김영석 해양수산부 차관과 김성곤·주승용 지역 국회의원 등 정관계 인사와 관련 단체 및 지역민 등 약 200여명이 참석한다.

이번 기공식을 계기로 지난 2012년 여수세계박람회장이 건설되면서 폐쇄됐던 100년 전통의 여수신항을 대체할 새로운 항만 건설이 가시화 됐다.

9월부터 본격적인 공사에 들어갈 여수신북항 건설사업은 외곽시설(별파제) 1360m와 선박이 접안

할 수 있는 계류시설 1200m를 건설하는 공사로 2020년 완공을 목표로 총 사업비 2860억원이 투입될 예정이다.

여수신북항 건설사업 중 우선 시공되는 외곽시설 공사는 지난 5월 현대건설컨소시엄이 실시설계 적격자로 선정돼 3개월간 실시설계를 이미 마친 상태다.

정복철 여수지방해양수산청장은 "사업이 마무리되면 관광객 및 여무선 182척과 해경선박 17척이 동시에 접안이 가능해진다"며 "효율적인 여수·광양항 항만 서비스는 물론 해양사고 등에 대해서도 신속 대처가 가능해져 수준높은 서비스가 이어질 수 있을 것"이라고 밝혔다.

/김창화기자 chkim@

## "어르신, 보양김치로 힘내세요" LG화학 '사랑의 김치' 경로당 50개소 등 전달



LG화학 여수공장이 한여름 무더위에 지친 노인을 위한 사랑나눔을 펼쳤다.

LG화학 여수공장 사회봉사단(단장 주재임원 유재준 상무)에 따르면 지난 25일부터 이틀 동안 여수시 노인복지관과 함께 지역 노인들을 위한 '이색 김장 나눔' 행사를 펼쳤다.

이번 이색 김장 나눔 행사는 김장 나눔이 대부분 겨울에 집중돼 정작 찬거리가 변변치 않은 한 여름에는 김치를 후원해주는 곳이 없다는 점에 착안해 마련됐다.

올해로 3년째 맞는 김장나눔 행사에는 LG화학 사택부녀회와 임직원 봉사단을 비롯해 노인복

지관 자원봉사자 등 100여 명의 인원이 참여, 직접 담근 김치를 독거노인 450세대와 경로당 50개소에 전달했다.

한편 LG화학 여수공장은 '기업시민 파트너'(Citizen Partner)라는 핵심 사회공헌 철학을 바탕으로 지역 사랑에 앞장서고 있다.

이번 '사랑나눔 김장 대축제' 뿐만 아니라 소외 계층을 위한 안과시술인 상안검하수 회복수술 사업 등 노인 인구 비율이 높은 지역의 특성을 고려해 다양한 노인 맞춤형 사회공헌활동을 펼치고 있다.

/김창화기자 chkim@kwangju.co.kr



광주문화실험

# 문화실험 자영업자 승승장구론

## (무보증, 무담보)

개인(창업)자금 대출	구분	운영자금 대출			
- 개업 후 6개월 이내 신청가능 - 사업자 대표의 신용등급 8등급 이내 - 신용카드 결제계좌를 실험계좌로 신청	자격요건	- 개업 후 6개월 이상 영업중인 사업자 - 사업자 대표의 신용등급 8등급 이내 - 본조합 카드단말기 가맹점 또는 결제계좌변경 사업자		<b>담보대출</b> (사업용, 업무용) 빌딩,상가,창고,숙박시설,주유소,대지,근린시설,목욕탕,공장,과수원 등 신용에 따라 <b>담보대출 + 신용대출까지</b> 까지~ · 대출한도 : 최고 50억	<b>아파트 담보대출</b> (특별금리상당) 최저금리적용으로 감정가 <b>최고 80%</b> 까지 가능 추가 신용대출 가능
■ 임대사업장 <b>최대 2,000만원</b> ■ 자가사업장 <b>최대 3,000만원</b>	대출한도	■ 최근 3개월 매출 실적 1등급~8등급 : 매출금액의 <b>60%~30%</b> 까지 ■ <b>최대 한도 7,000만원</b>		<b>자영업자와 직장인을 위한 신용대출</b> 간단한 대출 절차로 <b>최고 7천만원</b> 까지 가능	<b>정부 보증부 서민대출 햇살론</b> 사업운영자금 <b>최고 2천만원</b> 창업자금 <b>최고 5천만원</b> 생계자금 <b>최고 1천만원</b>
■ 90일~180일	대출기간	■ 90일~200일			
■ 매일 원리금 균등분할 상환	상환방법	■ 매일 원리금 균등분할 상환			
1. 사업자등록증 2. 영업허가증(필요업종) 3. 임대차 계약서 또는 매매계약서	구비서류	1. 사업자등록증 2. 영업허가증(필요업종) 3. 임대차계약서 또는 매매계약서			
4. 인감증명서1통, 주민등록등, 초본 각1통 5. 신분증, 인감도장		4. 인감증명서1통, 주민등록등, 초본 각1통 5. 신분증, 인감도장 6. 매출실적 증빙자료(매출실적표, 소득금액 증명 등)			

※신용등급 및 우대혜택에 따른 차등금리 적용(신용카드 단말기 설치, 결제계좌 신청시 우대)

**문흥분점** (문흥지구 첫 시가지) **266-4150**

**양산지점** (양산제2지구 시가지) **573-4150**

**운암지점** (운암동 통영사 인근) **528-4150**

**블루밍지점** (블루밍동 통영사 인근) **513-4150**

**매곡지점** (매곡동 통영사 인근) **572-4150**

**첨단지점** (첨단동 통영사 인근) **576-4150**