

‘가을 가뭄’에 속타는 전북 농민들

태풍·장마 불구 저수율 35% ... 평년보다 40% 낮아

道, 가뭄대비 국비 38억 확보 양수장·저수지 준설

전북지역의 강수량이 평년의 절반 수준으로 떨어지면서 가을 가뭄 피해 등이 우려돼 대책 마련이 시급하다는 지적이 다.

1일 전북도 농업정책과에 따르면 전북의 저수지 2246곳(6억8400만t)의 평균 저수율은 35.5%(2억4300만t)으로 평년(76.1%)보다 40.6%가량 낮다. 이는 올해 장마가 ‘미룬 장마’로 불릴 만큼 강수량이 적었던 데다, 비커가는 태풍에 동반한 강수마저 많지 않았기 때문이다.

올해 강수량도 572.8mm로 평년(1052.2mm) 같은 기간의 절반 수준이다.

여기에 가을철 예상 강수량도 평년에

미치지 못할 것으로 전망되면서 ‘가을 가뭄’ 피해가 현실화되는 것이 아니냐는 우려도 나온다.

실제 전주기상지청은 9월 예상 강수량이 평년(145.2mm)보다 적을 것으로 내다봤다. 10월 강수량도 평년(53.1mm)과 비슷할 것으로 예상해 당분간 가뭄이 지속할 것으로 예보했다.

농민은 가을 농사는 물론 내년 봄 농사까지 걱정하고 있다.

김제에서 벼농사를 짓는 한 농민은 “비가 이렇게 적게 온 적은 드물었던 것 같다”면서 “올해야 발작물도 다 심고 벼도 수확만 남게 둔 상황이라 그나마 괜찮지

만 저수지 물이 마르면 내년 농사가 걱정”이라며 한숨을 내쉬었다.

이에 따라 전북도는 가뭄에 대비해 용수개발사업 국비 38억원을 확보, 가뭄 피해 예방에 나서고 있다. 이마저도 강수량이 확보되지 않는 한 일시적인 대책에 불과해 하늘만 바라봐야 하는 입장이다.

전북도는 말 가뭄 취약지역에 대한 용수 확보와 내년 영농기 가뭄 피해에 대비, 간이 양수장과 저수지 준설사업을 진행하기로 했다.

전북도 관계자는 “올해 농업용수 사용에는 큰 문제가 없는 상황이지만 만약을 대비해 국비로 용수개발사업을 진행한다”며 “안전적 농업용수 공급을 위해 올 12월까지 사업을 마무리할 계획”이라고 밝혔다.

/군산=박금석기자·전북취재본부장 nogusu@

고창 운곡습지 생태 관광단지로 거듭난다

100명 참석 활성화 워크숍

국가습지보호지역인 고창군 운곡습지가 전국을 대표하는 생태 관광단지로 새롭게 태어난다.

1일 고창군에 따르면 운곡습지 일원에서 환경부와 전북도, 고창군 등을 비롯한 생태 전문가 등이 참가한 가운데 생태탐방·생태관광 활성화 방안 워크숍이 열렸다. 이날 탐방 워크숍에는 송하진 전북도지사와 박우정 고창군수, 지역출신 이호근·장명식 도의원, 14개 시·군 관계공무원과 전문가 등 100여 명이 함께 했다.

김진술 고창 부군수는 이날 ‘사람과 자연이 행복한 생태관광 발전전략’을 주제로 운곡습지 현황, 생태관광 추진 상황 및 계획을 발표했다. 이후 참가자들은 고인돌박물관 견학과 운곡습지를 탐방하는 시간을 가졌다.

박우정 고창군수는 “고인돌유적과 운



송하진 전북도지사와 박우정 고창 군수 등이 1일 고창 운곡습지에서 생태 관광단지 조성에 대한 의견을 나누고 있다.

곡람사르습지는 도내 유일의 국가생태 관광지역으로 생태자원의 보전과 복원을 전제로 지역 경제에 보탬이 되는 생태관광지로 만들어 내겠다”고 말했다.

한편 고창 운곡습지는 지난 2011년 람사르습지와 국가습지보호지역으로

지정된 저충 산지습지로 총 864종의 다양한 생물이 서식하는 생태우수지역이며, 유네스코 세계문화유산에 등재된 고인돌유적과 연계해 생태와 역사 문화를 한 번에 탐방할 수 있는 지역이다.

/고창=고훈석기자 ghs@kwangju.co.kr

아름다운 정원으로 꾸밀 계획이다. 야생화를 감상할 수 있는 2km 길이의 탐방길과 습터도 갖춘다. 국비 7억5천만원 등 모두 15억원이 투입되며 2017년 완공할 계획이다. 황숙주 순창군수는 “식물원을 인근에 있는 섬진강과 용평산 치유의 숲, 생태탐방길 등과 묶어 새로운 관광 명소로 만들겠다”고 말했다.

/순창=이동희기자 dhlee@kwangju.co.kr

순창군, 섬진강 상류에 자생식물원 조성

동계면 일대 탐방길·쉼터 만들어

전북 순창군은 1일 ‘섬진강 상류인 동계면 장군곡 일대에 3ha 규모의 자생식물원을 만든다’고 밝혔다.

식물원은 느티나무와 함께 황매화, 산수국, 산철쭉, 원추리, 나리꽃 등 지역에서 자생하는 40여 종류의 나무와 꽃 등으로 조성된다.

특히 계절별로 꽃이 피도록 해 사계절

“고려시멘트 레미콘 공장 설립 안된다”

광양 레미콘 업체들 “이미 포화상태” 강력 반발

광양지역 8개 레미콘 제조사들이 생존권 위협을 주장하며 고려시멘트사의 신규 레미콘 공장 설립에 반발하고 있다.

1일 광양시와 지역 레미콘 업체 등에 따르면 고려시멘트사는 최근 광양시에 광양을 초남공단내 신규 레미콘 공장 설립 신청서를 제출했다.

레미콘 신규 공장 설립 계획이 알려지면서 지역내에서 반발의 목소리가 거세지고 있다.

올해 광양지역 레미콘업체 평균 가동률이 13%에 그치는 등 전국 최악의 가동률을 보이고 있기 때문이다.

광양지역 8개 레미콘업체는 최근 비상대책위원회를 구성하고 지난 31일 광양시장 면담을 요청하고 신규 레미콘공장 설립 신청서를 반려해 줄 것을 요구하는 집회를 열었다.

레미콘 업체들은 도시규모에 비해 많은 8개사의 레미콘 공장이 이미 가동중인 상황에서 추가 공장 설립은 업체 전체의 부도로 이어질 것이라는 주장이다.

광양지역 레미콘 업체들은 광양시에 신규공장 설립 신청서를 반려하지 않을



광양지역 8개 레미콘 제조사 직원들이 최근 광양시장 앞에서 생존권 위협 등을 주장하며 고려시멘트사의 신규 레미콘 공장 설립에 반대하는 집회를 하고 있다.

경우 레미콘 공장 가동을 전면 중단하고, 생존권 투쟁에 돌입할 계획이다.

광양지역 레미콘업체 관계자는 “시가 신규 레미콘 신청에 대해 지역 업체들의 어려운 현실을 무시하고, 법적인 하자가 없다는 입장을 계속 주장하고 있는 만큼 1차적으로 시에서 발주한 관급공사와 관내 각종 공사장에 레미콘 납품을 전면 중

단할 계획”이라고 반발했다.

이에 대해 광양시 관계자는 “공장등록 허가신청이 접수된 만큼 관련 행정 절차를 진행중”이라며 “신청서 반려시 향후 행정소송이나 손해배상 등 다툼의 소지가 있어 시에서도 난감한 입장”이라고 말을 아꼈다.

/광양=박영진기자 pyj4079@

도갓집 생막거리

9월 남도 전통술



전남도는 1일 영암 삼호주조장에서 생산되는 ‘도갓집 생막거리’를 9월 남도 전통술로 선정했다.

‘도갓집생막거리’는 찬바람이 불기 시작하는 백중(百中)을 전후해 전통 막걸리 가 가장 좋은 맛을 발휘하는 점을 감안해 선정됐다. 특히 100% 국내산 쌀을 장기 저온 발효·숙성해 특독 쏘는 청량감과 맛이 깔끔하다.

‘도갓집생막거리’의 소비자 판매 가격은 750ml 1병 기준 1200원으로 전화(061-464-3588~9)로 직접 구입할 수 있다.

/윤현석기자chadol@kwangju.co.kr

서울특별시·장흥·강진·영암군 우호교류 협약



강진·장흥·영암군, 서울시와 상생 협약

농특산물 직거래 확대 등

강진군과 장흥·영암 등 전남지역 3개 군이 서울시와 상생 협약을 체결했다.

강진군과 장흥·영암 등 전남지역 3개 군은 지난 31일 서울시장 3층 대회의실에서 도농상생협력을 위한 우호교류협약을 체결했다.

이날 협약식은 강진군 강진군수, 장흥·영암 군수, 박원순 서울시장, 황

주홍 국회의원, 3개군 재경 향우회장 등이 참석한 교류협약체결에 따른 세부 사업 추진에 힘을 보태기로 했다.

서울시와 3개 군은 앞으로 ▲지역 공예산업 활성화 ▲우수 농·특산물 직거래 확대 ▲관광자원 연계 및 활성화를 위한 협력 등 3개 군 공동사업 ▲강진군 특화사업인 다산공작관 청렴교육과 농촌체험 참여 등에 상호 협력할 계획이다.

/강진=남철희기자 choul@

남도공인중개사

<혁신도시 주변 매물>

전원 주택 / 투 자

1. 나주시 금천면 석전리 대지 및 전 2,305㎡ 주택2동 각종 유실수 화초 식재됨 전임양호 매3억 8천만원
2. 나주시 용산동 대지 및 전5,100㎡ 황토주택3동 교통편리 매7억원
3. 나주시 봉황면 죽석리 면사무소 앞 한옥 기와 주택 및 전포 대지 315㎡ 임야2,187㎡ 주택96㎡ 공장75㎡ 전포26㎡ 매2억4천만원
4. 나주시 남평읍 남평리 오거리 국도변 1,118㎡(339) 주유소 상가, 식당, 카페상 최적지(신주택/구창고)매 5억9천

농 지 / 임 야

1. 나주시 산포면 매성리 대지575㎡ 연소재지 2차선도로변 계획관리지역 2중지구단위계획구역 삼거리코너 4억 9천만원
2. 나주시 금천면 석전리 전 6,331㎡ 혁신도시 근거리 계획관리지역(일부 농림지역) 매7억96천만원
3. 나주시 금천면 춘곡리 전(일부대지) 배 과수원4,914㎡ 4차선 국도변 자연녹지 판매장 적합 투자유망 12억5천만원
4. 나주시 산포면 내거리 전 캄나무 과수원 6,165㎡ 계획관리지역 혁신도시근거리 매3억원
5. 나주시 금천면 월산리 담2,975㎡ 2차선도로변 매1억3천만원
6. 나주시 금천면 춘곡리 담9,341㎡ 혁신도시인근 투자유망 매2억7천만원
7. 나주시 광평동 매립지 전7,547㎡ 2차선도로변 매3억2천만원
8. 나주시 세지면 오봉리 담13,530㎡ 연소재지 매3억원
9. 나주시 세지면 송채리 담7,610㎡ 2차선국도 투자유망 매1억5천만원
10. 나주시 남평읍 광천리 임야1,384,140㎡ (대지, 농지포함) 소나무양호 수련원 선산 적합 매30억원
11. 영암군 금정면 월평리 전 배과수원 24,884㎡ 매4억8천만원
12. 영암군 금정면 청룡리 임야102,480㎡ 도로양호 일부개간 2차선도로변 투자유망 매3억3천만원
13. 광주시 서구 서창동 임야(실제 전)9,859㎡ 캄나무의 각종 유실수 식재 창고 2동 수도 전기설치 매6억

나주시 남도공인중개사
이 준 상 T.010-9510-1150

금당공인중개사

저희는 매매·교환등의 물건을 구입합니다!

감정가이하

- 충장로5가 대지 126㎡, 건평 419㎡, 공사지가매 매도 2억5천
- 동구 수7동 대지 422㎡, 건물 1055㎡, 사옥에 적합 6억7천
- 금남로4가 대로변 대지 317㎡, 건평 1236㎡ 은행 4억3천
- 임대 9천에 월 4600에 임대 중 공실 있음 14억, 투자 가치 좋음
- 대인동 7층건물 대지 332㎡, 건평 1340㎡
- 은행 4억 PC방, 노래방, 원 · 투룸 등 맥주집, 안접이 있음 9억5천
- 광산구 월계동 APT상가들 지하 945㎡, 시설좋은 목욕탕
- 감정 9억5백 은행 4억3천 교환도 가능 7억천
- 무안군 해례면 상업지 1036㎡ 무인텔 적합 대출 2억6천 매도4천
- 음암동 대로변 상업지 주유소 1406㎡ 공사지가 28억천 매도28억

투 자 / 매 도 / 교 환

- 전원주택 남평읍 오거리 대지 536㎡, 건평 73㎡ 은행 3천 매도 1억5백
- 영암군 삼호읍 주가지 우호마을 3180㎡ 매도 2억
- 남평읍 4차선접 잡종지 4428㎡ 은행가치 매도 8억7천
- 송하동 그라벨트 임야, 평수는 다양한 요양시설 · 병원을 매도 평당 80만
- 산수동 산죽원릉건물 대지 363㎡ 쓰리룸6개 포룸3개 전체 임대중임
- 은행 2억 5천 임대 6억 매도 9억 5천
- 순창군 북흥면 면사무소 인근 백암사, 내장사, 추월산 모두 10분거리 전원생활 특색있는 식당 · 찻집 등 적합 대지 991㎡ 5천9백만원
- 보성군 화진면 율포해수욕장에서 약 5km관리지역 57559㎡(17412)9억5천
- 나주시 남평읍 주가지역 3000㎡ 남평다리부근 대로점
- 가든 등 다양한 용도로 사용가능할 평당 130만원(12억)
- 북동 북성중 대로변 상업지 362㎡ 4억7천
- 청송군 인양면 수문해수욕장 편선 적할지 3458㎡ 교환가능 4억5천
- 대인시장입구 대지 394㎡ 건평 1455㎡ 전세2억 월700선 15억5천
- 월각사 부근 대인동 먹거리촌 대지 344㎡ 건평 955㎡ 15억
- 고흥군 녹원(도암읍) 대지 271㎡ 건평 482㎡ 율포 · 투룸 14세대와 안접, 9월 준공예정 매도 6억8천 조정가능
- 동부경찰서 앞 상가신축최고 요지 188㎡ 매도 10억3천
- 대인동 도로좋은 나대지 826㎡ 공사가 8억5천 매도 9억5천
- 남구 노대동 그라벨트 임야 담 89817㎡ 건축허가면적 1449㎡ 수목림 허가있음 투자에 최적 상업바람 14억

문의 222-4994, 010-2632-5659
충장로5가 광주은행과 수협 부근

(주)전국부동산경매연구소

법인등록번호 200111-0181150

법인사업자번호 650-81-00051

(회사 설립일 : 2003년 8월 26일)

< 방문 및 상담 >

☎ 062-449-2552 / 010-3441-1308 (주/야)
062-449-2552@hanmail.net (이메일 접수 가능)

< 사업의 종류 >

- 부동산 중개업 (매매/임대)
- 경 · 공매 권리분석 취득 알선업
- 경 · 공매 부동산 명도 용역업
- 주택 건설업
- 경락잔금 알선업

< 모 집 >

- ▲ 자유롭게 출근하면서 법원 경매를 배우실 분 (무료) (정년 · 명예퇴직 하신 분 환영)
- ▲ 수익성 있는 경매 물건에 본인이 직접 취득을 원하거나 당사와 함께 공동 투자하여 투자금 비율로 이익금에서 분배를 원하시는 분
- ▲ 법원 경매에 관심있는 주부

〈 점포 · 주택 / 상가주택 〉						(단위 : 만원)	
지역	소재지	대지	건물	총	감정가	최저가	입찰일
서구	금호동	210(63)	369(112)	3	3억3천3백	3억3천3백	미진행
	두암동	199(60)	512(155)	3	3억9천9백	2억7천9백	9/18
	일곡동	755(228)	1,654(500)	4	16억2백	11억2천1백	10/1

〈 집 합 건 물 〉						(단위 : 만원)	
지역	소재지	대지	건물	총	감정가	최저가	입찰일
북구	농성동	285(86)	87(264)	4	5억7천1백	3억9천9백	10/6

미래가치 토 지

도시계획 근거

빛그린 산단 인근

- ✓ 광주도시기본계획
- ✓ 자동차 100만대 생산기지 조성사업
- ✓ 해보농공단지

10억대 투자자 급히 모심!

귀향공인
010-5236-7458
KTX 개통 송정역 인근
부동산전문

부동산태크 연구소장 이은진 추천 물건

법원경매정보

전국무로사이트

투데이옥션 1899-9071 하프옥션

공정 감정가대비 30%-70%