

고군산군도 말도리 3개섬을 걷는다

군산시, 말도~명도~방축도 인도교 설치 170억 확보

아름다운 도보길·명품 트래킹 코스 등 관광 활성화

전북 고군산군도 최서쪽에 위치한 말도(말섬)리 3개 섬 '말도, 명도, 방축도'가 마침내 하나로 연결된다. 천혜의 자연 경관을 자랑하는 이들 3개 섬을 잇는 8.2km의 아름다운 도보길도 조성될 예정이다. 호남 대표 관광지로 급부상할 것으로 기대된다.

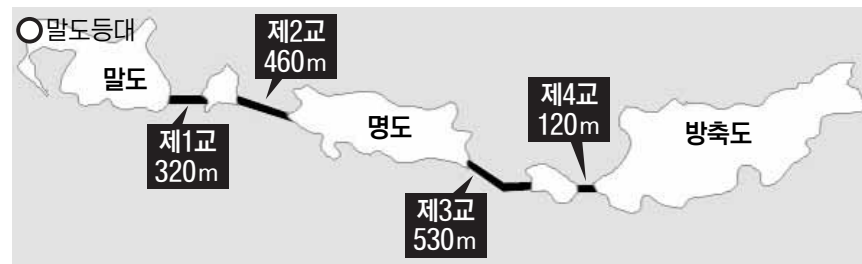
군산시는 10일 "2016년도 행정자치부 특수상황지역개발 신규 공모에서 말도~명도~방축도 인도교 설치사업이 최종 확정됐다"고 밝혔다.

끝섬으로도 불리는 말도와 명도~방축도를 잇는 인도교 설치사업은 3개 섬에 4개의 인도교를 연결하는 것으로, 총

길이 1430m, 총사업비 170억원(국비 136억원, 전북도비 17억원, 군산시비 17억원)이 투입된다. 군산시는 조만간 실시계획 예산 5억원을 확보해 사업에 착수할 방침이다.

말도리 3개 섬은 수려한 경관에도 불구하고 숙박시설, 식당 등 관광 기반시설이 열악하고, 하루 1~2회 여객선 운항(90~120분 소요·항로 40km) 등 접근성도 떨어져 관광객 유치에 어려움을 겪어왔다.

군산시는 이번 인도교 설치에 이어 앞으로 인근 고군산군도와의 연결도로가 개통될 경우 육지와와 거리 단축(항로 3km)으로 낚시객 등 관광객 증가에 따른



지역활성화도 예상하고 있다.

말도리 3개 도서는 주변 해역이 황금어장인데다 고군산군도에서 가장 큰 등대가 들어서 있는 등 관광 명소로 꼽힌다.

특히 갯바위 낚시의 명소로, 바다 갈매기의 서식처로 5월 말이 되면 수만 마리의 갈매기가 모여들어 장관을 이루는 곳이기도 하다.

전남도와 인연이 깊은 말도리 3개 도서를 포함한 고군산군도는 한때 전남도

지도군 소속이었으며, 지난 1914년 4월 1일 지도군이 폐지되면서 전북 옥구군(현 군산시)으로 편입됐다.

문동신 군산시장은 "인도교가 건설과 함께 말도부터 방축도까지 8.2km의 아름다운 도보길을 조성할 계획"이라며 "명품 트래킹 코스 등으로 꾸며 고군산군도 관광 활성화는 물론 군산관광의 랜드마크 만들어 내겠다"고 말했다.

군산=박승기기자·전북취재본부장 nogusu@



“음식 만들며 따뜻한 정 느꼈어요”

도로공사 합평지사, 이주여성과 음식나누기 행사

한국도로공사 합평지사(지사장 김주성)는 추석 앞두고 지난 9일 결혼 이주여성들과 음식나누기 행사를 했다. <사건> 합평지사 직원들은 이날 합평군 다문화 가족센터(센터장 김기영) 직원들과 만든 휴게소 대표 음식을 합평군에 거주하는 결혼 이주여성 30여명에게 제공했다.

“함께 음식을 만들면서 따뜻한 정을 느낄 수 있었고, 소외된 이웃에 대한 배려에 감사하게 생각한다”고 말했다. 합평지사 김주성 지사장은 “이번 활동이 고향을 떠나 타향에서 생활하는 결혼 이주여성들께 작은 선물이 됐으면 한다”며 “사회공헌활동을 지속적으로 하겠다”고 말했다. /합평=황운학기자 hwang@

전북도립미술관 '아시아현대미술전'

오늘 개막... 14개국 35명 참여

전북도립미술관은 10일 “아시아 현대미술전 2015”를 11일부터 11월 15일까지 연다”고 밝혔다. 이번 전시는 아시아의 전위성, 역동성, 실험성을 표방하며 아시아가 담고 있는 다양한 사회문제를 현대미술로 들춰내 한국미술이 지향해야 할 새로운 방향과 담론을 제시하고자 한다고 미술관은 설명했다. 전시에선 14개국 작가 35명의 회화, 입체, 설치, 미디어 등 100여점을 선보인다. 필리핀 작가 이벨다 카지페 엔다아의 '아내의 탈출'은 여성인력의 해외 가사도우미 노동을 남성 우월적인 남편에게서 벗어난 자유의 메시지로 표현했다. 태국 작가 마티 스리와니취품의 '핑크팬'은 소비주의에 빠져 탐욕스럽게 빈 키트를 들고 세계 곳곳을 누비는 현대인의 모습을 묘사했다. 수보드 굽타(인도), 이시다 테츠야(일본), 저우후야(중국), 몽골(엘크바트 라바도르) 등 해외 작가와 한국의 박경식, 김아타 등의 작품도 소개한다. 부대 행사로는 평론가들이 참여하는 국제 세미나, 국내외 작가들이 참여하는 퍼포먼스 등이 열린다. 전북도립미술관은 “이번 전시를 통해 아시아의 현대성을 구축하는 동시에 소통의 장을 활발하게 펼치는 역할을 하게 될 것”이라며 “지역 국공립미술관의 특성과 전략으로 주목할 만한 전시로 만들겠다”고 강조했다. 문의는 063-290-6888. /전주·부안=강철수기자 knews@

고창군, 스마트 기상관측 시스템 구축

재난재해 예방 신속 대처

고창군이 노후화된 강수량계를 교체하고 스마트 기상관측 시스템 구축을 완료하는 등 재난재해 예방에 집중하고 있다. 군은 10일 “지역 내 16개소 강수량계 중 고창읍 등 노후화된 13개소에 대해 예산 1억6000만원을 들여 최첨단 자가진단 강수량계로 교체했다”고 밝혔다. 또 노후화된 4개 지역의 재난관측카메라를 200만화소 CCTV로 교체해 야간관측 및 수위식별이 가능하도록 했으며, 측정된 강수량과 수위관측 자료는 군 홈페이지와 국민안전처에 제공해 누구나 실시간으로 정보 확인이 가능하도록 했다. /고창=고훈식기자 ghs@kwangju.co.kr

부안군, 고소득 벤처농업 육성사업 공모

농업기술센터... 15일까지

신청대상은 관내 농업인과 농업인단체이며, 15일까지 농업기술센터 농촌지원과에 신청서를 제출하면 된다. 신청내용은 6차 산업 촉진을 위한 농산물 부가가치 향상과 환경문제 해결을 위한 신기술 투입, 독창성·차별성을 바탕으로 한 신소득 사업 등 농가에서 개발한 기술로 고객 및 시장성이 충분하다고 판단되는 사업 등이다. 공모사업에 관한 자세한 내용은 농업기술센터 홈페이지를 참고하면 된다. /전주·부안=강철수기자 knews@

장애인 차별금지·인권보장 의견 수렴

전남도, 계획 수립 공청회

전남도는 10일 오후 2시 전남노인회관 회의실에서 도내 장애인 단체 관계자, 공무원 등 100여명이 참석한 가운데 '제2차 전라남도 장애인 차별금지 및 인권보장 기본계획' 수립을 위한 공청회를 개최했다. 이번 공청회는 2011~2015년까지 시행한 제1차 기본계획에 이어, 2016~2020년까지 5개년 동안 제2차 기본계획을 수립하기 위해 앞서 이해 당사자인 장애인과 장애인을 위한 정책 실현, 장애인 권리회복 작업을 위한 네트워크 강화, 장애여성·장애아동을 위한 적극적 조치 등 5대 핵심전략을 중심으로 수립된다. /해남=박희숙기자 dia@kwangju.co.kr

남도공인중개사

<혁신도시 주변 매물>

전원주택/투자

1. 나주시 금천면 석전리 대지 및 전 2,305㎡ 주택2동 각종 유실수 화초 식재물 전임양호 대3억 8천만원
2. 나주시 금천면 대지 및 전 5,100㎡ 황토주막3동 교통편리 대7억원
3. 나주시 봉황면 죽석리 면사무소 앞 한옥 기와 주택 및 점포 대지 315㎡ 임야2,187㎡ 주택96㎡ 공장75㎡ 전26㎡ 대2억4천만원
4. 나주시 남평읍 남평리 오거리 국도변 1,118㎡(339) 주유소 상가, 식당, 카페상 최적지(신주공/구창)대 5억9천

농지/임야

1. 나주시 산포면 매성리 대지575㎡ 연소재지 2차선도로변 계획관리지역 2중지구단위계획구역 삼거리코너 4억 9천만원
2. 나주시 금천면 석전리 전 6,331㎡ 혁신도시 근거리 계획관리지역(일부 농림지역) 대7억96천만원
3. 나주시 금천면 춘곡리 전(일부대지) 배 과수원4,914㎡ 4차선 국도변 자연녹지 판매장 적합 투자유망 12억5천만원
4. 나주시 산포면 내거리 전 김나무 과수원 6,165㎡ 계획관리지역 혁신도시근거리 대3억원
5. 나주시 금천면 월산리 대2,975㎡ 2차선도로변 대1억3천만원
6. 나주시 금천면 춘곡리 대9,341㎡ 혁신도시근거리 투자유망 대2억7천만원
7. 나주시 광평동 매립지 전7,547㎡ 2차선도로변 대3억2천만원
8. 나주시 세지면 오봉리 대13,530㎡ 연소재지 대3억원
9. 나주시 세지면 송재리 대7,610㎡ 2차선국도 투자유망 대1억5천만원
10. 나주시 남평읍 관촌리 임야1,384,140㎡ (대지, 농지포함) 소나무양호 수련원 선산 적합 대30억원
11. 영암군 금정면 월평리 전 배과수원 24,884㎡ 대4억8천만원
12. 영암군 금정면 청룡리 임야102,480㎡ 도로양호 일부개간 2차선도로변 투자유망 대3억3천만원
13. 광주시 서구 서창동 임야실제 전9,859㎡ 김나무의 각종 유실수 식재 참고 2중 수도 전기설치 대6억

나주시 남도공인중개사 이준상 T.010-9510-1150

금당공인중개사

저희는 매매·교환등의 물건을 구입합니다! 감정가이하

- 총장토5가 대지 126㎡, 건평 419㎡, 공사지(매도) 대도 2억5천
- 동구 수거동 대지 422㎡, 건물 1055㎡, 사옥에 적합 6억7천
- 금남로4가 대로변 대지 317㎡, 건평 1236㎡ 은행 4억3천
- 임대 1억에 월6000에 임대 중 공실 있음 14억, 투자 가치 좋음
- 대인동 7층건물 대지 332㎡, 건평 1340㎡ 은행 4억 PC방, 노래방, 율·투룸 등 맥주집, 인접이 있음 9억5천
- 광산구 월계동 APT상가(지하) 945㎡, 시설중은 목욕탕 김정 9억6천 은행 4억9천 교환도 가능 7억천

투자 / 매도 / 교환

- 공장 나주시 남평읍 대지 1493㎡, 건평 588㎡ 3억5천
- 편성적합 원도권 약산면 가시동해수욕장 2684㎡ 1억
- 김진군 미량면 노인시설등 적합부지 저수지대 13362㎡ 7천만
- 무안군 운남면 바닷가 관리지역 11607㎡ 다양한 용도 3억
- 전월주택지 나주시 다도면 혁신도시인근 산 13968㎡ 은행3억 대도3천
- 전월주택지 담양군 금성면 대지 731㎡, 2600㎡
- 수거동 제일오아시스 53평형 대도 1억4천7백 임대가능
- 중흥동 중흥시점부근 4층 상가주택 대지 177㎡, 건물 482㎡ 1억7천5백
- 전월주택 남평읍 오거리 대지 536㎡, 건평 73㎡ 은행 3천 대도 1억5백
- 영암군 심호읍 주거지 무학마을 3180㎡ 대도 2억
- 송하동 그린벨트 임야: 평수는 다양한 요양시설·병원용 대도 평당 80만
- 송산동 복흥면 면사무소 인근 백암사, 내장사, 추월산 모두 10분거리 전원생활 특색있는 식당·차집 등 적합 대지 991㎡ 5천9백만원
- 나주시 남평읍 주거지역 3000㎡ 남평다리부근 대로점 가든 등 다양한 용도로 사용가능 평당 130만원(12억)
- 장흥군 인양면 수문해수욕장 편성 적합지 3458㎡ 교환가능 4억5천
- 대인시점임구 대지 394㎡ 건평 1455㎡ 전세2억 월700선 15억5천
- 고흥군 녹동(도양읍) 대지 271㎡ 건평 482㎡ 원룸·투룸 14세대와 인접, 9월 준공예정 대도 6억2천 조정가능
- 동부경찰서 앞 상가신축최고 요지 188㎡ 대도 10억3천
- 대인동 도로중은 나대지 826㎡ 공사기 8억5천 대도 9억5천
- 남구 노대동 그린벨트 임야 대 89817㎡ 건축허가면적 1449㎡ 수목원 허가있음 투자에 최적 상당비율 14억

문의 222-4994, 010-2632-5659
충장로5가 광주은행과 수협 부근

(주)전국부동산경매연구소

법인등록번호 200111-0181150
법인사업자번호 650-81-00051
(회사 설립일 : 2003년 8월 26일)

모 집

- ▲ 공인중개사 자격증 소지자 및 정년· 명예퇴직 하신 분
- ▲ 법원 경매에 관심있는 주부
- ▲ 자유롭게 출근하면서 법원 경매를 배우실 분 (무료)
- ▲ 수익성 있는 법원경매 물건을 당사와 함께 공동 투자하여 투자금 비율로 이익금에서 분배를 원하시는 분
- ▲ 본인이 직접 법원경매 물건 취득을 원하시는 분

사업의 종류

- 부동산 중개업 (매매/임대)
- 경·공매 권리분석 취득 알선업
- 경·공매 부동산 명도 용역업
- 주택 건설업
- 경락잔금 알선업

방문 및 상담
☎ 062-449-2552 / 010-3441-1308 (주/야)
062-449-2552@hanmail.net (이메일 접수 가능)

미래가치 토지

도시계획 근거

빛그린 산단 인근

- ✓ 광주도시기본계획
- ✓ 자동차 100만대 생산기지 조성사업
- ✓ 해보공공단지

10억대 투자자 급히 모심!

귀향공인

010-5236-7458
KTX 개통 송정역 인근 부동산전문

부동산재테크 연구소장 이은진 추천 물건

법원경매정보

전국부동산사이트

투데이옥션 1899-9071
하프옥션
공정 감정대비 30%~70%