

장흥 천관산 국내 최대 동백숲 살리자

오늘 현장서 토론회 개최

보전·관리·관광 명소화 방안

지역민·지자체 참여 필요

국유림관리소가 국내 최대 천연 동백숲인 장흥 천관산 동백숲 살리기에 나선다. 국내 최대 천연 동백숲으로 인 증반을 정도로 보전가치가 큰 곳인데 도, 그동안 관리 소홀 등으로 생태계 훼손이 심각한 상황이기 때문이다.

산림청 영암국유림관리소(소장 이영선)와 전남대학교 산학협력단은 23일 천관산 동백숲 현장에서 '난대(도서)지역 산림 유전자원 보전·이용 연구용역' 중 하나인 '동백 숲에 대한 중·장기 보전·관리방안 연구용역'을 주제로 현장토론회를 개최한다.

토론회에는 장흥군과 천관산 동백 숲 보전회, 광주

생명의 숲, 녹색연합과 지역주민, 서부지방산림청, 전남대학교, 산림기술사 등 산림관계자와 전문가 60여명이 참석한다.

토론회 참석자들은 천관산 동백숲의 중·장기 보전·관리 방안 및 숲의 건강성 확보, 지역주민과 함께하는 천관산 휴양림 가꾸기, 우드랜드와 연계한 생태·관광 명소화 방안 등을 논의할 예정이다.

천관산 동백 숲은 지난 2007년 4월 27일 국내 최대 천연 동백 숲으로 인종(한국기록원) 되는 등 보전 가치가 매우 큰 곳이지만, 그동안의 관심 부족 등으로 꽃과 열매가 맺지 못하는가 하면 덩굴 등 위해수종이 유입되는 등 생태계 훼손이 심각하다.

이에 따라 생태적 건강성 확보를 위한 동백숲 관리가 절실히 요구된다. 이에 국유림관리소의 설립이다.

이날 토론회에선 연구용역에서 제시한 ▲생태적으로 건강한 동백 숲 관리 방안 ▲동백꽃과 열매를 활용한 지역주민의 소득증대 방안 ▲천관산 주변 동백 숲 집중 육성을 통한 국내 최대 동백 메가 조성 ▲장흥군의 생태·관광 명소 역할과 UNESCO BR(생물권 보전지역) 등록 추진 등에 대한 의견도 수렴한다.

문연상 영암국유림관리소 보호팀장은 "앞으로 동백 등 도서(난대)지역 상록 활엽수는 식·약용을 비롯한 경관적 가치도 매우 커질 것으로 전망되고 있다"면서 "천관산 동백 숲의 생태적 건강성 확보와 경관자원의 가치를 높이기 위해서는 지역주민과 지자체의 적극적인 참여와 관심이 필요하다"고 밝혔다.

/장흥=김용기기자·중부취재본부장 kym@kwangju.co.kr



여주시 화정면 개도에서 지난 17일 짜장데이 봉사활동을 펼친 여천NCC봉사단 등이 지역 주민들과 기념촬영을 하고 있다.

여천NCC "짜장면 드시고 힘내세요"

섬주민 대상 '짜장데이' 봉사

여수국가산단 주요기업인 여천NCC(주)가 섬지역 주민을 대상으로 짜장면 제공 등 사랑나눔 행사를 해 큰 호응을 얻고 있다.

여천NCC는 지난 17일에도 여주시 화정면 개도에서 주민 250여명에게 맛있는 짜장면을 제공하는 '짜장데이' 봉사 활동을 펼쳤다.

여천NCC가 후원하고 여주시노인복지관이 주관해 교통이 불편한 섬지역 주민을 위해 마련된 이번 행사는 여천NCC 직원

봉사대를 비롯한 (사)모두모아봉사대와 여수유리요양병원 등이 함께 참여했다.

중화요리 식당이 없는 섬의 특성상 평소 짜장면 등 중화요리를 접하기가 쉽지 않았던 주민들은 봉사단이 준비한 짜장면 등을 맛보며 즐거운 한때를 보냈다. 여주시 화정면사무소에서는 여천NCC 짜장데이 봉사활동을 위해 행정선 2척을 지원했다.

여천NCC 관계자는 "앞으로도 섬지역 주민을 위한 짜장데이 행사 등 지역 사랑 나눔을 실천해 나가겠다"고 말했다. /여수=김정화기자 chkim@

추석 특수 앞두고 한우 소비자 가격 동결

목포무안신안축협·하나로마트

목포무안신안축협(조합장 문만식)이 추석명절 특수를 앞두고 한우 소비자 가격을 동결한다.

이번 한우고기 가격 동결은 목포무안신안축협 녹색한우타운(무안읍 소재)과 목포자점 하나로 마트(목포하당 포르모사거리) 두 곳에서 실시한다.

녹색한우타운에서는 한우 암소 600g 기준(1등급)으로 국거리 1만4400원~1

만6800원, 구이용(등심,채끝,안심) 3만8400원 등에 판매를 하고 있으며, 목포자점 마트에서는 한우 거세 600g 기준(1등급)으로 국거리 1만6200원~1만8600원, 구이(등심)는 4만 200원에 판매한다.

문만식 조합장은 "추석 명절의 한우 판매 특수기간이지만, 소비자들에게 저렴한 가격으로 한우를 제공해 한우 소비 촉진은 물론 한우 생산자의 수익을 높일 수 있도록 가격동결을 단행하게 됐다"고 밝혔다. /무안=김민준기자 jun@

담양군, 9월 정기분 재산세 부과

31일 납기면 가산금 5% 부과

담양군은 21일 "토지와 주택에 대한 9월 정기분 재산세 4만 2012건 33억 2300만원을 부과했다"고 밝혔다.

이는 전년 대비 6.5%인 2억400만여원이 증가한 것으로, 주요 요인은 공시지가 상승과 백동리 공동주택 신축 등에 따른 것이다.

9월 정기분 재산세는 과세기준일 6월 1일 현재 토지와 주택 소유자에게 부과하는 보유세로 주택분 재산세는 연 세액이 5만원 이상인 경우 7월과 9월 각각 50%씩 분산 부과된다.

이번 9월분 재산세 납부 기간은 오는 31일까지며, 납세고지서 없이도 전국 모든 금융기관에서 통장 또는 신용카드로 납부 가능하다. 또 위탁 및 가상계좌 등 편리한 제도를 이용하면 금융기관을 방문하지 않고도 납부할 수 있다. 납부 기한을 납기면 5%의 가산금이 부과된다.

최미자 담양군 세무회계 담당은 "민족 대명절인 추석연휴 등 때문에 자칫 납기일을 넘길 경우 가산금이 부과되는 만큼 이달 말까지 꼭 납부하시기 바란다"고 당부했다. /담양=정재기기자 jig@kwangju.co.kr

"따뜻한 정 나누는 추석 만들어요"

남원경찰, 탈북민에 선물 전달

남원경찰서와 남원로타리클럽이 추석 명절을 앞두고 탈북민 가정에 사랑의 선물을 전달해 훈훈한 미담이 되고 있다.

남원경찰서와 남원로타리클럽은 최근 지역 내 탈북민 가정을 방문해 정성껏 준비한 추석 선물을 전달하는 등 나눔의 시간을 가졌다.(사진)

6월 입국한 탈북민 김모씨는 "남한에 입국하고 처음 맞이하는 추석 명절을 혼자 보내게 돼 고향 생각이 많이 났다"면서 "많은 분들이 가족과 같은 마음으로 도움을 주셔서 많은 위로가 된다"며 감사의 뜻을 전했다.

정규섭 남원로타리클럽 회장은 "명절이 되면 부모, 형제를 더 그리워하게 될 탈북민들이 소외감을 갖지 않도록 따뜻한 정을



나눌 수 있는 추석이 됐으면 한다"면서 "앞으로도 탈북민들이 남원에서 안정적으로 정착할 수 있도록 작은 힘이나마 보태겠다"고 말했다.

박훈기 남원경찰서장도 "주변의 작은 관심과 배려가 탈북민의 사회 적응에 큰 힘이 될 수 있다"면서 "지역사회와 연계해 취업알선·법률·의료지원 등 탈북민이 성공적으로 살아갈 수 있도록 적극 지원토록 하겠다"고 밝혔다. /남원=정규섭기자 jgs@

광양만청, 추석 맞아 식품위생업소 점검

107개 업소 위생·시설기준 점검

광양만청경제자유구역청(청장 권오봉)이 추석을 앞두고 안전하고 위생적인 먹거리 확보를 위해 식품위생업소 점검에 나선다.

25일까지 즉석식품 제조가공업소를 포함한 총 107개 업소 사업장 내 위생 상태와 시설 적합여부, 위생관리 영업자 준수사항과 시설기준 등을 점검한다.

이번 점검은 ▲식품위생 영업자 준수사항 이행여부 ▲영업장 위생 기준 준수 여부 ▲유통기한 경과 제품 원료 보관 사용 여부 등이다.

특히 고의성이 없거나 가벼운 사안은 현장 지도 등 계도 위주로 점검하고, 상습·고의적 불법행위는 행정처분과 고발 조치를 병행할 계획이다.

/광양=배영재기자 byj@kwangju.co.kr

광양시, 중동근린공원 장미동산 조성



광양시가 중동근린공원에 조성한 장미동산이 시민들의 휴식공간으로 자리잡고 있다. 광양시는 올 초 광양을 서천변에 장미동산을 조성한데 이어 지난 8월 도심지역인 중마동 중동근린공원(4000㎡)에 장미 21종 9600본을 식재했다.

/광양=박영진기자 pyj4079@kwangju.co.kr

남도공인중개사

<혁신도시 주변 매물>

전원주택/투자

1. 나주시 금천면 석전리 대지 및 전 2,305㎡ 주택2동 각종 유실수 화초 식재물 전임양호 대3억 8천만원
2. 나주시 송산동 대지 및 전5,100㎡ 황토주택3동 교통편리 대7억원
3. 나주시 봉황면 죽석리 면사무소 앞 한옥 기와 주택 및 점포 대지 315㎡ 임야2,187㎡ 주택96㎡ 공장75㎡ 전포26㎡ 대2억4천만원
4. 나주시 남평읍 남평리 오거리 국도변 1,118㎡(339) 주유소 상가, 식당, 카페용 최적지/구항교대 5억9천

농지/임야

1. 나주시 산포면 매성리 전1,528㎡ 혁신도시인근 2차선 도로변 계획관리지역 대5억8천만원
2. 나주시 금천면 석전리 전 6,331㎡ 혁신도시 근거리 계획관리지역(일부 농림지역) 대7억6천만원
3. 나주시 산포면 내가리 대4,000㎡ 혁신도시인근 대2억원
4. 나주시 산포면 내가리 전 갈나무 과수원 6,165㎡ 계획관리지역 혁신도시근거리 대3억원
5. 나주시 다도면 풍산리 잠종지 8,311㎡ 보전관리지역 2차선도로점 대7억원
6. 나주시 금천면 춘곡리 대9,341㎡ 혁신도시인근 투자유망 대2억7천만원
7. 나주시 광정동 매립지 전7,547㎡ 2차선도로변 대3억2천만원
8. 나주시 세지면 오봉리 대13,530㎡ 면소재지 대2억4천만원
9. 나주시 세지면 송제리 대7,610㎡ 2차선국도변 투자유망 대1억5천만원
10. 나주시 남평읍 광촌리 임야1,384,140㎡ (대지, 농지포함) 소나무양호 수련원 선산 직할 대30억원
11. 영암군 금정면 월평리 전 배과수원 24,884㎡ 대4억8천만원
12. 영암군 금정면 청룡리 임야1102,480㎡ 도로양호 일부개간 도로양호 투자유망 대3억3천만원
13. 광주시 서구 서창동 임야실제 전9,859㎡ 갈나무외 각종 유실수 식재 철교 2중 수도 전기설치 대6억

나주시 남도공인중개사 이준상 T.010-9510-1150

금당공인중개사

저희는 매매·교환등의 물건을 구입합니다!

감정가이하

- 중정로5가 대지 126㎡, 건평 419㎡, 공사지대에 매도 2억5천
- 동구 수기동 대지 422㎡, 건물 1055㎡, 시육에 적합 6억7천
- 금당로4가 대지 317㎡, 건평 1235㎡ 은행 4억3천
- 임대 1억에 월600에 임대 중 공실 있음 14억, 투자 가치 좋음
- 대인동 7층건물 대지 332㎡, 건물 1340㎡
- 은행 4억 PC방, 노래방, 유흥, 오락 등 매주점, 인접이 있음 9억5천
- 광산구 월계동 APT상가(동 지하) 945㎡, 시설좋은 목욕탕
- 김정 9억6백 은행 4억9천 교환도 가능 7억천
- 무안군 망운면 옥지에서 650m 떨어진 독립집 빌딩, 전원주택지, 요양시설 등 적합, 공사기 2억6천 김정 5억3천전선 매도 3억6천
- 전월주택지 나주시 다도면 혁신도시 인근 선 13968㎡ 은행3억 매도3천

투자 / 매도 / 교환

- 신안군 중도면 옐도리도부근 임야 17058㎡ 교환가능 1억6천
- 편성적합 완도군 악산면 가시동해수욕장 2684㎡ 1억
- 김진군 마량면 노인시설등 적합부지 저수지 13362㎡ 7천만원
- 백운동 3층 상가주택 대지 96㎡ 매도 9300만원
- 수기동 제일오피스빌 53평형 매도 1억4천7백 임대가능
- 전월주택 남평읍 오거리 대지 536㎡, 건물 73㎡ 은행 3천 매도 1억
- 영암군 삼호읍 주가리 무회교빌 3180㎡ 매도 1억9천
- 송하동 그린벨트 임야 광주는 2방향 요양시설·병원용 매도 80만
- 순창군 북동면 면사무소 인근 백양사, 내정사, 추월산 모두 10분거리 전원생활 특색있는 식당·차집 등 적합 대지 991㎡ 5천9백만원
- 나주시 남평읍 주가지역 3000㎡ 남평다도부근 대로정기
- 기동 등 다양한 용도로 사용가능 평당 1302원(12억)
- 정동군 안양면 수문해수욕장 편성 직할지 3458㎡ 교환가능 4억5천
- 대인시장임구 대지 394㎡ 건물 1455㎡ 전세2억 월700선 15억5천
- 고흥군 녹동(도암동) 대지 271㎡ 건물 482㎡ 유흥·투움 14세대와 인접, 9월 준공예정 매도 6억8천 조정가능
- 동부경찰서 앞 상가신축하고 있지 188㎡ 매도 10억3천
- 남구 노대동 그린벨트 임야 대 89817㎡ 건축허가면적 1449㎡
- 수목림 허기있음 투자에 최적 상남리 14억 매도가는 조정가능함

문의 222-4994, 010-2632-5659

충정로5가 광주은행과 수협 부근

(주)전국부동산경매연구소

법인등록번호 200111-0181150
법인사업자번호 650-81-00051
(회사 설립일 : 2003년 8월 26일)

모 집

- ▲ 공인중개사 자격증 소지자 및 정년· 명예퇴직 하신 분
- ▲ 법원 경매에 관심있는 주부
- ▲ 자유롭게 출근하면서 법원 경매를 배우실 분 (무료)
- ▲ 수익성 있는 법원경매 물건을 당사와 함께 공동 투자하여 투자금 비율로 이익금에서 분배를 원하시는 분
- ▲ 본인이 직접 법원경매 물건 취득을 원하시는 분

사업의 종류

- 부동산 중개업 (매매/임대)
- 경·공매 권리분석 취득 알선업
- 경·공매 부동산 명도 용역업
- 주택 건설업
- 경락잔금 알선업

방문 및 상담

☎ 062-449-2552 / 010-3441-1308 (주/야)
062-449-2552@hanmail.net (이메일 접수 가능)

미래가치 토지

도시계획 근거

빛그린 산단 인근

- ✓ 광주도시기본계획
- ✓ 자동차 100만대 생산기지 조성사업
- ✓ 해보농공단지

10억대 투자자 급히 모심!

귀향공인

010-5236-7458

KTX 개통 송정역 인근 부동산전문

부동산재테크 연구소장 이은진 추천들건

법원경매정보

전국무로사이트

투데이옥션 1899-9071

하프옥션

공정 감정가대비 30%~70%