

제주도 이제 빠르고 편안하게 여행하세요

해남 우수영~추자도~제주항 뱃길 2시간 30분 소요

씨월드고속훼리, 내일부터 초쾌속선 '퀸스타 2호' 투입

추석 연휴를 앞두고 명량대첩 현장은 해남 우수영과 추자도~제주도 7대 자연 경관을 잇는 뱃길이 열렸다.

제주기점 여객·화물 수송물 1위 선사인 씨월드고속훼리(주)는 "25일부터 우수영(목포서 승용차로 25분 소요)~추자~제주항 항로에 유럽형 최신 초쾌속선인 '퀸스타 2호'를 투입한다"고 23일 밝혔다.

이 여객선은 총t수 364t, 길이 40m, 너비 10.7m, 깊이 3.8m, 속력 36노드다. 우수영~제주 소요시간은 2시간 30분이다.

정원 450명의 유럽형 초쾌속선으로 서남해안 다도해의 아름다움과 멋진 절경을 만끽하며 빠르고 편안하게 제주여행을 즐길 수 있을 것으로 기대된다.

이혁영 씨월드고속훼리 대표이사 회장은 "세월호 참사 이후 강화된 여객선 안전기준, 선령 제한의 여러 가지 요인을 극복하고자 최첨단 선박 기술력의 독보적 글로벌 기업인 네덜란드 다넨사로 부터 최근 새로 지은 퀸스타 2호를 인수해 투입하게 됐다"고 밝혔다.

퀸스타 2호의 뱃길에는 명량대첩 전승지로 유명한 해남 우수영에서부터 '섬 속의 섬, 아름다운 섬'이라 불리는 추자도, 자연의 보물섬 제주도 등이 자리 잡고 있다. 이 같은 트라이앵글 관광루도 형성으로 단순한 교통수단의 한계를 넘어 일석삼경(一石三景)의 관광 효과를 누릴 수 있다는 게 씨월드고속훼리측의 설명이다.



다음달에는 목포항에서 씨스타크루즈호, 산타루치노호 등 2척의 대형 크루즈 선박이 주·야간 운항으로 투트랙-원스톱(Two track-One stop) 운송체계를 갖추게 된다.

연중무휴 고객 편의의 위주의 여객과 물류 연계 서비스 제공으로 이용객에게 다

양한 편의성과 고객 중심 서비스를 강화한다.

운항시간 및 요금 등 자세한 사항은 씨월드고속훼리(주) 홈페이지(www.sea-ferry.co.kr)와 대표전화(1577~3567)를 통해 확인 가능하다.

/*목표=김준석기자 kjs0533@

전주 한옥마을 추석맞이 대청소



전북 전주시 한옥마을사업소가 최근 추석맞이 한옥마을 바닥 물청소를 하고 있다. 사업소는 추석맞이 종합대책과 함께 한옥마을을 문화시설 환경정비, 다채로운 전통놀이 프로그램 운영 및 공연 등 추석 연휴 손님맞이 준비에 주력하고 있다. <전주시 제공>

군산2국가산단에 '바이오 화학단지' 조성

2017년 준공 예정

전북 군산시가 군산2국가 산업단지 내 바이오화학산업 집적단지 구축 사업에 본격 돌입했다.

전북 군산시는 23일 "군산2국가산업단지에서 바이오화학산업 집적단지(바이오 콤파나트) 플랜트 구축 기공식을 열었다"고 밝혔다.

이날 기공식에는 황규연 산업통상자원부 실장, 이형규 전북도 부지사, 김양원 군산시 부시장, 바이오콤파나트 주관사인 GS칼텍스 연구소장, 참여기관 등이 참석했다.

바이오콤파나트 사업은 군산시와 전북도가 GS칼텍스, 대상, 창해에탄올 등과 컨소시엄을 구성해 5년간 총 807억원을 투입하는 국책 사업이다.

2017년 준공 예정인 바이오콤파나트는

바이오매스 원료, 바이오에탄올, 피롤리돈 등 바이오화학제품 생산 기술 개발과 상업화를 위한 기반 시설로 활용된다. 사업 참여기업들은 특화된 화학기술과 생명공학기술을 융합해 바이오화학제품 개발에 나서게 된다.

바이오화학산업은 석유에 의존하는 석유화학산업을 대체하는 친환경적 미래 융·복합산업이다.

김양원 군산시 부시장은 "2020년까지 세계 5위의 바이오화학산업 강국 도약을 위해 정부 주도의 기술개발 및 투자비용 지원, 중소·중견기업과의 전략적 기술 제휴 필수적"이라며 "바이오화학 분야의 특화단지 구축과 선점으로 군산산업업종의 다변화와 글로벌 시장경쟁력을 확보할 것"이라고 말했다.

/*군산=박금석기자·전북취재본부장 nogusu@



여주시 산·관·학 상생발전 강화

LG화학·여천초와 자매결연

여수시가 산·관·학 상생발전 강화에 나선다.

여수시는 23일 "최근 지역 대표 기업인 LG화학 여수공장과 여천초등학교, 여수시가 함께 상생 발전 자매결연식을 체결했다"고 밝혔다.<사진>

여수시 농업기술센터에서 열린 결연식에는 위성복 농업기술센터소장과 이광기 LG화학 여수공장 HR담당 공장장, 이상열 여천초등학교 교장 등 관계자들이 참석해 우호증진과 상생발전을 약속했다.

이번 자매결연으로 농기센터는 여천초등학교 학생에게 곤충·조류사육장, 난지식물원, 분재·풍란전시관 및 친환경

농업현장 방문프로그램을 지원하게 된다. LG화학 여수공장과 공장견학과 기초과학 실험 프로그램 등 창의적 체험활동을 제공한다.

임직원들이 보유한 악기연주 등 각종 재능을 활용한 LG화학 여수공장의 봉사활동과 사회공헌팀의 농촌지역 봉사활동도 이어진다.

여천초에서는 오케스트라 연주단을 자매결연된 LG화학 여수공장과 여수시 주도 행사에 지원한다.

정대봉 여수시 농업정책과장은 "이번 자매결연을 통해 기업 학교간 상생발전은 물론 중점 시책인 인구 유입에도 상당한 효과를 거둘 수 있을 것으로 기대하고 있다"고 말했다. /여수=김창화기자 chkim@

화순 개천골농원, 우수 마을기업으로 선정

작두콩 전파로 소득증대

화순 춘양면의 개천골농원이 행정자치부가 주관한 2015 우수 마을기업 경진대회에서 전국 우수 마을기업으로 선정됐다.

전남도는 23일 "행정자치부가 전국 1200여 마을 기업을 대상으로 시·도 추천을 받아 1차 서류심사, 2차 현장실사, 3차 경진대회를 거쳐 전국우수마을기업 10곳을 정했으며, 화순 개천골농원이 포함됐다"고 밝혔다.

개천골농원은 농촌 인구의 고령화 및 인력 감소에 능동적으로 대응해 저노동, 고소득 작물인 작두콩을 마을에 전파해 주민 소득 증대 및 지역 일자리 창출에 기여하고 있다. 또 작두콩을 이용한 '비(鼻)-

happy 작두콩자'를 출시해 경남 '화개제다'와 10억원 규모의 납품계약을 체결하는 등 지역경제에 활력을 불어넣고 있다.

마을에 홀로 사는 노인에게 물품을 지원하고 다문화가정을 대상으로 우리 문화 알리기 등 지속적인 사랑나눔 활동을 통해 훈훈한 지역공동체 조성에도 앞장서고 있다.

한편 전남도는 지금까지 전담형 예비마을기업 74개와 행사부형 마을기업 112개를 포함해 모두 186개의 마을기업을 육성하고 있다. 박노원 전남도 일자리정책지원관은 "개천골농원과 같은 우수 마을기업 성공모델을 지속적으로 발굴할 계획"이라고 말했다.

/*윤현석기자chadol@kwangju.co.kr

해남경찰서, 탈북민 가족 위문



해남경찰서(서장 고범석)와 보안협력위원회(위원장 김옥민)는 지난 22일 추석명절을 앞두고 탈북민 14세대를 방문해 생활용품과 과일, 고기세트 등을 전달하고 위문했다. 또 경찰서 의경들에게도 기프트 카드와 과일 등을 전달했다.

광양만청, 4개 기업과 투자협약 체결

755억 투자·360명 일자리 창출

광양만경제자유구역청은 22일 이승욱 여수부시장, 명칭환 순천부시장이 참석한 가운데 광양만경제자유구역에 투자해 희망하는 4개 기업과 투자협약(MOU)을 체결했다.

투자협약을 체결한 (주)지엔비에너지, (주)에코플랜트, 케이에스랩(주), (주)한국나임 등 4개 기업은 서울 및 일본에 본사를 둔 유명한 기업으로 755억원을 투자하고, 360명의 새로운 일자리를 만들 것으로 예상된다.

올초 1산단에는 2개 업체가 655억원을 투자한다. (주)지엔비에너지는 3만3000㎡ 부지에 355억원으로 페타이어를 활용한 대체연료를 생산할 공장을 건립하고 생산 제품의 전량을 일본 등에 수출할 계획이

다. 또 연간 3000여 TEU의 물동량 창출함으로써 광양항 활성화에도 큰 몫을 할 것으로 보인다. 또 (주)에코플랜트는 5만1000㎡ 부지에 300억원으로 인조목 생산기계 제조 및 인조목을 생산할 공장을 세워 내수시장은 물론 일본, 중국 등에 수출하게 된다.

올초 1산단내 자유무역지역에 입주할 2개 업체는 미래형 신소재를 생산하는 첨단 기업으로서 앞으로 조성될 세공산단에도 대규모 투자계획을 가지고 있다. 이에 따라 올초 1산단의 공장부지 분양율은 78%가 돼 올해 말까지 대단위 필지를 제외하고 대부분 분양을 마칠 것으로 예상하고 있다. 권오봉 광양만청 청장은 "이번 투자협약은 국내의 경제 침체 등 어려운 여건 속에서도 투자유치를 이끌어 낸다는 데 큰 의미가 있다"고 말했다. /윤현석기자chadol@

남도공인중개사

<혁신도시 주변 매물>

전원주택/투자

1. 나주시 금천면 석전리 대지 및 전 2,305㎡ 주택2동 각종 유실수 화초 식재물 전담양호 매3억 8천만원
2. 나주시 용산동 대지 및 전5,100㎡ 횡동주택3동 교통편리 매7억원
3. 나주시 봉황면 죽석리 면사무소 앞 한옥 기와 주택 및 점포 대지 315㎡ 임야2,187㎡ 주택96㎡ 공장75㎡ 점포26㎡ 매2억4천만원
4. 나주시 남평읍 남평리 오거리 국도변 1,118㎡(339) 주유소 상가, 식당, 카페용 최적지(신주막/구창고)매 5억9천

농지/임야

1. 나주시 산포면 매성리 전1,528㎡ 혁신도시인근 2차선 도로변 계획관리지역 매5억8천만원
2. 나주시 금천면 석전리 전 6,331㎡ 혁신도시 근거리 계획관리지역(일부 농림지역) 매7억6천만원
3. 나주시 산포면 내거리 담4,000㎡ 혁신도시인근 매2억원
4. 나주시 산포면 내거리 전 갈나무 과수원 6,165㎡ 계획관리지역 혁신도시근거리 매3억원
5. 나주시 다도면 풍산리 잠종지 8,311㎡ 보전관리지역 2차선도로점 매7억원
6. 나주시 금천면 춘곡리 담9,341㎡ 혁신도시인근 투자유망 매2억7천만원
7. 나주시 광동동 매립지 전7,547㎡ 2차선도로변 매3억2천만원
8. 나주시 세지면 오봉리 담13,530㎡ 면사무소 매2억4천만원
9. 나주시 세지면 송제리 담7,610㎡ 2차선국도변 투자유망 매1억5천만원
10. 나주시 남평읍 광촌리 임야1,384,140㎡ (대지, 농지포함) 소나무양호 수련원 전산 직접 매30억원
11. 영암군 금정면 월평리 전 배과수원 24,884㎡ 매4억8천만원
12. 영암군 금정면 청룡리 임야1102,480㎡ 도로양호 일부개간 도로양호 투자유망 매3억3천만원
13. 광주시 서구 서창동 임야실제 전9,859㎡ 갈나무외 각종 유실수 식재 철교 2중 수도 전기설치 매6억

나주시 남도공인중개사 이준상 T.010-9510-1150

금당공인중개사

저희는 매매·교환등의 물건을 구입합니다!

감정가이하

- 중정로5가 대지 126㎡, 건평 419㎡, 공사지대에 매도 2억5천
- 동구 수기동 대지 422㎡, 건물 1055㎡, 시목에 적합 6억7천
- 금남로4가 대로변 대지 317㎡, 건평 1235㎡ 은행 4억3천
- 임대 1억에 월600에 임대 중 공실 있음 14억, 투자 가치 좋음
- 대인동 7층건물 대지 332㎡, 건물 1340㎡
- 은행 4억 PC방, 노래방, 율·투름 등 매주집, 인접이 있음 9억5천
- 광신구 월계동 APT상가용 지하 945㎡, 시설좋은 목욕탕
- 김정 9억6백 은행 4억8천 교환도 가능 7억천
- 무안군 망운면 옥지에서 대지 536㎡, 건물 73㎡ 은행 3천 매도 1억
- 전원주택 남평읍 오거리 대지 536㎡, 건물 73㎡ 은행 3천 매도 1억
- 영암군 삼호읍 주가리 무회과남 3180㎡ 매도 1억9천
- 송하동 그린벨트 임야 광수는 다양한 요양시설·병원용 매도 80만
- 순창군 북동면 면사무소 인근 백암사, 내정사, 추월산 모두 10분거리 전원생활 특색있는 식당·차집 등 복합 대지 991㎡ 5천9백만원
- 나주시 남평읍 주가지역 3000㎡ 남평다리부근 대로점
- 가동 등 다양한 용도로 사용가능한 평당 1302원(12%)
- 정동군 안양면 수문해수욕장 편선 직립지 3458㎡ 교환가능 4억5천
- 대인시장임구 대지 394㎡ 건물 1455㎡ 전세2억 월700선 15억5천
- 고흥군 녹동도암동 대지 271㎡ 건물 482㎡ 율름·투름 14세대와 인접, 9월 준공예정 매도 6억8천 조정가능
- 동부경찰서 앞 상가신축최고 오지 188㎡ 매도 10억3천
- 남구 노대동 그린벨트 임야 담 89817㎡ 건축허가면적 1449㎡
- 수목원 허가있음 투자에 최적 상남리 14억 매도가는 조정가능함

문의 222-4994, 010-2632-5659

충정로5가 광주은행과 수협 부근

(주)전국부동산경매연구소

법인등록번호 200111-0181150
 법인사업자번호 650-81-00051
 (회사 설립일 : 2003년 8월 26일)

모 집

- ▲ 공인중개사 자격증 소지자 및 정년· 명예퇴직 하신 분
- ▲ 법원 경매에 관심있는 주부
- ▲ 자유롭게 출근하면서 법원 경매를 배우실 분 (무료)
- ▲ 수익성 있는 법원경매 물건을 당사와 함께 공동 투자하여 투자금 비율로 이익금에서 분배를 원하시는 분
- ▲ 본인이 직접 법원경매 물건 취득을 원하시는 분

사업의 종류

- 부동산 중개업 (매매/임대)
- 경·공매 권리분석 취득 알선업
- 경·공매 부동산 명도 용역업
- 주택 건설업
- 경락잔금 알선업

방문 및 상담

☎ 062-449-2552 / 010-3441-1308 (주/야)
 062-449-2552@hanmail.net (이메일 접수 가능)

미래가치 토지

도시계획 근거

빛그린 산단 인근

- ☑ 광주도시기본계획
- ☑ 자동차 100만대 생산기지 조성사업
- ☑ 해보농공단지

10억대 투자자 급히 모심!

귀향공인 010-5236-7458

KTX 개통 송정역 인근 부동산전문

부동산재테크 연구소장 이은진 추천들건

법원경매정보

전국무료사이트

투데이옥션 1899-9071

하프옥션

공정 감정가대비 30%~70%