

# 광주 누문정비지구에 '뉴스테이' 3000가구 들어선다

### 국토부-광주시 2018년까지 주택도시기금·세제지원 협약 주거 정비 연계 중·소형 위주 서민 아파트 건설 KB부동산신탁 우선협상 선정...市, 용적률 높이기로



수원 권선에 조성되는 뉴스테이 '꿈에 그린'

광주에도 뉴스테이(NEW STAY·기업형 임대주택) 3000가구가 공급된다. 지방에서는 최초로 뉴스테이가 공급되는 것으로 정비사업과 연계된다.

국토교통부는 지난 9월 인천시와 업무협약에 이어 광주시와도 뉴스테이 공급을 위한 업무협약을 체결했다고 7일 밝혔다. 해당 지역은 광주시 북구 누문 도시환경정비구역으로 2018년까지 뉴스테이 3000가구 공급을 위해 국토부는 주택도시기금과 세제지원을 하게 된다.

광주시는 정비계획 변경, 도시계획심의, 건축심의, 사업시행인가 등 정비사업 연계형 뉴스테이에 필요한 행정절차를 적극 지원하기로 했다.

이와 함께 광주시 관할 구역 중 뉴스테이를 추진하기 적합한 지역을 적극 추가

### 북구 누문동 일대 뉴스테이 위치도



발굴해 공급촉진지구 지정도 추진하기로 했다.

광주시 북구 누문동 일대 11만1430㎡는 지난 2006년 도시환경정비사업 추진위원회가 승인을 받으며 정비사업이 시작됐다. 그러나 대형 평형 위주로 가구가 구성

**?** 뉴스테이(NEW STAY) 정부가 전세난을 해결하고 중산층 주거안정대책의 일환으로 제시한 기업형 임대주택. 민간기업들이 임대사업을 하도록 유도한 것이 특징이다. 최소한 8년 동안 거주할 수 있는 임대주택으로 300가구(건설임대) 혹은 100가구(매입임대) 이상 임대하는 사업이다.

누문구역 도시환경정비조합은 이날 국토부와 광주시가 협약을 맺는 자리에서 KB부동산신탁을 뉴스테이 사업의 우선협상대상자로 하는 협약을 체결했다.

조합과 KB부동산신탁은 기존 대형평형 위주 가구구성을 중·소형 위주로 바꿀 계획이다. 광주시도 용적률을 현재 372%에서 410% 수준으로 높여줄 계획이어서 누문구역 뉴스테이 공급물량은 3000여 가구에 이를 전망이다.

김경환 국토부 차관은 "비수도권 정비구역에서 뉴스테이를 공급하는 것은 광주가 최초"라며 "누문구역 뉴스테이 사업은 정제된 정비사업을 활성화해 도심 주거환경을 개선하는 효과까지 있어 의미가 크다"고 말했다.

/김대성기자 bigkim@kwangju.co.kr

## 예술이 된 탄소섬유 효성, 국제탄소페스티벌서 '나의 행성·나의 우주' 전시



전주 전북도청에서 개최되는 제 10회 국제탄소페스티벌에서 효성이 국내 기업 최초로 개발한 탄소섬유인 '탄섬'으로 만든 '나의 행성, 나의 우주' 작품 전시회가 열리고 있다. <효성 제강>

효성이 국내기업 최초로 개발한 탄소섬유 브랜드 '탄섬(TANSOME)'이 과학예술과 만나 아름다운 예술품으로 변신했다.

효성은 8일까지 전주 전북도청에서 열리는 '제10회 국제탄소페스티벌'에서 김성희 과학예술가가 효성의 탄소섬유를 활용해 제작한 특별 초대전 '나의 행성, 나의 우주(My Planet, My Universe)'를 선보여 관람객들의 눈길을 사로잡았다고 7일 밝혔다.

이번 전시는 탄소섬유가 가지고 있는 강하고 가볍고 녹슬지 않는 점 등 다양한 특성과 기능을 예술적인 아름다움으로 표현했다는 점에서 주목을 받고 있

다.

탄소섬유를 작품에 접목하는 등 과학과 예술의 융합작업으로 주목받고 있는 조각가인 김성희 중앙대학교 교수는 "이번 작품은 생체위패리의 대표작인 어린왕자를 모티브로 하여 행성에 대한 관심과 우주에 대한 상상을 예술로 표현한 것"이라고 설명했다.

효성 관계자는 "산업과 예술의 만남을 통해 새로운 가치가 만들어진다라는 점에서 창조경제의 새로운 롤모델이 될 수 있을 것"이라며 "이번 전시로 전북 창조경제 활성화의 계기가 되길 바란다"고 말했다.

/김대성기자 bigkim@kwangju.co.kr



세계 光기술 한눈에...DJ센터 '광산업전시회' 7일 국내 최대의 광산업 전문 전시회인 제14회 2015국제광산업전시회가 김대중컨벤션센터에서 개막, 관람객들이 드론이 전시되어 있는 부스를 찾아 살펴보고 있다. 이번 전시회는 9까지 3일간 '光세기의 창조'란 주제로 개최된다. /나명주기자 mjna@kwangju.co.kr

## 폭스바겐코리아 "리콜 하겠다"

### 9만2천명에 사과문 발송키로

폭스바겐이 디젤차량 배출가스 조작 스캔들이 터진 이후 20일만에 국내 소비자들에게 사과한다.

폭스바겐코리아는 7일 배기가스 조작 의심차량 구입 고객 9만2000여명에게 이번 사태에 대한 사과문을 보낼 예정이다. 폭스바겐코리아는 또 고객 센터에서 자발적으로 해당 차량을 리콜하겠다는 공식 입장도 처음으로 밝히기로 했다.

지난달 18일 미국 환경보호청(EPA)이 폭스바겐그룹의 배출가스 조작 사

실을 발표한 지 20일만이다. 마르틴 빈터코른 전 폭스바겐 그룹 최고경영자가 사과한 적은 있으나 한국 법인이 국내 차량 구입 고객에게 사과하는 것은 이번이 처음이다.

폭스바겐코리아 관계자는 사과문에 대해 "이번 일로 실망과 심리를 거쳐 드러진 심으로 사과 드리며 자발적으로 리콜하겠다는 내용"이라고 설명했다.

폭스바겐코리아 측은 사태가 확산하는 과정에서 리콜까지 갈 수밖에 없을 것이라고 시사했지만 공식적으로 리콜 방침을 표명한 적은 없다. /연형뉴스

## 광주·전남여성벤처협회 21일 창립2주년 기념행사

(사)광주·전남여성벤처협회(회장 최선희)는 오는 21일 홀리데이인 호텔 3층에서 창립2주년 기념행사를 갖는다고 5일 밝혔다.

이번 행사에는 운영한 광주시장, 이낙연 전남도지사, 김영환 광주전남중소기업청장을 비롯한 각계 인사들이 대거 참석할 예정이다. 행사는 1부 한국여성벤처협회 임원&회원 워크숍과 2부 광주·전남여성벤처협회 창립 2주년 기념포럼, 3부 창립 2주년 기념식 등으로 나뉘어 진행된다. /김대성기자 bigkim@

## 삼성전자 어닝서프라이즈... 코스피 2000선 회복

코스피가 2개월여 만에 2000선 고지에 올라섰다. 7일 코스피는 전날보다 15.19포인트(0.76%) 상승한 2005.84로 장을 마감, 사흘 연속 상승세를 이어갔다.

지수는 5.22포인트(0.26%) 오른 1995.87로 장을 시작하고 나서 2,000선 등정을 위한 공방을 벌이다 오후 들어 상승 탄력이 강화됐다. 증가 기준으로 코스피가 2000선을 넘어선 것은 지난 8월10일(2003.17) 이후 처음이다.

대중주인 삼성전자 시장 전망치를 크게 웃도는 7조3000억원의 3분기 잠정 영업이익을 발표하면서 기본 줄게 어닝 시즌의 문을 연 것이 투자 심리에 긍정적인 영향을 끼쳤다. 다만 코스피시장 시가총액의 14%가량을 차지하는 '삼성전자 효과'를 견어내고 보면 실제 지수는 하락한 것으로 봐야 한다는 지적도 나오고 있다.

/오광록기자 kroh@kwangju.co.kr

### 한 눈에 보는 경제지표

- ▲ 코스피 2005.84 (+15.19)
- ▲ 금리 (국고채 3년) 1.61% (+0.02)
- ▼ 코스닥 679.83 (-9.23)
- ▼ 환율 (USD) 1161.30원 (-4.60)

**KBS1TV "아침마당" 생방송 출연**  
빠른 성사! 결혼성사시까지...  
**중매 잘한다~ 성사 잘한다~ 소문!**

회장 : 서울대학교 법대졸업 (공공기관 다년재직) 광주서석초등학교 총  
서울대학교 동문 결혼정보 서비스업체  
조선대학교 전남대학교

초혼	추천회원	재혼
<ul style="list-style-type: none"> <li>의사, 변호사, 의사, 한의사 27~45세</li> <li>편사, 감사, 변리사, 회계사 28~47세</li> <li>공무원(5급~9급) 27~42세</li> <li>사법, 행정고시 합격자 VIP</li> <li>상성, 현대, LG 직원 28~47세</li> <li>은행원, 연구원 29~49세</li> <li>대(중·소)기업 직원 27~48세</li> <li>사업가, 자영업 29~39세</li> <li>세무사, 연구원 29~48세</li> <li>국영기업체 직원 29~39세</li> <li>교사, 교수 28~49세</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>전문직 희망 여성 25~38세</li> <li>오케스트라단원, 회사원 26~41세</li> <li>간호사, 유치원 교사 27~42세</li> <li>의사, 약사, 교사 25~39세</li> <li>변호사, 회계사, 변리사 26~39세</li> <li>공무원(5급~9급) 27~42세</li> <li>정부투자기관 직원 25~38세</li> <li>간호사, 은행원 26~47세</li> <li>학원(음악)원장, 감사 27~42세</li> <li>스튜어디스, 영양사 26~42세</li> <li>미스코리아, 미스전북 27~36세</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>의사, 변호사 32~65세</li> <li>국영기업체 기관장 52~66세</li> <li>공무원, 교사, 교수 35~65세</li> <li>대기업 간부 36~59세</li> <li>회사원, 자영업 33~67세</li> <li>'무출산 여성' 희망 31~58세</li> <li>VIP 희망 여성 29~53세</li> <li>학원(음악)원장, 감사 27~63세</li> <li>공무원, 교사 32~58세</li> <li>간호사, 회사원 29~48세</li> <li>자영업, 가사 35~64세</li> <li>'무자녀 남성' 희망 28~48세</li> </ul>

**임페리얼 클럽**  
강남역 7면길 70m 비스온빌 B10 6층  
02) 521-4405  
호남지사 (063) 275-7766

www.dvtc.co.kr  
초간단, 초간편! 물관리 자동화의 희소식!!  
**(주)대영 세계 최초 맞춤형 원격조정 MAS시스템 개발성공**

기존 인터넷 회선 사용자의 PC에 CD만 넣으면 프로그램 연결완료

인터넷 1회선  
**MAS**  
통합관리실 프로그램 연결

현장 상황 CCTV  
안내방송  
기계동작소리 청취  
상태감시  
계측 및 제어

설치 가능 장소  

- 펌프장
- 배수장
- 양민장
- 배수갑문
- 양수장
- 저수지
- 골프장
- 상하수도

특장점  

- 시스템간의 쉬운 호환
- 일반업체가 케이블만 연결하면 공사완료
- 쉬운 유지관리와 비용절감
- 낙뢰, 통신두절시 자체 차단 및 복귀로 24시간 365일 관리 OK

NAVER 물관리자동화  
DjM 물관리자동화

www.daeyoung.com  
062) 670-0300