

이번 주말엔 축제 즐기고 역사 공부도 하고

# 군산으로 과거 여행 떠나요

‘시간여행축제’ 오늘부터 사흘간 근대역사박물관·원도심 일원서  
‘쫓고 쫓기는 각시탈’·‘군산근대 골든벨’ 등 참여 프로그램 풍성

대한민국 근대화유산의 보고(寶庫)인 전북 군산에서 근대 역사를 되돌아보는 ‘2015군산시간여행축제’가 시작됐다.

군산시는 “올해로 3회째를 맞는 ‘군산 시간여행축제’를 9일부터 11일까지 3일간 군산근대역사박물관과 옛 원도심 일원에서 개최한다”고 8일 밝혔다.

군산시간여행축제는 지난 7월 서울 코엑스에서 개최된 ‘2015 K-Festival(한국 축제박람회)’에서 독특한 소재와 혁신적이고 우수한 콘텐츠를 인정받아 영예의 ‘대상’을 받는 등 전국을 대표하는 가을축제로 떠오르고 있다.

특히 올해 축제는 가족 단위 관광객을 위한 ‘어린이 독립군 체험’을 비롯한 군산항 밤 두쿠루 등 예전보다 볼거리와 즐길거리가 더욱 풍성하게 준비돼 ‘대박 축제’를 예고하고 있다.

실제 참여형 축제 프로그램인 독립군과 일본 순사의 대결을 꾸민 ‘쫓고 쫓기는 각시탈’과 ‘근대보물찾기’ 등은 참여 예약접수가 조기에 마감되는 등 큰 인기다.

군산시는 특히 일제강점기 선조들의 어

려움을 간접 체험토록 하고, ‘나라사랑’의 호국정신을 다시 한번 되새길 수 있도록 일제 당시 수탈의 대상이었던 쌀가마 찰리나르기와 쌀타 쌀기 등 다양한 참여형 프로그램도 마련, 축제를 즐기면서도 역사 교육을 함께 할 수 있게 했다.

주요 프로그램 중 하나인 ‘군산근대 골든벨 경연’도 교육형 참여 프로그램이다.

군산의 근대와 현대 그리고 미래에 관한 문제를 통해 군산의 역사와 문화 그리고 비전을 알아가는 것으로, 군산을 잘 아는 참가자에게 유리하다.

이 밖에도 화려한 불꽃쇼, 진포대첩 재연, 코믹 차력쇼, 추억을 떠올리는 추억의 먹거리, 추억의 학교와 문방구, 전통·근대복합 체험, 근대사진전, 동춘 서커스 공연 등도 각종 프로그램이 가득하다.

소셜 타류의 주인공인 초봉이와 함께하는 군산의 역사 배우기도 기대되는 프로그램이다. ‘초봉이의 하루’로 이름 붙여졌으며, 초봉이 캐릭터가 군산시간여행축제에 방문한 뒤 주변의 가볼 만한 곳을 자유롭게 여행하고 다양한 임무를 수행하는 방식

으로 진행된다.

군산근대역사박물관 특설무대, 근대건축관 공연장, 초원사지관 공연장을 둘러보면 이같은 다양한 공연을 즐길 수 있다.

개막일 특별공연으로는 파랑새의 꿈 영웅 안중근(대권극)을 선보이며, 마지막 날에 군산시립예술단 수준높은 공연도 펼쳐진다. 축제에 대한 자세한 내용은 군산시간여행축제 홈페이지(http://festival.gunsan.go.kr)에서 보면 된다.

문동신 군산시장은 “근대문화유산 최다 보유 도시인 군산이 가지고 있는 자산과 잠재력을 최대한 활용해 경쟁력과 독창성 있는 대표축제로 발전시키는 한편 일제에 항거한 선조의 애국심을 시민참여 프로그램으로 각색해 장소의 특수성과 역사성을 살리면서도 즐거움을 잃지 않는 축제로 만들기 위해 많은 준비를 했다”면서 “시간을 기억하는 공간인 군산에서 대한민국의 과거와 현재 그리고 미래가 소통하는 한마당 축제를 즐겨보시길 바란다”고 말했다.

/군산=박금석기자·전북취재본부장 nogusu@



## 동학농민혁명 사진 공모전 이정희씨 ‘함성’ 녹두 대상

문화체육관광부 특수법인 동학농민혁명기념재단(이사장 김대곤)은 “지난 7일 동학혁명 121주년을 기념하는 사진 공모전을 개최해 녹두대상에 이정희씨가 훌륭한 ‘함성’을 선정했다”고 8일 밝혔다.

최우수상에는 임광영씨의 ‘그날의 붉은 함성’과 박길순씨의 ‘동학혁명계승’ 등 2점이 뽑혔다.

이밖에 우수상 5점, 장려상 10점, 입선 32점이 선정됐다.

녹두대상은 상금 200만원, 최우수상은 각각 100만원의 상금이 수여되며 입상작은 12일 국립중앙박물관에서 열리는 ‘동학혁명 121주년 기념식’ 때 특별전시회를 연다.

/정음=박기성기자 parks@

## 신영희 명창, 제25회 동리대상 수상

고창군의 ‘제 25회 동리대상’ 수상자로 신영희 명창(사진)이 선정됐다.

(사)동리문화사업회는 “지난 7일 동리대상 수상자 선정심의를 열고 판소리 전승 보존활동을 해 온 신영희 명창을 수상자로 선정했다”고 8일 밝혔다.

진도 출신인 신영희 명창은 만정 김소희 선생 문하에서 판소리 춘향가, 심청가, 흥보가 3바탕을 배우고 만정 선생으로부터 이수증을 받았다.

만정계 판소리 전수교육조교로 지정된 이후 2013년에는 중요무형문화재 제5호 판소리 춘향가 보유자로 지정됐다.

신영희 명창은 만정의 소리를 이어받아 만정계를 보존하기 위해 2014년 (사)만정 김소희 판소리 선양회를 창립하고 불철주야 판소리 전승에 힘을 쏟고 있다.

/고창=고윤석기자 ghs@



‘동리대상’은 고창군과 (사)동리문화사업회가 동리 신재호 선생의 문화 예술적 업적을 계승·발전시키고자, 판소리 진흥에 업적을 남긴 개인이나 단체를 선정해 상장과 함께 1500만원의 시상금을 수여하는 국내 판소리 부문 최고 권위의 상이다.

한편 제25회 동리대상 시상식은 오는 11월 6일 오후 2시 기념행사와 함께 고창 동리극장에서 열릴 예정이다.

## 남원시 사매 일반산업단지 조성 탄력

설계 완료 ... 보상 업무 추진

남원시가 사매면 월평리 일원에 추진 중인 일반산업단지 조성사업이 실시설계 마무리와 높은 보상 협의율을 보이는 등 탄력을 받고 있다.

8일 남원시에 따르면 지난 5월 전북도로부터 사업계획 승인을 받은 이후 실시설계(초안)를 조기 완료했다. 시는 이번 달 말까지 설계의 경제성 등을 검토한 뒤 11월 전북도지방건설기술심의위원회 심의를 거쳐 12월에는 실시설계를 최종 완료할 계획이다.

사업계획 승인과 동시에 추진한 보상 업무와 보상금 지급도 속도를 내고 있다. 사업지구내 포함된 보상대상은 316필지 69만7000㎡로, 지난 5월부터 보상계획

공고·열람을 시작해 감정평가 실시, 보상 산정 및 협의 요청을 지난 8월말 완료했다.

특히 사업 추진 당시 용지 보상에 어려움이 있을 것이라는 일부 우려와는 달리 10월 현재 보상 협의율도 25%에 이른다. 시는 보상비 잔여예산을 내년도 예산에 추가 확보해 용지보상을 완료한다는 계획이다.

시는 이를 위해 보상 협의의 기간을 2016년 3월말로 지정하고 토지소유자 및 관계인에게 협조를 요청한 상태이며, 조만간 토지소유자 및 관계인들의 적극적인 보상금 지급 신청이 이어질 것으로 예상하고 있다.

전액 국고지원사업으로 추진 중인 일반산업단지 진입도로 개설사업도 실시

계용역이 진행 중이다. 국도 17호선에 위치한 월평교차로와 일반산업단지 조성지구 간 연계를 위한 주진출입로 확보 사업으로, 개통시 일반산업단지 조성단계 절감 및 저렴한 용지공급 가능, 도로 확장에 따른 기능 향상으로 진입도로 및 교차로 안정성 증대 등의 효과가 기대된다.

사매 일반산업단지 조성사업은 전북 동부권 최초의 일반산업단지로서, 남원시는 2020년 조성 완료로 목표지 660억원과 국비 419억원 등 총 1079억원을 투입한다.

이완주 남원시장은 “사매 일반산업단지 조성이 완료되면 신규 기업 유치 등을 통한 일자리 창출 등 남원시의 경제 활성화에 크게 보탬이 될 것으로 기대된다”고 말했다.

/남원=정규섭기자 jgs@

### 남도공인중개사

<혁신도시 주변 매물>

전원주택 / 투자

1. 나주시 금천면 석전리 대지 및 전 2,305㎡ 주택2동 각종 유실수 화초 식재물 전양양호 매3억 8천만원
2. 나주시 용산동 대지 및 전5,100㎡ 황토주택3동 교통편리 매7억원
3. 나주시 봉황면 죽석리 면사무소 앞 한옥 기와 주택 및 점포 대지 315㎡ 임야2,187㎡ 주택96㎡ 공장75㎡ 점포26㎡ 매2억4천만원
4. 나주시 남평읍 남평리 오거리 국도변 1,118㎡(339) 주유소 상가, 식당, 카피숍 최적지(신주택/구창고)매 5억9천

농지 / 임야

1. 나주시 산포면 매성리 전1,528㎡ 혁신도시인근 2차선 도로변 계획관리지역 매5억8천만원
2. 나주시 금천면 석전리 전 6,331㎡ 혁신도시 근거리 계획관리지역(일부 농림지역) 매7억6천만원
3. 나주시 산포면 내가리 담4,000㎡ 혁신도시인근 매2억원
4. 나주시 산포면 내가리 전 갈나무 과수원 6,165㎡ 계획관리지역 혁신도시근거리 매3억원
5. 나주시 다도면 풍산리 잡종지 8,311㎡ 보전관리지역 2차선도로점 매7억원
6. 나주시 금천면 춘곡리 담9,341㎡ 혁신도시인근 투자유망 매2억7천만원
7. 나주시 관동동 매립지 전7,547㎡ 2차선도로변 매3억2천만원
8. 나주시 세지면 오봉리 담13,530㎡ 면사무소 매2억4천만원
9. 나주시 세지면 송제리 담7,610㎡ 2차선국도변 투자유망 매1억5천만원
10. 나주시 남평읍 광촌리 임야1,384,140㎡ (대지, 농지포함) 소나무양호 수련원 선산 적합 매30억원
11. 영암군 금정면 월평리 전 배배수원 24,884㎡ 매4억8천만원
12. 영암군 금정면 청룡리 임야1102,480㎡ 도로양호 일부개간 도로양호 투자유망 매3억3천만원
13. 광주시 서구 서창동 임야실제 전9,859㎡ 갈나무의 각종 유실수 식재 철교 2층 수도 전기설치 매6억

나주시 남도공인중개사  
이준상 T.010-9510-1150

### 금당공인중개사

저희는 매매·교환등의 물건을 구입합니다!  
감정가이하

- 남구 서동 대지 약 467㎡, 건물 510㎡, 은행 통 3억7500 매도 천만원
- 정읍읍 리모델링한 무인텔 대지 약 600㎡, 건물 835㎡, 객실 24개 대출3억 계약조건은 조정할 5억3천
- 화순 동면 관리지역 임야 62608㎡, 요양시설 등 적합, 대출 6억4천 도로연계 좋은 교환도 가능 9억
- 광신구 송정동 원로 건물 대지 493㎡, 건평 700㎡, 방 27개 감정 6억이상, 대출 2억2천, 전세 1억9천 매도 5억3천
- 총정로5가 대지 126㎡, 건평 419㎡, 공사지기에 매도 2억5천
- 금남로4가 대로변 대지 317㎡, 건평 1235㎡ 은행 4억3천 임대 1억에 월600에 임대 중 공실 있음 14억5천, 투지 가치 좋음
- 광신구 월계동 APT상가용 지하 945㎡, 시설좋은 목욕탕 감정 9억6백 은행 4억9천 교환도 가능 7억천
- 무안군 양문면 육지에서 650m 떨어진 독립선 별장, 전원주택지, 요양시설 등 적합, 공사지 2억6천 감정 5억3천전 매도 3억6천

투자 / 매도 / 교환

- 장성군 삼계면 주거지 임야 4701㎡, 매도가 문의 바람
- 원산리출수 부근 준주거지 309㎡, 주상복합건물 적합 3억4천
- 판선리출 원도근 악산면 기사동해수욕장 2684㎡ 1억
- 김진군 마량면 노인시설등 적합부지 저수지임 13362㎡ 7천만원
- 전원주택 남평읍 오거리 대지 536㎡, 건평 73㎡ 은행 3천 매도 1억
- 송하동 그린벨트 임야 평수는 다양한 요양시설·병원용 매도 평당 80만
- 순창군 북흥면 면사무소 인근 백암사, 내장사, 추월산 모두 10분거리 전원생활 특색있는 식당·찻집 등 적합 대지 991㎡ 5천9백만원
- 나주시 남평읍 주거지역 3000㎡ 남평리대부근 대로점 가든 등 다양한 용도로 사용가능 평당 130만원(12억)
- 장흥군 안양면 수문해수욕장 편선 적합지 3458㎡ 교환가능 4억5천
- 대인시장입구 대지 394㎡ 건평 1455㎡ 전세2억 월700선 15억5천
- 고창군 녹동도양읍 대지 271㎡ 건평 482㎡ 원로·투룸 14세대와 인접, 매도 6억8천 조정가능, 신축건물임
- 남구 노대동 그린벨트 임야 담 89817㎡ 건축허가면적 1449㎡ 수목림 허기있음 투지에 최적 상암비하 14억 매도가는 조정가능함

문의 222-4994, 010-2632-5659  
충정로5가 광주은행과 수협 부근

### 나주혁신도시 하늘숲

## 타운하우스 분양 모델하우스 오픈

자연과 도시의 편의성과 쾌적성을 동시에~!  
대자연 속에서의 행복한 삶을 영위하는 초특급 독립생활!!

- 아파트의 편리함과 단독주택의 쾌적성이 결합
- 넓은 개인정원과 높은 일조권 확보
- 보안 및 관리가 쉽고 소음과 주차문제가 없음
- 개인 프라이버시의 철저한 보장
- 다양한 공동부대시설(공명대 형성의 커뮤니티 시설)

자연과 사람을 위해 집을 스케치하다!

시공 시행 : 성천종합건설(주) 성천 하늘숲 타운하우스 분양

잔여세대 선착순 분양  
상담문의 010-6565-2010

## 개인 병원 부지

- ✓ 상업지역 108평
- ✓ 사통팔달 교통요지
- ✓ 터미널부지 내
- ✓ 인구증급 예상지

귀향공인  
010-5236-7458  
KTX 개통 송정역 인근  
부동산전문

부동산재테크 연구소장 이은진 추천물건

## 법원경매정보

전국무료사이트

투데이옥션  
1899-9071  
하프옥션  
공정 감정대비 30%-70%