

훈훈한 마을 만들기 “대화가 필요해”

광주마을분쟁해결센터 개소 1개월 누수·애완견·충간소음 등 12건 접수 충간소음관리사협회는 화해지원 봉사

“4년째 위층에서 우리집으로 물이 스며 들어요.” “이웃집 애완견 짖는 소리 때문에 힘들어요.”

일상에서 발생하는 이웃간 갈등을 사법의 힘을 빌리지 않고 대화로 해결하기 위해 전국 최초로 지난달 광주 남구에 문을 연 마을분쟁해결센터가 15일로 1개월을 맞았다.

센터가 문을 연 지난 한달 동안 광주마을분쟁해결센터에 접수된 조정 사례는 모두 12건이었다. 언뜻 사소한 보이지만, 주민들의 삶의 질과 연관된 것들이었다. 관공서나 법원에 민원이나 소송을 제기할 사안은 아니지만, 자칫 오히려 이웃간의 골이 깊어지면 이웃간 분쟁으로도 이어질 수 있는 사안이었다.

센터에 집계된 사례별로는 누수 2건, 애완견 관련 2건, 흡연 1건, 충간소음 1건, 단체와의 갈등 2건, 땅 측량 관련 1건, 개 축사소음 1건, 주택수리 1건, 건축공사 피해 1건 등 다양했다.

남구 월산동 A씨는 누수로 지난 4년 동안 위층을 직접 방문하거나 경비실을 통해 수차례 수리를 요청했으나 받아들여지지 않자 조정을 신청했다.

월산동 B씨는 낮과 밤 2교대로 근무를 하는데 옆 주인집 할마니의 애완견 짖는 소리에 밤은 물론 낮에도 잠을 잘 수가 없다고 호소했다. 수완동 C씨는 아파트 저층에 살고 있는데 아파트 입구에서 불특정 다수의 흡연으로 인해 담배연기와 냄새로 피해를 보고 있다고 주장했다.

북구의 D씨는 위층에서 밤 10시부터 새벽 1시 사이에 집중적으로 뛰어나고 세탁기 돌리는 소리로 경비실에 수차례 연락하고 막대기로 수차례 위층을 두드려 봐도 오히려 소음을 더 크게 내고 있어 참기 힘들다며 조정을 원했다.

광산구 비아동의 E씨는 옆집과 땅 측량 문제로 갈등을 빚어 중재를 요청했다. 남구 F씨는 아파트 상가 내 부동산에서 강아지를 키우는데 목줄을 하지 않고 방치해 위험하고 불편하다고 호소했다.

마을분쟁해결센터는 이같은 갈등 상대자에게 이 사실을 알리고 대화를 할 것인지 의사를

문고 대화를 하겠다고 하면 화해지원인을 선임해 갈등을 조정할 방침이다.

시는 충간소음관리사협회가 최근 센터의 화해 지원인으로 자원봉사를 하겠다는 의사를 밝혀줌에 따라 5명의 관리사를 충간소음에 대한 화해지원인으로 투입할 방침이다.

광주시 관계자는 “주민 간에 다양한 형태의 갈등이 존재하고 있음을 확인할 수 있었다”면서 “분쟁해결센터에 접수된 갈등을 조기에 조정해 훈훈한 마을공동체를 조성하는데 기여할 것”이라고 말했다.

/윤영기기자 penfoot@kwangju.co.kr



군 공항 이전 지역순회 시민설명회

광주시 19일 개최...12월 중 수정 건의서 국방부 제출

광주시는 군 공항 이전 진행 상황을 시민에게 알리고 이에 대한 시민 의견을 듣기 위해 ‘지역순회 시민설명회’를 개최한다.

이번 설명회는 지난해 10월13일 국방부에 광주 군 공항 이전 건의서를 제출한 이후 추진 상황을 시민들에게 알리기 위해 마련됐다. 이에 앞서 시는 지난해 7월23일부터 이틀간 개최한 타운미팅과 10월2일 시민공청회를 통해 시민에게 이전 계획을 알린 바 있다.

시민설명회는 오는 19일 오전 10시 5·18교육관과 오후 2시 우산동 주민자치센터에서 열리며 시민 누구나 참여할 수 있다.

이번 시민설명회에서는 국토연구원 책임연구원인 국방부에 ‘광주 군 공항 이전 건의서’를 제출한 이후 추진사항, 이전사업 재원인 중전부지 개발 방향, 향후 추진 계획을 설명하고, ‘광주 군 공항 이전을 위한 범시민 추진위원회’ 신원형 위원장(전남대 교수)이 이전사업에 대한 시민 의견 수렴 시간을 진행한다.

한편 시는 군 공항 이전에 막대한 재원이 투입되고 이전 지역 선정 과정의 어려움 등을 고려해 시민과 공감대를 형성할 필요가 있다고 보고 그동안 ‘중전부지 활용방안 아이디어 공모’, ‘시 홈페이지 시민제안 코너’, ‘지역순회 타운미팅’, ‘공청회’ 및 ‘시의회 의견수렴’을 실시했다.

또한 시와 국방부, 공군 협의체에서 군 공항 이전에 관한 사항 등을 10차례 협의하고, 현재 군 공항으로 활용되고 있는 개발에 대해서도 다양한 전문가 자문을 거쳐 활용 방안을 마련했다.

시는 앞으로도 협의체 협의와 국방부 지문단의 자문을 거쳐 오는 12월 중 수정된 이전 건의서를 국방부로 제출하고, 지속적으로 시민에게 알리는 자리를 마련할 계획이다.

/최권일기자 cki@kwangju.co.kr

‘아시아오세아니아육종학회 총회’ 광주 개최

2019년 예정...한국육종학회 50주년 학술대회도

오는 2019년 개최 예정인 ‘제14회 아시아오세아니아육종학회 총회(SABRAO)’가 광주에서 개최된다. 이번 대회에는 700여명의 국내·외 관련 분야 석학 및 연구자들이 참석할 예정이다.

유치를 주관한 한국육종학회에서는 한국 육종을 위해 단일 국가로는 최대 규모인 총 30명의 유치위원단이 앞 대회인 2015 인도네시아 대회에 참석했으며, 공동 유치활동을 전개한 광주관광컨벤션뷰로에서는 행사 전일 광주 홍보데스크 운영, 전통매듭체험 이벤트를 전개하는 등 유치활동에 힘을 보탰다. 말레이시아와 유치 경합이 있었으나, 한국의 적극적인 유치활동 결과 SABRAO 이사회에서 만장일치로 광주 개최가 확정됐다.

2019 SABRAO 유치를 주관한 충남대 안상나 교수(SABRAO 현 회장)는 “2019년도 광주 개최 시 한국육종학회 50주년 학술대회와 공동 개최되어 더욱 의미가 있다.”

향후 2019년도 대회 개최를 계기로 한국 육종 분야 연구 및 산업 발전에 기여할 것으로 기대된다”고 말했다.

아시아오세아니아육종학회는 1968년 일본에서 창립학회가 개최된 이후 매 4년마다 국제학술대회를 개최하고 있으며, 약 800여명의 회원으로 구성된 비영리 국제기구이다. 또한 전문학술지를 매년 4회 발행하는 등 육종분야 전문 국제기구로 명성이 높다.

/채희종기자 chae@kwangju.co.kr



나눔 위한 협연
조선대병원(문경래 병원장)은 최근 병원 하중현홀에서 빛고을예술봉사단(황연식 단장)의 오카리나 연주팀(사진)과 한국무용팀을 초청, 환우를 위한 사랑의 공연을 가졌다.

광주시농업기술센터 국가기술자격 15명 배출

광주시농업기술센터가 농업·농촌을 이끌어갈 전문인력을 양성하기 위해 실시한 국가기술자격증 교육과정에서 농산물품질관리사 2명, 종자기능사 13명 등 총 15명의 합격자를 배출했다.

농업기술센터는 국가기술자격증 교육생 56명중 1차 합격자 45명을 대상으로 지난 6월부터 8월까지 농산물 표준규격, 법령, 종자접목실습, 종자 선별 및 발아율 검사 등의 특별교육을 실시한 바 있다.

교육생 박순연(여·62)씨는 “농사 일로 바빠지만 농업기술센터에서 실시하는 교육에 참가하고 자격증 시험에 도전해 합격의 보람을 느끼게 됐다”며 “앞으로도 자격증 취득을 위한 도전을 계속하겠다”라고 포부를 밝혔다.

농업기술센터 관계자는 “앞으로도 국가기술자격증 과정을 운영해 광주 농업인들의 경쟁력을 높이는데 최선을 다하겠다”고 말했다.

/채희종기자 chae@kwangju.co.kr

특허방수 2중단열 방수, 전천후 시공성, 절연방식 시공, 내구성 탁월

특허(제10-1097784호), 특허(제10-0562035호), 특허(제10-0548189호)

하자없이 20년은 너끈히가는 트라이슈머® 단열복합시트방수

대한건축사협회 우수건축자재 추천제품

특허방수 트라이슈머 아트패션시트 외벽방수 리모델링®

특허(제10-1239196호), 특허(제10-0562035호)

넓은 건축물을 새 건축물로~ 차별화된 익스테리어로 건물의 새로운 가치창조를 통한 재테크 효과~ 방수와 디자인까지 일석이조! 단열효과로 냉난방비 절감까지~

시공후 시공전

외벽 패턴

홈에이치에 방문해서아트패션시트 커블로그 다양하고 아름다운 패턴들을 확인하실 수 있습니다.

IPALG (주)이파엘지종합특수방수 검색창에 **이파엘지** 를 쳐주세요.

광주전남 대리점 (062) **511-0444**

목포대리점 (061) 284-0485
여수대리점 (061) 683-0485
순천대리점 (061) 726-0482
광양대리점 (061) 795-0485

유한회사 수호부동산 중개법인

(유)수호부동산 중개법인은 법원경매, NPL(부실채권) 채권매입, 중개, 경락잔금대출, 질권대출 및 부동산건설등 등을 하고 있는 부동산 전문 중개법인체입니다.

NPL(부실채권) 투자란?

금융기관에서 부동산 담보대출 중 3개월 이상 연체 된 부실채권의 자산건전성(BIS)을 높이기 위하여 경매신청 전 후 매각하여 근저당권을 유동화(매도,매수)한 채권에 투자하여 발생하는 수익을 말 합니다.

NPL 물건은 광주지역 외 다수 물건 확보 되었으며 전국 취급가능

NPL 질권대출 · NPL 매입,매각전문
(은행채권중개 및 근저당권부 질권대출 전문)

- 전국최저금리!!! 전국최고 한도
- NPL 잔금 5.2% ~ 5.9% • 중도상환 無

유한회사 수호부동산 중개법인 담당자 이수진 이 사 010-2170-3034
김태훈 본부장 010-4557-3034

사업자등록번호 464-88-00084 법인등록번호 200114-0058676