

순창군 전폭 지원...기업들 몰려온다

풍산2농공단지 100% 분양 기업지원 맞춤형 행정 주요

‘고추장의 고장’ 순창군이 기업경영의 최적지로 급부상하고 있다. 순창군의 맞춤형 기업지원 행정 덕분에 농공단지 분양이 100% 완료되는 등 기업들의 인기 투자처로 떠오르고 있는 것이다.

14일 순창군에 따르면 최근 순창군 풍산면 죽전리 960번지 일원 17만㎡ 부지에 완공한 풍산 제2농공단지 분양이 100% 완료됐다.

풍산 제2농공단에 입주하는 기업은

국내 유명 건축자재 생산업체인 (주)한보요업과 섬유생산업체인 (주)위버텍스타일, (주)한국씨엔티 등이다.

특히 지난 4월 순창군과 투자 MOU를 체결하고 공장신축에 들어간 한보요업은 현재 공정률이 95%를 넘어섰다. 한보요업이 신축하는 공장의 건축면적은 1만 957㎡로, 내달부터 시범 운영에 들어갈 계획이다. 한보요업은 공장신축 등에 총 350억원을 투자한다.

섬유제품 생산업체인 (주)위버텍스타일도 최근 입주 계약을 체결했다. 위버텍스타일은 내년 초부터 공장 신축에 들어갈 예정이다.

이미 풍산 제1농공단에 입주한 (주)한국씨엔티도 사업 확장을 위해 제2농공단지 입주희망서를 제출한 상태다.

군은 (주)한보요업, (주)위버텍스타일, (주)한국씨엔티 3개 기업이 본격적인 가동을 시작하면 250명의 신규 일자리 창출과 연간 75억원의 소득창출 효과가 있을 것으로 기대하고 있다.

군은 기업 맞춤형 지원을 통해 인계 제2농공단에 이어 풍산 제2농공단을 100% 분양하는 성과를 냈다.

군은 실제 인계 제2농공단에 행정적 맞춤 지원 제안에 (주)사조산업 장류공장을 유치하는 데 성공했으며, 풍산 제2농

공단에도 기업들이 요청한 도시가스 공급 민원 해결에 나서는 등 기업지원을 위해 전폭적인 지원을 나서고 있다.

순창 풍산 제2농공단은 총 117억원을 들여 17만㎡에 3개 블록으로 나눠 조성됐다. 기존 풍산 (제1)농공단을 포함하면 죽전리 일원에만 33만 9000㎡ 부지의 농공단지 운영되고 있는 것이다.

순창군 순창군 기업유치 담당은 “앞으로도 기업 맞춤형 행정 지원을 통해 일자리창출과, 부가가치가 높은 제품을 생산하는 ‘알짜배기’ 기업을 유치에 주력하겠다”고 밝혔다.

/순창=이동희기자 dhlee@kwangju.co.kr



아이들 마음의 상처 함께 치유해요

여수 GS칼텍스 심리치유 행사 2박3일 중학생 50여명 참여

여수 GS칼텍스 여수공장은 “지난 8일부터 10일까지 국내최고 수준의 문화예술공원인 GS칼텍스 예술마루에서 전국 중학생 1학년 50여명을 대상으로 ‘어게인 GS칼텍스 마음톡톡 캠프(사진)’를 개최했다”고 14일 밝혔다.

‘GS칼텍스 마음톡톡 캠프’는 GS칼텍스가 지난 2013년부터 실시하고 있는 국내 최초 어린이 심리 치유 나눔 사업으로, 마음톡톡은 어린이들의 마음을 ‘톡톡’ 잘 어루만져 학교와 가정에서 원활하게 소통할 수 있도록 만들자는 의미이다.

어린이들이 심리적·정서적 문제를 꾸준히 지속해서 개선할 수 있도록 마련된 이번 캠프에는 지난 2013년과 2014년

예술마루에서 열린 마음톡톡 캠프를 통해 2박3일간 집중적인 예술치유 프로그램을 경험한 어린이들이 참가했다.

올해 중학생이 된 어린이들은 지난 8일부터 2박3일간 무용, 연극, 미술 등 다양한 예술 활동을 통해 자존감과 사회성을 높였다. 이를 위해 통합예술치유 전문가 12명과 자원봉사자 19명, 자원인력 25명 등이 함께했다.

2013년부터 다양한 집단 예술치유 프로그램을 본격 운영하고 있는 GS칼텍스는 지난 3년동안 교육부와 일선 학교, 국제구호단체인 굿네이버스 등과 함께 928명의 광주·전남 지역 어린이에게 심리 치유 프로그램을 제공해 왔다.

전국적으로 7400여명이 캠프에 참여했고 GS칼텍스예술마루에서 열린 11차례의 마음톡톡 캠프에는 1100여명의 전국 어린이가 참여하기도 했다. GS칼텍스 관계자는 “상처받은 아이들의 마음이 잘 치유될 수 있도록 마음톡톡 캠프 등 실질적인 프로그램을 계속 확대해 갈 것”이라며 “국내최고 수준의 문화예술 도시인 아름다운 여수를 전국적인 힐링도시로 만드는데 지속적인 밑거름 역할을 해 나가겠다”고 밝혔다.

/여수=김정희기자 chkim@kwangju.co.kr

맛·멋·흥 ‘쓱쓱~’ 비벼보세

22~25일 전주비빔밥축제

전주만의 맛·멋·흥이 어우러진 비빔밥축제가 22일 개막한다.

25일까지 나흘간 열리는 이 축제는 ‘전주, 맛있는 춤을 추다’를 주제로 전주의 대표 음식으로 꼽히는 비빔밥을 비롯한 한국 전통음식과 문화를 맛깔나게 버무린다.

한옥마을 일대와 한국전통문화전당과 노송광장 등 다양한 공간에서 치러지는 축제의 주요 프로그램은 이색만찬, 비빔쿠김콘서트, 푸드이벤트, 비빔파티 등이다.

특히 이야기와 요리가 만나는 쿠킹콘서트에서는 전주 음식명인 등 국내 요리 전문가들이 쿠킹클래스, 음식토크쇼, 공연, 시식체험을 결합해 관객과 소통한다.

이 기간 전국요리경연대회가 열리고 음식그릇전, 비빔그릇 만들기 등 상설 행사도 마련된다.

이밖에 전통문화전당 2층에서는 비빔밥을 주제로 한 전시회가 관광객을 기다린다.

선기현 비빔밥축제 조직위원장은 “이 축제는 전통문화와 음식을 주제로 한 대표적인 문화관광형 축제”라며 “올해는 일회용 그릇 사용을 자제하고 도자기 그릇 3000개를 제작해 관람객들에게 기념품으로 전달한다”고 말했다.

김승수 전주시장은 “전주비빔밥 축제는 전통문화와 음식이 어우러진 전주다움을 대표하는 행사인 만큼 모든 시민들의 관심과 성원을 부탁드린다”고 강조했다.

/전주·부안=강철수기자 knews@



방사능 누출사고 연합훈련 지난 13일 고창군에서 열린 한빛원자력발전소 방사능 누출사고 연합훈련. 이 훈련에 참가한 어린이들이 방사능 오염 검사기를 통과하고 있다. <고창군 제공>

소리꾼 신재효·진채선 인생 드라마 제작

고창군-기획사 업무협약 임충 작가 집필...24부작 방영

고창을 대표하는 국악과 판소리의 거장 동리 신재효와 최초의 여류명창 진채선 등 조선 후기 고창과 인연을 맺은 소리꾼의 이야기를 담은 드라마 ‘너는 내 기쁨이라’(가제)가 제작된다.

고창군은 14일 군청 2층 상합실에서 이번 드라마의 기획 총괄을 맡게 될 푸른여름스토리 연구소(대표 김태원)와 업무협약을 체결했다.

군과 연구소는 앞서 지난 7월 드라마 제작을 위한 발표회를 개최했다.

군은 이번 업무협약을 통해 드라마 제작과 상영을 위한 행정적 지원에 나서고, 연구소는 드라마 제작으로 고창군 곳곳을 전국에 알리는데 주력하기로 했다.

미니시리즈 24부작으로 한 회당 70분간 방영될 이번 드라마는 현재 여러 방송국과 협의 중이며, 한국 드라마의 1세대인 임충 작가와 작곡가 진채선이 집필하고 있다.

특히 ‘하늘아 하늘아’ ‘대왕의 길’, ‘장희빈’ 등 사극 대작 드라마를 다수 집필해 왔던 임충 작가와 ‘주몽’, ‘선덕여왕’, ‘태조 왕건’ 등 명품 사극을 제작해온 김태원 대표가 손을 맞잡은 것만으로도 ‘너는 내 기쁨이라’에 대한 기대감이 높다.

박우정 고창 군수는 “고창을 대표하는 동리 신재효와 진채선의 이야기 그리고 고창의 아름다운 풍경과 정취가 담긴 드라마를 통해 군민의 자긍심을 높이고, 고창군의 아름다움과 청정한 환경, 특산물, 관광 등이 알려져 지역경제 활성화에도 큰 도움이 될 것으로 기대한다”고 말했다.

/고창=고훈석기자 ghs@kwangju.co.kr

가을 들녘서 벼 베고 고구마 캐고...

전남도농업박물관 수확 체험행사

전남도농업박물관은 오는 24일 농업테마공원 일원에서 ‘2015 가을 들녘 수확 체험행사’를 개최한다.

참가 희망자는 전남농업박물관 누리집(www.jam.go.kr)과 박물관 전화(061-462-2796~9)로 신청하면 되고, 참가비는 벼 베기와 고구마 캐기 체험 각각 가족당 1만원이며, 모집 인원은 200명 내외다.

김우성 전남도농업박물관장은 “체험행사를 통해 전통 농업과 현대 농업을 비교 체험할 수 있고 나아가 친환경 농업의 소중함과 수확의 기쁨을 느낄 수 있는 행사가 되길 바란다”고 말했다.

/윤현석기자 chadol@kwangju.co.kr

시한다. 밭 작물 관찰학습장에 조성된 고구마 캐기 체험장에서는 유용미생물과 친환경 액비로 재배한 고구마를 참가자들이 직접 캐 볼 수 있도록 할 예정이다.

참가 희망자는 전남농업박물관 누리집(www.jam.go.kr)과 박물관 전화(061-462-2796~9)로 신청하면 되고, 참가비는 벼 베기와 고구마 캐기 체험 각각 가족당 1만원이며, 모집 인원은 200명 내외다.

김우성 전남도농업박물관장은 “체험행사를 통해 전통 농업과 현대 농업을 비교 체험할 수 있고 나아가 친환경 농업의 소중함과 수확의 기쁨을 느낄 수 있는 행사가 되길 바란다”고 말했다.

/윤현석기자 chadol@kwangju.co.kr

남도공인중개사

<혁신도시 주변 매물>

전원주택 / 투자

1. 나주시 금천면 석전리 대지 및 전 2,305㎡ 주택2동 각종 유실수 화초 식재될 전양양호 대3억 8천만원
2. 나주시 용산동 대지 및 전5,100㎡ 황토주택3동 교통편리 매7억원
3. 나주시 봉황면 죽석리 면사무소 앞 한옥 기와 주택 및 점포 대지 315㎡ 임야2,187㎡ 주택99㎡ 공장75㎡ 점포26㎡ 매2억4천만원
4. 나주시 남평읍 남평리 오거리 국도변 1,118㎡(339) 주유소 상가, 식당, 카페용 최적지(신주막/구창고)매 5억9천

농지 / 임야

1. 나주시 산포면 매성리 전1,528㎡ 혁신도시인근 2차선 도로변 계획관리지역 매5억8천만원
2. 나주시 금천면 석전리 전 6,331㎡ 혁신도시 근거리 계획관리지역(일부 농림지역) 매7억6천만원
3. 나주시 산포면 내가리 담4,000㎡ 혁신도시인근 매2억원
4. 나주시 산포면 내가리 전 갈나무 과수원 6,165㎡ 계획관리지역 혁신도시근거리 매3억원
5. 나주시 다도면 풍산리 잡종지 8,311㎡ 보전관리지역 2차선도로점 매7억원
6. 나주시 금천면 춘곡리 담9,341㎡ 혁신도시인근 투자유망 매2억7천만원
7. 나주시 관정동 매립지 전7,547㎡ 2차선도로변 매3억2천만원
8. 나주시 세지면 오봉리 담13,530㎡ 면사무소 매2억4천만원
9. 나주시 세지면 송제리 담7,610㎡ 2차선국도변 투자유망 매1억5천만원
10. 나주시 남평읍 관촌리 임야1,384,140㎡ (대지, 농지포함) 소나무양호 수련원 선산 적합 매30억원
11. 영암군 금정면 월명리 전 배과수원 24,884㎡ 매4억8천만원
12. 영암군 금정면 청룡리 임야1102,480㎡ 도로양호 일부개간 도로양호 투자유망 매3억3천만원
13. 광주시 서구 서창동 임야실제 전9,859㎡ 갈나무외 각종 유실수 식재 창고 2층 수도 전기설치 매6억

나주시 남도공인중개사
이준상 T.010-9510-1150

금당공인중개사

저희는 매매·교환등의 물건을 구입합니다!

감정가이하

- 동구 수거동 대지 약 422㎡, 건물 1055㎡, 사옥 등 적합 6억6천
- 광주광역시 5분거리 레스토랑 구미소 대지 1054㎡, 건물 473㎡, 은행 2억3천 교환가능 5억6천
- 경북 구미시 오피스텔 35평 분양 4억7천, 교환가능 3억6천
- 남구 서동 대지 약 467㎡, 건물 510㎡, 은행 등 3억7천 매도 찬만원
- 장성읍 리모델링한 무인텔 대지 600㎡, 건물 835㎡, 2실 24개 대출3억 계약조건은 조정할 5억3천
- 화순 동면 관리지역 임야 62608㎡, 요양시설 등 적합, 대출 6억4천 도로연 중용 교환가능 9억
- 광산구 송정동 원룸 건물 대지 493㎡, 건물 700㎡, 방 27개 감정 6억이상, 대출 2억2천, 전세 1억8천 매도 5억3천
- 홍성도5가 대지 126㎡, 건물 419㎡, 공사지기에 매도 2억5천
- 금남로4가 도로변 대지 317㎡, 건물 1235㎡ 은행 4억3천 임대 1억에 월600에 임대 중 공실 있음 14억5천, 투자 가치 좋음
- 무안군 망동면 옥지에서 650㎡ 떨어진 독립성 빌딩, 전월주택, 요양시설 등 적합, 공사기 2억6천 감정 5억3천전세 매도 3억6천

투자 / 매도 / 교환

- 진도군 고군면 산 5101평, 화순 동면 천덕리 대지 97평 5천만원
- 화순 도곡면 월곡리 산 5851㎡, 전월주택, 요양시설 적합 1억천
- 대신시장 입구 대지 394㎡, 건물 1455㎡, 전세2억, 월700선 15억5천
- 월산파출소 부근 준주거지 309㎡, 주상복합건물 적합 3억4천
- 편성적합 원도근 약산면 가시동해수욕장 2684㎡ 1억
- 김진군 미량면 노인시설등 적합부지 저수지임 13362㎡ 7천만원
- 전월주택 남평읍 오거리 대지 536㎡, 건물 73㎡ 은행 3천 매도 1억
- 순창군 북동면 면사무소 인근 백양사, 내정사, 추월산 모두 10분거리 전월생활 특색있는 식당·차집 등 적합 대지 991㎡ 5천9백만원
- 장흥군 안양면 수문해수욕장 편성 적합지 3458㎡ 교환가능 4억5천
- 용봉동 유창이피트 상가 2층 104㎡ 아파트로 개조 8200만원
- 고흥군 녹동 대지 82평 건물 147평 원룸·투룸 14개, 안집 6억6천
- 남구 노대동 그린벨트 임야 담 89817㎡ 건축허가면적 1449㎡ 수목일 허기있음 투자에 최적, 교환가능 14억

문의 222-4994, 010-2632-5659
충정로5가 광주은행과 수협 부근

나주혁신도시

하늘숲

타운하우스 분양 모델하우스 오픈

자연과 도시의 편의성과 쾌적성을 동시에~!
대자연 속에서의 행복한 삶을 영위하는
초특급 독립생활!!

- 아파트의 편리함과 단독주택의 쾌적성이 결합
- 넓은 개인정원과 높은 일조권 확보
- 보안 및 관리가 쉽고 소음과 주차문제가 없음
- 개인 프라이버시의 철저한 보장
- 다양한 공동부대시설(공명대 형성의 커뮤니티 시설)

자연과 사람을 위해 집을 스케치하다!

시공 시행 : 성천종합건설(주) 성천 타운하우스 분양

잔여세대 선착순 분양
상담문의 010-6565-2010

개인 병원 부지

- ✓ 상업지역 108평
- ✓ 사통팔달 교통요지
- ✓ 터미널부지 내
- ✓ 인구증급 예상지

귀향공인
010-5236-7458
KTX 개통 송정역 인근
부동산전문

부동산재테크 연구소장 이은진 추천 물건

법원경매매정보

전국무료사이트

투데이옥션
1899-9071
하프옥션
공정 감정가대비 30%~70%