

“수험생 잡아라”... 유통가, 수능 할인·마케팅 풍성

광주신세계, 초콜릿 등 합격기원 상품 모음전 열어

롯데백화점 광주점, 소망나무 설치 응원메시지 달기

이마트 태블릿 PC 할인·에버랜드 최대 60% 깎아줘

일뜰게 공부한 대학수학능력시험(오는 12월) 수험생을 위한 다양한 할인 행사가 진행된다.

광주신세계(대표이사 유신열)는 오는 12일까지 수능 합격기원 상품 모음전 진행한다.

수험생 응원 상품 중 인기를 끌고 있는 초콜릿 등을 할인하며 광주신세계백화점 지하 1층 이벤트홀에서 진행된다.

로이즈 생초콜릿(오레) 1만8000원, 블루컬렉션은 6만원에 구입할 수 있고, 스폰클릭 초코스노우(18구) 2만1000원, 퓨어러브(18구) 2만5000원 살 수 있다.

롯데백화점광주점도 ‘수능 선물상품전’을 오는 12일까지 지하 1층 특설행사장에서 진행한다.

수능 합격여 엿츠(80g)를 5500원에 판매 일정 금액 구매 고객에게 각각 네일클로버, 커피 음료권, 영화티켓을 선착순으로 증정한다.

또 베비에르에서도 합격 칩쌀떡을 개당 1500원에 판매하며 수험생 응원 문구가 담긴 합격 초콜릿 또한 갯수별로 8000원에서 6만원까지 다양한 가격대로 선보인다.

롯데백화점광주점은 또 8일 대학수학능력시험을 앞두고 롯데백화점 광주점 1층 정문에 소망 나무(Wish Tree)를 설치하고 수험생 응원메시지가 붙어 있다.

백화점에서는 응원메시지 중 추첨을 통해 롯데시네마 관람권 및 엔젤리너스 커피 교환권을 나눠준다.

광주지역 이마트도 수험생에게 인기인 태블릿 PC, 노트북 등스마트용기와 DSLR 카메라 등의 할인행사를 기획하고 있다.

국내 유명 놀이시설들도 오는 12월 대학수학능력시험을 치르는 수험생들이 부담없는 가격에 쇼핑하고 놀이기구 등을 즐기며 스트레스를 풀 수 있도록 다양한 프로모션(판매 촉진) 행사를 마련했다.

이마트는 수험생들이 최근 태블릿 PC 등 IT 제품을 좋아하는 것으로 분석하고 있다.

광주지역 이마트에 따르면 지난 1월 ~ 10월 누계판매실적을 분석해 보니 태블릿 PC는전년비 56.3%, 데스크탑과 노트북은각 25.6%, 20.8% 신장한 것으로 나타났다.

또 스마트폰의 경우 애플 아이폰은 60.9%를 신장을 달성할 정도로 인기를 끌고 있다

에버랜드는 모든 수험생에게 11월 한 달 동안 최대 60% 할인 혜택을 준다.

이에 따라 겨울 축제 중인 에버랜드는 2만 원에, 따뜻한 야외 유수품을 운영하는 캐리비안 베이는 실내 라켓을 포함해 1만6000원에 종이 이용할 수 있다.

/오광록기자 kroh@kwangju.co.kr



“수능 대박 나세요” 8일 대학수학능력시험을 앞두고 롯데백화점 광주점 1층 정문에 설치된 소망 나무(Wish Tree)에 수험생 응원메시지가 붙어 있다. 백화점에서는 응원메시지 중 추첨을 통해 롯데시네마 관람권 및 엔젤리너스 커피 교환권을 증정한다. <롯데백화점 제공>

■ 주간 증시 포커스

美 연내 금리인상 가능성 높아

좁은 박스권 장세 지속 전망

지난 주(2일~6일)는 미국 ISM 제조업지수가 59.1로 발표됨에 따라 예상치 59.0 상회 하는 결과를 보였다. ADP 민간 고용지수도 18만2000명으로 예상치 18만명을 상회했다. 반면, 미국 무역수지 적자 폭은 408억 달러로 7개월만에 최저치 기록하며 예상치 411억달러를 밑돌았다.

이런 양호한 경제지표는 연내 미국 금리 인상 우려감을 증가시켰고, 지난 4일 하일 청문회에서 엘런 의장이 연내 금리인상 가능성을 재차 언급하면서 12월 인상 확률이 더욱 커졌다.

반면, 중국 주식시장의 경우 기업 진화적인 새로운 5개년 경제 개발 계획 발표 하고 이번주 발표된 중국 제조업 지표가 미지근했던 점이 중국인민은행이 터닝포인트를 펼쳐 주가를 끌어올릴 것이라는 기대가 고조됐다.

이처럼 지난 주 주가는 미국의 금리 인상 우려감과 중국 경기 부양 기대감이 혼자 하면서 국내 주식시장은 좁은 박스권 흐름을 보였다. 이번 주(9일~13일)의 예상 KOSPI는 2000~2060이다.

상승요인으로는 기업들의 자사주 매입 등 주주 환원정책, 연말배당성향의 프로그램순매수 유입 등이다. 부정적 요인으로는 미국의 연내 금리인상 우려감 중국 주요 경기지표 발표다.

이번 주 중요한 이벤트로는 9일 OECD 경기선행지수 발표다. 지난 10월 발표된 8월 경기선행지수가 99.9를 기록하며 2개월 연속 기준선인 100을 하회했고 9월 발표되는 경기선행지수역시 하락세를 나타낼 경우, 글로벌 경기 둔화에 대한 부담과 신흥국에 대한 위험 회피심리가 재개될 가능성도 높다.

또 다음주 예정된 중국 경기지표 발표지 등 중국의 수출 감소 및 산업경기 회복세를 기대하기 어려운 상황이라서 증시에는 우호적으로 작용하지 않을 것으로 보인다.

다만 외국인의 배당형 프로그램 순매수가 양호한 흐름을 기록하고 있고 삼성전자를 필두로 기업들의 자사주 매입 등 지수 하방 경직성 확보를 담보해주는 수급 상황도 지속되고 있는 중이다.

글로벌 경기 지표 발표전과 수급상 지수 하방 경직성 확보가 동시에 존재하는 만큼 지수는 좁은 박스권 흐름이 지속 될 전망이다.



윤자중 <NH투자증권 광주WMC센터장>

‘국민 생선’ 고등어 매출 삼치에 뒤졌다

어획량 감소로 가격 올라 올 가을 역전현상

국민 생선으로 통하는 고등어의 매출이 삼치에 뒤졌다.

어획량 감소로 가격이 오른 고등어 대신 삼치를 선택하는 소비자가 늘고 있기 때문이다.

이마트에 따르면 지난달 1일부터 이달 5일까지 소비자용으로 손질한 생선 매출을 분석한 결과, 고등어 비중이 10.3%였고 삼치가 12.6%로 우위를 차지했다.

지난해 손질한 고등어와 삼치 매출 비중은 각각 12%, 8%로 고등어가 우위였으나 올해 가을 들어 역전현상이 나타났다.

이마트는 고등어 어획량이 줄어들면서 가격이 꾸준히 상승해 소비자가 고등어 구매를 꺼리는 현상이 뚜렷하다고 설명했다.

실제 450g 안팎 고등어 상품의 이마트 평균 판매가는 2012년 2500원에서 조사기간인 10~11월 2980원으로 19% 올랐다.

반면 삼치는 어획량이 늘어나는 추세여서 450g 안팎 삼치 상품이 같은 기간 3200원에서 2500원으로 21% 내렸다.

/연합뉴스

올 연말 끝 소장펀드 막판 인기

순자산 4000억 돌파

절세 상품 중 하나인 소득공제장기펀드(소장펀드)가 올해 말로 가입 기한을 맞는다.

한국펀드평가 펀드스퀘어에 따르면 지난 5일 기준 전체 소장펀드 101개의 순자산은 4087억원을 기록했다. 지난 10월 초 3782억 원에서 한 달여 만에 약 300억원이 불어난 것이다.

설정액은 같은 기간 3725억원에서 3957억 원으로 늘었다.

지난해 3월17일 출시된 이후 그해 연말 순자산이 2000억원을 넘어 차근차근 성장해 오던 소장펀드는 올해 연말 일몰을 앞두고 빠르게 몸집을 키우고 있다.

소장펀드는 연금어 5000만원 이하 근로소득자를 대상으로 한 상품으로, 납입액의 40%를 소득공제 받을 수 있다.

연간 납입한도 600만원을 부으면 40%인 240만원까지 소득공제를 받을 수 있다.

개인 적용세율에 따라 최대 39만6000원까지 돌려받을 수 있다는 계산이 나온다. 이 때문에 연말정산 시즌을 앞두고 소득공제를 노린 근로소득자들의 투자가 늘고 있다.

게다가 내년부터 소장펀드에 신규 가입할 수 없다는 점에서 연말이 다가올수록 더 많은 인기를 끌 것으로 전망된다.

수익률 측면에서도 대부분 소장펀드가 지난해의 부진에서 탈출해 올해는 비교적 선전하고 있다.

/연합뉴스

건조한 가을철 ‘부위별 맞춤팩’ 뜬다

입술팩·네일팩·아이팩 등 판매 최대 2배 늘어

건조한 가을철을 맞아 보습 제품이 인기를 끄는 가운데 입술팩, 네일팩(손톱팩) 같은 부위별로 집중 관리하는 부분팩이 뜨고 있다.

온라인쇼핑사이트 G마켓은 8일 “10월 한 달간 팩·마스크 판매가 지난해 같은 기간보다 35% 증가한 가운데 부분팩 판매는 2배 이상(160%) 늘었다”고 밝혔다.

눈 주위를 관리하는 아이팩 판매는 지난해 같은 기간보다 6배 이상(570%) 늘었고 전달보다는 2배 이상(165%) 늘었다.

손가락 하나하나에 끼워 손톱 주위의 건조함을 관리하는 네일팩은 전년 동기 대비 548%, 전달 대비 155% 급증했다. 입술과 입술 주변을 관리해주는 입술팩은 지난해 같은 기간보다 5%, 전달 대비 20% 판매가 늘었다. 입술 전용팩인 ‘에워드하우스 입술 팩 페치’(3540원)와 거칠어진 팔꿈치를 매끄럽게 해주는 ‘에워드하우스 베베 팔꿈치 마스크’(3770원)도 인기다.

/연합뉴스

7층 상가건물 매매

<북구 우산동 구호전 사거리>

7층 건물 (사우나 건물)

1층 (커피숍 입점 완료)
2층~5층 (사우나,주택)
6층~7층 (설계사 건설사)

월 수익 (1,020만)
사우나 직접 운영시 (2,000만)
(보 1억5천, 용 6억)

매가 17억

상가원룸 매매

<전대 정문,후문 2분!>

(대지-180평, 건물-470평)

1층 (상가,1칸)
2층~3층 (룸10개)
4층 (주택)

월 수익 (450만)
(보 4,000만, 용 1억)

매가 7억

법률 경매

- 북구 오룡동 (근린상가주택) (토 500평, 건 904평)
감정가 35억4천 → **최저가 28억3천**
(첨단지구 삼성전자 앞)
(1층상가, 120평-2~7층 룬 54개-8층, 주택겸사무실)
- 서구 농성동 (토 86평, 건 263평)
감정가 5억7천 → **최저가 3억2천**
→ 지하 (국악연습실) 1층(상가) 2층~3층 (룸 10개) 4층 (주택)
☆ 농성역 부근, 서구 키지사 부근
- 전남 화순 (토2233평,건1440평) (롯데슈퍼마트)
감정가 77억 → **최저가 27억 8천**
→1층(판매장,사무실) 2층(판매장,사무실등)
☆롯데슈퍼마트,키즈카페,파리바게트등등
- 동구수기동 (토130평,건320평)
감정가 10억7천만 → **최저가 6억**
11층 (생활시설,창고) 2층~3층(소매점)
4층~5층(사무실)
- 북구 유동 (토 240평, 건 818평)
감정가 24억3천만 → **최저가 17억**
1층(점포) 2층~5층(사무실) 지하(주차장)

※ 외 다수 물건있음 (5천만~100억)

경매교육

경매 이제는 대중화시대!!

바로실천 교육듣고 수익창출가능

매주 수요일 (오전,오후반)
주말반 (오전,오후반)

경매기본교육부터 실천까지

(입찰, 매매, 임대~개발기획까지)

원스톱 강의

직원구함 (남,여직원)
경매, 부동산 배우실분
경매컨설팅 교육

수익성 상가 (근린시설,통건물)

① 수원지구 (우미린A.P.T) 4층건물 (대지 144평,건 280평)	→ 매가 17억
②상무지구 5층건물 (우리은행) 금융가렛 (월수익 1,000만 ~ 보2억,용6억)	→ 매가 20억
③ 상무지구 상가 5층건물 (롯데마트앞) (대지 122평,건243평)	→ 매가 28억
④광신구 월계동 1층상가 매매 (40평) (보 8백,월 80만) (용 4천)	→ 매가 1억5천만
⑤ 동구 수기동 제일오피 6층 (45평) (보 1천,월60만) (용 5천)	→ 매가 1억1천만

수익성 상가 매매 (근린상가)

① 나주 삼영동 2층 상가 매매 (나주혁신도시 10분,나주시청2분) (보2천,월200만)	→ 매가 3억
② 상무지구 정연 오피 3층 (30평) 한국은행 앞 (보1천,월60만) 임대완료	→ 매가 1억 3천만
③상무지구 수림 오피 6층 (23평) 롯데마트앞,상무나이트 옆 (보5백,월 45만- 임대완료)	→ 매가 8천 5백만
④상무지구 수림오피 6층(19평) 롯데마트 앞,상무나이트옆 (용4천)(보5백,월 42만)	→매가 7천5백만
⑤상무지구 수림오피 6층(13평)롯데마트앞,상무나이트옆 (용2천)(보3백,월33만)	→매가 4천5백

수익성 상가 매매 (근린시설, 통건물)

①북구 중흥동 원룸 상가 (전대 정문2분,코너) (월수익 500만) (1층상가, 2개) (4층 주택) (2~3층-원룸 10개)	→ 매가 6억8천
②전대 정문 상가 원룸 매매(1층상가2개-투룸12개,원룸6개) (보4천5백,월720만)	→ 매가 7억8천만
③용평지구 원룸 (미래도 A.P.T 코너) 룬-2개 (엘리베이터 있음) 월수익 800만	→ 매가 11억
④ 광양 광명동 상가(A.P.T) 12층(15평) 상가밀집지역,아파트단지 (보2백,월25만)	→매가 3천8백만
⑤서구 영촌동 대운파크 2층(11평) 운전학원출구 3분 (용2천)(보3백,월32만)	→매가 3천6백만

010-7384-7800

010-6670-9800

062-382-5500, 010-6832-9700