

‘문화 특별시 구축’ 야심찬 전주

전주시가 정부의 문화융성 공모사업을 연이어 유치하는 등 ‘문화생산 함유 도시’로 거듭나고 있다.

시는 시민이 직접 문화콘텐츠를 생산하고, 각종 문화공연과 전시회를 향유하는 등 경제 약자도 문화적 감자가 되는 ‘문화특별시 전주’ 구축을 목표로 하고 있다. 19일 전주시에 따르면 시는 최근 문화체육관광부가 탑재한 지역문화 활성화와 관련해 실시한 ‘지역문화 활성화 기획공연 공모사업’에서 ‘문화로 활력충전, 문화 행복드림 프로젝트’가 선정됐다.

전주시는 국비 9000만원을 지원받아 지난달부터 전주시에 열리는 각종 행사 및 축제와 연계하는 고품격 기획공연을 펼치고 있다.

이 사업은 문화체육관광부가 각 지역

문화융성 공모사업 잇단 유치로 지역문화 활성화

관련 사업 소득창출·고품격 문화향유 기회 제공

별 행사와 축제 등에서 선보이는 문화공연 프로그램을 업그레이드하고, 공연예술단체 및 관련 종사자의 소득창출에도 보탬을 주기 위해 추진한 사업이다.

전주시는 또 문체부의 소외계층 문화 순회 사업인 ‘메르스 관련 피해지역 파크 콘서트 공모사업’에도 최종 선정돼 최근 덕진공원에서 50여명이 출연하는 노블라 트오페라단의 격조 높은 선율을 담은 ‘전주시민과 함께하는 그랜드 파크콘서트’를 열기도 했다.

전주시는 앞서 올해 문체부 공모사업인 ‘달콤한 문화마을-문화관광 사업’에

오거리문화광장과 풍남문광장이 선정됨에 따라 지난 4월 인천시티발레단의 ‘발레 공연’을 시작으로 지난 9월 ㈜도도의 ‘스트릿 댄스, 스탠딩 코리아 공연’, 지난 10월 김용철 씨 무용단의 ‘드라마 음악과 함께하는 춤 여행’ 등 시민과 관광객들에게 최고 수준의 문화향유 기회를 제공하고 있다.

‘2015 공연예술제 관광지원회 공모사업’에도 전주대사습놀이 전국대회가 선정돼 국비 2억원을 확보, 전주대사습놀이 전국대회를 경연과 공연이 어우러지는 국악하마당으로 개최하기도 했다.

전주시는 현재 오는 2019년까지 향후 5개년을 목표로 ‘지역문화진흥기반마련, 생활문화 균형적 활성화, 지역문화를 통한 가치창조’를 담은 ‘전주시 지역문화진흥 시행계획’을 수립중이며, 이달 말까지 시행계획을 모두 마무리 지을 계획이다.

전주시는 앞으로도 문체부의 ‘국정 2기, 문화융성의 방향과 추진계획’에 호응을 맞춰 전주시 각종 문화사업과 연계할 수 있는 사업을 적극 발굴해 나갈 방침이다. 전주시 관계자는 “시민의 삶의 질 향상과 밀접한 문화산업을 적극 육성하고, 관광객 유치 등 지역경제활성화에 기여할 수 있는 다양한 문화 프로그램도 확대해 나갈 것”이라고 말했다.

박진표기자 lucky@



고창군보건소가 마련한 ‘엄마건강 가족건강 임신부 교실’ 참가자들이 임신부 요가를 배우고 있다.

“건강하고 행복한 출산 도와드려요”

고창군 보건소 임신부 건강교실 인기

고창군 보건소가 건강한 출산을 위한 ‘엄마건강 가족건강’ 임신부 건강교실을 5주에 걸쳐 건강한 출산을 위한 프로그램을 운영했다”고 밝혔다.

보건소는 19일 “지난 10월부터 주 1회씩 5주에 걸쳐 건강한 출산을 위한 프로그램을 운영했다”고 밝혔다.

건강교실은 임신부 명상요가와 증상별 요가, 분만과정과 태아마사지, 산통의 의미, 호흡법의 중요성, 태아와 함께하는 명상, 태교의 필요성 및 중요성, 배이비 마사지와 산후다이어트 요가, 성공적인 모유수유 기본원칙 등을 배울 수 있도록 마련됐다.

또 임신 중 산모와 신생아 영양관리법

과 임신부 치주염 및 치아관리, 산후 우울증 예방관리 및 동영상 시청 교육 등도 진행했다.

참여자는 전원에 보온병과 쿠션을 지급하고 태어날 아기를 위해 신생아 수면조끼를 직접 만들어 보는 시간도 가졌다.

고창군보건소 관계자는 “건강한 자녀를 출산하고 삶의 질 향상을 위한 건강한 생활, 모유수유의 장점과 중요성을 알릴 수 있도록 건강교실을 운영했다”며 “앞으로도 다양한 프로그램 운영으로 건강한 출산을 돕도록 하겠다”고 말했다. /고창=고훈석기자 ghs@

남원로타리클럽 “사랑의 연탄배달로 이웃사랑 실천해요”

17가구에 5000장 전달

남원로타리클럽이 겨울철을 앞두고 사랑의 연탄 나누기 봉사에 나서서 이웃 사랑을 실천하고 있다.

19일 남원로타리클럽에 따르면 남원로타리 클럽회원 55명은 지난 17일 축항동과 금지면 등에서 생활 형편이 어려운 17가구를 대상으로 연탄 5000장을 직접 배달했다.

남원로타리클럽 관계자는 “이번 사랑의 연탄 나누기 행사는 회원들이 십시일반 정성을 모아 추진한 것”이라며 “앞으로도 지역의 어려운 이웃을 찾아 사랑을 나누는 봉사활동을 지속적으로 전개할 계획”이라고 밝혔다.

남원=정규섭기자 jgs@



남원로타리클럽회원들이 지난 17일 복지사각지대에 놓인 불우이웃 가정에 연탄을 배달하고 있다.

전주시 덕진구, 건물 부설 주차장 관리실명제로 주차 대란 막는다

불법용도 변경건수 지난해 보다 절반가량 줄어

내년부터 연면적 1000㎡ 이하 건물에도 적용

전주시 덕진구가 건축물 부설주차장 관리실명제의 효과를 톡톡히 보고 있다. 부설주차장 불법 용도 변경 건수가 절반이나 줄었기 때문이다.

19일 전주시 덕진구에 따르면 올 1월부

터 건축물 부설주차장 관리실명제를 운영한 이후 불법 용도변경 행위가 지난해 20건의 절반에도 못 미치는 9건으로 줄었다.

건축물 필수 시설인 부설주차장은 대부분 지상 1층 건축물 내에 조성돼 있지만,

허가 이후 무단으로 용도를 변경하는 사례가 이어지고 있다. 덕진구는 이 같은 불법 행위를 막기 위해 연면적 1000㎡ 이상 신규 건축물 81건에 대해 허가 통지시, 표지판 설치 안내문을 발송했으며, 이중 80%인 65건이 표지판 설치를 완료했다.

시민들도 주차장 위치와 주차면수, 관리자 등이 명시된 표지판을 보고 주차장을 쉽게 이용하는 효과도 누리고 있다.

덕진구는 내년부턴 연면적 1000㎡ 이하 건축물도 준공시 표지판 설치를 유도해 원룸 등 다가구주택의 주차장 불법 용도 변경을 최소화한다는 계획이다.

박성균 덕진구 건축과장은 “부설주차장 관리실명제가 정착될 수 있도록 건축사협회 등 관련 단체에 협조를 요청하는 한편 지역민들에게도 홍보를 강화하고 있다”고 말했다. /박진표기자 lucky@

순창-임실에도 광역버스정보 뜬다

군 단위 자치단체 최초

전북 순창-임실지역에 군 단위 자치단체로는 국내 최초로 광역버스정보시스템(BIS)이 구축된다.

전북도는 19일 “국도부의 광역버스정보시스템(BIS) 공모사업에 도의 순창-임실 사업이 우수 사업으로 평가돼 내년도 정부 지원 사업으로 확정됐다”고 밝혔다.

광역버스정보시스템(BIS)은 인접지역 간 버스운행정보를 광역적·자동적으

로 생성·관리할 수 있는 광역버스 정보연계체로 시민에게 버스노선 및 운행정보, 도착 예정 정보를 제공하는 시스템이다.

전북도가 추진하는 순창-임실의 광역버스정보시스템(BIS)구축사업은 기존 고비용 방식에서 벗어나 교통안전공단에 중앙센터를 설치하고 위탁 관리하는 방식으로 진행된다. 이는 대도시에서 추진했던 자체 서버방식보다 사업비를 50~60% 절감하는 효과가 있다.

순창=이동희기자 dhlee@

전북시민단체, 새만금호 해수유통 촉구

전북시민사회단체연대회의 등은 19일 오전 전북도청에서 기자회견을 열고 새만금호 해수유통을 촉구했다.

단체는 “새만금호 일부 구간의 수질은 화학적 산소 요구량(COD) 기준 8.83mg/L로 5급수 수준”이라며 “해수유통이 새만금 수질관리의 현실적인 대안”

이라고 주장했다.

단체는 “더러워 담수호에 하루 강변 도시, 마리나나 리조트 등 휴양레저시설을 유치할 수 없다”며 “전북도와 정부는 새만금호 담수화를 위한 수질개선 사업의 근본적인 한계를 인정해야 한다”고 지적했다. /연합뉴스

남도공인중개사

<혁신도시 주변 매물>

전원주택 / 투자

1. 나주시 금천면 석전리 대지 및 전 2,305㎡ 주택2동 각종 유실수 화초 식재됨 전망양호 매3억 8천만원
2. 나주시 용산동 대지 및 전5,100㎡ 황토주택3동 교통편리 매7억원
3. 나주시 봉황면 죽석리 면사무소 앞 한옥 기와 주택 및 정포 대지 315㎡ 입아2,187㎡ 주택96㎡ 공장75㎡ 정포26㎡ 매2억4천만원
4. 나주시 남평읍 남평리 오거리 국도변 1,118㎡(339) 주유소, 상가, 식당, 카페숍 최적주택/구창고매 5억9천

농지 / 임야

1. 나주시 산포면 매성리 전1,528㎡ 혁신도시인근 2차선 도로변 계획관리지역 매5억8천만원
2. 나주시 금천면 석전리 전 6,331㎡ 혁신도시 근거리 계획관리지역(일부 농림지역) 매7억6천만원
3. 나주시 산포면 내거리 담4,000㎡ 혁신도시인근 매2억원
4. 나주시 산포면 내거리 전 감나무 과수원 6,165㎡ 계획관리지역 혁신도시근거리 매3억원
5. 나주시 다도면 풍산리 잡종지 8,311㎡ 보전관리지역 2차선도로접 매7억원
6. 나주시 금천면 춘곡리 담9,341㎡ 혁신도시인근 투자유망 매2억7천만원
7. 나주시 광평동 매립지 전7,547㎡ 2차선도로변 매3억2천만원
8. 나주시 세지면 오봉리 담13,530㎡ 면소재지 매2억4천만원
9. 나주시 세지면 송제리 담7,610㎡ 2차선국도변 투자유망 매1억4천만원
10. 나주시 남평읍 광촌리 입아1,384,140㎡ (대지, 농지포함) 소나무양호 수련원 선산 적합 매30억원
11. 영암군 금정면 월평리 전 배과수원 24,884㎡ 매4억8천만원
12. 영암군 금정면 청룡리 입아102,480㎡ 도로양호 일부개간 도로양호 투자유망 매3억3천만원
13. 나주시 산포면 신제리 전 배18년생 과수원 7,934㎡ 혁신도시 1km 투자유망 매7억2천만원

나주시 남도공인중개사
이준상 T.010-9510-1150

금당공인중개사

저희는 매매·교환등의 물건을 구입합니다!

감정가이하

- 광산구 지족동 2529㎡ 공시지가 2억 2천 2억 3천
- 시내 호텔 대지 923㎡, 건평 2296평, 지하 2층 지상 12층 객실 45실 등 요양병원 등 적합 (은행 24억 매도 45억)
- 총정로5가 대지 126㎡, 건평 419㎡, 공시지가에 매도 2억5천
- 무안군 민운면 옥지에서 650㎡ 떨어진 독립상·별장, 전원주택지, 요양시설등 적합, 시가 2억6천 감정 5억3천선 매도 3억6천

투자 / 매도 / 교환

- 진도군 고군면 산 5101평, 화산 동면 천덕리 대지 97평 4천만원
- 대인시장 입구 대지 394㎡, 건평 1455㎡, 전제2억, 월700선 15억5천
- 월산파출소 부근 준주거지 309㎡, 주상복합건물 적합 3억4천
- 화순군 춘양면 용두리 계획관리지역 65897㎡ 전원주택·요양시설 공장·목장 등 다용도 매도 6억8천
- 나주시 남평 도로접 833㎡ 창고·식당적합 1억5백
- 순창군 북흥면 면사무소 인근 백양사, 내장사, 추월산 모두 10분 거리 전원생활 특색있는 식당·차집 등 적합 대지 991㎡ 5600만원
- 장흥군 인양면 수문해수욕장 펜션 적합지 2161㎡ 교환가능 3억3천
- 전원주택 남평읍 오거리 대지 536㎡ 건평 73㎡ 신축건물 9500만원
- 담양읍 APT 부지 2중 주거지 4838㎡(1463평) 은행7억 매도 15억
- 장성군 북이면 시거리 자연녹지 1861㎡ 기·별장등 적합 1억3천
- 장성군 북이면 시거리 펜션·전원주택 적합 50000㎡ 평당 10만원
- 영암군 삼호읍 상암지 730㎡ 무인텔, 원룸 등 적합 평당 160만원
- 남구 덕남동 그린벨트 임과담 89817㎡(27.69평) 건축 1449㎡(438평) 수목림 하가지역 매도 12억

임대

- 지하철 금리로 47억 접한 건물 2층 80평 (3천에300) 3층 80평 (3천에250) 4층 60평 (천에100)
- 지하철 금리로 47억 접한 건물중의 5층 357㎡ 성황외과 했던곳 병의원 임대 (6천에230) 1층 59㎡ 카페숍 등 적합 (5천에130)
- 시설 좋은 목욕탕 광산구 월계동 APT상가중 지하전제 945㎡(285평) 보증금 6천 월310만원 임대조건은 조정할

문의 222-4994, 010-2632-5659
충장로5가 광주은행과 수협 부근

법원경매(공매, NPL)

조여사 추천물건

010-6211-4585

- ★북구 유동 지하1층~지상5층근린시설, 일반상업지역 대지796㎡ 건물2,704㎡ 30M도로접, 광고효과우수 공실없음, 접근성, 위치★★★★★ 감정가24억3천7백 최저가17억6백 감정가의70%
- ★동구 수기동 중심상업지역 제일오피스텔빌터 대지432.4㎡ 건물1,055㎡ 5층 오피스텔건물 감정가 10억7천2백 최저가 6억2십 감정가의56%
- ★북구 두암동 쌍둥이주유소부근 지하1층~지상4층 대지386㎡ 건물1,132㎡ 접근성, 가격★★★★★ 건물리모델링중, 왕복4차선도로접 코너입지 감정가10억4천9백 최저가7억3천4백 감정가의70%
- ★나주시 경현동 지하1층~지상2층 연수원건물 대지1,488㎡ 건물2,075㎡ 경현리유원지부근 감정가30억6천5백 최저가21억4천6백 감정가의 70%
- ★북구 중흥동 대로변점(병원, 사육목적) 상업지역 대지396㎡ 건물1,750㎡ 지하1층~지상5층 감정가 13억7천3백 최저가 4억9천2백 접근성, 광고효과★★★★★ 감정가의 36%

※전지역 병원(부지)매매, 매입 상담

맞춤형 부동산 컨설턴트 (주)다와옥션

개인병원부지

부동산재테크 연구소장 이은진 추천물건

전국무로사이트

법원경매매정보

- ☑ 상업지역 108평
- ☑ 사통팔달 교통요지
- ☑ 터미널부지 내
- ☑ 인구급증 예상지

귀향공인
010-5236-7458
KTX 개통 송정역 인근
부동산전문

투데이옥션
1899-9071
하프옥션
공정 감정대비 30%~70%