

# 디자인 도시 요코하마 50년 내공 배운다



- 신설 도시디자인전문관에 日 쿠니요시 교수
- 광주 문화·환경·교통 디자인 통일 시범운영
- 마을 만들기 등 시민 참여형 도시재생 추진

광주는 '도심 난개발'이라는 표현이 적절할 정도로 수많은 건물이 빼곡히 들어차 만들어진 도시다. 제맛대로 세워진 건물들이 짜임새가 없다 보니 해외 도시와 같은 매력적인 이미지는 없고 단순한 건물이 밀집돼 있는 지역이라는 인상을 준다. 광주시가 도시디자인 계획을 마련하고 수년 동안 공을 들였으나 크게 개선됐다는 평가는 받지 못하는 이유다.



쿠니요시 교수

된 해외 인사는 쿠니요시 나오유키 교수. 그는 세계적인 디자인도시로 명성을 얻은 일본 요코하마에서 40여 년간 일한 도시재생과 디자인분야 전문가다.

시는 쿠니요시 교수에게 시가 현재 추진하고 있는 도시재생 및 도시디자인 관련 현안 사업을 자문하고, 향후 도시·문화·환경·교통 등 도시개발사업 전반까지 살피도록 할 계획이다. 도시기획과 재생, 디자인 등 사업 계획단계에서 실행까지 종합적인 영역을 맡긴다.

시가 해외파 인사에게 도시디자인을 맡긴 이유는 그동안 도시사업에서 각각의 개별사업에 대한 콘셉트와 완성도를 높이는 데는 다양한 노력을 해왔지만, 도시 전체를 놓고 보면 디자인의 통일성과 일관성이 없다는 지적을 받아왔기 때문이다.

전문가와 시민단체들은 "문화중심도시로서 가치와 품격을 갖기 위해 도시를 통합적으로 조망하면서 개별사업에 대한 디자인 컨트롤을 통해 체계적인 디자인 도시를 구축해야 한다"고 지적해왔다.

도시디자인전문관을 맡은 일본 요코하



1929년 지어진 옛 국립제일은행 건물의 앞 부분은 그대로 둔 채 뒷 부분을 재개발해 건립한 요코하마시 창조도시센터.

마시립대 교수인 쿠니요시 나오유키 교수는 디자인도시, 요코하마시의 디자인 정책을 주도했다. 40여 년 간 도시재생과 디자인분야에서 업무 경력을 갖춘 실무적인 전문가이자, 이론가다.

요코하마시는 일본 도쿄 남쪽에 위치한 인구 370만의 도시로, 2차 대전을 겪으면서 폐허로 전락한 항구 도시였다. 이후 미군 주둔지로 사용되면서 장기간 도시가 쇠락의 길을 걸어왔지만 1965년부터 지속적인 이고 일관된 도시디자인 정책을 실행, 세계적으로 성공한 디자인도시로 거듭났다.

시는 요코하마시가 도시재생과 디자인 사업을 추진하면서 주민참여 마을 만들기 등 시민협업 체계를 중심으로 추진했다는 점을 주목하고 장기간 도시디자인사업을 이끈 쿠니요시 교수를 시범운영을 위한 도시디자인전문관으로 선정했다.

광주시 관계자는 "도시디자인전문관 운영을 통해 도시디자인의 방향 설정은 물론, 개별 사업의 조화를 이끌어 내 체계적인 디자인 도시를 구축하고 도시의 가치를 높일 수 있을 것"이라고 말했다.

윤영기기자 penfoot@kwangju.co.kr

## 시민 도시재생 활동가 18명 배출

### 광주도시공사, 수료식 발표내용 사업에 반영키로

광주시의 도시재생 사업에 직접 참여할 시민 활동가들이 배출됐다.

광주도시공사(사장 조용준)는 최근 빛고을고객센터 13층 대회의실에서 '제1기 광주시 도시재생대학' 수료식을 가졌다.

제1기 도시재생대학은 지난 10월 2일부터 11월 27일까지 2달여 동안 도시재생 저변확대와 전문가 양성을 목표로 진행해 18명의 첫 도시재생 활동가를 양성했다.

이날 수료식에서는 수강생들이 각 분임조별로 ▲도시재생 실습대상지에 대한 마을공동체 활성화 방안 ▲주민 자산을 활용한 도시재생방안 ▲빈집 등을 활용한 공유공간 창출 ▲문화예술과 접목한 마을커뮤니티 활성화방안 등 다양한 도시재생 방안이 발표됐다. 도시공사는 앞으로 도시재생사업 추진시 이날 발표된 내용을 적극 반영해 다양한 도시재생 사업을 추진할 계획이다.

이번 도시재생대학은 이론 4주, 현장견학 1주, 도시재생 현장실습 3주로 총 8

주 교육과정으로 운영됐다.

지난 8주 동안 강의 내용을 보면 ▲도시재생, 어떻게 추진할 것인가? - 충북대 황희연 교수 ▲주민참여와 도시재생 - 중앙대 류정석 교수 ▲전통시장과 도시재생 - 조선대 염대봉 교수 ▲거버넌스 도시계획과 도시재생 - 광주대 노경수 교수 ▲도시재생자금지급요건 - 호남대 전광섭 교수 ▲공동체와 도시재생 - 광주시 참여혁신단 김재철 단장 등 유명 강사들이 국내외 도시재생사례를 중심으로 강의의 열매를 맺었다.

이번 도시재생대학에 참여한 수강생들은 국내외 다양한 도시재생사례와 비교하며, 광주 구도심 도시재생 추진의 필요성과 추진방안 등을 함께 고민하고 주민참여 등을 통한 새로운 해법을 모색했다.

광주도시공사 조용준 사장은 "앞으로 도시재생대학 수료자들이 커뮤니티를 형성해 도시재생 활동을 활발히 추진할 수 있도록 적극 지원할 방침"이라고 말했다. /채희종기자 chae@kwangju.co.kr



## '2015 광주 그 날 그 순간'

### 광주전남사진기자회 사진전

광주전남사진기자회(회장 최현배·광주일보)는 1일 오전 광주시청 1층 시민실에서 윤장현 광주시장과 각계 인사들이 참석한 가운데 2015 광주시 시정 보도사진전 '2015 광주 그 날 그 순간'전을 열었다.

11일까지 열리는 이번 사진전은 2015 광주하계유니버시아드의 감동적인 순간과 국립아시아문화전당 개관식, 광주디자인비엔날레 등 광주에서 일어난 굵직한 국제행사의 모습 50여점이 전시된다.

메르스 등 열악한 환경 속에서도 성공적으로 열린 광주U대회 개·폐막식과 손연재·기보배의 금빛 미소 등을 만날 수 있다. /김진수기자 jeans@kwangju.co.kr



## 광주소방본부 '화재감식 심포지엄' 장관상

### 디젤차 예열장치 발화 연구

광주소방안전본부는 최근 이틀간 부산 해운대 그랜드호텔에서 열린 '제6회 전

국 화재감식 심포지엄'에서 장관상을 수상했다.

국민안전처가 주최한 이번 대회는 전국 19개 시·도 소방본부가 연구논문을 제출,

전문심사위원 1차 서면심사와 2차 발표심사 및 청중평가 등을 거쳐 수상팀이 선정됐다.

광주소방안전본부는 '디젤자동차 예열 장치의 발화가능성에 관한 연구'라는 주제로 매년 꾸준히 증가하는 자동차 화재 중 최근 수요가 증가한 디젤자동차의 예열장치 발화 위험성에 대한 구조적인 문제

점을 분석하고, 효율적인 화재조사 방법을 제시해 광주소방 최초로 화재감식 분야에서 장관상을 수상했다.

양중근 방호예방과장은 "앞으로도 과학적이고 체계적인 화재감식 연구로 '안전 도시 광주'에서 더 나아가 '안전한 대한민국'을 만드는 데 최선을 다하겠다."라고 말했다. /채희종기자 chae@kwangju.co.kr

## 광주시, 고용우수기업 21곳 추가 선정

### 지원금 등 각종 혜택

광주시는 어려운 경제 여건에도 올해 일자리 창출과 청년 취업 확대에 기여한 고용우수기업 21곳을 추가 선정했다.

이번에 선정된 기업은 ▲자동차부품 제조업체인 알텍(주), 남도금형(주), ㈜타마스, ㈜시흥금속, 대경제이엠(주), ㈜대신테크 ▲교육컨텐츠 개발업체인 ㈜이젠커뮤니케이션즈 ▲전자부품 제조업체인 ㈜보명전자, 엠피닉스(주), 그린테크(주) ▲금형업체인 무등스크린(주), 고려정밀(주), ㈜파워텍 ▲의료기기 제조업체인 21세기메디칼(주), ㈜나눔테크 ▲전자직접회로 검사업체인 ㈜탈마전자 ▲콜센터시스템 구축 업체인 ㈜투케이시스템 ▲소프트웨어 개발업체인 ㈜이엔비소프트 ▲공장자동화시스템 구축업체인 ㈜오도론 ▲조정밀광학부

품 제조업체인 ㈜유도닉스 ▲생활용품 제조업체인 ㈜투바니 등이다.

이들 기업에는 2년간 경영안정자금 한도 증액(3억~5억원) 및 이차보전 우대, 신용보증재단 보증료 인하, 무연보험 보증료 할인 확대, 수출진흥자금 우선지원, 지방세 세부조사 유예, 기업용 부동산 취득세 면제 등 총 16종의 행·재정적 인센티브를 제공한다.

시는 상반기에 고용우수기업을 공모했지만 신청이 많지 않아 16개 기업 선정에 그쳐 재공모를 실시했다.

시가 추진하는 '고용우수기업 인증제'는 고용 증대에 기여한 기업을 발굴해 인증서와 현판을 수여하고 각종 행·재정적 인센티브를 제공해 민간부문의 일자리 창출 분위기를 확산시키기 위한 시책이다. /채희종기자 chae@

## 병원건물 임대

남구 송하동 광주대입구  
센트럴예식장 건물

토지 2,211㎡(668평) 건물 4,218㎡(1276평)

- 파격적인 임대조건 (보증금 및 차임)
- 병원용도에 따라 10년이상 임대보장

문의 010-7570-7525

---

## 락볼링장 매매

전남대 부근 최신시설 락볼링장  
현 성업중 직영하실분 환영

- 볼링장 16레인, 시설비품 일체포함
- 매 26억5천만원 (근저당20억) 실투자 6억5천만원

---

## 용봉동 굿모닝타운 2층상가 매매

- 전용289㎡ 현재 카페 인테리어+체육시설적합 공실포함
- 매 7억5천만원 (근저당5억) 실투자 2억5천만원

문의 010-3647-4747

www.솔향기맑은터.com

www.naver.com 솔향기맑은터 검색

전남 나주시 남평읍 풍림리 171(풍림죽림길 86)  
대표전화 (061)336-0770

솔향기정식 & 돼지갈비 전문점 예약  
www.솔향기맑은터.com  
061)336-3939

## 참숯가마

24시간 OPEN!!

맛의향연

- 단체모임을 위한 8인실, 16인실, 32인실, 56인실 구비
- 행복한 모임을 위한 돼지갈비전문점으로 바뀝니다. 돼지갈비, 매콤갈비찜정식, 딱딱비정식, 솔향기정식
- ▶ 돼지갈비를 드시면 참숯가마 찜질방 50% 할인
- ▶ 주말 및 연말연시 모임은 사전예약으로 차질없게

다량의 원적외선을 방출하는 불뼈는날 화, 목, 토, 일  
불뼈는 날이 아니어도 화로방에서 원적외선 샤워  
사전예약시 컨퍼런스룸, 족구장, 12인승, 25인승 무료이용  
별군작용으로 시 및 바이러스 퇴치에 도움을 주는 목초액  
염가공급 1톤 30만원 (양돈, 양계, 한우, 하우스농가대상)

사전예약시 ▶ 12인승, 25인승 차량 무료운행 / 컨퍼런스룸, 족구장 무료이용 가능