

완도 감귤 제주산보다 맛있네



완도군 소안도 농민들이 최근 맛과 품질이 일품인 소안도산 노지감귤을 수확하고 있다. <완도군 제공>

당도 탁월 ... 소안도 등 35농가 본격 출하

탁월한 맛과 품질을 가진 새콤달콤한 완도군 소안도 노지감귤이 본격적인 출하에 들어갔다.

3일 완도군에 따르면 소안도 감귤은 일조량과 강수량이 많고 가을철 일교차가 커 껍질이 얇고 당도가 높아 새콤달콤한 맛이 뛰어나다.

올해 소안도 감귤 평균 당도는 11브릭스로, 제주 감귤 9.7 브릭스보다 1.3브릭스나 더 높은 것으로 나타났다는 게 완도군의 설명이다.

소안도 감귤의 올해 생산량은 50톤이며, 10kg 한 상자에 2만원 선에서 거래되고 있다.

특히 다른 지역의 감귤에 비해 25일정도 장기 보관이 가능해 박스 단위로 구입 후 장기간 먹을 수 있다는 점에서도 인기가 좋다.

제주의 전유물로만 생각되었던 노지감귤은 지난 1972년 완도 소안도 소재 2농가

에서 개인 소비용 재배를 시작한 이후 현재 10ha 35농가로 확대 재배되고 있다.

소안도 감귤 재배 농가들은 작목반까지 결성해 매년 재배 규모를 늘려가고 있으며, 감귤 품질 향상은 물론 지난해에는 2.6ha에서 무농약 감귤을 수확하기도 했다. 문부군 노지감귤연구회 회장은 "소비자들이 안심하고 먹을 수 있는 고품질의 감귤 생산을 위해 노력하겠다"고 말했다.

완도군도 노지감귤 재배 지원에 적극 나서고 있다.

완도군은 노지감귤을 친환경농업으로 육성하는 전문기술교육과 친환경농자재 제조 기술 등을 농가에 전수하는 등 각종 지원 사업을 확대하고 있다.

완도군농업기술센터 관계자는 "내년에는 감귤현장 기술지원과 명품 감귤 생산을 위한 품질 고급화 기술정립에 최선을 다하겠다"고 말했다.

/완도=정은조기자·서부재본부장 ejchung@



세계문화유산을 보유한 전국 13개 시·군·구 자치단체 대표들이 지난 2일 고창군청에서 '대한민국 세계문화유산 도시현장' 제막식을 하고 있다. <고창군 제공>

'세계문화유산 도시현장' 공표·제막식

고창 등 전국 13개 시·군·구 자치단체 참여

세계문화유산을 올바르게 보존하고 전승하자는 내용의 '대한민국 세계문화유산 도시현장'이 공표됐다.

세계문화유산을 보유한 전국 13개 시·군·구 자치단체 대표는 지난 2일 고창군청에서 제15차 세계문화유산도시협의회 정기회의를 하고 '도시현장' 공표식과 제막식을 했다.

이 현장은 실천사항으로 세계유산의 ▲보존과 활용의 지식 혁신 추구 ▲보존과 활용의 정책적 균형 ▲유산과 주민의 공생을 통한 발전 등을 다짐했다. 도시협의회 소속 자치단체는 각각 청

사 현안이 이 현장을 새긴 동판을 부착할 계획이다.

도시협의회는 세계문화유산을 보유한 자치단체가 현안에 대해 공동 대처하기 위해 지난 2010년 창립했다.

회원 도시는 고창(고인돌), 서울 종로(종묘·창덕궁)·성북(정릉, 의릉), 경주(석굴암·불국사, 경주역사지구, 양동마을), 수원(화성), 안동(하회마을), 강화·화순(고인돌), 함천(해인사 장경판전), 광주(남한산성), 익산·공주·부여(백제역사유적지구) 등 13개 시·군·구다. /고창=고훈성기자 ghs@

남원시 지리산 산악철도 시범도입 예산 10억 확보

남원시가 국내 최초로 지리산 순환도로 내에 친환경적인 녹색 교통시스템인 산악철도 시범도입 사업<광주일보 1일자 13면>이 내년도 정부 예산 확보로 탄력을 받게 됐다.

남원시는 2016년도 국가 예산 확보를 위해 국회 예산안조정소위 소속 이장직 의원과 국토교통위 강동원 의원 등 지역 정치권을 비롯한 전북도 등과 긴밀한 협조 체계를 유지하는 한편 이환주 시장을 중심으로 관련 정부부처를 수시로 방문·설득하는 등 모든 행정력을 집중해 왔다.

3일 남원시에 따르면 국회 2016년도

순환도로 내 34km 구간 ... 내년 본격 추진

관광활성화·인근 주민 교통권 확보 기여

예산심사 과정에서 '지리산 산악철도 시범운영'을 위한 철도기술연구사업(R&D)으로 10억원을 확보했다.

지리산 산악철도는 지리산 순환도로인 남원 주천면 육묘정~고기삼거리~정령치~달궁삼거리를 잇는 1구간(지방도 737호선) 18km와 달궁삼거리~성삼재~구례 천은사를 잇는 2구간(지방도 861호선) 16km 등 총 34km 지방도로에 산악철도를 설치해 지리산을 보호하

고, 관광산업도 활성화하는 사업이다.

남원시는 지난 2013년 4월 한국철도기술연구원과 산악철도 시범도입을 위한 기술교류 협약을 체결하고, 지리산 산악철도 시범 도입 예비타당성조사 용역을 착수한 상태다.

국토교통부도 산악철도 필요성을 공감하고 R&D 신규과제 선정을 위해 기획연구용역을 지난 10월부터 진행중이다. /남원=정규성기자 jgs@kwangju.co.kr

이환주 남원시장은 "국립공원 제1호인 지리산은 국내 최대 자생식물과 아름다운 사계를 자랑하는 대한민국 대표 명산이지만, 겨울철 도로결빙 등으로 11월부터 다음해 3월까지 차량 통행이 제한되는가 하면 여름 휴가철엔 방문차량 급증으로 소음·매연 등이 발생해 소중한 자연환경을 파괴하고 있다"면서 "대한민국의 유일의 친환경 산악철도가 도입되면 지리산의 환경 보존은 물론 지역 관광활성화와 산악지역 주민의 교통권 확보 등에도 기여할 것으로 기대된다"고 밝혔다.

/남원=정규성기자 jgs@kwangju.co.kr

지방도 737호선 건설로 30년간 단절

백두대간 마루금 정령치 고개 복원된다

예산 40억 들여 생태축 연결

개발로 끊어졌던 백두대간 끝자락의 지리산 정령치 고개가 복원된다.

산림청은 3일 "한반도 핵심 생태축인 백두대간 마루금(산마루끼리) 연결 사업(산) 정령치 구간(전북 남원시 주천면~산내면)의 생태축 연결·복원 사업에 착수했다"고 밝혔다.

사업은 대한민국 대표 산줄기인 백두대간의 역사적 의미를 되살리고 자생 동식물의 이동 등 산림 생태계 연결성을 회복하기 위해 추진된다.

지난 2012년 과산 이화령을 시작으로 장수 육십령, 문경 벌재, 상주 비조령에 이어 다섯 번째 사업이다.

백두대간 마루금 정령치 구간은 1988년 지방도 737호선을 만들면서 30여년간 단절됐다.

이 때문에 산림 생태계가 끊기고 마루

금 중추를 위해 방문하는 관광객의 안전도 위협받고 있는 상황이다.

이에 따라 산림청은 수차례의 전문가 자문을 거쳐 실시설계를 마쳤다.

이어 내년에는 예산 40억원을 들여 단절구간에 친환경적인 터널을 설치하는 등 옛 정령치 고개를 복원할 계획이다.

과거 항공사진을 비교·분석해 훼손 이전의 지형에 최대한 가깝게 만들고, 주변 자생식물의 종자를 채집해 주변 산림 생태계와 자연스럽게 어우러지도록 할 방침이다.

최은형 산림청 산림생태계복원팀장은 "정령치 복원사업으로 백두대간의 상징성과 역사성을 회복하고, 산림 생물 다양성과 생태계의 연속성이 살아 숨쉬는 공간으로 다시 태어날 수 있을 것"이라고 말했다. /남원=정규성기자 jgs@kwangju.co.kr

정읍시 내년 1월 말까지 '주민숙원사업 합동 설계단' 운영

지역건설경기 활성화·3억원 예산절감 효과 기대

정읍시가 '2016년 소규모 주민숙원사업 합동 설계단'을 운영한다.

정읍시는 3일 "내년도 소규모 주민숙원사업의 신속한 추진을 위해 도목적 공무원으로 2개반 14명으로 자체 합동설계단을 구성하고 내년 1월 말까지 운영할 계획"이라고 밝혔다.

이들은 내년도 소규모 지역개발사업과 읍·면·동 주민숙원사업 등 총 300여건(30억원 규모)에 대한 자체 설계를 하게 된다. 시는 이달말까지 현지측량을 마무리하고 내년 1월 설계를 완료한 뒤 3월부터 공사

발주와 함께 착공해 5월 이전 사업을 준공한다는 계획이다.

정읍시는 합동설계단 운영을 통해 주민의 생활편익을 높이고, 예산의 조기균형 집행을 통해 지역건설경기 활성화에 기여한다는 계획이다. 시는 자체 설계를 통해 3억여원의 예산 절감 효과도 기대하고 있다. 김생기 정읍시장은 "합동 설계단의 소

규모 주민숙원사업에 대한 자체설계로 예산 절감은 물론 발로 뛰는 현장행정을 통한 주민생활과 직결된 소규모 지역개발사업을 조기에 마무리할 수 있을 것으로 기대한다"면서 "앞으로도 주민 밀착형 행정을 통해 주민의 행정 만족도와 삶의 질을 높여 나가겠다"고 밝혔다. /정읍=박기섭기자 parks@

남도공인중개사

<혁신도시 주변 매물>

전원주택 / 투자

1. 나주시 금천면 석전리 대지 및 전 2,305㎡ 주택2동 각종 유실수 화초 식재된 전망양호 대3억 5천만원
2. 나주시 용산동 대지 및 전5,100㎡ 황토주택3동 교통편리 매7억원
3. 나주시 봉황면 죽석리 면사무소 앞 한옥 기와 주택 및 정포 대지 315㎡ 입아2,187㎡ 주택96㎡ 공장75㎡ 점포26㎡ 매2억4천만원
4. 나주시 남평읍 남평리 오거리 국도변 1,118㎡(339) 주유소, 상가, 식당, 카페숍 최적지(신수원/구창고매 5억9천)

농지 / 임야

1. 나주시 산포면 매성리 전1,528㎡ 혁신도시인근 2차선 도로변 계획관리지역 매5억8천만원
2. 나주시 금천면 석전리 전 6,331㎡ 혁신도시 근거리 계획관리지역(일부 농림지역) 매7억6천만원
3. 나주시 산포면 내거리 담4,000㎡ 혁신도시인근 매2억원
4. 나주시 산포면 내거리 전 김나루 과수원 6,165㎡ 계획관리지역 혁신도시근거리 매3억원
5. 나주시 다도면 풍신리 잡종지 8,311㎡ 보전관리지역 2차선도로접 매7억원
6. 나주시 금천면 촌거리 담9,341㎡ 혁신도시인근 투자유망 매2억7천만원
7. 나주시 다도면 풍신리 김나루 과수원 8,664㎡, 담 2,299㎡, 목 1,260㎡, 임야 17,813㎡ 매9억원
8. 나주시 세지면 송제리 전 7,610㎡ 2차선국도변 투자유망 매1억9천만원
9. 나주시 남평읍 광릉리 임야1,384,140㎡ (대지, 농지포함) 소나무양호 수원원 선산 적합 매30억원
10. 영암군 금정면 월평리 전 배과수원 24,884㎡ 매4억8천만원
11. 영암군 금정면 청룡리 임야1,012,480㎡ 도로양호 일부개간 도로양호 투자유망 매3억3천만원
12. 나주시 산포면 신제리 전 배18년생 과수원 7,934㎡ 혁신도시 1km 투자유망 매7억2천만원

나주시 남도공인중개사
이준상 T.010-9510-1150

금당공인중개사

저희는 매매·교환등의 물건을 구입합니다!

감정가이하

- 광산구 지족동 2529㎡ 공시지가 2억 매도 2억 3천
- 시내 호텔 대지 923㎡, 건평 2296평, 지하 2층 지상 12층 객실 45실 등 요양병원 등 적합 (은행 24억 매도 45억)
- 광산구 월계동 APT 상가동 지하 945㎡ 시설 좋은 목욕탕 감정가 9억6백 은행등 5억 개인사업에 적합 교환가능 7억천
- 영암군 망운면 옥지에서 650m 떨어진 독립집 별장, 전원주택지, 요양시설등 적합, 공시가 2억6천 감정 5억3천선 매도 3억6천

투자 / 매도 / 교환

- 대인시장 입구 대지 394㎡, 건평 1455㎡, 전제2억, 월700선 15억5천
- 화순군 총암면 용우리 계획관리지역 65897㎡ 전원주택 · 요양시설 공장·목장 등 다용도 매도 6억9천
- 나주시 남평 도로점 833㎡ 창고 · 식당적합 1억5백
- 순창군 북흥면 면사무소 인근 백암시, 내장사, 추월산 모두 10분 거리 전원생활 특색있는 식당 · 찻집 등 적합 대지 991㎡ 5600만원
- 장흥군 인양면 수문해수욕장 편선 적합지 2161㎡ 교환가능 3억3천
- 전원주택 남평읍 오거리 대지 536㎡ 건평 73㎡ 9500만원
- 담양읍 APT 부지 2층 주거지 4838㎡(1463평) 은행7억 매도 15억
- 장성군 북이면 사거리 자연녹지 1861㎡ 가든 · 별장등 적합 1억3천
- 장성군 북이면 사거리 편선 · 전원주택 적합 5000㎡ 평당 10만원
- 영암군 삼호읍 삼정리 730㎡ 무인텔, 원룸 등 적합 평당 160만원
- 남구 덕남동 그린벨트 입과담 89817㎡(27.69평) 건물하가 449㎡(438평)
- 나주시 산포면 등정리 도로점 1884㎡ 공장 등 적합 2억 9천
- 광산구용동 평동중학교, 평동공단 부근 1층주거지 1787㎡ 빌라 · 원룸 등 적합 공시지가 4억 매도 평당 115만원(6억2천)

임대

- 지하철 금남로 4가역 접한 건물 2층 94평 (3천에250) 4층 60평 (천에100)
- 지하철 금남로 47가역 접한 건물중의 5층 367㎡ 상형외과 했던곳 병의원 임대 (6천에230) 1층 59㎡ 카페숍 등 적합 (5천에130)

문의 222-4994, 010-2632-5659
충장로5가 광주은행과 수협 부근

법원경매(공매, NPL)

조여사 추천물건

010-6211-4585

- ★북구 오룡동 8층근린시설 첨단산업단지내 대지1652.9㎡ 건물2991.3㎡ 건물상태양호 감정가35억4천2백 최저가19억8천3백 감정가의56%
- ★화순군 동면 언도리 골프연습장 및 골프장 토지146411㎡ 건물3290㎡ 화순읍에서5분거리위치 감정가84억4천3백 최저가37억7천8백 감정가의45%
- ★북구 두암동 쌍둥이주유소부근 지하층~지상4층 대지386㎡ 건물1,132㎡ 접근성, 가격★★★★★ 건물리모델링중, 왕복4차선도로접 코너입지 감정가10억4천9백 최저가7억3천4백 감정가의70%
- ★나주시 경현동 지하층~지상2층 연수원건물 대지1,488㎡ 건물2,075㎡ 경현리유원지부근 감정가30억6천5백 최저가17억1천6백 감정가의56%
- ★서구 마루동 주유소 광주아울렛뒤편 대지1132㎡ 건물277.9㎡ 2층건물 감정가 9억9천6백 최저가 6억9천7백 접근성, 광고효과★★★★ 감정가의70%

※전지역 병원(부지)매매, 매입 상담
맞춤형 부동산 컨설턴트 (주)다와옥션

개인병원부지

- ☑ 상업지역 108평
- ☑ 사통팔달 교통요지
- ☑ 터미널부지 내
- ☑ 인구급증 예상지

귀향공인
010-5236-7458
KTX 개통 송정역 인근
부동산전문

부동산재테크 연구소장 이은진 추천물건

법원경매매정정보

전국 무료사이트

투데이옥션
1899-9071
하프옥션
공정 감정대비 30%~70%

DdM 투데이옥션
NAVER 하프옥션