

풍산농공단지 본격 가동...활기도는 순창

한보요업 준공식 첫 가동

타일업계 시장 점유율 2위

고용창출 등 지역경제 활성화

순창군이 조성한 풍산제2농공단지에서 처음으로 (주)한보요업이 준공식을 갖고 공장가동에 들어갔다"고 6일 밝혔다.

순창군은 "지난 3일 풍산제2농공단지에서 처음으로 (주)한보요업이 준공식을 갖고 공장가동에 들어갔다"고 6일 밝혔다.

이날 준공식에는 황숙주 순창군수와 이기자 순창군의회위원장, 최영일 도의원을 비롯한 (주)한보요업 박현식, 박효진 대표 이사 등 기업 관계자와 지역주민 등 300여 명이 참석해 준공을 축하했다.

황숙주 군수는 축사에서 "이날 준공식으로 풍산제2농공단지도 본격적인 운영에 들어갈게 됐다"면서 "(주)한보요업이 순



순창 풍산제2농공단지에서 지난 3일 열린 (주)한보요업 준공식에서 황숙주 순창군수와 이기자 순창군의회위원장, 최영일 도의원, (주)한보요업 박현식, 박효진 대표 이사 등이 테이프 커팅을 하고 있다.

창에 동지를 틈 만큼 사원을 채용할 때 순창군민이나 순창출신을 우선적으로 채용하는 등 지역 고용창출 등에도 많은 보탬을 주셨으면 한다"고 말했다.

한보요업은 국내 유명 건축자재 생산업

체로 타일업계 국내시장 점유율 2위를 차지하는 유망 기업이다. 충북 괴산군에 주방과 욕실용 타일을 생산하는 대보세라믹

사도 운영되고 있다. 한보요업은 지난 2013년 7월 순창군과

투자협약을 체결했으며, 올해 2월 풍산제2농공단지 입주계약을 마무리했다. 이후 8개월간의 공사과 기계 설비를 끝내고 5만 4120㎡의 부지에 2만291㎡ 규모의 공장을 완공했다. 한보요업은 연간 250억원의 매출을 목표로 제품 생산에 들어갔다.

군은 한보요업의 준공을 시작으로 (주)위버텍스타일도 내년 상반기 공장을 완공할 예정이다.

순창군은 풍산제2농공단지에서 신규 공장들의 오픈이 시작됨에 따라 순창 경제를 이끄는 새로운 성장지역으로 거듭 날것으로 기대하고 있다. 한편 풍산제2농공단지에는 풍산면 죽천리 960번지 일원 17만㎡ 부지에 지난 6월 완공했으며 (주)한보요업이 준공을 마치고 섬유생산업체인 (주)위버텍스타일이 입주계약을 마쳤다. (주)한국시엔티도 사업확장을 위해 입주의향서를 제출한 상태로 100% 분양이 기대되고 있다.

순창=이동희기자 dhlee@kwangju.co.kr

전남도, 이달의 남도 전통술에 '사미인주'

전남도가 장성 (주)정산녹수에서 빚은 유기농 생막걸리 '사미인주(사진)'를 12월의 남도 전통술로 선정했다.

'사미인주'는 선조 때 문헌 지봉유설에서 아름다운 젊은 아낙들이 입으로 씹어 뱉은 생살로 담긴 술에서 유래된 미인주(美人酒)의 유래와, 송강 정철의 사미인곡에 넘(가장 소중한 사람)과 함께 마시는 술의 의미를 담고 있다.

특히 첨가물 전혀 없이 유기농 쌀에 천연 발효를 가미해 현대적 위생시설로 빚은 고급주다. 유기농쌀은 일반 쌀보다 성장에 필요한 필수 아미노산과 향산화, 항암작용을 하는 피트산(phytic acid)이 함유돼 있다는 한국식품연구원 발표가 나온 바 있다.

또 막걸리는 풍부한 유산균과 식물성 섬유소 등 다양한 생리활성 물질을 다량 함유하고 있으며, 스펀클 함량이 맥주나



와인보다 50~200배 높고 항암물질인 파네솔이 다량 함유돼 있다.

김진만 대표는 "사미인주가 우리나라를 넘어 세계 각국에서 인정받기까지는 성장에 필요한 필수 아미노산과 향산화, 항암작용을 하는 피트산(phytic acid)이 함유돼 있다는 한국식품연구원 발표가 나온 바 있다.

'사미인주' 소비자 판매가격은 750㎖ 1병 기준 5000원이며 전화(061-393-4141~2)를 통해 직접 구입할 수 있다. /유현석기자chadol@kwangju.co.kr

장애인 일자리 참여 신청하세요

정읍시, 9~12일 접수

정읍시는 6일 "장애인의 사회참여 확대와 소득보장 지원을 위해 2016년 장애인 일자리(행정도우미)사업 참여자를 모집한다"고 밝혔다.

모집인원은 23명이며, 접수기간은 9일부터 12일까지다. 행정도우미들은 읍·면사무소와 동주민센터, 공공기관에서 장애인복지 등 행정업무를 보조하게 된다.

근무기간은 내년 1월부터 12월까지로 월요일부터 금요일까지 주 5일제이며, 오전 9시~오후 6시까지 1일 8시간 근무한다.

보수는 월 126만1000원이며 4대 보험 여부에 따라 변경될 수 있다.

장애인 일자리 참여 희망자는 개인정보조회제공 및 활용에 관한 동의서와 장애인복지카드 사본(주민등록번호 기재

된 복지카드 앞·뒷면), 건강보험자격득실확인서, 자격증사본(해당자)등을 첨부해 신청서와 함께 시청 복지여성성과 정읍시 총정로 234 복지여성성과 재활복지팀)에 제출하면 된다. 우편 접수도 가능하다.

국민건강보험 직장가입자(피부양자 제외)와 사업자등록증이 있는 자나 정부 부처 및 지자체 추진 중인 타 재정지원 일자리사업 참여자, 장애인 일자리 사업에 2년 이상 연속 참여한 자, 최근 1년 이내 일자리사업 참여제한 조치를 받은 자, 기타 해당직무의 업무수행이 불가능하다고 판단되는 자 등은 대상에서 제외된다.

자세한 내용은 정읍시 홈페이지(http://www.jeongeup.go.kr) 공고란을 참조하거나 시청 복지여성성과 재활복지팀(063~539~5512)에 문의하면 된다.

정읍=박기섭기자 parkks@

내장산국립공원 밀렵·엽구설치 특별단속

내장산국립공원사무소는 6일 "겨울철 밀렵·밀거래 행위를 사전 방지하고 공원 내 야생동물 서식지 보호를 위해 내년 3월까지 취약지역 순찰 강화 및 유관기관 합동 특별단속을 실시한다"고 밝혔다.

국립공원사무소는 자원보호에 막대한 영향을 조래하는 밀렵·밀거래 및 불법엽구(울무, 덧 등) 설치 행위 등 자연자원을 훼손하는 불법 행위에 대해서는

각 행정기관·단체와 긴밀한 협조 체계를 구축해 강력 단속·조치할 예정이다. 내장산국립공원사무소 정동식 과장은 "지속적인 순찰 및 불법엽구 수거 활동을 통해 건강한 자연생태계 보전에 최선을 다하겠다"면서 "불법행위 목적 시 신속한 신고 등 국립공원의 소중한 자원을 보호할 수 있도록 적극적인 협조를 부탁드립니다"고 말했다.

정읍=박기섭기자 parkks@

고창군의회, 집행부 감시 날카롭네

쌀대책 질타·각종 사업 특혜의혹 잇따라 제기

고창군의회가 올 마지막 의정활동에서 고창군이 추진하는 각종 사업에 대해 특혜의혹 등을 제기하는 등 날카로운 의정질의를 이어가고 있다.

고창군의회(의장 이상화)는 제232회 정례회 본회의 5일째인 지난 4일 고창군으로부터 각 부서별 2016년도 예산요구안과 사업추진계획, 주요성과 등을 보고받고 감도높은 질의를 쏟아냈다.

특히 이날 의원들은 최근 지역 쌀 농가 등의 고충해결에는 소극적이면서 각종 특혜의혹마저 받고 있는 농업진흥과에 대한 질문 공세를 높였다. 첫 질의에 나선 김기현 의원은 "올 벼농사는 풍년인데도 농민의 소득은 줄고 있다. 친환경쌀도 재값을 못 받고 있는 것은 군 행정력의 미흡에서 비롯된 것"이라며 "국가 정책에만 의지하지 말고 군 자체적인 쌀 농가 대책을 마련해야 한다"고 지적했다.

김 의원은 전국 최초의 시·군 유통회사인 '고창황도배기유통법인'에 대한 부실관리와 방만 경영에 대해서는 특별감사 등을 주장했다.

김 의원은 "군민 3000여명이 십시일반 모은 종자돈과 군 예산 등 76억원의 자본금으로 출범한 황도배기 유통

법인의 자본금이 현재 6억원 밖에 남지 않았다"면서 "이마저도 부동산과 시설 등 대부분이 대출용으로 잡혀 조만간 자본잠식으로 부도를 맞게 될 상황인데 정상화 방안은 있느냐"고 지적했다.

김 의원은 "황도배기유통법인이 매년 10억원 안팎의 적자를 보는 등 부도사태를 앞두고 있는 것은 관리감독 부서의 농업진흥과에서 특정인에게 특혜를 주고, 경영 등에 과도하게 관여하고 있기 때문"이라며 "실제 황도배기법인은 쌀 브랜드사업인 고구마와 생산 사업을 추진하면서 특정업체와의 계약재배사업 명목으로 수십억원의 투자를 뒤 수익배분은 30%만 받기로 하는 등 이해하기 힘든 계약을 맺은 사례도 있다"고 주장했다.

박래환 의원은 이날 질의를 통해 "고창군의 예산 규모에 맞지 않는 예산 낭비·중복성 사업들에 대해서는 충분한 검토가 필요하다"면서 "한 사례로 마케팅 홍보 책자와 홈페이지 제작비용이 6억원에 이르는 데, 이는 고창군의 예산 규모 등을 감안하면 사실상 예산 낭비에 가까울 정도로 과도한 것 아니냐"고 지적했다.

고창=고훈석기자 ghs@



고창군 무장읍성 성내리에 있는 조선시대 성곽인 무장읍성의 모습. 사적 제346호로 지정돼 있으며 지정면적은 18만2596㎡에 이른다. /고창=고훈석기자 ghs@kwangju.co.kr

고창 무장읍성 관광거점 조성 사업 '시동'

첫 사업비로 국비 4억원 확보

고창군이 거점 관광지 개발과 지역 경제 활성화를 위해 추진중인 '무장읍성 조성사업'이 끈질긴 국비확보로 탄력을 받게 됐다.

6일 고창군에 따르면 군은 총 사업비 200억원이 투입되는 '무장읍성 관광거점 조성사업'을 위한 첫 사업비로 내년도 국비 4억원을 확보했다. 이에 따라 고창군은 조만간 실시설계 용역에 착수할 계획이다. 이번 사업은 박우정 고창군수가 취임 직후부터 정부 관련 부처를 수시로 방문해 사업의 중요성을 설득하고, 지역구 국회의원, 중앙부처 고창 출신 공직자 등과의 공조를 통한 노력의 결과물이라는 게 고창군의 설명이다.

군은 무장읍성 조성사업을 시작으로 인근 역사자원인 동학농민혁명 무장기포지,

고창읍성, 고인돌유적지 등과 연계해 해안권 해양·농경·역사문화의 거점으로 조성해 나간다는 계획이다.

고창군은 또 사업 효과를 극대화하기 위해 국가습지인 고창갯벌의 보호와 해안을 경관 숲으로 조성하고, 생태관광 기반을 조성하는 '고창갯벌 해양생태벨트 조성사업(400억원)'도 추진중이며, 해양수산부에서 관련 사업의 타당성 조사를 위한 예산 5억원을 반영한 상태다.

군은 '무장읍성 관광거점 조성사업'과 '고창갯벌 해양생태벨트 조성사업'이 성공적으로 마무리되면 고창 서부권의 중요 성장 동력이 될 것으로 기대되고 있다.

한편 군은 내년도 65건 508억원의 국비를 확보했으며, 군 예산도 전년대비 87억원 증가한 4390억원을 편성했다. /고창=고훈석기자 ghs@kwangju.co.kr

남도공인중개사

<혁신도시 주변 매물>

전원주택 / 투자

1. 나주시 금천면 석전리 대지 및 전 2,305㎡ 주택2동 각종 유실수 화초 식재물 전망양호 매3억 5천만원
2. 나주시 용산동 대지 및 전 5,100㎡ 황토주택3동 교통편리 매7억원
3. 나주시 봉황면 죽석리 면사무소 앞 한옥 기와 주택 및 점포 대지 315㎡ 임야2,187㎡ 주택96㎡ 공장75㎡ 점포26㎡ 매2억4천만원
4. 나주시 남평읍 남평리 오거리 국도변 1,118㎡(339) 주유소, 상가, 식당, 카페용 최적지(신주공/구창고매 5억9천)

농지 / 임야

1. 나주시 산포면 매성리 전 1,528㎡ 혁신도시인근 2차선 도로변 계획관리지역 매5억8천만원
2. 나주시 금천면 석전리 전 6,331㎡ 혁신도시 근거리 계획관리지역(일부 농림지역) 매7억6천만원
3. 나주시 산포면 내거리 전 4,000㎡ 혁신도시인근 매2억원
4. 나주시 산포면 내거리 전 3,100㎡ 과수원 6,165㎡ 계획관리지역 혁신도시근거리 매3억원
5. 나주시 다도면 풍산리 집종지 8,311㎡ 보전관리지역 2차선도로점 매7억원
6. 나주시 금천면 촌곡리 59,341㎡ 혁신도시인근 투자유망 매2억7천만원
7. 나주시 다도면 풍산리 김나무 과수원 8,664㎡, 답 2,299㎡, 목 1,260㎡, 임야 17,813㎡ 매9억원
8. 나주시 세지면 송제리 57,610㎡ 2차선국도변 투자유망 매1억5천만원
9. 나주시 남평읍 광릉리 임야1,384,140㎡ (대지, 농지포화) 소나무양호 수련원 선산 적합 매30억원
10. 영암군 금정면 월평리 전 배과수원 24,884㎡ 매4억8천만원
11. 영암군 금정면 청룡리 임야102,480㎡ 도로양호 일부개간 도로양호 투자유망 매3억3천만원
12. 나주시 산포면 신제리 전 배18년생 과수원 7,934㎡ 혁신도시 1km 투자유망 매7억2천만원

나주시 남도공인중개사 이준상 T.010-9510-1150

금당공인중개사

저희는 매매·교환등의 물건을 구합니다!

감정가이하

- 광산구 지족동 논 2529㎡ 공시지가 2억 매도 2억 3천
- 시내 호원대지 923㎡, 건평 2296평, 지하 2층 지상 12층 객실 45실 등 요양병원 등 적합 (원형 24억 매도 45억)
- 광산구 월계동 APT 상가동 지하 945㎡ 시설 좋은 목욕탕 감정가 9억6백 은행등 5억 개인사업에 적합 교환가능 7억천
- 무안군 망운면 옥지에서 650㎡ 밀어친 독립성 별장, 전원주택지, 요양시설등 적합, 공시가 2억6천 감정 5억3천선 매도 3억6천

투자 / 매도 / 교환

- 대인시장 입구 대지 394㎡, 건평 1455㎡, 전세2억, 월700선 15억5천
- 화순군 추암면 용두리 계획관리지역 65897㎡ 전원주택 · 요양시설 공장·목장 등 다용도 매도 6억8천
- 나주시 남평 도로점 833㎡ 참고 · 식음적합 1억5백
- 순창군 북흥면 면사무소 인근 백양사, 내장사, 추월산 모두 10분 거리 전원생활 특색있는 식당 · 찻집 등 적합 대지 991㎡ 5600만원
- 장흥군 인양면 수문해수욕장 편선 적합지 2161㎡ 교환가능 3억3천
- 전원주택 남평읍 오거리 대지 536㎡ 건평 73㎡ 9500만원
- 담양읍 APT 부지 2층 주거지 4838㎡(1463평) 은행7억 매도 15억
- 장성군 북이면 사거리 자연부지 1861㎡ 기든 · 별장등 적합 1억3천
- 장성군 북이면 사거리 편선 · 전원주택 적합 5000여㎡ 평당 10만원
- 영암군 삼호읍 삼암지 730㎡ 무인텔, 원룸 등 적합 평당 160만원
- 남구 덕남동 그린벨트 임야 89817㎡(27.69평) 건물허가 449㎡(438평)
- 나주시 산포면 등정리 도로점 1884㎡ 공장 등 적합 2억 9천
- 광산구용동 평동중학교 평동공단 부근 1층주거지 1787㎡ 빌라 · 원룸 등 적합 공시지가 4억 매도 평당 115만원(6억2천)

임대

- 지하철 금남로 4기역 접한 건물 2층 94평 (3천여300) 3층 94평 (3천여250) 4층 60평 (천여100)
- 지하철 금남로 4기역 접한 건물중의 5층 357㎡ 성형외과 했던던 병의원 임대 (6천여230) 1층 59㎡ 카페용 등 적합 (5천여130)

문의 222-4994, 010-2632-5659 총장로55가 광주은행과 수협 부근

법원경매(공매, NPL)

조여사 추천물건

010-6211-4585

★북구 오룡동 8층근린시설 침탄산업단지내 대지1652.9㎡ 건물2991.3㎡ 건물상태양호 감정가35억4천2백 최저가9억8천3백 감정가의56%

★화순군 동면 언도리 골프연습장 및 골프장 토지146411㎡ 건물3290㎡ 화순읍에서5분거리위치 감정가84억4천3백 최저가37억7천8백 감정가의45%

★북구 두암동 쌍둥이주유소부근 지하1층~지상4층 대지386㎡ 건물1,132㎡ 점근성, 가격★★★★ 건물리모델링중, 왕복4차선도로점 코너입지 감정가10억4천9백 최저가7억3천4백 감정가의70%

★나주시 경현동 지하1층~지상2층 연수원건물 대지1,488㎡ 건물2,075㎡ 경현리유원지부근 감정가30억6천5백 최저가17억1천6백 감정가의56%

★서구 마복동 주유소 광주아울렛편 대지1132㎡ 건물277.9㎡ 2층건물 감정가 9억9천6백 최저가 6억9천7백 점근성, 광고효과★★★★ 감정가의70%

※전지역 병원(부지)매매, 매입 상담

맞춤형 부동산 컨설턴트 (주)다와옥션

개인 병원 부지

- ☑ 상업지역 108평
- ☑ 사통팔달 교통요지
- ☑ 터미널부지 내
- ☑ 인구증가 예상지



귀향공인 010-5236-7458 KTX 개통 송정역 인근 부동산전문

ABC협회인증 호남 최대 발행 부수 독자들과 함께 걸어온길 63년

光州日報

광고문의 (062)227-9600 신문구독 (062)220-0551 예향구독 (062)220-0550