

정읍 쌍화차 거리 '뜨끈한 인기'

전통찻집 15개 밀집 ... 웰빙붐 타고 새 관광명소로

정읍 도심에 자리잡은 쌍화차 거리 '웰빙 붐'을 타고 새로운 관광명소로 떠오르고 있다.

15일 정읍시에 따르면 정읍경찰서에서 정읍사무소까지 이어지는 중앙 1길 300여m 구간에 모두 15개소의 전통찻집이 자리하고 있다.

이곳 전통찻집의 주력 메뉴는 쌍화차로, 정읍시민들은 이곳을 쌍화차 거리로 부른다.

원조라는 이름을 단 30년을 훌쩍 넘긴 전통찻집부터 크고 작은 찻집이 어울린 정경은 소박하고 편안하다. 번잡스럽지 않은 골목길을 걷다 보면 특유의 쌍화차향이 코끝을 맴돈다.

쌍화차거리 중앙에는 이곳이 전설의 쌍화차 거리임을 보여주는 안내판이 세워져 있는데, 신선이 내려와 쌍화차를 마시면서 풍류를 즐기는 모습이 인상적이다.

테이크아웃에 젊은층 몰려

주전부리 등 인심도 넉넉

이 곳 전통찻집에서 판매하는 쌍화탕은 넉넉한 한약재에 밤, 대추, 은행, 견과류를 넣어 10시간 이상 푹 고아 낸 것이 특징이다. 그때그때 화력을 달리하는 등 지극한 정성을 들여 고아낸 쌍화탕은 맛과 향이 진해 웰빙(well-being) 차로 인기가 높다.

쌍화탕 거리에선 천천히 마시면서 향을 음미할 수 있도록 쌍화탕을 곱돌로 된 뚝배기에 담아낸다. 목직한 돌덩이에 담긴 뜨끈한 쌍화탕을 마시고 나면 몸이 한결 따뜻하고 개운해진다는 게 단골들의 귀띐이다.

쌍화차와 함께 나오는 주전부리도 색다른 먹을거리다.

조청에 찍어먹는 가래떡 구이와 고소한 깨과자, 약간 타서 더 맛있는 누룽지, 견과류 등 추억의 간식을 맛볼 수 있다. 각

업소마다 주전부리가 다양하고, 그 양도 무한정 제공 등 넉넉한 인심까지 덩어로 느낄 수 있다.

최근에는 젊은이들의 취향을 고려해 커피숍처럼 테이크아웃(take out)으로 쌍화차를 판매하는 등 시대적 흐름을 적극 반영하는 영업방식으로 전통의 맛을 이어가고 있다.

한편 쌍화차는 기와 혈을 쌓으로 조화롭게 하는 차라는 의미를 담고 있다고 한다. 동의보감에서는 심리적·육체적 피로 때문에 저절로 땀이 흐르는 증상을 호전시키는데 탁월하다고 쌍화차의 효능을 설명하고 있으며, 최근 연구를 통해 항피로효과와 간기능 개선, 항염증 효과가 큰 것으로 밝혀지기도 했다.

김생기 정읍시장은 "하루가 1년 같이 바쁘게 흘러가는 도심에서 벗어나 시간이 멈춘 듯 고즈넉한 정읍 쌍화차 거리에서 쌍화탕의 진한 향과 함께 슬로우 라이프의 여유를 가져 보시길 바란다"고 밝혔다.

/정읍=박기섭기자 parkks@



전북도, 내년부터 탄소밸리 조성사업 본격 추진

2020년까지 5000억 투자 ... 자동차 등 5대 분야 육성

최근 5년간 탄소밸리 조성사업 산업화 기반을 마련한 전북도가 내년부터 '메가 탄소밸리 구축사업'에 나선다.

이 사업은 2020년까지 총 5천억원의 투자로 자동차 탄소복합소재·부품 상용화 토 말솔루션 센터 건립, 전기자동차용 탄소복합소재·부품 경량화 실증사업 및 탄소소재부품 지원 플랫폼 구축 등을 통해 탄소

산업의 경쟁력을 강화하려는 것이다.

이를 위해 전북도는 경북도와 공동으로 1조원 규모의 '탄소산업 클러스터 조성사업'을 기재부 예비타당성 대상사업으로 신청했다.

또 전북은 탄소소재부품 산업을 뒷받침하는 KIST 전북분원 등 전문 연구기관을 비롯해 국내 최초로 탄소섬유를 개발한 효

성을 유지하고 현대자동차, 타타대우차, LS엠트론, 두산인프라코어, 현대중공업 등 도내 연관 기업들과 협력을 강화하고 있다.

전북도 관계자는 15일 "메가 탄소밸리 구축사업을 통해 자동차·조선해양·기계 부품·신재생에너지·항공 등 탄소산업의 5대 분야를 집중적으로 육성하면 240개의 기업 유치와 3만여명의 고용을 창출할 수 있을 것"이라고 말했다.박진표기자 lucky@

남원시 내년 국가예산 1972억 확보 ... 지역 개발 청신호

남원시는 15일 "2016년 국가예산 1972억원을 확보해 본격적인 지역발전이 기대된다"고 밝혔다.

올해 국가예산확보를 위한 적극적인 대응 전략을 통해 국비보조금 1584억원, 국토관리청의 SOC분야 주요 사업 291억원, 농어촌공사 등 시 관련사업 97억원을 확보했다는 게 남원시의 설명이다.

남원시는 국가예산확보를 위한 100대 중점관리사업을 집중적으로 추진했으며, 이 중 88개 사업에 국비 930억원을 확보하는 성과를 냈다. 이는 지난해 대비 160억원(20% 증가)이 증가한 것으로, 내년도 국비 1584억원 확보에 큰 힘이 됐다는 평가다.

남원시는 특히 정부예산에 반영되지 못한 글로벌 코스메틱 컨버전센터건

립(70억원)과 지리산 산악철도시범도입(291억원) 등 신규사업을 국회 예산심의 막바지에 정부예산에 반영시키는 성과를 내기도 했다.

이환주 남원시장은 "남원시가 꼭 해야 할 사업예산을 대거 확보한 만큼 남원시의 발전과 경제활성화도 속도를 낼 것으로 기대된다"고 밝혔다. /남원=정규섭기자 jgs@



정읍소방서, 여성의용소방대 발대식

정읍소방서(서장 안준식)는 지난 14일 정읍시 예술회관에서 정읍 11개면 신규 여성의용소방대원 168명을 선발하고 발대식을 가졌다. 여성의용소방대원은 지역사회 화재예방과 진압활동 보조, 소외 계층에 대한 다양한 봉사활동 등 지역의 안전지킴이 역할을 수행하게 된다. /정읍=박기섭기자 parkks@

내장산리조트 85% 분양 관광산업 순항

(주)대일개발, 골프장 부지 매수 ... 2018년 완공

정읍시, 이달 중 미분양 부지 추가 공고

정읍시와 한국관광공사가 공동으로 추진 중인 '내장산리조트'가 투자자들의 주목을 받으면서 관광지 조성사업이 탄력을 받고 있다.

15일 전북 정읍시와 관광공사에 따르면 최근 여관 2개소와 펜션 5개소, 상가 4개소 등 모두 11건의 분양계약이 이뤄지면서 부지 분양률이 85%에 이르고 있다.

내장산리조트는 핵심시설인 골프장 부지가 지난 7월 매각된 이후 투자자들 사이에 매력지로 급부상하고 있다.

경기도 안산에 본사를 둔 환경전문기업 (주)대일개발은 분양가 216억3000만원에 골프장 부지 92만3644㎡를 사들였다. 대일개발은 2018년 완공 목표로 이곳

에 18홀 규모의 대중제 골프장을 조성할 계획이다.

정읍시와 관광공사는 이달 중 미분양 부지에 대한 분양공고를 추가로 내고 관광지 조성사업을 마무리한다는 계획이다.

내장산리조트는 정읍시와 관광공사가 3229억원을 들여 내장저수지 일대 158만7000여㎡에 짓는 종합 레저·휴양 시설로 골프장, 관광호텔, 콘도, 연수원, 온천파크 등이 들어선다.

김생기 정읍시장은 "골프장 등 주요 시설의 부지 분양으로 내장산리조트 조성사업이 탄력을 받게 됐다"며 "내장산리조트를 중심으로 내장산을 사계절 체류형 관광지로 바꾸어 나가겠다"고 말했다. /정읍=박기섭기자 parkks@

학교 조리사·영양사

내년부터 순환근무

근속 11년 이상 대상

전북도교육청은 15일 "조리사와 영양사 등의 무기계약직 직원도 내년부터 순환근무를 한다"고 밝혔다.

그동안 이들 무기계약직은 정년 때까지 한 학교에서만 근무해왔다.

순환근무는 장기 근무에 따른 조직의 체질을 막기 위한 것으로, 전국에서 처음 시도하는 것이다.

대상은 조리사와 영양사, 영양사를 보조하는 영양 실무사, 교무실 행정업무 등을 하는 교무 실무사, 사서 등 3700명 전체이다.

전북교육청은 내년에 근속기간이 11년 이상인 무기계약직을 대상으로 첫 전보인사를 하며 2019년부터는 근속기간 5년 이상으로 확대할 계획이다. 전보는 생활 근거지를 고려하고, 희망 학교에 우선 배치된다. /박진표기자 lucky@

남도공인중개사

<혁신도시 주변 매물>
전원주택 / 투자

1. 나주시 금천면 석전리 대지 및 전 2,305㎡ 주택2동 각종 유실수 화초 식재품 전양양호 매3억 8천만원
2. 나주시 용산동 대지 및 전 5,100㎡ 황토주택3동 교통편리 매7억원
3. 나주시 봉황면 축석리 면사무소 앞 합죽 기와 주택 및 정포 대지 315㎡ 임야2,187㎡ 주택96㎡ 공장75㎡ 전포26㎡ 매2억4천만원
4. 나주시 남평읍 남평리 오거리 국도변 1,118㎡(339) 주유소, 상가, 식당, 커피숍 최적지(신주출/구창고매 5억9천)

농지 / 임야

1. 나주시 산포면 매성리 전 1,528㎡ 혁신도시인근 2차선 도로변 계획관리지역 매5억8천만원
2. 나주시 금천면 석전리 전 6,331㎡ 혁신도시 근거리 계획관리지역(일부 농림지역) 매7억4천만원
3. 나주시 산포면 내거리 담4,000㎡ 혁신도시인근 매2억원
4. 나주시 산포면 내거리 전 김나무 과수원 6,165㎡ 계획관리지역 혁신도시근거리 매3억원
5. 나주시 다도면 풍산리 잡종지 8,311㎡ 보전관리지역 2차선도로접 매7억원
6. 나주시 금천면 촌곡리 담9,341㎡ 혁신도시인근 투자유망 매2억7천만원
7. 나주시 산포면 신제리 전 7,273㎡ 혁신도시근거리 보전 관리지역 연수원 공장적합 투자유망 매8억5천만원
8. 나주시 세지면 오봉리 담13,530㎡ 면소재지 매2억4천만원
9. 나주시 세지면 송제리 담7,610㎡ 2차선국도변 투자유망 매1억5천만원
10. 나주시 남평읍 광촌리 임야1,384,140㎡ (대지, 농지포함) 소나무양호 수련원 선산 적합 매30억원
11. 영암군 금정면 월평리 전 배과수원 24,884㎡ 매4억8천만원
12. 영암군 금정면 청룡리 임야102,480㎡ 도로양호 일부개간 도로양호 투자유망 매3억3천만원
13. 나주시 산포면 신제리 전 배18년생 과수원 7,934㎡ 혁신도시 1km 투자유망 매7억4천만원

나주시 남도공인중개사
이준상 T.010-9510-1150

금당공인중개사

저희는 매매·교환등의 물건을 구입합니다!
감정가이하

- 시내 호텔 대지 923㎡, 건평 2296평, 지하 2층 지상 12층 객실 45실 등 요양병원 등 적합 (은행 24억 매도 45억)
- 광산구 월계동 APT 상가동 지하 945㎡ 시설 좋은 목욕탕 감정가 9억6백 은행 5억 개인사업에 적합 교환가능 7억원
- 무안군 망운면 옥지에서 650m 떨어진 독립섬 별장, 전원주택지, 요양시설용 적합, 공사가 2억6천 5억3천천 매도 3억6천
- 금남로 5가 대로점 (북구 금남로) 북동 대지 270㎡ 건평 194㎡공시지가 7억6백 매도 5억 천

투자 / 매도 / 교환

- 대인시장 입구 대지 394㎡, 건평 1455㎡, 전세2억, 월700선 15억5천
- 보성군 화천면 영천리 11990㎡ 전원주택 단지·펜션·종교시설·요양 시설 등 다용도 은행 8천 매도 3억2천6백만원
- 장성군 삼계면 주산리 대지 883㎡ 매도 9400만원
- 담양군 남면 광명동 부근 가시문학관 부근 대지 2208㎡ 전원주택형 빌라, 대형 식당용 적합 5억 8천
- 장흥군 안양면 수문해수욕장 펜션 적합지 2161㎡ 교환가능 3억3천
- 전원주택 남평읍 오거리 대지 536㎡ 건평 73㎡ 9500만원
- 화순군 이서면 안성리산 34809㎡ 매도 1억5백
- 나주시 산포면 등정리 도로접 1884㎡ 공장 등 적합 2억 9천
- 광산구용동 평동중학교, 평동공단 부근 1층주거지 1787㎡ 빌라·원룸 등 적합 공시지가 4억 매도 평당 115만원(6억2천)
- 충장로 5가 건물 대지 265㎡ 건평 995㎡ 매도 8억8천

임대

- 지하철 금남로 47구역 접한 건물 2층 94평 (3천에300) 3층 94평 (3천에250) 4층 60평 (천에100)
- 지하철 금남로 47구역 접한 건물중의 5층 357㎡ 성형외과 했던곳 병의원 임대 (6천에230) 1층 59㎡ 커피숍 등 적합 (5천에130)

문의 222-4994, 010-2632-5659
서류청과 한전 부근

법원경매(공매, NPL)

조여사 추천물건

010-6211-4585

★북구 오룡동 8층근린시설 침단산단단지내 대지1652.9㎡ 건물2991.3㎡ 건물상태양호 감정가35억4천2백 최저가9억8천3백 감정가의56%

★화순군 동면 언도리 골프연습장 및 골프장 토지146411㎡ 건물3290㎡ 화순읍에서5분거리위치 감정가84억4천3백 최저가37억7천8백 감정가의45%

★북구 두암동 쌍둥이주유소부근 지하1층~지상4층 대지386㎡ 건물1,132㎡ 점근성, 가격★★★★★ 건물리모델링중, 왕복4차선도로접 코너입지 감정가10억4천9백 최저가7억3천4백 감정가의70%

★나주시 경현동 지하1층~지상2층 연수원건물 대지1,488㎡ 건물2,075㎡ 경현리유원지부근 감정가30억6천5백 최저가17억1천6백 감정가의56%

★서구 마루동 주유소 광주아울렛부근 대지1132㎡ 건물277.9㎡ 2층건물 감정가 9억9천6백 최저가 6억9천7백 점근성, 광고효과★★★★★ 감정가의70%

※전지역 병원(부지)매매, 매입 상담
맞춤형 부동산 컨설턴트 (주)다와옥션

개인 병원 부지

- ☑ 상업지역 108평
- ☑ 사통팔달 교통요지
- ☑ 터미널부지 내
- ☑ 인구급증 예상지

귀향공인
010-5236-7458
KTX 개통 송정역 인근 부동산전문

ABC협회인증 호남 최대 발행 부수

독자와 함께 걸어온길 63년

光州日報

광고문의 (062)227-9600
신문구독 (062)220-0551
예향구독 (062)220-0550