

여수박람회장 사후활용 활성화 청신호



여수세계박람회장 사후활용을 위한 민간 기업의 참여가 이어지면서 그동안 지지부진했던 박람회장 활성화에 대한 기대감도 높아지고 있다. 다만 여수 지역민들 사이에선 정부와 여수세계박람회 재단측이 매각·임대 등 실적 쌓기에만 급급해 할 것이 아니라 여수박람회 정신에 맞는 현실적이고 실질적인 활성화 방안을 마련해야 한다는 목소리도 높다.

11일 해양수산부와 박람회 재단 등에 따르면 여수박람회장 사후활용 사업자 선정에 앞서 지난달 24일 실시한 제5차 공모를 통해 3개 업체를 매각과 장기임대 대상 사업자로 최종 선정했다.

모두 6개 업체가 사업제안서를 제출한 이번 5차 공모에서 박람회 재단은 자체 심사를 통해 매각 사업자 1곳, 장기 임대 사업자 2곳을 선정했다. 이들 3개 업체의 총 투자규모는 648억원에 이른다.

이번 공모에서는 해양레포츠시설과 리조트 조성용으로 투자유치가 성사된 해양레저구역의 엘(L)부지를 제외한 부지 22만2000㎡, 엑스포 디지털 갤러리·스카이다워·국제관·주제관 등이 임대 또는 매각 대상으로 포함됐다.

임대·매각 방식은 투자자 기호에 따른 구역별·필지별 분할 매각, 최장 10년의 장기 임대와 매입 대금에 대한 5년 무이자 분할 납부할 수 있도록 했다.

이와 함께 투자 관심기업들의 요구를 반영해 임대 문의가 많은 국제관에 대해서는 임대료 납부 때 고정 임대료 80%에 흥

민간기업 잇단 참여...매각·장기임대 사업자 3곳 선정 마리나·헬스케어·해상테마파크 조성 등 648억 투자 내달 실시협약...정부·재단 실질적 방안 마련 촉구도



스카이다워



빅오쇼

행수익에 따른 성과급(리닝개런티) 5%를 부가하는 방식도 도입하고 총별 임대도 가능하도록 했다.

앞서 지난해 9월 여수박람회장 사후활용 4차 사업후보자로 선정된 푸른레저개발(주)는 지난달 30일 박람회 재단측과 실시협약을 맺고 실시계획 승인을 위한 행정 절차에 착수했다.

이번에 선정된 3개 업체도 내달 실시협약을 맺은 뒤 실시계획 승인에 필요한 나머지 행정 절차를 추진할 계획이다.

5차 공모에서 매각 사업자로 선정된 (주)유탄건설은 해양레저구역 M부지에

역할을 할 것으로 보인다.

그러나 정부의 박람회장 투자는 여전히 인색한 수준이어서 지역사회와 함께하는 사후활용에는 미치지 못한다는 평가다.

실제 지난해 여수시의 전남도가 박람회장 내에 각각 청소년해양교육원(180억원)과 복합해양센터(400억원) 건립을 추진하면서 국비를 요청했지만 정부는 이를 반영하지 않았다. 겨우 올해 청소년해양교육원 설계비 4억원 가운데 1억원을 배정했을 뿐이다.

특히 지난 2012년 여수세계박람회 성공 개최 이후 선(先)투자금 회수를 위해 박람회장 매각만을 고집해 온 정부는 지난 3년간 3차례나 공모를 실시했지만 모두 실패했다.

이후 지역사회의 거센 비판과 요구에 일부 구역 장기임대 방안 등을 포함한 사후활용 계획 변경안을 지난해 6월 확정하고 추가 공모를 추진했다. 정부의 적극적인 의지와 추가 투자 없이는 사후활용 활성화는 물론 이 같은 박람회장의 인기가 지속될 수 없을 것이라는 우려가 제기되는 이유다.

이와 관련해 여수박람회 사후활용추진위는 최근 성명서를 통해 "정부는 앞으로 투자금 회수에만 집착하지 말고 재투자자를 통해 박람회장 활성화에 직접 나서야 한다. 해수부와 박람회재단도 성과위주의 입주기입 선정은 자제해야 한다"고 강조했다.

/여수=김창화기자 chkim@

여수시 철저한 계약심사로 예산 23억 절감

여수시가 철저하고 정밀한 계약심사로 수석위원의 예산을 절감해 눈길을 끌고 있다.

11일 여수시에 따르면 지난해 공공사업에 대한 원가산정의 적정성 여부에 대한 계약심사를 통해 23억원을 절감했다. 여

수시는 지난해 공공사업으로 발주한 공사

와 용역, 물품 계약 등 모두 332건, 823억원에 대한 계약심사를 했다. 여수시는 예산절감 노력을 통해 확보한 예산을 복지

앞서 여수시는 지난 2009년부터 계약심사제를 운영해 오면서 2010년 계약심사팀 신설과 관련 규정 마련, 민간보조사업과 공기업 심사대상 포함, 심사범위 조정을 통한 계약심사범위 확대 등 6차례의 개정을 거쳐 계약심사제의 기능과 효율성을 강화했다.

계약심사 비대상사업도 올해부터는 사업비에 대한 적정성 판단이 어려울 경우

원가산정을 심사해 주는 '신정에 의한 원가심사제'를 함께 운영해 전문인력 부족에 따른 애로사항을 없애고 부서관 유기적인 협업체제를 강화할 계획이다.

여수시 관계자는 "앞으로도 상급기관의 계약심사 우수사례 등 계약심사제의 전문역량을 강화해 불필요한 예산을 절감할 수 있도록 최선을 다하겠다"고 밝혔다. /여수=김창화기자 chkim@

'좋다! 생명의 푸르름이 가득한 여수'

시 관광홈페이지 디자인·콘텐츠 트렌드 맞게 개편

1000만 관광객이 여수시 관광홈페이지(사진)가 태블릿, 모바일 등 스마트 기기에 맞춰 새롭게 개편됐다.

11일 여수시에 따르면 지난해 5월부터 추진한 여수시 관광홈페이지(tour.yeosu.go.kr)의 개편 작업을 모두 마치고 이달부터 '좋다! 생명의 푸르름이 가득한 여수'라는 제목으로 본격적인 서비스에 들어갔다.

개편한 여수관광 홈페이지는 ▲고객 맞춤형 양방향 소통형 관광정보 제공 ▲위치지도 기반 관광문화 안내 서비스 ▲유튜브, 블로그, SNS 등 뉴미디어 매체를 활용한 공유 강화 ▲디자인 및 콘텐츠의 최신 트렌드 반영 등 다양한 서비스를 갖추고 있다.

또 ▲항공VR, 로드뷰, 동영상 등 뉴미디어 사전체험 기능 제공 ▲QR코드, 나만의 여행코스 만들기 ▲영어, 일어, 중국어 등 외국어 관광홈페이지 개편 ▲홈페이지 이중화를 통한 연중 무중단 서비스 등 젊은 관광객을 포함한 이용자 편의성 향상에도 중점을 두고 있다.



여수시 이번 관광홈페이지 개편으로 여수를 찾는 관광객들이 원하는 관광정보를 더욱 쉽고 편리하게 제공받을 수 있을 것으로 기대하고 있다.

여수시 관광과 김상욱 팀장은 "관광홈페이지의 디자인과 콘텐츠를 최신 트렌드에 맞게 개편해 관광객 누구나 쉽고 유용하게 사용할 수 있도록 했다"며 "특히 최신기술을 접목해 태블릿, 모바일 등 모든 스마트 기기에 최적화된 서비스 제공으로 모든 관광객이 최적의 관광정보를 얻을 수 있도록 했다"고 설명했다. /여수=김창화기자 chkim@

여수시, 봉사활동 앞장 훈훈한 사랑나눔



주철현 여수시장과 공보담당관실 등 여수시청 공무원들이 지난 9일 여수시 무선성산공원에서 '빨간 밥차' 봉사활동을 마무리 한 뒤 화이팅을 외치고 있다.

주철현 여수시장과 여수시청 소속 공무원들이 가정 형편 등이 어려운 지역민을 위한 사랑나눔에 나섰다.

11일 여수시 등에 따르면 여수시청 시민소통담당관실과 공보담당관실, 감사담당관실 등 공무원 60여명은 지난 9일 요양시설인 여수시 소라면 소재 '더불어 사는 집'을 방문해 위문품 전달과 청소와 배식 등 봉사활동을 펼쳤다.

지난해부터 매년 소외된 지역민을 위한 사랑나눔을 펼쳐오고 있는 이들 공무원들은 이날 실시일만 모은 200여만원의 상금으로 쌀·화장지 등 생필품을 마련해 요양시설에 전달했다.

이날 행사에는 주철현 시장과 이승욱 부시장도 참가해 어르신들과 장애인 등 시설 입소자들을 격려하고, 직원

들과 함께 청소와 배식에 나서는 등 사랑나눔 행사를 함께했다.

또 GS칼텍스 사회봉사단 30여명도 이날 봉사에서 나무데크 교체작업을 도맡아 시공하는 등 형편이 어려운 시설 입소자들이 좋은 환경에서 생활할 수 있도록 힘을 보탤다.

여수시청 공무원들은 이날 무선성산공원 '빨간밥차'(주관 여수노인복지관) 봉사활동에도 동참해 지역 어르신들에게 오전부터 정성껏 준비한 점심을 제공 하는 등 의미있는 시간을 함께했다.

주철현 여수시장은 "앞으로도 시민을 위한 섬김의 마음으로 봉사는 물론 적극적인 시민행정을 펼쳐 시민이 행복할 도시를 만들어 가겠다"고 약속했다. /여수=김창화기자 chkim@

제51회 광주일보 3.1절 전국 마라톤 대회

2016년 3월 1일(화) 08:30 출발

문의 : <http://mara.kjmedia.co.kr> · 062-220-0541

아시아문화전당 출발!! 상무지구 끝인!!
폴코스, 하프코스 중심 대회!!

대회개요

1. 코스
(1) 폴 코스 : 아시아문화전당(구,전남도청) 출발 → 승촌보 반환 → 상무시민공원 끝
(2) 하프코스 : 아시아문화전당(구,전남도청) 출발 → 서창교 반환 → 상무시민공원 끝
2. 중 목 : 하프코스, 폴코스

신청 및 접수

1. 참가자격 : 신체건강한 모든 사람(제한사항은 홈페이지 참조)
2. 접수마감 : 2016년 2월 5일(금)
3. 참가비 : 25,000원
4. 신청방법
가. 홈페이지 접수 : <http://mara.kjmedia.co.kr>
나. 신청서 FAX접수 : 062-222-0195
다. 방문접수 : 광주광역시 동구 금남로 238 광주일보 문화사업국 (금남로2가 무등빌딩 16층)

주요운영안내

1. 참가자지급품 : 배번(참가자 기록집 부착), 원주메달, 기록증(원주자), 간식 및 음료
2. 개인사상 : 폴·하프 1~45위 까지 시상
3. 특별상 : 원장부상, 포토제닉상, 행운상 51명
4. 단체참가 특전 : 단체상 1~10위 시상(상세사항 홈페이지 참조)

주최 | 광주일보 · (사)아시아문화

주관 | 광주광역시육상경기연맹 · 전라남도육상경기연맹 · 마라톤세상

후원 | 광주광역시 전라남도 · 광주지방보훈청