해외 서버 인터넷 도박단 잇따라 검거

베트남에서 100억원대 스포츠 도박 사 이트를 운영해 온 일당이 경찰과 현지 공 안의 공조 수사로 검거, 국내로 송환됐다. 앞서 지난달 초 미국 등에 서버를 두고 도 박사이트를 운영해 5000억원대의 판돈을 굴린 일당이 붙잡히는 등 해외 인터넷 도 박단이 잇따라 검거되고 있다.

◇도박사이트 운영자 해외에서 송환= 광주서부경찰은 경찰청 외사국과 베트남 공안의 도움을 받아 불법 스포츠 도박 사 이트 운영자 A(39)씨 등 7명을 베트남 현 지에서 검거, 20일 오후 국내로 강제 송환 했다고 밝혔다.

경찰에 따르면 A씨 등은 지난해 12월 베트남 하노이에 아파트를 빌려 불법 스포 츠도박 사이트를 개설하고 이용자들로부 터 수수료 명목으로 100억원대의 돈을 받 아 챙긴 혐의(국민체육진흥법 위반)다. 이 들은 축구 등 국내외 프로 스포츠 경기 결 과에 따라 돈을 따는 사설 스포츠토토 방 식으로 사이트를 운영했다.

베트남에서 범죄를 저지른 한국인 사범 이 검거된 것은 양국 치안 당국이 지난해 12월17일 한국에 '베트남 데스크', 베트남 에 '코리안 데스크'를 각각 설치하고 공조 수사를 강화하기로 합의한 이후 첫 사례 다.

법망 피하고 쉽게 돈벌어 우후죽순 미국 등 5000억대 판돈 굴리기도

베트남 100억대 스포츠도박 7명 서부경찰·현지공안 공조 강제 소환

필리핀 사설 도박사이트 운영 전남경찰, 2명 구속·45명 입건

경찰은 A씨 등이 베트남에서 도박 사이 트를 운영하고 있다는 첩보를 입수하고서 15일 베트남 공안에 공조수사를 요청했 다. 베트남 공안은 18일 오전 하노이의 아 파트 2곳을 급습해 이들을 검거하는 한편 컴퓨터 · 휴대전화 · 장부 등 증거품을 압수 해 우리 경찰에 넘겼다.

전남지방경찰청 사이버수사대도 이날 국외에 서버를 두고 판돈 100억원대의 사 설 스포츠 도박사이트를 운영한 혐의(국 민체육진흥법 위반)로 B(30)씨 등 2명을 구속했다. 경찰은 도박사이트 운영에 가 담한 C(28)씨와 판돈을 걸고 도박한 D(32) 씨 등 45명도 같은 혐의로 불구속 입건했 다.

B씨는 지난해 3월부터 최근까지 필리핀 에 사무실을 차려놓고 국내외 스포츠 경기 의 결과에 판돈을 걸고 도박할 수 있는 사 이트를 개설해 운영한 혐의다. D씨 등은 1 회당 적게는 3만원에서 많을 때는 500만 원까지, 총 161억원의 판돈을 걸고 스포츠 도박을 한 것으로 조사됐다.

◇해외를 근거지로 삼는 이유는=지난 해 12월 서부경찰에 구속된 도박 사이트 운영 총책 E(36)씨의 사례에서 볼 수 있듯 이 도박사이트 운영자들이 해외를 무대 삼 아 판을 벌이는 이유는 우선 우리 경찰의 수사망을 피하고 일정기간 안정적인 운영 이 가능하기 때문이다.

E씨의 경우 지난 2012년부터 3년간 미

국에 서버를 구축하고 필리핀 마닐라, 베 트남 호치민 등에 사무실을 두고 무려 5000억원에 이르는 판돈을 굴렸다. 해외 에 서버나 사무실을 둠으로써 우리 경찰의 수사나 접근 자체를 따돌리면서 안정적인 수익을 올릴 수 있었던 것이다.

우리 경찰이 첩보를 입수해 수사망을 좁혀가더라도 재빨리 또 다른 외국으로 도피하거나 근거지를 버리고 숨어들면 소재 파악도 쉽지 않은 상황이다. 또 온라 인으로 진행되는 도박판이라서 굳이 국 내에 근거지를 두지 않고서도 국내 인터 넷 방송이나 인터넷 오락사이트를 통해 회원들을 도박판으로 끌어들일 수 있다 는 것도 도박사이트 운영책들을 해외로 이끌고 있다.

여기에 도박판 운영책의 범행을 도울 공 범들도 이날 베트남에서 붙잡힌 일당처럼 인터넷 구직 광고를 통해 끌어 모을 수 있 다는 점도 고려됐다.

경찰은 인터넷 도박판 판돈 규모를 운영 진 일당의 계좌로 흘러들어가 돈의 전체를 합산해 추산하고 있으며, 이 가운데 승자 배당금, 서버·사무실 운영비, 사이트 홍보 비 등을 제하면 통상 10~20%가 운영진 에게 돌아가는 것으로 파악하고 있다.

/김형호기자 khh@kwangju.co.kr

빗나간 모정

뺑소니 사망사고 낸 아들 대신 처벌 받으려 거짓 진술

수사과정 아들이 범행 털어놔

뺑소니 사망 사고를 낸 아들 대신 처벌을 받으려고 거짓 진술을 한 60대 여성이 경찰에 입건됐다. 아들은 수사 가 진행되는 과정에서 마음을 바꿔 범 행 사실을 경찰에 털어놨다.

장성경찰은 차량으로 다른 사람을 치어 숨지게 한 뒤 달아난 혐의(특정 범죄가중처벌법상 도주차량)로 정모 (31)씨를 구속했다고 20일 밝혔다.

경찰은 또 아들 대신 처벌을 받기 위 해 허위로 자수한 혐의(범인은닉)로 정씨의 어머니 김모(58)씨를 불구속

경찰에 따르면 정씨는 지난 13일 오 전 6시30분께 장성군 삼서면 한 도로 에서 자신의 9.5t 화물차로 길을 건너 던 A(여·79)씨를 치고 달아난 혐의를 받고 있다. 머리 등을 크게 다친 A씨 는 119구급대에 의해 병원으로 옮겨

졌지만 숨졌다.

정씨는 이날 거래처에 납품할 물건 을 싣고 영광으로 향하던 중 사고를 낸 것으로 조사됐다.

이씨는 아들로부터 이 같은 소식을 듣고 나서 사고 4시간 만인 13일 오전 10시께 아들과 함께 직접 트럭을 몰고 경찰서를 찾아가 "제가 사람을 치었 다"고 진술했다. 이씨는 지난해 10월 결혼식을 올린 아들이 처벌받는 것을 막으려고 경찰에서 허위 진술을 한 것 으로 드러났다.

정씨는 경찰이 어머니를 구속하기 위해 긴급체포하려 하자 사고 발생 12 시간 만인 13일 오후 6시께 범행 사실 을 자백했다.

경찰 관계자는 "정씨의 어머니를 범인은닉죄로 입건했지만 친족간에 는 범죄가 성립하지 않는다는 법에 따 라 '공소권 없음' 의견으로 검찰에 송 치할 방침"이라고 밝혔다.

/장성=김용호기자 yongho@



설 열차표 예매…10분만에 끝

호남선과 전라선의 설 귀성 열차표 예매가 진행된 20일 오전 광주시 광산구 광주송정역이 열차표를 구하려는 시민들로 북적이고 있다 이날 오전 9시에 시작된 예매는 10여분만에 주요 좌석이 매진됐다. /김진수기자 jeans@kwangju.co.kr

'까치 잡으려다 사람 잡겠네….'

지난달 25일 오전 10시께 순천시 낙안 면의 평화로운 한 마을에 '탕'하고 총소 리가 울려 퍼졌다. 놀란 주민들은 주위를 둘러보다가 최모(66)씨 부부 집앞에서 수 상한 차량과 사람을 발견했다. 차량 주인 이모(73)씨는 최씨 집에서 죽은 까치 한 마리를 들고 나오던 길이었다. 이씨는 이 날 최씨의 자택 마당에 심어진 감나무에 앉아 있는 까치를 잡기 위해 주택과 불과

이씨는 순천시청으로부터 지난달 7 일부터 31일까지 순천시 일원의 까치를 잡을 수 있는 '유해야생동물포획' 허가

3m 거리에서 엽총을 발사했다.

까치 잡으려다 사람 잡겠네

마리당 5000원 보상에 인가 3m 인근서 총 쏴

순천경찰, 70대 입건

를 받아 본격적인 까치 사냥에 나섰다. 유해조수로 분류된 까치를 잡으면 한국 전력에서 1마리당 5000원씩 포상금을 받을 수 있기 때문이었다. 한전은 까치 집으로 인한 전봇대 피해가 잇따르자 직접 엽사를 고용하거나 포상금을 지급

20,460,000 주거나지

20,460,000

하는 방법으로 까치 퇴치에 나선 상황. 이씨는 이 기간 모두 163마리의 까치를 포획해 81만5000원의 포상금을 챙겼다.

'야생생물 보호 및 관리에 관한 법률' 에서는 ▲시가지, 인가(人家) 부근 ▲도 로로부터 100m 이내의 장소 ▲울타리 가 있거나 농작물이 있는 다른 사람의 토지 등을 수렵제한 구역으로 지정해 총

기 발사 등 행위를 제한하고 있다. 하지 만 이씨는 욕심 탓에 이 규정을 지키지 않고, 위험한 장소에서 서슴지 않고 총 기를 사용했다.

순천경찰은 20일 다른 사람의 집 등을 향해 수십 차례 엽총을 쏴 20여마리의 까치를 불법으로 잡은 혐의(야생생물 보호 및 관리에 관한 법률 등)로 이씨를 불구속 입건했다.

한편 지난 4일에는 충북 음성군 생극 면 송공리 한 마을에서 엽사가 야생 고 라니를 잡기 위해 쏜 총에 중학생이 맞 는 사고가 발생했다.

/순천=김은종기자 ejkim@

택배로 다이어트 약 판 약사 벌금 1000만원 진찰도 하지않고 처방전 건넨 의사 700만원

광주지법, 대행업자는 집유

택배로 다이어트 약품을 판매한 약사 등에게 벌금형이 선고됐다.

광주지법 형사9단독 노호성 판사는 택배로 다이어트 약품을 판매한 혐의 (약사법 위반)로 기소된 약사 A씨에 대 해 벌금 1000만원을 선고했다고 20일 밝혔다.

A씨와 함께 기소된 대행업체 운영자 B씨에 대해서는 징역 1년에 집행유예 2 년을, 의사 C(의료법 위반)씨에 대해서 는 벌금 700만원을 선고했다.

A씨와 B씨는 2014년 9월부터 같은 해 12월까지 환자들로부터 의뢰받은 다 이어트 약품 등을 택배로 배송·판매(총 595회)한 혐의 등으로 기소됐다.

이들은 C씨가 근무하던 광주 모 병원 에서 처방해주는 다이어트 약을 복용한 환자들이 재진의 경우 시간·장소적 이 유로 직접 진료받지 않고 처방전을 발급 받아 조제받기를 원하는 사례가 많다는 점을 악용한 것으로 조사됐다.

의사 C씨는 2014년 9월부터 지난해 7 월8일까지 자신이 근무하던 병원에서 환자를 직접 진찰하지 않고 처방전을 작 성, 이를 대행업체 직원이나 약국 직원

들에게 건넨 혐의(총 1304회)로 기소됐

관련법은 약국개설자의 경우 그 약국 이외의 장소에서 의약품을 판매해서는 안 된다는 규정을, 의료업에 종사하고 직접 진찰한 의사가 아니면 처방전을 작 성해 환자에게 교부하거나 발송하지 못 한다는 내용을 담고 있다.

노 판사는 "C씨가 처방한 약물의 성 분·효능 등에 비춰 보면 복용량, 투약기 간 등에 따라서는 오·남용 등의 부작용 을 발생시킬 가능성을 배제하기 어렵 다"고 설명했다.

이어 "C씨의 범행 횟수가 급격히 늘 어난 데는 대행업체 직원들의 처방전 대 리 수령사실을 알면서도 병원 수익의 극 대화를 노리고 발급 신청접수를 묵인힌 해당 병원 경영진에 의한 병원 운영의 구조적 잘못이 크게 기여한 것으로 보인 다"고 밝혔다.

한편, 광주지검은 지난해 8월 택배 등 의 대행업체를 통해 대리처방전을 발급 한 혐의(의료법 위반)로 이 병원 의사와 원장, 인근 약국 약사 3명, 대행업체 운 영자 3명을 불구속 기소 및 약식기소했

/박정욱기자 jwpark@kwangju.co.kr

술 취해 제설장비 집어던지다 말리던 경비원·경찰에 주먹질



○…술에 취해 귀가 하던 중 눈 앞에 보이 는 제설장비를 집어던

지다가 이를 말리던 아파트 경비원과 출 동한 경찰관까지 폭행한 50대 남성이 경 찰서행.

○…20일 광주광산경찰에 따르면 정 모(56)씨는 지난 19일 오후 8시10분께 광주시 광산구 소촌동 한 아파트 경비실

앞에서 경비원 신모(69)씨를 수차례 폭 행하고, 광산경찰서 소속 이모(47) 경위 에게 주먹을 휘두른 혐의.

○…정씨는 이날 가족들과 함께 술을 마시고 귀가하다가 제설 장비가 눈에 거 슬린다며 이 같은 짓을 저질렀는데, 경 찰에서 "소주 3병을 마셨는데 전혀 기억 나지 않는다"며 선처를 호소.

/김형호기자 khh@kwangju.co.kr

법원 경매부동산의 매각 공고

1.매각물건의 표시 및 매각조건

2015타경

11685

<경매 9계>									
		매 각 물 건	감정평가액						
사건번호	물건 번호	1 소재지 및 연절 100 1	용 도	최저매각가격 [단위:원]	비고				
[아파트]									
2014타경 1223	1	서구 화개1로78번길8, 507동 9층 902호[금 호동,금호5차호반리젠시빌아파트]84.891㎡		227,000,000 227,000,000	2015타경63600[중 복]				
[단독주택,다가구주택]									
2015타경 11203	1	나주시 다시면 동곡리 140-2 661㎡	대		일괄매각.제시외				
		동소 140-2 46㎡ 부속건물 농업시설 26.5㎡ 30.6㎡ 제시외 창고 등 116㎡	단독주택	24,920,700	건물포함				
[대지/임야/전답]									
2015타경 10422	1	북구 동림동 532-1 208㎡	대	116,371,000	일괄매각				
		동소 532-3 99㎡	대	116,371,000					
2015타경 11135	1	장성군 북일면 성산리 194-1 916㎡	답	10,992,000	농지취득자격증명				
				10,992,000	요				
2015타경	1	영광군 군남면 용암리 961-5 621.7㎡	답	6,217,000	농지취득자격증명				
11319	'			6,217,000	요				

담양군 월산면 중월리 95-1 186㎡[인근204 임야

번지와일단지로사용중]

대 각 물 건 감정평가액 최저대각가격 [단위:원] [자동차,중기] 자동차,중기] 지용본거지:광주 북구 서암대로30, 1층[문 자동차 26,000,000 보관장소:광주광 26,000,000 보관장소:광주광 26,000,000 보관장소:광주광 26,000,000 보관장소:광주광 26,000,000 보관장소:광주광 26,000,000 산구산정동156현 대주차장 19122 지용본거지:광주 북구 서암대로 30, 1층[자동차 24,000,000 보관장소:광주광 24,000,000 보관장소:광주광 26,000,000 보관장소:광주광 27,000,000 보관장소:광주광 28,000,000 보관장소:광주광 28,000,000 보관장소:광주광 19,000,000 보관장소:광주광 19,000,000 보관장소:광주광 19,000,000 보관장소:광주광 19,000,000 보관장소:광주광 19,000,000 보관장소:광주광 19,000,000 보관장소:광주광 18,000,000 보관장소:광주광 18,000,										
[단위:원] [자동차,중기] 사용본거지:광주 북구 서암대로30, 1층[운 자동차 26,000,000 보관장소:광주광 19,000,000 보관장소:광주광 19,000,000 보관장소:광주광 19,000,000 보관장소:광주광 19,000,000 보관장소:광주광 19,000,000 보관장소:광주광 19,000,000 보관장소:광주광 18,000,000 보관장소:										
[자동차,중기] 사용본거지:광주 북구 서암대로30, 1층[운 자동차 26,000,000 보관장소:광주광 1 암동] 등록번호:06하7232 차영:그랜저[GRA NDEUR] 연석:2015 연료:LPG 사용본거지:광주 북구 서암대로 30, 1층[자동차 24,000,000 보관장소:광주광 26,000,000 보관장소:광주광 27,000,000 보관장소:광주광 27,000,000 보관장소:광주광 19,000,000 보관장소:광주광 19,000,000 보관장소:광주광 19,000,000 보관장소:광주광 19,000,000 보관장소:광주광 19,000,000 보관장소:광주광 19,000,000 보관장소:광주광 18,000,000 보관장소:광주광 18,			1 소재지 및 연작 [111]	용 도		비고				
사용본거지:광주 북구 서암대로30, 1층[문 자동차 26,000,000 보관장소:광주광 1 암동] 등록번호:06하7232 차명:그랜저[GRA NDEUR] 연식:2015 연료:LPG 사용본거지:광주 북구 서암대로 30, 1층[자동차 24,000,000 보관장소:광주광 26,000,000 보관장소:광주광 26,000,000 보관장소:광주광 26암동] 등록번호:06하7201 차명:그랜저[G RANDEUR] 연식:2014 연료:LPG 사용본거지:광주 북구 서암대로 30, 1층[자동차 19,000,000 보관장소:광주광 3 운암동] 등록번호:67하2120 차명:K5 연식: 19,000,000 보관장소:광주광 18,000,000 보관장소:광소:광주광 18,000,000 보관장소:광주광 18,000,000 보관장소:광주광 18,000,000 보관장소:광주광 18,000,000 보관장소:광조 18,000,000	T = 1 = 1				[단위:원]					
1 암동] 등록번호:06하7232 차명:그랜저[GRA NDEUR] 연식:2015 연료:LPG	[사용자,숭기]									
NDEUR] 연식:2015 연료:LPG		1	사용본거지:광주 북구 서암대로30, 1층[운	자동차	26,000,000	보관장소:광주광				
2015타경 19122			암동] 등록번호:06하7232 차명:그랜저[GRA		26,000,000	산구산정동156현				
2015단경 19122 2 운암동] 등록번호:06하7201 차명:그랜저[G RANDEUR] 연식:2014 연료:LPG			NDEUR] 연식:2015 연료:LPG			대주차장				
## Pander		- 1	사용본거지:광주 북구 서암대로 30, 1층[자동차	24,000,000	보관장소:광주광				
2015타경 19122 3 사용본거지:광주 북구 서암대로 30, 1층[자동차 19,000,000 보관장소:광주광 19102 19102 1910 차명:K5 연식: 2014 연료:LPG 19,000,000 산구산정동156현 2014 연료:LPG 19,000,000 산구산정동156현 대주차장 사용본거지:광주 북구 서암대로 30, 1층[자동차 18,000,000 보관장소:광주광 18,000,000 산구산정동156현 대주차장 사용본거지:광주 북구 서암대로 30, 1층[자동차 25,000,000 보관장소:광주광 사용본거지:광주 북구 서암대로 30, 1층[자동차 25,000,000 보관장소:광주광 5 운암동] 등록번호:06하7243 차명:그랜저[G			운암동] 등록번호:06하7201 차명:그랜저[G		24,000,000	산구산정동156현				
3 운암동] 등록번호:67하2120 차명:K5 연식: 19,000,000 산구산정동156현 19122 19122 19122 19122 19122 1912 191			RANDEUR] 연식:2014 연료:LPG			대주차장				
19122 3 문양동] 등록번호:67허2120 차명:K5 연식: 19,000,000 산구산성동156현 대주차장 사용본거지:광주 북구 서암대로 30, 1층[자동차 18,000,000 보관장소:광주광 원암동] 등록번호:66허4382 차명:쏘나타[S 0NATA] 연식:2014 연료:LPG 대주차장 18,000,000 산구산정동156현 대주차장 사용본거지:광주 북구 서암대로 30, 1층[자동차 25,000,000 보관장소:광주광 5 운암동] 등록번호:06하7243 차명:그랜저[G		3	사용본거지:광주 북구 서암대로 30, 1층[자동차	19,000,000	보관장소:광주광				
2014 면료:LPG			운암동] 등록번호:67허2120 차명:K5 연식:		19,000,000	산구산정동156현				
4 운암동] 등록번호:66허4382 차명:쏘나타[S 18,000,000 산구산정동156현 대주차장 사용본거지:광주 북구 서암대로 30, 1층[자동차 25,000,000 보관장소:광주광 5 운암동] 등록번호:06하7243 차명:그랜저[G 25,000,000 산구산정동156현			2014 연료:LPG			대주차장				
ONATA] 연식:2014 연료:LPG 대주차장 사용본거지:광주 북구 서암대로 30, 1층[자동차 25,000,000 보관장소:광주광 5 운암동] 등록번호:06하7243 차명:그랜저[G 25,000,000 산구산정동156현		4	사용본거지:광주 북구 서암대로 30, 1층[자동차	18,000,000	보관장소:광주광				
사용본거지:광주 북구 서암대로 30, 1층[자동차 25,000,000 보관장소:광주광 5 운암동] 등록번호:06하7243 차명:그랜저[G 25,000,000 산구산정동156현			운암동] 등록번호:66허4382 차명:쏘나타[S		18,000,000	산구산정동156현				
5 운암동] 등록번호:06하7243 차명:그랜저[G 25,000,000 산구산정동156현			ONATA] 연식:2014 연료:LPG			대주차장				
2 2 3 3 3 4 2 2 3 3 3 4 2 4 1 5 3 3 3 5 4 5 5 5 6 5 6 5 6 5 6 5 6 6 6 6 6 6 6		5			25,000,000	보관장소:광주광				
			운암동] 등록번호:06하7243 차명:그랜저[G		25,000,000	산구산정동156현				
RANDEUR] 연식:2014 연료:LPG 대주차장			RANDEUR] 연식:2014 연료:LPG			대주차장				

① 농지법상 농지취득자격증명을 제출해야 하는 최고가매수신고인이 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하지 아니황으로써 매각이 될 ① 공시업당 장치취녹자격용병을 제출해야 하는 최고가매수신고인이 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출해지 아니라오로써 매각이 불 허가 될 때에는 매수신청보증금을 반환하지 않고 이를 배당시 매각대금에 산입한다. 불법형질 변경으로 인한 원상복구가 필요한 경우 매수 인이 이를 부당할수 있음. ② 공유자가 인사집행법 제140조에 의한 우선매수신고를 한 경우 그 매수신고 후 최초로 진행되는 매각기일에 매수보증금의 미남으로 실효되 는 경우 그 공유자는 그 이 만취 해당 부동산의 매각기일에서는 우선 매수권을 행사할 수 없다. 따라서 당해 기일에 다른 매수신고인이 없는 경우 최저매각기역을 공유자우선 매수신고액으로 본다. . 매각기일 : 2016. 2. 5. [금] 10:00 . 매각절정기일 : 2016. 2. 12. [금] 16:00 . 매각장소 : 공주지방법원 입찰법정

매각방법 ② 2인 이상이 공동으로 입찰하고자 하는 경우에는 공동입찰자목록에 각자의 지분을 명확하게 표시하여야 합니다 ③ 입찰봉투의 투입이 완료되면 곧바로 개찰을 실시하여 최고의 가격으로 입찰한 사람을 최고가매수신고인으로 정하고, 최고의 가격으로 입 찰한 사람이 2인 이상인 경우에는 그 입찰자들만을 상대로 추가입찰을 실시합니다

최고가매수신고인과 차순위매수신고인을 제외한 다른 매수신청인들의 매수신청보증금은 입찰절차가 종결되는 즉시 반환합니다. 6. 매각허가 및 대금납부

. 에 하는 이기 옷 데 다음 다 주었다. 청 최고의 가격으로 입활한 사랑에 대하여 매각결정기일에 매각하가 여부를 최종적으로 결정하고, 매각하가결정이 확정되면 대공지급기한까 지 매각대금을 남부하여야 합니다. 대공지급기한은 통상 매각하가결정이 확정된 날로부터 1개월 이내로 지정됩니다. 일 지정된 대공자급기한까지 매각대금을 남부하지 아니하면 됐대각을 실시합니다. 다만, 됐대각기울로 지정된 날의 3일전까지 종전 매수인이 매각대금 및 지언이자, 비용을 남부하면 대금남부로서 유효하며, 따라서 재매각은 실시하지 아니합니다. 7. 소유권이전 및 인도

원에 인도명령을 신청할 수 있습니다.

8. 주의사항
① 매각된 주역 또는 상가건물에 최선순위의 저당권 등이 설정된 날짜보다 먼저 주민등록전입신고를 마지고 거주하고 있는 임자인이나, 사업 자동독신청을 마친 임자인이 있을 때에는 그 임자보증금을 때수인이 인수하여야 하는 경우가 생길 수 있습니다.
② 일반인들의 열람에 제공하기 위하여 매각기일 1주일 전부터 매각물건 명세서, 현황조사보고서 및 평가서의 사본 등을 우리법원 민사집행[신청]과에 비치하여 일람에 제공하고 있으므로 미리 필요한 정보를 얻으신 후 입찰여부를 판단하시기 바랍니다.
③ 독발배각조건의 내용은 매각물건정세서의 열람을 통하여 확인할 수 있습니다.
④ 입찰법정에 나오실 때에는 입찰표의 기재 및 입찰보증금의 반환에 필요하오니 신분증과 도장을 가지고 오시기 바라며, 타인의 대리인으로 입찰합리고 하는 사랑은 인각증명을 충분한 위입장을 받드시 입찰표와 함께 제출하여야 합니다.
⑤ 소유권이전에 농지취득자격증명이 요구되는 농지의 경우에는 최고가매수신고인으로 결정된 후 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하여야 매각이 허가됩니다. 단,토지이용계획확인서 등에 의하여 농지취득자격증명이 필요하지 않음이 소명된 경우에는 해고이 하나의 수 있습니다.

습니다.) 공고된 물건중에 매각기일 전에 경매신청이 취하되거나 집행이 취소·정지된 경우, 또는 매각기일이 변경된 경우에는 별도의 공고 없이 -

⑦ 신문에 공고되는 물건은 최초의 매각기일에 해당되는 물건이며, 속행사건에 대해서는 별도로 신문공고를 하지 않으므로 우리법원 계시판 의 공고나 법원에 비치된 메각확임업체서 등을 참조하시기 바랍니다. 8 매각대금을 남부하기 전까지 채무자가 채무를 번제하면 매각이 취소될 수도 있습니다. 이때에는 매수신청인이 제출한 매수신청보증을 반 환합니다. 매각기일 공고의 요지는 대법원 홈페이지에서 열람할 수 있습니다. 주소 : http://www.courtauction.go.kr[법원공고 → 법원경매정보선택] ※ 대법원 홈페이지에서 공고내용외의 열당 가능한 정보는 법병상 제공하도록 청하여져 있지 아니한 것을 국민면의를 위하여 따로 제공한 것으로서, 혹시 그 중에 사실과 다른 내용이 있더라도 이를 이유로 매각불러가 신청이나 항고, 대금감액신청이나 순해배상의 청구를 할 수 없으므로, 관심었는 물건에 관하여는 반드시 법원에 나오셔서 게시된 매각기일의 공고나 비치된 매각물건염세서 등을 직접 확인하신 후 입 참하시기 바랍니다.

2016. 1. 21.

광주지방법원 사법보좌관 윤영수